



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

FILIPPOS ANASTASIADIS
02/10/2026 10:00

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.10.02
11:12:25 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΖΣΔΩΞΨ-ΨΕΜ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.23/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 305/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Ορισμός Επιτροπής Παραλαβής του έργου:
«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ» (Αρ. Μελ. 1015/2022)**

Στην Ελευθερούπολη, έδρα του Δήμου Παγγαίου, στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 28^η Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 01:00μμ συνήλθαν σε Τακτική δια ζώσης συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την υπ'αριθμ. 18557/24-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) και δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139 έως 144 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, ΦΕΚ 103/Α' /29.06.2026).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Μποσμπότης Χρήστος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος	6.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμισιανών, Αυλής, Ελαιοχωρίου, Ελευθερούπολης, Κάριανης, Κοκκινοχώματος, Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Οφρυνίου, Πλατανοτόπου, Ποδοχωρίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142, παρ. 4 του (ν.5314/026 ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) όπως ισχύει σήμερα, εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοκκινοχώματος	Κοινότητας
2.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Δημοτικής Πλατανοτόπου	Κοινότητας

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Δημοτικής Ελευθερούπολης	Κοινότητας
2.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ελαιοχωρίου	
3.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ποδοχωρίου	
4.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Οφρυνίου	
5.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κάριανης	

6.	Μεταξιάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Νέας Περάμου
7.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
8.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αυλής
9.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αμισιανών

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή, Δημοτική Υπάλληλος**, η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμ. **964/13406/06-07-2026 (ΑΔΑ: ΨΖΜΣΩΞΨ-ΚΙ2)** απόφαση του Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ.8 του **Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/2026, ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026)**, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:15μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **19^ο** θέμα της **ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

-Τις διατάξεις του άρθρου **172** παρ. **3** του **Ν.4412/2016**, «Για τη διενέργεια της παραλαβής η προϋσταμένη αρχή ορίζει, τουλάχιστον (3) μήνες πριν από την πάροδο της προθεσμίας υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, επιτροπή παραλαβής, ύστερα από εισήγηση της διευθύνουσας υπηρεσίας. Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από: α) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϋσταμένης Αρχής, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και β) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ) ή του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΓΕΩΤΕΕ) σε περιπτώσεις αμιγώς γεωτεχνικών έργων, που ορίζονται με τους αναπληρωτές τους, κατόπιν αιτήματος της Προϋσταμένης Αρχής, εντός είκοσι (20) ημερών, από την υποβολή του αιτήματος. Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής. Όταν ο φορέας που πρόκειται να χρησιμοποιήσει το έργο είναι άλλος από την υπηρεσία που το κατασκευάζει, ένας εκ των τριών (3) τεχνικών υπαλλήλων ορίζεται από τον φορέα που θα χρησιμοποιήσει το έργο. Ο ανάδοχος μπορεί να ορίσει εκπρόσωπό του ως παρατηρητή των εργασιών της Επιτροπής χωρίς δικαίωμα ψήφου. Οι εκπρόσωποι του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, και ο πρόεδρος της επιτροπής δικαιούνται για τη διενέργεια της παραλαβής ιδιαίτερη αμοιβή, η οποία καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών, καθορίζονται οι αμοιβές των μελών της επιτροπής παραλαβής, ανά συνεδρίαση και αναλόγως με το οικονομικό αντικείμενο του έργου και τις τεχνικές δυσχέρειες της παραλαβής.»

-Τις διατάξεις της παρ. **1** του άρθρου **613** του **Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»**, (**ΦΕΚ 103/Α' /29.06.2026**) όπου ρητά αναφέρεται:

Οι επιτροπές παραλαβής των έργων, η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον χρηματικό όριο μέχρι του οποίου επιτρέπεται η απευθείας ανάθεση, συγκροτούνται με απόφαση της δημοτικής ή περιφερειακής επιτροπής και για τα νομικά πρόσωπα του άρθρου 607, περί πεδίου εφαρμογής, με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, αντίστοιχα, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 172 του ν. 4412/2016 (Α' 147), περί παραλαβής. Η εκτελεστική επιτροπή των νομικών προσώπων με τη μορφή συνδέσμου αποφασίζει για τη συγκρότηση επιτροπών παραλαβής συμβάσεων έργων.

-Την από **17/10/2025** Βεβαίωση Περαιώσης του έργου «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ**» (Αρ. Μελ. 1015/2022).

-Το αριθμ. πρωτ. **671/04-09-2026** έγγραφο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος με θέμα «**Επιλογή εκπροσώπων ΤΕΕ-ΑΜ για τη συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής του έργου με τους αναπληρωτές τους για το έργο με τίτλο: 'Παρεμβάσεις αναπλάσεων στο κέντρο της**

Ελευθερούπολης'' συνολικού προϋπολογισμού 685.483,87€ χωρίς Φ.Π.Α.», σύμφωνα με το οποίο επιλέχθηκαν τα κάτωθι μέλη του ΤΕΕ-ΑΜ για τη συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής του ανωτέρου έργου:

Τακτικό Μέλος: κ. Κωνσταντίνος Υφαντίδης, Πολιτικός Μηχανικός

Αναπληρωματικό Μέλος: κ. Μακρής Βασίλειος, Πολιτικός Μηχανικός

-Το από 17/09/2026 Πρακτικό Κλήρωσης, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΚΛΗΡΩΣΗΣ

Την Πέμπτη 17.9.2026 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Παγγαίου στα Γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών διενεργήθηκε από τον κ. Μαρμίδη Στέργιο, Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, ενώπιον του κ. Οδ. Παπαδόπουλου και του κ. Ε. Στάγκου, υπαλλήλων του Δ. Παγγαίου, κλήρωση, για λογαριασμό της Προϊσταμένης Αρχής του Δ. Παγγαίου (άρθρο 172 του Ν.4412/2016), για την ανάδειξη των μελών που θα συγκροτήσουν την Επιτροπή Παραλαβής του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ» (Αρ.Μελ.1015/22), σύμφωνα με την τοιχοκολληθείσα, την 14.9.2026, σχετική ανακοίνωση.

Οι υπάλληλοι που πληρούν τις προϋποθέσεις για τη συμμετοχή τους στην επιτροπή παραλαβής (αρ. 172 του Ν.4412/16) είναι οι κάτωθι:

1	Σάββας Γαβριηλίδης	ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός
2	Αναστασία Ταράση	ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός
3	Ουρανία Ζώνιου	ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός
4	Αναστασία Μπίκου	ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός
5	~~Οδυσσέας Παπαδόπουλος~~	~~ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός~~
6	~~Ευάγγελος Στάγκος~~	~~ΠΕ Μηχ/γος Μηχανικός~~
7	Νικόλαος Ευαγγέλου	ΠΕ Μηχ/γος Μηχανικός
8	~~Ελένη Τσακνίδου~~	~~ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός (απόσπ)~~

Ο κ. Μαρμίδης Στέργιος, προχώρησε στην κλήρωση των μελών από τους αναφερόμενους στην ανωτέρω λίστα υπαλλήλους, με επιλογή κλήρου. Πρώτα διενεργήθηκε κλήρωση για τα τακτικά μέλη και έπειτα για τα αναπληρωματικά.

Τα ονόματα των κληρωθέντων μελών αναγράφηκαν σε Πίνακα κατά σειρά κλήρωσης:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1	Ουρανία Ζώνιου	ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός
2	Σάββας Γαβριηλίδης	ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1	Νικόλαος Ευαγγέλου	ΠΕ Μηχ/γος Μηχανικός
2	Αναστασία Μπίκου	ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

Τέλος σας γνωρίζουμε ότι με βάση το αρ. 172 του Ν.4412/16, οι υπάλληλοι έτερων διαθέσιμων

αναθετουσών αρχών,

απ' όπου δύναται να προέλθει ο Πρόεδρος της ανωτέρω Επιτροπής μαζί με τον αναπληρωτή του είναι οι κάτωθι:

1	Κωνσταντίνος Νταμπανλής	ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός	ΔΕΥΥΑΑΠ
2	Ιορδάνης Χατζησπύρογλου	ΠΕ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός	ΔΕΥΥΑΑΠ

Και δέον όπως η Δ.Ε. του Δ. Παγγαίου ορίσει μετά από κλήρωση τον πρόεδρο της εν λόγω επιτροπής και με την πρόνοια της συμπλήρωσης αυτής με τα δύο (2) μέλη του ΤΕΕ, ως προβλέπεται από το ανωτέρω άρθρο 172 του Ν.4412/2016, όταν το ΤΕΕ προχωρήσει στον ορισμό τους.

Με ευθύνη της Γραμματείας Δ.Ε. Δ. Παγγαίου **θα ειδοποιηθούν αμελλητί, άμα τη λήψη της σχετικής απόφ. Δ.Ε.,** για την επιλογή τους τα ανωτέρω τακτικά και τα αναπληρωματικά μέλη.

.....
Μαρμίδης Στέργιος

.....
Οδ. Παπαδόπουλος

.....
Ε. Στάγκος

.....
Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος διενήργησε κλήρωση για την ανάδειξη του Προέδρου από το σύνολο των υπαλλήλων των έτερων υπηρεσιών απ' όπου δύναται να προέλθει ο Πρόεδρος της ανωτέρω Επιτροπής μαζί με τον αναπληρωτή του, που θα αποτελέσουν μέλη (τακτικό και αναπληρωματικό) της επιτροπής παραλαβής του εν θέματι έργου.

Τα ονόματα των υπαλλήλων των έτερων υπηρεσιών που κληρώθηκαν εμφανίζονται στο ανωτέρω Πρακτικό Κληρώσεως, το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 172, παρ. 3, του Ν. 4412 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ),
- Τις διατάξεις του άρθρου 138, παρ. 2, περ. α', υποπερ. αη' ιν, του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026),
- Την από 17/10/2025 Βεβαίωση Περαιώσεως του έργου «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ» (Αρ. Μελ. 1015/2022),
- Το αριθμ. πρωτ. 671/04-09-2026 έγγραφο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος με θέμα «Επιλογή εκπροσώπων ΤΕΕ-ΑΜ για τη συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής του έργου με τους αναπληρωτές τους για το έργο με τίτλο: 'Παρεμβάσεις αναπλάσεων στο κέντρο της Ελευθερούπολης' συνολικού προϋπολογισμού 685.483,87€ χωρίς Φ.Π.Α.»,
- Τα από 17/09/2026 & 28/09/2026 Πρακτικά Κλήρωσης,

κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συγκρότηση της Επιτροπής Παραλαβής του έργου με τίτλο: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ» (Αρ. Μελ. 1015/2022), η οποία αποτελείται από τα κάτωθι μέλη:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1	Ουρανία Ζώνιου	ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός
2	Σάββας Γαβριηλίδης	ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός
3	Κωνσταντίνος Νταμπανλής	ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
1	Νικόλαος Ευαγγέλου	ΠΕ Μηχ/γος Μηχανικός
2	Αναστασία Μπίκου	ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός
3	Ιορδάνης Χατζησπύρογλου	ΠΕ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ο **κ. Κωνσταντίνος Νταμπανλής**, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, με **αναπληρωτή** τον **κ. Ιορδάνη Χατζησπύρογλου**, ΠΕ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός.

Τα δύο (2) μέλη από το ΤΕΕ Α.Μ. (Παράρτημα Καβάλας) που ορίστηκαν από τον εν λόγω φορέα είναι οι εξής:

Τακτικό Μέλος: κ. Κωνσταντίνος Υφαντίδης, Πολιτικός Μηχανικός

Αναπληρωματικό Μέλος: κ. Μακρής Βασίλειος, Πολιτικός Μηχανικός

Έργο της Επιτροπής είναι η παραλαβή του έργου με τίτλο : «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ» (Αρ. Μελ. 1015/2022).

Η παρούσα απόφαση να κοινοποιηθεί στα ανωτέρω μέλη του οργάνου.

Τα Πρακτικά των Κληρώσεων αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **305/2026**

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη, 2 Οκτωβρίου 2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ