



FILIPPOS ANASTASIADIS
14/10/2026 07:40

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ



28/08/2026

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024 - 2028

ΕΝΤΥΠΗ ΕΚΔΟΣΗ

21^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
Συνεδρίαση 21^η
Της 28^{ης} Αυγούστου 2026
Ημέρα Παρασκευή**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος
2. Μποσμπότης Χρήστος Αντιπρόεδρος
3. Εμμανουηλίδης Θεόφιλος
4. Τσάκαλος Κωνσταντίνος
5. Βαρύτη Μαρία
6. Τσαβδαρίδης Ανέστης
7. Καλλινικίδης Ανδρέας

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Περί έγκρισης υποβολής αίτησης για επιδοτούμενες θέσεις στο πρόγραμμα απασχόλησης ανέργων 55+ ετών της ΔΥΠΑ, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθ. 11/2017 Δημόσιας Πρόσκληση της ΔΥΠΑ, που εκδόθηκε κατόπιν της υπ' αριθμ. οικ. 28286/450/20-06-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2307/τ.Β'/2017) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 21217/28-07-2026 ΚΥΑ (ΦΕΚ 4669/τ.Β'/29-07-2026) και ισχύει.
2. Περί Έγκρισης ή μη των Πρακτικών Αποσφράγισης Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Τεχνικής & Οικονομικής Προσφοράς της υπηρεσίας με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ».
3. Περί έγκρισης ή μη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΟΦΡΥΝΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ».

4. Εξέταση αιτήματος της κας Καρρή Κατίνας για αλλαγή πινακίδας (P-7) στη Ν. Πέραμο.
5. Επανεξέταση αιτήματος του κου Ν.Π. για παραχώρηση θέσης στάθμευσης Α.Μ.Ε.Α στη Ν. Πέραμο.
6. Εξέταση αιτήματος του κου Boyan Spason για τοποθέτηση πινακίδας απαγόρευσης στάσης και στάθμευσης στη Ν. Πέραμο.
7. Εξέταση αιτήματος του κου Παπαδόπουλου Αθανάσιου για άδεια τοποθέτησης δύο (2) πλαστικών κολωνακίων μπροστά από την είσοδο της οικίας του στη Ν. Ηρακλείτσα.
8. Εξέταση αιτήματος του κου Χαραλαμπίδη Νικόλαου για άδεια τοποθέτησης σήμανσης απαγόρευσης στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του σπιτιού του στη Ν. Ηρακλείτσα.
9. Εξέταση αιτήματος του κου Φυλακτού Μηνά για παραχώρηση δύο (2) θέσεων στάθμευσης για ασθενοφόρα μπροστά από την είσοδο του ιδιωτικού διαγνωστικού εργαστηρίου του (Ιατρική Α.Ε.) στην Παραλία Οφρυνίου.
10. Εξέταση αιτήματος του κου Κακδή Νικόλαου για τοποθέτηση πλαστικών κολωνακίων απέναντι από το πάρκινγκ της οικίας του στην Τούζλα.
11. Εξέταση αιτήματος της Ένωσης Καλαθοσφαιρικών Σωματείων Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης (ΕΚΑΣΑΜΑΘ) για την παραχώρηση του Κλειστού Γυμναστηρίου Ελευθερούπολης για τις ανάγκες των προπονήσεων του κλιμακίου ΑΓΟΡΙΩΝ ΕΚΑΣΑΜΑΘ.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Να ξεκινήσουμε. 21η Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής. Αναστασιάδης Φίλιππος, απών. Μποσμπότης Χρήστος.

ΜΠΟΣΜΠΟΤΗΣ: Παρών.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Καλλινικίδης Αντρέας.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Παρών.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Βαρύτη Μαρία.

ΒΑΡΥΤΗ: Παρούσα.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Εμμανουηλίδης Θεόφιλος.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ: Παρών.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Τσαβδαρίδης Ανέστης.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Παρών.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Τσάκαλος Κωνσταντίνος.

ΤΣΑΚΑΛΟΣ: Παρών.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι, Βακιρτζής Σταύρος, Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης, απών. Καραδημητρίου Κωνσταντίνος, Δημοτικής Κοινότητας Οφρυνίου, απών. Μεταξάς Αναστάσιος, Δημοτικής Κοινότητας Νέας Περάμου, απών. Παπαδόπουλος Αθανάσιος, Δημοτικής Κοινότητας Νέας Ηρακλείτσας, απών. Παπαδόπουλος Χρήστος, Δημοτικής Κοινότητας Γεωργιανής, απών. Να δούμε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης;

1ο ΘΕΜΑ

Περί έγκρισης υποβολής αίτησης για επιδοτούμενες θέσεις στο πρόγραμμα απασχόλησης ανέργων 55+ ετών της ΔΥΠΑ, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθ. 11/2017 Δημόσιας Πρόσκληση της ΔΥΠΑ, που εκδόθηκε κατόπιν της υπ' αριθμ. οικ. 28286/450/20-06-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2307/τ.Β'/2017) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 21217/28-07-2026 ΚΥΑ (ΦΕΚ 4669/τ.Β'/29-07-2026) και ισχύει.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: 1ο θέμα είναι η έγκριση υποβολής αίτησης για επιδοτούμενες θέσεις στο πρόγραμμα απασχόλησης ανέργων άνω των 55 ετών. Κύριε Γιώργο, ο κύριος Καλλινικίδης.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Είναι αυτά τα προγράμματα, είναι αυτά τα προγράμματα που γίνονται...εκτός μικροφώνου...το 55 plus όπως το λέμε. Είναι μια διαδικασία που την κάναμε και πέρυσι. Εδώ λοιπόν μας έχουν οριστεί 17 θέσεις φέτος. Μπήκε και η ΚΕΔΕ και όρισε ο κάθε Δήμος πόσες θέσεις δικαιούνται. Έτσι λοιπόν, η πρότασή μας είναι

να έχουμε αυτές τις 17 ειδικότητες. 4 φροντιστές χώρων υγιεινής, 10 συντηρητές χώρων πρασίνου, ένας συντηρητής...εκτός μικροφώνου...υπάλληλος νεκροταφείου και ειδικός της υπηρεσίας Διοικητικής Υποστήριξης και Γραμματειακή Υποστήριξη. Αυτές είναι οι 17 ειδικότητες, τις οποίες εισηγούμαστε ουσιαστικά να κάνουμε την αίτηση προς τη ΔΥΠΑ και να προχωρήσουν και να προσλάβουμε αυτούς τους ανθρώπους. Η επιδότηση θα έχει το 75% του μισθολογικού του κόστους και μέχρι 750€...εκτός μικροφώνου...στον κάθε εργαζόμενο.

ΒΑΡΥΤΗ: Άρα όχι το ποσοστό...ποσοστό 75% των 750.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Και μέχρι...όχι και μέχρι 750€. Μπορεί κάποιος εργαζόμενος να είναι ας πούμε, μπορεί να...η μισθοδοσία του μπορεί να είναι πιο υψηλή από τα 750€, το 75%. Η ΔΥΠΑ θα πληρώσει για το 75% μέχρι 750, έτσι; Δηλαδή και το μισθολογικό και το ασφαλιστικό κόστος μπορεί να ξεπερνάει τα 750€, αυτό το 75%.

ΒΑΡΥΤΗ: Και 75% θα καλύπτει μόνο το μισθολογικό κόστος; Όχι το ασφαλιστικό ή το σύνολο;

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Όχι, όχι, το σύνολο.

ΒΑΡΥΤΗ: Το σύνολο.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Απλά, ότι είναι πάνω από το 75% το καλύπτει ο Δήμος. Γιατί συνήθως ένα μισθολογικό κόστος αυτή τη στιγμή αν θυμάμαι καλά, αν πούμε για έναν ΥΕ είναι κοντά στα 1.200€ ή 1200, οπότε αναλόγως εκεί.

ΒΑΡΥΤΗ: Ο αριθμός 17 μας επιβλήθηκε από...

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Ο αριθμός 17, είχε μπει και η ΚΕΔΕ σε αυτή την ιστορία, γιατί δεν είχαν, πολλές φορές οι Δήμοι δεν προλαβαίνουν να κάνουν αιτήσεις γιατί μπαίνουν κάποιοι Δήμοι...

ΒΑΡΥΤΗ: Πέρσι είχε δημιουργηθεί...

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Είχε δημιουργηθεί και μπήκε η ΚΕΔΕ και λέει, όρισε σε κάθε Δήμο πόσες θέσεις, ανάλογα έτσι ώστε να μην υπάρχουν και εντάσεις μεταξύ των Δήμων.

ΒΑΡΥΤΗ: Μετά από πρόταση των Δήμων; Από εισήγηση των Δήμων;

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Η ΚΕΔΕ, η ΚΕΔΕ έκανε την...η ΚΕΔΕ...

ΒΑΡΥΤΗ: Αυτοβούλως η ΚΕΔΕ.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Ναι, επειδή έφερε τα θέματα...επειδή υπήρχαν τα θέματα με τους Δήμους, υπήρχαν κάποιοι Δήμοι οι οποίοι πληρώνουν πολύ μεγάλο αριθμό. Ο αριθμός όμως ήταν συγκεκριμένος που θα προσλαμβάνονταν για την Τοπική έστω Διοίκηση Α βαθμού. Έτσι λοιπόν καλύπτονταν αυτές οι θέσεις από κάποιους και κάποιοι δεν

προλαβαίνουν να πάρουν καθόλου θέσεις. Έτσι λοιπόν, για να μην υπάρχει αυτό το πρόβλημα, σε μία συμφωνία κυρίων, η ΚΕΔΕ έκατσε κάτω, βάλανε τους Δήμους αναλόγως τους πληθυσμούς, τις ανάγκες που υπάρχουν...

ΒΑΡΥΤΗ: Αυτό, δηλαδή οι Δήμοι με πληθυσμό γύρω στις 20.000 που έχουμε εμείς, περίπου είπανε...

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Κάπως το βάλανε. Η Καβάλα έχει περισσότερους, ο Νέστος έχει λιγότερους από εμάς...

ΒΑΡΥΤΗ: Ναι, όχι, για το Παγγαίο θα μιλήσω. Ας πούμε, η Καβάλα ξέρουμε πόσους έχει;

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Δεν το έχω μπροστά μου αυτή τη στιγμή. Μπορώ να το φέρω γιατί έχουμε μέσα τη λίστα με όλους τους τίτλους. Έχει παραπάνω σίγουρα, αλλά...μη κατανοητό...είναι το πληθυσμιακό, είναι και το πληθυσμιακό. Το πρώτο που βάζουμε είναι το πληθυσμιακό.

ΒΑΡΥΤΗ: Το πληθυσμιακό. Και οι ειδικότητες είναι δική μας...

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Ειδικότητες τις ορίζουμε εμείς.

ΒΑΡΥΤΗ: Πέρυσι πόσους είχαμε πάρει; Θυμάστε;

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Πέρυσι είναι... το περσινό το έχω εδώ, είναι 14.

ΒΑΡΥΤΗ: Με παρόμοιες ειδικότητες;

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Σχεδόν παρόμοιες, ναι....μη κατανοητό...πάλι έχουμε. Βγάλαμε έξω κάποιες ειδικότητες, ξυλουργούς, ελαιοχρωματιστές, ρίξαμε περισσότερο βάρος έξω στο πράσινο και στην καθαριότητα.

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Οι περσινόι συνεχίζουν;

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Οι περσινόι είναι ακόμα. Νομίζω μέχρι τότε;

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Παρέμβαση εκτός μικροφώνου.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Όχι, αυτοί είναι στο δεύτερο χρόνο τους τώρα.

ΒΑΡΥΤΗ: Είναι στο συν ένα.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Είναι στο συν ένα, είναι στο δεύτερο.

ΒΑΡΥΤΗ: Και αν δεν κάνω λάθος, προβλέπεται και για κάποιους κάποια παράταση.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Τι έγινε. Παράταση πήρανε τώρα κάποιοι, αυτοί που είχαν τελειώσει πριν πήραν με αυτά τα ασφαλιστικά. Είναι αυτοί που κάνανε τα ασφαλιστικά. Αυτοί τώρα, περιμένουμε τώρα, ουσιαστικά είναι υποχρέωση, πληρώνει, τους πληρώνει ο Δήμος αυτούς. Πότε θα γίνουν τώρα τα ασφαλιστικά για να τελεσιδικήσει ουσιαστικά αυτή η ιστορία. Είναι η πιο προηγούμενη φουρνιά αυτή. Τώρα αυτούς και αν παίρνουν στη λογική τώρα να κάνουνε και αυτοί που θα τελειώσουν πάλι

ασφαλιστικά, αυτό θα το δούμε. Δεν μπορούμε να το προβλέψουμε. Εμείς ακολουθούμε ότι λέει η κείμενη νομοθεσία. Από εκεί και πέρα το τι θα γίνει είναι θέμα που θα το αποφασίσουν είτε οι ίδιοι, είτε τα δικαστήρια. Αν προσφύγουν αυτοί και κάνουν ασφαλιστικά μέτρα.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Εγκρίνεται; Το 1ο θέμα εγκρίνεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την έγκριση υποβολής αίτησης για επιδοτούμενες θέσεις στο πρόγραμμα απασχόλησης ανέργων 55+ ετών της ΔΥΠΑ, κατ' εφαρμογή της υπ' αριθ. 11/2017 Δημόσιας Πρόσκληση της ΔΥΠΑ, που εκδόθηκε κατόπιν της υπ' αριθμ. οικ. 28286/450/20-06-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2307/τ.Β'/2017) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 21217/28-07-2026 ΚΥΑ (ΦΕΚ 4669/τ.Β'/29-07-2026) και ισχύει.*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 265/2026

2ο ΘΕΜΑ

Περί Έγκρισης ή μη των Πρακτικών Αποσφράγισης Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Τεχνικής & Οικονομικής Προσφοράς της υπηρεσίας με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ».

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Πάμε στο 2ο. Περί Έγκρισης ή μη των Πρακτικών Αποσφράγισης Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Τεχνικής & Οικονομικής Προσφοράς της υπηρεσίας με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ». Σας στείλαμε τα 2 πρακτικά. Θέλετε κάτι να ρωτήσετε;

ΒΑΡΥΤΗ: Εγώ μόνο θέλω να επιβεβαιώσουμε ότι το ποσό των 71.000 αφορά και τα 3 έτη που αφορά η ασφάλιση.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Να δω λίγο αν έχουμε από πίσω την απόφαση ανάληψης. Θέλετε να φωνάξουμε τον κύριο Πάτσα; Ένα λεπτάκι λίγο να δω στην παλιά την απόφαση. Να πάμε στο επόμενο μέχρι να έρθει ο κύριος Πάτσας; Θέλετε να προχωρήσουμε στο τρίτο; Ωραία.

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την έγκριση των Πρακτικών Αποσφράγισης Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Τεχνικής & Οικονομικής Προσφοράς της υπηρεσίας με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ».*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 266/2026

3ο ΘΕΜΑ

Περί έγκρισης ή μη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΟΦΡΥΝΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ».

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Έχουμε τον 1ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών και το πρώτο πρωτόκολλο τιμών του έργου ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Οφρυνίου στην παραλία Οφρυνίου. Εγκρίνεται;

ΒΑΡΥΤΗ: Εγκρίνεται. Εγώ θα ήθελα μία διευκρίνιση αν είναι εύκολο. Η απόφαση έγκρισης του ανακεφαλαιωτικού από την... από τον κύριο Κυπραίου, από τον υπεύθυνο της Περιφέρειας αναφέρει ότι, η παρούσα, μισό λεπτάκι να το βρω ακριβώς για να το διαβάσω. Λοιπόν λέει, το παρόν σχέδιο του πρώτου ΑΠΕ συντάσσεται για να αναπροσαρμόσει τις ποσότητες της αρχικής μελέτης με αυτές που προέκυψαν κατά την κατασκευή του έργου μέχρι στιγμής. Συντάσσεται επίσης για να συμπεριλάβει νέες εργασίες που ενώ προβλέπονταν τον αρχικό σχεδιασμό του έργου, εκ παραδρομής δεν συμπεριλήφθηκαν στον προϋπολογισμό της μελέτης του έργου. Θα ήθελα λιγάκι να μας επισημανθεί ποιες είναι αυτές εδώ οι εργασίες, γιατί από το υπόλοιπο κείμενο εγώ δεν κατάλαβα ποιες είναι αυτές οι εργασίες. Δεν αναφέρεται τουλάχιστον.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Την κυρία Ζώνιου. Να φωνάξουμε την κυρία Ζώνιου.

ΒΑΡΥΤΗ: Αν θέλετε, που δεν προβλέφθηκαν, όχι που εκ παραδρομής δεν εντάχθηκαν, δεν συμπεριλήφθηκαν.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ωραία. Να έρθει και η κυρία Ζώνιου.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Η κυρία Ράνια είναι μέσα στο Δήμαρχο, οπότε...

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ωραία, ωραία. Το εγκρίνουμε ομόφωνα το 3ο θέμα, απλώς περιμένουμε διευκρινίσεις από την κυρία Ζώνιου;

ΒΑΡΥΤΗ: Ελπίζοντας ότι οι διευκρινίσεις θα είναι...

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ο κύριος Πάτσας ήρθε, να σας δώσει διευκρινίσεις.

ΒΑΡΥΤΗ: Αναφορικά με την... με τα πρακτικά της... για το έργο με τον τίτλο παροχή υπηρεσιών ασφάλισης οχημάτων και ακινήτων, θα ήθελα λιγάκι να διευκρινιστεί αν το ποσό των 71.458€ αφορά τα 3 έτη των...

ΠΑΤΣΑΣ: 2 έτη. Ναι αφορά τα 2 έτη.

ΒΑΡΥΤΗ: 2026 – 2027 – 2028 αναφέρεται αν δεν κάνω λάθος.

ΠΑΤΣΑΣ: Είναι από Σεπτέμβρη του 2026, μέχρι και τον Αύγουστο του 2028.

ΒΑΡΥΤΗ: Αναφέρονται 3 έτη, αλλά είναι στην ουσία 2 έτη. Αφορά τα 2 έτη. Ευχαριστώ. Αυτά.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Εγκρίνεται το 2ο θέμα; Εγκρίνεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΟΦΡΥΝΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ».*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 267/2026

4ο ΘΕΜΑ

Εξέταση αιτήματος της κας Καρρή Κατίνας για αλλαγή πινακίδας (P-7) στη Ν. Πέραμο.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Πάμε στο 4ο θέμα. Εξέταση αιτήματος της κας Καρρή Κατίνας για αλλαγή πινακίδας στη Ν. Πέραμο. Εδώ ουσιαστικά πρόκειται για την απομάκρυνση της πινακίδας. Έχουμε την θετική εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και του Τοπικού. Εγκρίνεται; Εγκρίνεται ομόφωνα το 4ο θέμα.

ΒΑΡΥΤΗ: Αλλαγή πινακίδας λέει, δεν λέει απομάκρυνση. Αλλαγή πινακίδας λέει.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Η αίτησή της ήτανε για αλλαγή πινακίδας. Ουσιαστικά εννοούσε για απομάκρυνση. Ναι.

ΒΑΡΥΤΗ: Νομίζω ότι θα πρέπει να υπάρξει μία πρόταση προς τις υπηρεσίες, όταν χρειάζεται σύμφωνη γνώμη τους να γίνει κάτι να καλείται και ο πολίτης, ο δημότης που κάνει το αίτημα, να μην έχουμε αυτές τις...άλλο εννοούσα, άλλο έλεγα. Εντάξει, μπορεί να μην διευκρινίσουν σωστά στην αίτησή τους, να μην διατυπώσουν σωστά το αίτημα στην αίτησή τους και να είναι παρών, όχι μόνο σε επικοινωνία. Να είναι παρών. να είναι παρών, γιατί μπορεί στην αίτηση, στο αίτημα να διατυπώσει κάτι λάθος, να διατυπώσει κάτι ελλιπώς ή η υπηρεσία να δει κάτι διαφορετικό από αυτό που αιτείται ο δημότης, να μην έχουμε και αυτές τις...να ασχολείται η υπηρεσία 3 φορές με το ίδιο ζήτημα.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Συνεχίζουμε;

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την εξέταση αιτήματος της κας Καρρή Κατίνας για αλλαγή πινακίδας (P-7) στη Ν. Πέραμο.*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 268/2026

5ο ΘΕΜΑ

Επανεξέταση αιτήματος του κου Ν.Π. για παραχώρηση θέσης στάθμευσης

Α.Μ.Ε.Α στη Ν. Πέραμο.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: 5ο θέμα. Επανεξέταση αιτήματος για παραχώρηση θέσης στάθμευσης ΑΜΕΑ στη Νέα Πέραμο. Εδώ στην προηγούμενη συνεδρίαση είχε ζητηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία να σας ενημερώσει εάν αποτελεί ιδιότητα της μόνιμης κατοικίας, απαραίτητη και υποχρεωτική προϋπόθεση για την παραχώρηση της θέσης. Επίσης, μας έστειλε και υπεύθυνη δήλωση ο αιτών ότι θα χρησιμοποιεί τη θέση από Μάιο μέχρι Σεπτέμβριο.

ΒΑΡΥΤΗ: Αυτό δεν είναι πάνω στα σχετικά.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Δεν υπάρχει στην εισήγηση.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Δεν ήταν επισυναπτόμενο;

ΒΑΡΥΤΗ: Δεν υπάρχει.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Μισό λεπτάκι λίγο, να σας το δώσω να το δείτε. Ζητήθηκε μετά από τη Συνάδελφο για πόσους μήνες το θέλει. Σας επισυνάψαμε και το έγγραφο του Συνήγορου του Πολίτη για ένα παρόμοιο θέμα.

ΒΑΡΥΤΗ: Ναι, βέβαια το έγγραφο του Συνηγόρου, το έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη αναφέρει ότι, να δίνονται τέτοιες θέσεις, καθώς θα είχε ως αποτέλεσμα την δυσχερή μετακίνηση όσων διαμένουν για μεγάλο χρονικό διάστημα σε τόπο διαφορετικό αυτόν που έχουν δηλώσει ως μόνιμη κατοικία, οπότε καλώς είχαμε επισημάνει το ζήτημα ότι από τα χαρτιά που είχε προσκομίσει δεν φαινόταν καν το χρονικό διάστημα που χρησιμοποιεί την εν λόγω κατοικία ως...έστω δεύτερη κατοικία. από τον λογαριασμό της ΔΕΗ που υπήρχε στα συνημμένα, η κατανάλωση ήταν πάρα πολύ μικρή, δεν προέκυπτε ούτε καν το πεντάμηνο που αιτείται.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Παρέμβαση εκτός μικροφώνου.

ΒΑΡΥΤΗ: Και επίσης, συγγνώμη λίγο Ανέστη. Και επίσης ο Συνήγορος του Πολίτη προτείνει κάτι που μπορούμε και εμείς να το εφαρμόσουμε σε κάποιες περιπτώσεις. Να προτείνονται θέσεις εξυπηρέτησης κοντά στις οικίες τους. Όχι επειδή το ζητάνε μπροστά στο σπίτι τους, υποχρεωτικά μπροστά στο σπίτι τους. Μπορεί να εξυπηρετεί

το σύνολο των δημοτών, κάποια άλλη θέση, σε κάποιο άλλο διπλανό σημείο ή κοντινό σημείο.

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ: Ποιος κύριος είναι αυτός Ανέστη, τον ξέρεις;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Να μην πούμε όνομα.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Να μην πούμε δημόσια, γιατί, έχει το ονοματεπώνυμό η εισήγηση, είναι από τη Δράμα μάλλον. Το γράφει μάλλον, όχι μάλλον. Το γράφει ότι είναι από τη Δράμα. Η αίτηση του κυρίου και του γιου του μάλλον ως εξουσιοδοτημένος από τον πατέρα του, είναι μια ευκαιρία όμως να βρούμε, να πάρουμε κάποιες αποφάσεις, κάποιες αποφάσεις, γιατί το παρκάρισμα στάθμευσης στην Πέραμο, στην Τούζλα, στην Ηρακλείτσα δεν είναι ένα απλό θέμα και είναι ίσως από τα κυριότερα θέματα που απασχολεί στον κόσμο και τους μόνιμους κατοίκους και τους επισκέπτες. Το να αποφασίζουμε κάθε φορά πρόχειρα, γρήγορα, βιαστικά, χωρίς να υπάρχει κανονιστικό πλαίσιο, δεν βοηθάει και νομίζω ότι δεν πρέπει να το κάνουμε. Ναι, ο Συνήγορος, όπως λέει και η νομοθεσία δεν προβλέπει υποχρεωτικά να είναι μόνιμος κάτοικος. Λέει όμως ο Συνήγορος ότι πρέπει να μένει για μεγάλο χρονικό διάστημα. Δεν μιλάω για τη συγκεκριμένη περίπτωση, αλλά φανταστείτε χιλιάδες κόσμο και το ίδιο δικαίωμα έχουν και οι αλλοδαποί και οι Κάτοικοι Ευρωπαϊκής Ένωσης, να ζητήσουν θέσεις Στάθμευσης στα ακίνητά τους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Προκαταβολικά χωρίς να ακούσω, συμφωνώ μαζί σου και πρέπει να το δούμε κατά πόσο είμαστε υποχρεωμένοι να κάνουμε.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Να κάνουμε ένα, επειδή...ελπίζω να διαβάσεις την εισήγηση, ο Συνήγορος και η νομοθεσία δεν προβλέπει υποχρεωτικά να είναι μόνιμος κάποιος. Δήμοι όμως αποφασίζουν οι ίδιοι τα του οίκου τους. Παίρνουν αποφάσεις και λέει, ο Δήμος Θεσσαλονίκης λέει, μόνο σε μόνιμους κατοίκους δίνουμε στάθμευση. Δεν μπορεί ένας επισκέπτης που θα έρθει για 2 μέρες, για 5 μέρες, να κρατήσει μία θέση στάθμευσης για όλο το χρόνο. Δημιουργούνται και μιλάμε για χιλιάδες τέτοια ακίνητα, τα οποία είναι κλειστά όλο το χρόνο για να καλύπτουν τις θέσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συμφωνούμε Ανέστη.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Θεωρώ ότι πρέπει να βάλουμε ένα κανονιστικό πλαίσιο 1, 2, 3. Τα τέσσερα που αναφέρει η Τεχνική Υπηρεσία, είναι τα εντελώς απαραίτητα. Από κει και πέρα θα βάλουμε εμείς προϋποθέσεις που θα έχει κάποιος μία θέση στάθμευσης. Και θεωρώ να κατοικεί για μεγάλο χρονικό διάστημα. Πώς αυτό θα το αποδείξει; Θα το αποδείξει. Θα βρούμε ένα τρόπο να το αποδείξουν. Όχι ένας καλοκαιρινός επισκέπτης να παίρνει μία θέση στάθμευσης μπροστά στο ακίνητό του. Η συγκεκριμένη περίπτωση

είναι τέτοια, ακριβώς τέτοια. Ένας Δραμηνός ο οποίος θέλει μια...είναι ΑΜΕΑ, σέβομαι το...

ΒΑΡΥΤΗ: Ιδιοκτήτης είναι.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Είναι ιδιοκτήτης, ο γιος του τον μεταφέρει λέει και έτσι είναι. Η κάρτα στάθμευσης είναι συνδεδεμένη με το αυτοκίνητο, με την άδεια κανονικά, ναι. Αλλά έχει μία κιλοβατώρα στο λογαριασμό του ρεύματος κατανάλωσης μέχρι το Μάιο που είδα τουλάχιστον. Δηλαδή άνθρωποι που έρχονται για μία εβδομάδα και θέλουν να έχουν τη θέση στάθμευσης. Πρέπει να το δούμε και μέχρι να το δούμε εγώ δεν μπορώ να ψηφίζω. Δεν θα ψηφίζω. Δηλαδή πρέπει να δούμε ένα κανονιστικό πλαίσιο για τη θέση στάθμευσης και των επαγγελματιών και των ιδιωτών που έρχονται σωρηδόν τώρα. Δηλαδή έχει ένας μία...οι περισσότεροι Δήμοι, ο Δήμος Θεσσαλονίκης, Αθηνών που διαβάσαμε, στους μόνιμους κατοίκους. Εδώ απαγορεύονται η κυκλοφορία στους επισκέπτες σε κάποιους Δήμους και επιτρέπουν μόνο την κίνηση των οχημάτων των μόνιμων κατοίκων. Πρέπει να το δούμε και αυτό, δεν είναι αντίθετα, πώς λέμε, να το πούμε απέναντι στους επισκέπτες, αλλά πρέπει να υπάρξει μία τάξη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πρέπει να δούμε, συγγνώμη Ανέστη.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Ναι τελείωσα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Καλησπέρα και συγγνώμη για την καθυστέρηση. Είχα ένα ραντεβού που πήγε πολύ, μέσα. Πρέπει να το δούμε, να δούμε την υποχρεωτικότητα, αν το επιβάλλει ο νόμος και αν ο νόμος ίσως, δεν το ξέρω λέω, είναι πάνω από την κανονιστική απόφαση που τυχόν θα πάρουμε εμείς. Αυτό λίγο να το διευκρινίσουμε. Εγώ δεν θα διαφωνήσω μαζί σας.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: ...μη καταληπτή ομιλία...λέει ότι, δεν είναι υποχρεωτικό να είναι μόνιμος κάτοικος. Αυτό όμως δεν απαγορεύει το Δήμο να πάρει απόφαση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Την ίδια λογική να το δούμε, να το αναβάλουμε το θέμα, να το συζητήσουμε για να δούμε πώς και τι μπορεί να γίνει.

ΒΑΡΥΤΗ: Μου επιτρέπετε λίγο να προτείνω – να προσθέσω κάτι που ανέφερα και νωρίτερα. Ο Συνήγορος λέει, να εξετάζονται από τους Δήμους η δυνατότητα εξεύρεσης άλλης λύσης, είτε σε παρακείμενη θέση, γενική θέση στάθμευσης αναπήρων.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Ναι, να υπάρχουν πολλές θέσεις στάθμευσης γενικές.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και αυτό είναι αόριστο.

ΒΑΡΥΤΗ: Ναι. Απλά μπορεί να αντιπροταθεί στο συγκεκριμένο κύριο ότι δεν μπορεί να...

...ταυτόχρονες διαλογικές συζητήσεις...

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Να υπάρχουν αρκετές θέσεις στάθμευσης για ΑΜΕΑ στους δρόμους. Αλλά λύση μόνιμη και οριστική που θα ικανοποιεί όλους δεν μπορεί να υπάρξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι. Στη λογική που το λέει και η κυρία Βαρυτή θα πρέπει να ορίσουμε άλλους, να δεσμεύσουμε αντίστοιχους χώρους κάπου άλλου.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Σε κάθε δρόμο να δεσμεύσουμε δύο θέσεις ΑΜΕΑ. Αλλά φανταστείτε οι υποδομές που έχουν 20 διαμερίσματα και 30 διαμερίσματα, επαναλαμβάνω και αλλοδαπών, χωρίς να είμαι απέναντι σε αυτό, δικαιούνται και αυτοί να ζητήσουν. Δηλαδή να έρχονται μία εβδομάδα το χρόνο και να κρατούν όλο το χρόνο θέση στάθμευσης, γιατί έχει αυτή την ιδιαιτερότητα ο τόπος μας. Έχει πολλούς επισκέπτες, πολλούς προσωρινούς κατοίκους.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Οπότε ψηφίζετε αρνητικά ή ψηφίζετε παρών;

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Εγώ όχι, δεν ψηφίζω, απλά λέω ότι μέχρι να βγει ένα κανονιστικό πλαίσιο, δεν μπορώ να ψηφίσω.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Παρών. Κυρία Βαρυτή;

...ταυτόχρονες διαλογικές συζητήσεις...

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Αντρέα, ΑΜΕΑ δεν παίρνουν όλοι θέση στάθμευσης. Αυτός ο κύριος όμως και αυτοί που έχουν κάρτα δικαιούνται να πάρουν την κάρτα και εμείς δεν θα το αμφισβητήσουμε αυτό. Εμείς βλέπουμε αν μπορεί ο Δήμος να δώσει σε όλους αυτούς που μένουν προσωρινά στους χώρους παραλίας περισσότερο, να δώσει θέση στάθμευσης.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Και αυτός επανήλθε, πάει να πει ότι τον κόψανε.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Εμείς το αναβάλαμε την προηγούμενη.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Συγγνώμη ναι, οπότε επειδή και τώρα αποφασίζουμε την αναβολή, έτσι; Μέχρι να δούμε...τι θέλετε, τι αποφασίζουμε;

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Εγώ συμφωνώ με τον Ανέστη.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Αναβολή με την προϋπόθεση, όμως ότι εμείς εδώ θα αποφασίσουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό δεν μπορεί να γίνει όμως, να αποφασιστεί μέσα σε ένα μήνα. Αυτό θέλει μία ολιστική μελέτη εκ νέου για να...

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Και στο...μη κατανοητό...που έχετε φτιάξει, μέσα να γράφετε καθαρά ότι πρέπει να υπάρχουν αποφάσεις για την κυκλοφορία, για την στάθμευση. Επειδή η θερινή περίοδος τελειώνει μέχρι το Σεπτέμβρη ζητάει ο κύριος το χώρο

στάθμευσης, άρα λοιπόν μπορούμε να το αναβάλουμε και την επόμενη φορά να κάνουμε μία μελέτη, να φέρουμε 5 προτάσεις το τι πρέπει να υπάρξει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αναβολή.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Αναβολή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συμφωνείτε για αναβολή Συνάδελφοι;

ΒΑΡΥΤΗ: Εναλλακτικά εκεί κοντά που ζητάει, κοντά στην κατοικία του υπάρχει θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ; Ξέρουμε;

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Μαρία, αν εξυπηρετήσουμε μία περίπτωση αλλά να μπορούμε, μπορούμε, αλλά πρέπει να βρούμε μία οριστική λύση για όλους.

ΒΑΡΥΤΗ: Να προταθεί ότι μπορεί να χρησιμοποιεί την άλλη θέση.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Στην ουσία είναι διαφορετικά τα πράγματα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρέμβαση εκτός μικροφώνου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ναι, είναι για το για το 3ο θέμα. Οπότε αναβολή του θέματος. Σε αυτό ομόφωνα; Οπότε...

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Αναβολή έως ότου δημιουργηθεί...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αναβολή, αναβολή. Άστο.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Πάλι θα δώσουμε αναβολή; Είναι η δεύτερη αναβολή που δίνουμε στο συγκεκριμένο.

ΒΑΡΥΤΗ: Ναι εμείς επανήλθαμε όμως, όχι ο δημότης.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ναι, επειδή ζητήσατε πληροφορίες από την...

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Δεν επανήλθε ο δημότης; Δεν ήρθε καινούργιο αίτημα;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Όχι, όχι.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Άρα λοιπόν, έχουμε το περιθώριο να κάνουμε ένα πλαίσιο, όπως κάναμε τον κανονισμό νεκροταφείων, κανονισμό γηπέδων, κανονισμό Πολιτιστικών Κέντρων, κανονισμό χώρων στάθμευσης, με προϋποθέσεις. Τις βασικές που ορίζει η πολιτεία και 1, 2, 3, επιπλέον αυτά που ορίζει ο Δήμος.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Οπότε ομόφωνα συμφωνούμε στην αναβολή του θέματος, έτσι; Η κυρία Ζώνιου, ήρθε για το 3ο θέμα, θέλετε κάποιες διευκρινήσεις.

ΖΩΝΙΟΥ: Ναι. Για πείτε μου.

ΒΑΡΥΤΗ: Για το 3ο θέμα που αφορά την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Οφρυνίου, αναφέρει στην έκθεσή του ο κύριος Κυπραίος ότι, ο παρόν πρώτος ΑΠΕ συντάσσεται μεταξύ άλλων και για την...για να συμπεριληφθούν εργασίες που δεν προβλέπουν, που ενώ προβλέπονταν στον αρχικό σχεδιασμό του έργου εκ παραδρομής δεν συμπεριλήφθηκαν στον προϋπολογισμό της μελέτης. Διαβάζοντας παρά πέρα το

κείμενο, δεν μπόρεσα να καταλάβω ποια σημεία ήταν που εκ παραδρομής δεν συμπεριλήφθηκαν στον προϋπολογισμό της μελέτης.

ΖΩΝΙΟΥ: Ναι. Καταρχήν λίγο να πω ότι αυτά που λέει ο κύριος Κυπραίος είναι η αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον ΑΠΕ και τα παίρνουν και τα κάνουν αντιγραφή ότι...

ΒΑΡΥΤΗ: Ωραία, ναι.

ΖΩΝΙΟΥ: Αυτές οι εργασίες είναι, αφορούν τις νέες τιμές, το πρωτόκολλο νέων τιμών που έχουμε, θα δείτε ένα πινακάκι παρακάτω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Οι οποίες δεν έχουν συμπεριληφθεί στην αρχική μελέτη.

ΒΑΡΥΤΗ: Μα μιλάει για εργασίες, όχι για τιμές.

ΖΩΝΙΟΥ: Ναι, εργασίες είναι και οι τιμές που...καθορίζονται και οι τιμές. Πώς το λένε, για εργασίες που ουσιαστικά συντάσσεται πρωτόκολλο τιμών γιατί πρέπει να βάλουν μία αρχική στις εργασίες αυτές. Αυτό είναι. Αλλά είναι, αφορούν νέες εργασίες που θα γίνουν. Και είναι, γιατί τώρα δεν τις θυμάμαι, να σας πω ποιες είναι. Είναι, φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς, σιδηροδοκούς. Που αυτό αφορά κομμάτι που θα κάνουμε το ασανσέρ μέσα και θέλουμε να βάλουμε ένα σκελετό που δεν είχε προβλεφθεί. Και σχάρες καλωδίων, 2 σχάρες καλωδίων με διαφορετικές διαστάσεις...

ΒΑΡΥΤΗ: Συγγνώμη, αυτά εδώ είναι, τα αναφέρει αυτά εδώ πέρα. Λέει, δημιουργείται μία νέα τιμή μονάδας που προέκυψε και δεν προβλέφθηκε στην προμέτρηση της μελέτης. Αναφέρει όμως λίγο παραπάνω ότι, επίσης συντάσσεται για να συμπεριλάβει εργασίες που ενώ προβλέπονταν στον αρχικό σχεδιασμό, εκ παραδρομής, δεν συμπεριλήφθηκαν στον προϋπολογισμό της μελέτης.

ΖΩΝΙΟΥ: Αυτό ακριβώς. Και αυτές οι τιμές είναι παρακάτω που αναλύονται οι εργασίες.

ΒΑΡΥΤΗ: Εδώ μιλάει για εργασίες που δεν προβλέφθηκαν.

ΖΩΝΙΟΥ: Ναι, αυτό σας λέω. Η εργασία, μεταφέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς, που αφορά μια μεταλλική κατασκευή που θα γίνει, δεν προβλέφθηκε στον προϋπολογισμό. Καταλάβατε; Δεν προβλέφθηκε στην...ενώ ξέραμε ότι στο ασανσέρ πρέπει να γίνει ένας σκελετός. Δεν προβλέφθηκε. Τώρα γιατί;

ΒΑΡΥΤΗ: Μα εδώ λέει δεν προβλέφθηκε στη μελέτη. Πάνω λέει το ακριβώς αντίθετο. Τόσο δεν το καταλαβαίνω; Που ενώ προβλέπονταν στο σχεδιασμό, δεν συμπεριλήφθηκαν στον προϋπολογισμό της μελέτης.

ΖΩΝΙΟΥ: Το σχεδιασμό, εννοούμε γενικά το σχεδιασμό του έργου, ας το πούμε έτσι. Από τη στιγμή που λέει ότι δεν προβλέφθηκε στον προϋπολογισμό της μελέτης, μιλάμε από το ίδιο πράγμα, ότι δεν προβλέφθηκαν.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Γιατί δεν προβλέφθηκαν;

ΖΩΝΙΟΥ: Ε, τώρα; Τι να σας πω τώρα; Υπάρχουν κάποια πράγματα που ξεφεύγουν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Στα τεχνικά έργα συμβαίνουν.

...ταυτόχρονες διαλογικές συζητήσεις...

ΖΩΝΙΟΥ: Της προμέτρησης που όταν κάνουν έναν προϋπολογισμό, κάποια πράγματα ξεφεύγουν. Δεν είναι παράλογο αυτό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρέμβαση εκτός μικροφώνου.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Δεν μιλάει για ανάγκη που προέκυψε στην πορεία, αλλά κάποια από τα βασικά ζητήματα τα οποία...

ΖΩΝΙΟΥ: Ναι. Και να σας πω τώρα, η αλήθεια είναι, ειδικά ας πούμε για αυτό το σκελετό που σας λέω για το ασανσέρ, γιατί μπορεί να...*εκτός μικροφώνου*...είναι δυνατό να ξέρετε ότι θα βάλατε ασανσέρ και δεν είχε σκελετό; Συστατικά ήταν αλλιώς. Ήταν, εκεί πέρα κάπου με τοιχία, τέλος πάντων ιστορίες και τα οποία και αυτά δεν είχαν προβλεφθεί για να γίνουν τοιχία στην προμέτρηση, να υπολογιστούν μετά. Τέλος πάντων και για αυτό βάλαμε σκελετό μεταλλικό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βάλατε κάτι παραπάνω *...εκτός μικροφώνου*...

ΖΩΝΙΟΥ: Ορίστε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βάλατε κάτι παραπάνω που τυχόν θα αφαιρεθεί κιόλας;

ΖΩΝΙΟΥ: Θα αφαιρεθεί;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, προβλέψατε κάτι παραπάνω που οι ποσότητες μπορεί να μην είναι τόσες. Το αντίστροφο ρε παιδί μου. Δεν συμβαίνει και αυτό πολλές φορές στα έργα;

...ταυτόχρονες διαλογικές συζητήσεις...

ΖΩΝΙΟΥ: Οι ποσότητες, ας πούμε, που μπορεί να έχουμε προβλέψει για κάποιες εργασίες μπορεί να είναι λιγότερες ή να είναι ξέρω γω...αυτές παίζουν οι ποσότητες πάντα στο έργο. Στο ένα μπορεί να γίνει κάτι παραπάνω, στο άλλο να γίνει κάτι λιγότερο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έτσι. Γι' αυτό δίνει και τη δυνατότητα ο νομοθέτης.

ΖΩΝΙΟΥ: Γι' αυτό κάνουμε και τους ανακεφαλαιωτικούς πίνακες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και πόσο % μπορεί να είναι τα απρόβλεπτα σε ένα έργο γενικά;

ΖΩΝΙΟΥ: Τα απρόβλεπτα είναι βάσει νόμου 15%.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γι' αυτό δίνει την δυνατότητα Ανέστη.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Αυτό θεωρείται απρόβλεπτο δηλαδή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι. Κάτι που δεν είχε προβλεφθεί από την αρχή.

ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ: Μία ανάγκη που προέκυψε στην πορεία. Και 15% πρέπει να είναι το όριο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Από το νομοθέτη, βέβαια. Είναι μέσα σε αυτά τα πλαίσια.

ΖΩΝΙΟΥ: Και βάσει προϋπολογισμού σε άλλα έργα που είναι πολύ περισσότερα από 5.500.000, στο άλλο το έργο, δηλαδή που είμαστε με τα πολλά κτίρια είναι 9%. Δηλαδή έχει, αλλά συνήθως με το 15% πάμε. Είναι λίγα τα έργα που έχουμε μεγάλους προϋπολογισμούς. Αυτά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία ευχαριστούμε κυρία...

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την αναβολή της επανεξέτασης αιτήματος του κου Ν.Π. για παραχώρηση θέσης στάθμευσης Α.Μ.Ε.Α στη Ν. Πέραμο.*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 269/2026

6ο ΘΕΜΑ

Εξέταση αιτήματος του κου Boyan Spasov για τοποθέτηση πινακίδας απαγόρευσης στάσης και στάθμευσης στη Ν. Πέραμο.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Συνεχίζουμε στο 6ο θέμα, εξέταση αιτήματος του κου Boyan Spasov για τοποθέτηση πινακίδας απαγόρευσης στάσης και στάθμευσης στη Ν. Πέραμο. Η Τεχνική Υπηρεσία εισηγείται αρνητικά και το Τοπικό γνωμοδοτεί αρνητικά. Συμφωνείτε με την Τεχνική και το Τοπικό; Ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την εξέταση αιτήματος του κου Boyan Spasov για τοποθέτηση πινακίδας απαγόρευσης στάσης και στάθμευσης στη Ν. Πέραμο.*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 270/2026

7ο ΘΕΜΑ

Εξέταση αιτήματος του κου Παπαδόπουλου Αθανάσιου για άδεια τοποθέτησης δύο (2) πλαστικών κολωνακίων μπροστά από την είσοδο της οικίας του στη Ν.

Ηρακλείτσα.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Συνεχίζουμε στο 7ο; Εξέταση αιτήματος του κου Παπαδόπουλου Αθανάσιου για άδεια τοποθέτησης δύο (2) πλαστικών κολωνακίων μπροστά από την είσοδο της οικίας του στη Ν. Ηρακλείτσα. Έχουμε θετική εισήγηση της Τεχνικής, το ίδιο και του Τοπικού. Εγκρίνεται; Το 7ο θέμα εγκρίνεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την εξέταση αιτήματος του κου Παπαδόπουλου Αθανάσιου για άδεια τοποθέτησης δύο (2) πλαστικών κολωνακίων μπροστά από την είσοδο της οικίας του στη Ν. Ηρακλείτσα.*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 271/2026

8ο ΘΕΜΑ

Εξέταση αιτήματος του κου Χαραλαμπίδη Νικόλαου για άδεια τοποθέτησης σήμανσης απαγόρευσης στάθμευσης μπροστά από την είσοδο του σπιτιού του στη Ν. Ηρακλείτσα.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Το 8ο θέμα το αποσύρουμε γιατί έχει εγκριθεί με άλλη απόφαση παλαιότερα. Εκ παραδρομής μπήκε σαν θέμα.

ΤΟ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΘΕΜΑ ΑΠΟΣΥΡΕΤΑΙ

9ο ΘΕΜΑ

Εξέταση αιτήματος του κου Φυλακτού Μηνά για παραχώρηση δύο (2) θέσεων στάθμευσης για ασθενοφόρα μπροστά από την είσοδο του ιδιωτικού διαγνωστικού εργαστηρίου του (Ιατρική Α.Ε.) στην Παραλία Οφρυνίου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Πηγαίνουμε στο 9ο. Εξέταση αιτήματος του κου Φυλακτού Μηνά για παραχώρηση δύο (2) θέσεων στάθμευσης για ασθενοφόρα μπροστά από την είσοδο του ιδιωτικού διαγνωστικού εργαστηρίου του (Ιατρική Α.Ε.) στην Παραλία Οφρυνίου.

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Μήπως να λέγαμε τις ώρες λειτουργίας του εργαστηρίου;

ΒΑΡΥΤΗ: Λογικά τα ασθενοφόρα έχουνε ...

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Δεν είναι έκτακτο. Δηλαδή δεν λειτουργεί 24 ώρες και Σαββατοκύριακα ας πούμε.

ΒΑΡΥΤΗ: Αυτό δεν λειτουργεί 24 ώρες;

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Είναι Ιδιωτικό Εργαστήριο.

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ: Εργαστήριο είναι, δεν είναι νοσοκομείο.

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Ναι, είναι ιδιωτικό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και δύο θέσεις να βάλουμε για να πάει ο κάθε παππούς να βουλευτεί, εγώ θεωρώ ότι θα εξυπηρετήσουμε εκεί.

ΒΑΡΥΤΗ: Δεν έχει άλλες θέσεις. Όχι το Ιατρικό Κέντρο δεν έχει ήδη, δεν του έχουν παραχωρηθεί ήδη άλλες θέσεις; Είναι οι πρώτες, οι πρώτες 2;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι δύσκολο το σημείο.

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Σε ανάλογες περιπτώσεις, ας πούμε, έχουμε και στην Πέραμο, εκεί με φυσικοθεραπευτήριο και αυτά, οι ντόπιοι ξέρουμε ότι δεν λειτουργεί σήμερα.

...ταυτόχρονες διαλογικές συζητήσεις...

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Οπότε το 9ο θέμα εγκρίνεται ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την εξέταση αιτήματος του κου Φυλακτού Μηνά για παραχώρηση δύο (2) θέσεων στάθμευσης για ασθενοφόρα μπροστά από την είσοδο του ιδιωτικού διαγνωστικού εργαστηρίου του (Ιατρική Α.Ε.) στην Παραλία Οφρυνίου.*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 272/2026

10ο ΘΕΜΑ

Εξέταση αιτήματος του κου Κακδή Νικόλαου για τοποθέτηση πλαστικών κολωνακίων απέναντι από το πάρκινγκ της οικίας του στην Τούζλα.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Συνεχίζουμε στο 10ο. Εξέταση αιτήματος του κου Κακδή Νικόλαου για τοποθέτηση πλαστικών κολωνακίων απέναντι από το πάρκινγκ της οικίας του στην Τούζλα. Εγκρίνεται;

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Είναι όπως το προηγούμενο;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Όχι, αυτό δεν είναι όπως το προηγούμενο ακριβώς.

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Έχω εγώ την είσοδο του γκαράζ μου και τώρα τελευταία επειδή έχει κίνηση στη γειτονιά μου παρκάρω από την άλλη μεριά, δυσκολεύομαι να κάνω όπισθεν και ταλαιπωρούμαι αλλά βγαίνω. Κάτι ανάλογο είναι; Δηλαδή από απέναντι να μην παρκάρουν για να μπορεί να βγαίνει από το γκαράζ του εύκολα;

ΒΑΡΥΤΗ: Η φωτογραφία αυτό δείχνει, ναι. Τώρα δεν είμαι από κει. Από τη φωτογραφία τι αντιλαμβάνομαι.

...ταυτόχρονες διαλογικές συζητήσεις...

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Οπότε τι αποφασίζουμε;

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Να δούμε την περίπτωση; Η προηγούμενη...

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Εκεί ανέφερε η Τεχνική Υπηρεσία...

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Η κυρία έχει μια θέση στάθμευσης για να μπει. Ζητάει και δεύτερη θέση στην ουσία από απέναντι για να μπορεί να βγει.

...διαλογικές συζητήσεις εκτός μικροφώνου...

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Για την περίπτωση του κυρίου Κακδή. Ότι δεν έχει αντίρρηση για την τοποθέτηση εύκαμπτων πλαστικών κολωνακίων απέναντι του χώρου στάθμευσης του αιτούντος, ώστε να μην παρεμποδίζονται τα οχήματα που σταθμεύουν κανονικά να εξέλθουν από το χώρο που έχουν σταθμεύσει. Δεν έχει αντίρρηση.

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Τότε θα φέρω και εγώ την άλλη φορά αίτημα με ακριβώς το ίδιο. Το λέω τώρα. Ακριβώς δηλαδή απέναντι ακριβώς απέναντι να μην παρκάρουν για να μπορώ να βγαίνω.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Το 10ο θέμα εγκρίνεται ομόφωνα;

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Και οι τεχνικές προδιαγραφές στο δρόμο είναι τέτοιες, να μπορεί να βγει κάποιος από το γκαράζ του όταν έχει παρκάρει κάποιος άλλος.

...διαλογικές συζητήσεις εκτός μικροφώνου...

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Εγκρίνεται ομόφωνα το 10ο; Ωραία, εγκρίνεται ομόφωνα;

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Όχι, παρών εγώ.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Κυρία Βαρύτη;

ΤΣΑΒΛΑΡΙΔΗΣ: Όχι ομόφωνα, ναι, ομόφωνα για να ψηφίσει την επόμενη φορά το δικό μου.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Ομόφωνα.

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την εξέταση αιτήματος του κου Κακδή Νικόλαου για τοποθέτηση πλαστικών κολωνακίων απέναντι από το πάρκινγκ της οικίας του στην Τούζλα.*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 273/2026

11ο ΘΕΜΑ

Εξέταση αιτήματος της Ένωσης Καλαθοσφαιρικών Σωματείων Ανατολικής

Μακεδονίας Θράκης (ΕΚΑΣΑΜΑΘ) για την παραχώρηση του Κλειστού

Γυμναστηρίου Ελευθερούπολης για τις ανάγκες των προπονήσεων του κλιμακίου

ΑΓΟΡΙΩΝ ΕΚΑΣΑΜΑΘ.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Και το 11ο θέμα είναι η εξέταση αιτήματος της Ένωσης Καλαθοσφαιρικών Σωματείων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την παραχώρηση του Κλειστού Γυμναστηρίου Ελευθερούπολης για τις ανάγκες των προπονήσεων του κλιμακίου ΑΓΟΡΙΩΝ ΕΚΑΣΑΜΑΘ. Απλώς έχουμε και μία αίτηση για την παραχώρηση του Κλειστού Γυμναστηρίου της Γεωργιανής για αγώνες της ΕΚΑΣΑΜΑΘ στις 2 Σεπτεμβρίου, η οποία εξετάζεται συμπληρωματικά προς την αίτηση αυτή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αν υπάρχουν παράλληλα να το...να τα δούμε.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Εγκρίνονται;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγκρίνουμε και τα δύο μαζί.

ΒΑΡΥΤΗ: Το κλιμάκιο της ΕΚΑΣΑΜΑΘ έχει και δικά μας παιδιά;

ΜΠΟΣΜΠΟΤΗΣ: Δεν ξέρω φέτος αν θα έχει.

ΒΑΡΥΤΗ: Α, είναι της προεθνικής το κλιμάκιο.

ΜΠΟΣΜΠΟΤΗΣ: Το κλιμάκιο, η μικτή της Ένωσης Καλαθοσφαιρικών Σωματείων. Αλλά αυτοί κάνουν μία φορά τη βδομάδα. Μία προς τη δυτική πλευρά, δηλαδή να πιάσει και ...εκτός μικροφώνου...μια εδώ και μία προς τη Κομοτηνή ζητάνε.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: Εγκρίνεται ομόφωνα και το 11ο θέμα. Λήξη της Συνεδρίασης.

*Η Δημοτική Επιτροπή Αποφασίζει **ΟΜΟΦΩΝΑ** την εξέταση αιτήματος της Ένωσης Καλαθοσφαιρικών Σωματείων Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης (ΕΚΑΣΑΜΑΘ) για την παραχώρηση του Κλειστού Γυμναστηρίου Ελευθερούπολης για τις ανάγκες των προπονήσεων του κλιμακίου ΑΓΟΡΙΩΝ ΕΚΑΣΑΜΑΘ.*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 274/2026