



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.09.29
08:56:17 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΝΒΓΩΞΨ-Δ1Π

FILIPPOS ANASTASIADIS
29/09/2026 08:51

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.23/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: **298/2026**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Έγκριση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης με τη ΔΕΥΑΑ Παγγαίου και έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» 2021–2027.

Στην Ελευθερούπολη, έδρα του Δήμου Παγγαίου, στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **28^η Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση τα μέλη της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την υπ'αριθμ. **18557/24-09-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη μέσω **ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail)** και δημοσιεύτηκε νόμιμα στην **ιστοσελίδα του Δήμου**, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων **139 έως 144** του **Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Μποσμπότης Χρήστος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος	6.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμισιανών, Αυλής, Ελαιοχωρίου, Ελευθερούπολης, Κάριανης, Κοκκινοχώματος, Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Οφρυνίου, Πλατανοτόπου, Ποδοχωρίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **142, παρ. 4** του (ν.5314/026 ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) όπως ισχύει σήμερα, εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοκκινοχώματος	Κοινότητας
2.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Δημοτικής Πλατανοτόπου	Κοινότητας

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Ελευθερούπολης	Δημοτικής Κοινότητας
2.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Ελαιοχωρίου	Δημοτικής Κοινότητας
3.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Ποδοχωρίου	Δημοτικής Κοινότητας
4.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Οφρυνίου	Δημοτικής Κοινότητας
5.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κάριανης	Δημοτικής Κοινότητας

6.	Μεταξιάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Νέας Περάμου
7.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας
8.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αυλής
9.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αμισιανών

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή, Δημοτική Υπάλληλος**, η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμ. **964/13406/06-07-2026 (ΑΔΑ: ΨΖΜΣΩΞΨ-ΚΙ2)** απόφαση του Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ.8 του **Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/2026, ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026)**, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:15μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **12^ο** θέμα της **ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

-Την αριθμ. πρωτ. **18274/18-19-2026** εισήγηση του **Αν. Προϊσταμένου Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού-Ανάπτυξης-Οργάνωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης-ΤΠΕ**, **κ. Οδυσσέα Παπαδόπουλου**, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΘΕΜΑ : Έγκριση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης με τη ΔΕΥΑΑ Παγγαίου και έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» 2021 - 2027.

Σχετ. 1. Η υπ' αριθμ. **130516 ΕΞ 2026/11-08-2026** πρόσκληση χρηματοδότησης (ΑΔΑ: 6Α3ΖΗ-Μ58)

Με την υπ' αριθ. **130516 ΕΞ 2026/11-08-2026** πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον & Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία» καλούνται οι δικαιούχοι φορείς για την υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» 2021 - 2027.

Σύμφωνα με τα δεδομένα της Πρόσκλησης προβλέπεται η χρηματοδότηση του Δήμου Παγγαίου για την ολοκλήρωση της πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ», η οποία είχε ενταχθεί αρχικά για χρηματοδότηση στο πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020». Η εν λόγω πράξη εντάχθηκε με την υπ' αριθμ. **7008/22-06-2022 (ΑΔΑ: 6ΓΕ946ΜΤΑΡ-Β95)** απόφαση και κατόπιν απεντάχθηκε με την υπ' αριθμ. **22159 ΕΞ 2026/ 06-02-2026 (ΑΔΑ: Ε0Π7Η-7ΜΩ)** απόφαση, προκειμένου να επανεξετασθεί σε μελλοντικό χρόνο, ως εν δυνάμει μεταφερόμενη, ανάλογα με την εκπλήρωση των στόχων του Προγράμματος ΠΕΚΑ 2021-2027 και σύμφωνα με την διαθεσιμότητα των πόρων.

Οι νέες προτάσεις υποβάλλονται μέσω του ΟΠΣ στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://logon.ops.gr> από την **12η/08/2026, ώρα 08:00 έως, αποκλειστικά, την 30η/09/2026, ώρα 15:00**. Η περίοδος υποβολής των προτάσεων δύναται να λήξει σε χρόνο νωρίτερο της ανωτέρω προσδιοριζόμενης ημερομηνίας, σε περίπτωση εξάντλησης της προς διάθεση συγχρηματοδοτούμενης δημόσιας δαπάνης της παρούσας πρόσκλησης (άμεση αξιολόγηση)

Σε συνέχεια της ως άνω σχετικής πρόσκλησης χρηματοδότησης εκπονήθηκε από την ΔΕΥΑΑ Παγγαίου η μελέτη με τίτλο : «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ», προϋπολογισμού εργασιών **3.900.000,00 €**, χωρίς ΦΠΑ (αρ. μελ. **1811/2026**).

Η εν λόγω μελέτη περιλαμβάνει το σύνολο των εργασιών για την ολοκλήρωση των τριών κατασκευαστικών έργων της αρχικά ενταγμένης πράξης :

Υ/Ε 1 : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ

Υ/Ε 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Υ/Ε 3 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΛΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Μετά τα ανωτέρω, σας διαβιβάζουμε σχέδιο προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ» και παρακαλούμε για την λήψη απόφασης αναφορικά με:

1. Την έγκριση του σχεδίου προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση της πράξης με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ», προϋπολογισμού 5.952.926,48 €, χωρίς ΦΠΑ
2. Τον ορισμό εκπροσώπου με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης.
3. Την έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ», στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» 2021 - 2027, στα πλαίσια της πρόσκλησης με αρ. πρωτ. 130516 ΕΞ 2026/11.08.2026 (Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ 23946).
 1. Η πρόταση, προϋπολογισμού 5.952.926,48 €, χωρίς ΦΠΑ, θα περιλαμβάνει πέντε υποέργα ως κάτωθι :
 2. Υ/Ε 1 : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16326/08-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.
 3. Υ/Ε 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16451/09-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.
 4. Υ/Ε 3 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΛΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 590/12-01-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.
 5. Υ/Ε 4 : ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά νέα σύμβαση εργολαβίας για την ολοκλήρωση των ανωτέρω υποέργων 1-3.
 6. Υ/Ε 5 : ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΜΕ ΔΙΚΤΥΑ ΟΚΩ,
4. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Παγγαίου, ως νομίμου εκπροσώπου, για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης και για κάθε νόμιμη περαιτέρω ενέργεια.
- 7.

Ο Αν. Προϊστάμενος Αυτοτελούς Τμήματος
Προγραμματισμού – Ανάπτυξης – Οργάνωσης
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – ΤΠΕ

Παπαδόπουλος Οδυσσέας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α΄

.....

-Το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου και του Δήμου Παγγαίου για την πράξη «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ».

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά με την έγκριση του Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΔΕΥΑΑ και του Δήμου Παγγαίου με θέμα: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ», τον ορισμό εκπροσώπου του Δήμου με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή

Παρακολούθησης για την τήρηση των όρων της σύμβασης, καθώς και για την έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης με τίτλο «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**», στο Πρόγραμμα «**Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή**» **2021 - 2027**, στα πλαίσια της πρόσκλησης με αρ. πρωτ. **130516 ΕΞ 2026/11.08.2026 (Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ 23946)**.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 138, παρ. αδ' και αη', περ. νί, καθώς και των άρθρων 332 και 646 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103/29.06.2026),
- Την υπ' αριθ. 130516 ΕΞ 2026/11-08-2026 πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγραμμάτων «Περιβάλλον & Κλιματική Αλλαγή» και «Πολιτική Προστασία»,
- Την αριθμ. πρωτ. 18274/18-19-2026 εισήγηση του Αν. Προϊσταμένου Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού-Ανάπτυξης-Οργάνωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης-ΤΠΕ, και Οδυσσέα Παπαδόπουλου,
- Την αριθμ. 89/2026 (ΑΔΑ: 9ΥΧΨΟΛ2Π-4Δ7) απόφαση της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου,
- Το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου και του Δήμου Παγγαίου για την πράξη «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»

κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της **ΔΕΥΑΑ Παγγαίου** και του **Δήμου Παγγαίου** για την πράξη «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**».

2. Εγκρίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης όπως αναφέρονται στο σχέδιο που ακολουθεί:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
των άρθρων 332 και 646 του Ν. 5314/2026
(Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης)

Μεταξύ

«της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου»

και

«του Δήμου Παγγαίου»

για την Πράξη¹

«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»

Ελευθερούπολη, ...

¹ Ως πράξη νοείται το έργο ή ομάδα έργων, που εντάσσεται ή προτείνεται να ενταχθεί σε Επιχειρησιακό Πρόγραμμα. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης, η πράξη δύναται να περιλαμβάνει ένα ή περισσότερα υποέργα (τεχνικά έργα ή/και μελέτες ή/και προμήθειες ή/και υπηρεσίες κ.α.), τα οποία θα πρέπει να αποτελούν στο σύνολό τους το αντικείμενο της παρούσας. Δεν είναι δυνατή η σύναψη χωριστής προγραμματικής σύμβασης για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων υλοποίησης υποέργου.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ**«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»**

Στην Ελευθερούπολη, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, που εδρεύει στην Ελευθερούπολη, Γωνία Βενιζέλου και Φιλελλήνων, ΑΦΜ 997732812, Δ.Ο.Υ. Καβάλας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο της ΔΕΥΑΑΠ κ. Καλλινικίδη Ανδρέα και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου»**
2. του Δήμου Παγγαίου, που εδρεύει στην Ελευθερούπολη, Φρίξου Παπαχρηστίδη 137α, ΑΦΜ 997732707, Δ.Ο.Υ. Καβάλας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Παγγαίου, κ. Αναστασιάδη Φίλιππο και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Φορέας Υλοποίησης»**

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

8. Το ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026), και ειδικότερα τα άρθρα 332, 646, 647, και 652 αυτού.
9. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (Α' 147), όπως ισχύει.
10. Τον ν. 4700/2020 και ειδικότερα το άρθρο 324 αυτού, σχετικά με τον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας από το Ελεγκτικό Συνέδριο για συμβάσεις άνω των ορίων.
11. Τον ν. 4314/2014 (Α' 265) σχετικά με τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο (ΕΣΠΑ).
12. Την υπ' αριθμ. 7008/22-06-2022 (ΑΔΑ: 6ΓΕ946ΜΤΛΡ-Β95) απόφαση ένταξης της πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5158782 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»
13. Την υπ' αριθμ. 22159 ΕΞ 2026/06.02.2026 απόφαση ανάκλησης ένταξης 32 πράξεων (ΑΔΑ: Ε0Π7Η-7ΜΩ)
14. Την υπ' αριθμ. 130516 ΕΞ 2026/ 11/08/2026 (ΑΔΑ: 6Α3ΖΗ-Μ58) πρόσκληση υποβολής προτάσεων έργων (πράξεων), προκειμένου να ενταχθούν και χρηματοδοτηθούν στο πλαίσιο του Προγράμματος: «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» 2021-2027
15. Την υπ' αριθμ. 1811/2026 μελέτη της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου με τίτλο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ», προϋπολογισμού εργασιών 3.900.000,00 €, χωρίς ΦΠΑ
16. Την υπ' αρ. 114947/29.11.2022 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027» (Β' 6132).
17. Την υπ' αριθμ./2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου για την έγκριση του σχεδίου και της σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης
18. Την υπ' αριθμ./2026 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α. Παγγαίου για την έγκριση της μελέτης με αρ. 1811/2026, την έγκριση του σχεδίου και της σύναψης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης
19. Την υπ' αριθμ./..... Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου για την έγκριση του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Με την υπ' αριθμ. 7008/22-06-2022 (ΑΔΑ: 6ΓΕ946ΜΤΛΡ-Β95) απόφαση ένταξης, εντάχθηκε προς χρηματοδότηση η πράξη «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5158782 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020»

Η αρχική πράξη περιελάμβανε τέσσερα υποέργα ως κάτωθι :

Υ/Ε 1 : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ

Υ/Ε 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Υ/Ε 3 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Υ/Ε 4 : ΔΙΚΤΥΑ ΟΚΩ

Δυνάμει της ανωτέρω απόφασης ένταξης συνήφθησαν οι υπ' αριθμ. 16326/08.08.2023, 16451/09.08.2023 και 590/12.01.2023 Συμβάσεις εκτέλεσης έργου.

Κατόπιν με την υπ' αριθμ. 22159 ΕΞ 2026/06.02.2026 απόφαση ανάκλησης ένταξης 32 πράξεων απεντάχθηκε η εν λόγω πράξη, προκειμένου να επανεξεταστεί σε μελλοντικό χρόνο, ως εν δυνάμει μεταφερόμενη, ανάλογα με την εκπλήρωση των στόχων του Προγράμματος ΠΕΚΑ 2021-2027 και σύμφωνα με την διαθεσιμότητα των πόρων.

Πλέον, ο Κύριος του Έργου, στο πλαίσιο του Προγράμματος «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» 2021 – 2027, (υπ' αριθμ. 130516 ΕΞ 2026/ 11/08/2026 πρόσκληση υποβολής προτάσεων έργων) προγραμματίζει την υλοποίηση της πράξης «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «**το Έργο**».

Η παρούσα πράξη αφορά την ολοκλήρωση των υποέργων της αρχικής, απενταχθείσας πράξης και θα περιλαμβάνει πέντε υποέργα :

Υ/Ε 1 : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16326/08-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.

Υ/Ε 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16451/09-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.

Υ/Ε 3 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 590/12-01-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.

Υ/Ε 4 : ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά νέα σύμβαση εργολαβίας για την ολοκλήρωση των ανωτέρω υποέργων 1-3.

Υ/Ε 5 : ΟΚΩ

Τα προτεινόμενα έργα περιλαμβάνουν :

Υ/Ε 1 : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ, το οποίο ολοκληρώνεται με το υποέργο 4.

Αφορά σε :

- Αντικατάσταση του Η/Μ εξοπλισμού σε 2 από τις υφιστάμενες Υδρευτικές Γεωτρήσεις στη θέση «Μονόλιθος» (ΜΟΝ3 & ΜΟΝ4). Με αυτό τον τρόπο θα εκλείψει η ανάγκη λειτουργίας των φυγοκεντρικών αντλιών που τροφοδοτούν σήμερα τη Δεξαμενή Δ1, και οι οποίες θα λειτουργούν

μόνο σε έκτακτες καταστάσεις, όπως π.χ. σε περιπτώσεις βλάβης ή συντήρησης των υποβρύχιων αντλιών. Ειδικότερα, θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες:

- Εγκατάσταση (αντικατάσταση) 2 υποβρύχιων αντλητικών συγκροτημάτων, παροχής 100 m³/h και ισχύος 125 HP, έκαστο
- Εγκατάσταση ηλεκτρικού πίνακα αυτοματισμού, αποτελούμενο από 2 inverter, ένα για κάθε αντλητικό συγκρότημα
- Εγκατάσταση Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους (H/Z), ονομαστικής ισχύος 350 kVA
- Αντικατάσταση της υφιστάμενης Δεξαμενής Δ1 με νέα δεξαμενή ύδατος 1.000 m³
- Αντικατάσταση τμήματος του υφιστάμενου Αγωγού 2, ονομαστικής διαμέτρου DN 400 και μήκους περίπου 2.000 m, με αγωγό από πολυαιθυλένιο (PE) ίδιας διαμέτρου (DN 400), αλλά μεγαλύτερης ονομαστικής πίεσης (PN 16 atm)
- Νέο Εξωτερικό Υδρευτικό Δίκτυο, το οποίο θα εξυπηρετεί τον οικισμό του Ορφανίου (ΝΕΥΔΟ), και θα αποτελείται από:
 - 1 Υδρευτική Γεώτρηση (KKP5), εκμεταλλεύσιμης παροχής 130 m³/h
 - Μεταφορικό Αγωγό, μήκους 5.950 m, ονομαστικής διαμέτρου DN 315 και ονομαστικής πίεσης PN 20 atm
 - 1 Δεξαμενή Ύδατος 1.000 m³, η οποία θα αντικαταστήσει την υφιστάμενη Δεξαμενή του Ορφανίου (Δ4)

Υ/Ε 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, το οποίο ολοκληρώνεται με το υπόεργο 4.

Πρόκειται για την αντικατάσταση 2 αγωγών μεταφοράς πόσιμου νερού στην παραλιακή ζώνη του Δήμου Παγγαίου (Πύργος Ποδοχωρίου έως Αγία Μαρίνα Νέας Περάμου). Οι δύο αγωγοί εκκινούν από κοινό φρεάτιο που τροφοδοτείται από υφιστάμενη δεξαμενή στην ευρύτερη περιοχή της Παραλίας Μυρτοφύτου.

Θα γίνει αντικατάσταση των δύο υφιστάμενων αγωγών με αγωγό ίδιας διαμέτρου από σωλήνες HDPE PE 100 DN 200 PN 10.

Ο Δυτικός Αγωγός έχει μήκος ίσο με 6.153 m, ενώ ο Ανατολικός 7.232 m.

Φρεάτια αεροβαλβίδων θα τοποθετηθούν σε επιλεγμένα σημεία του μεταφορικού αγωγού, ενώ φρεάτια εκκενωτών θα τοποθετηθούν στα χαμηλότερα σημεία του αγωγού

Υ/Ε 3 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, το οποίο ολοκληρώνεται με το υπόεργο 4.

Αφορά την κατασκευή 3 νέων δεξαμενών ύδρευσης στους οικισμούς Γαληψού Οφρυνίου και Παραλίας Οφρυνίου του Δήμου Παγγαίου. Οι προτεινόμενες δεξαμενές θα είναι η μεν της Μουσθένης υπόγεια, η δε της Γαληψού και Οφρυνίου υπέργειες, διθάλαμες από οπλισμένο σκυρόδεμα ωφέλιμου όγκου έκαστη περίπου 1000m³. Οι προτεινόμενες δεξαμενές θα κατασκευαστούν διότι οι υπάρχουσες χρήζουν αντικατάστασης λόγω παλαιότητας. Το προτεινόμενο έργο θα συμβάλει στην βελτίωση της ποιότητας του παρεχόμενου νερού ύδρευσης, στην εξοικονόμηση διαρροών από τις υφιστάμενες αλλά και στην επάρκειά του λόγω αύξησης του αποθηκευτικού όγκου του που κρίνεται σημαντικό για την υγεία και την καλύτερη διαβίωσή των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής.

Υ/Ε 4 : ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, με το οποίο ολοκληρώνονται τα υποέργα 1 έως και 3.

ΥΕ 5 ΔΙΚΤΥΑ ΟΚΩ

Περιλαμβάνονται οι απαραίτητες συνδέσεις με το δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας.

Λεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας ως δικαιούχου του προς υλοποίηση Έργου, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2021-2027,
- ο δε Φορέας Υλοποίησης διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στα άρθρα 332 και 464 του Ν. 5314/2026, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η άσκηση της αρμοδιότητας υλοποίησης της Πράξης «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΣΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**» («το Έργο») για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου από το Φορέα Υλοποίησης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει την άσκηση για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου της αρμοδιότητας να λειτουργήσει ως δικαιούχος του Έργου έναντι της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες ²:

1. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης.
2. Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης για την ένταξη της στο ΕΠ
3. Σύνταξη ή/και Επικαιροποίηση διακηρύξεων.
4. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
5. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους, οι οποίες συνυπογράφονται από τον Κύριο του Έργου, εφόσον οι υπηρεσίες τιμολογούνται σε αυτόν.
6. Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων υποέργων.
7. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
8. Παρακολούθηση χρηματοροών και υποστήριξη του κυρίου του έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
9. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (στις περιπτώσεις τεχνικών έργων έως και την οριστική παραλαβή) .
10. Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων και μελετών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και

² Όσες από τις ενέργειες κρίνονται απαραίτητες με βάση το στάδιο ωρίμανσης του έργου.

της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων. Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι των τεχνικών έργων εκτελούν το έργο για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υλοποίησης ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του δικαιούχου και της Αναθέτουσας αρχής.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Ωρίμανση του Έργου (έλεγχος πληρότητας, θεώρηση / σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης τυχόν διαθέσιμο προσωπικό του, το οποίο δύναται να υποστηρίξει την επίβλεψη του Έργου.
- Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης τις αναγκαίες πληροφορίες και μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί του για την κατάρτιση του Τεχνικού Δελτίου Πράξης.
- Να ορίσει εκπρόσωπο στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στον Φορέα Υλοποίησης προσωπικό για την υλοποίηση του Έργου³, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για τη διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου, με την υποστήριξη του Φορέα Υλοποίησης⁴
- Να διασφαλίσει τη λειτουργία του Έργου μετά την ολοκλήρωσή του είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

³ Για την περίπτωση που υπάρχει πρακτικά τέτοια δυνατότητα από τον Κύριο του Έργου.

⁴ πλην της εξαιρέσεως για την οποία τα τιμολόγια απευθύνονται στο Φορέα Υλοποίησης.

- Να ενεργεί ως Δικαιούχος για την υλοποίηση του Έργου, όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου.
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου, τις οποίες αποστέλλει στην αρμόδια Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π.
- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του Έργου για τη σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και την υποβολή του στην αρμόδια Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. και να προβαίνει στις απαιτούμενες τροποποιήσεις του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και στη σύνταξη των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων.
- Να τηρεί ως Δικαιούχος τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του ν. 4314/2014 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης 2014 - 2020.
- Να καταρτίζει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να τα παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να εξασφαλίσει (σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου⁵) τη χρηματοδότηση του Έργου μεριμνώντας για την εγγραφή του σε συλλογική απόφαση χρηματοδότησης και για την απρόσκοπτη κατανομή των πιστώσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του Έργου.
- Να υποστηρίζει τον Κύριο του Έργου στην πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου⁶.
- Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης, ο Φορέας Υλοποίησης - διοικητικά και επιχειρησιακά ικανός δικαιούχος έχει καταγράψει όλες τις υφιστάμενες μελέτες και αδειοδοτήσεις, οι οποίες περιλαμβάνονται στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Οι εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου αναφέρονται

⁵ Τα εντός παρενθέσεως αναφέρονται σε περίπτωση που ο Φορέας Υλοποίησης δεν έχει δική του ΣΑΕ.

⁶ Τα τιμολόγια θα πρέπει να απευθύνονται στον Κύριο του Έργου, πλην της εξαιρετικής περίπτωσης, που δεν απαιτείται μεταβίβαση παγίων και είναι επιλέξιμος ο ΦΠΑ του Έργου.

στον Πίνακα 2 του Παραρτήματος II, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εκ των δύο θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωση τους⁷.

Ο Φορέας Υλοποίησης στα πλαίσια της οικονομικής διαχείρισης του έργου, μεριμνά για την εξόφληση των παραστατικών, τα οποία έχουν εκδοθεί με στοιχεία οφειλέτη αυτά του Κυρίου του Έργου⁸.

ΑΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 5.952.926,48 Ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, συμπεριλαμβανομένου εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων (ανάλογα αν πρόκειται για έργο, μελέτη, προμήθεια, υπηρεσία).

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης. Ο Φορέας Υλοποίησης δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ I και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους 6 μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 332 και 646 του Ν. 5314/2026, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Ελευθερούπολη

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από⁹ :

- δύο (2) εκπροσώπους από τον του Κυρίου του Έργου, ένας των οποίων ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την έκδοση της απόφασης ένταξης της πράξης στο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ» 2021 - 2027, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς

⁷ Η παράγραφος αυτή και το Παράρτημα II τίθενται σε όσες περιπτώσεις εκ του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης κρίνεται αναγκαίο.

⁸ Η πρόβλεψη αυτή μπορεί να παραλειφθεί στην περίπτωση που η διαδικασία παράδοσης του έργου από τον Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου δεν περιλαμβάνει και μεταφορά παγίων (π.χ. οδικά έργα).

¹¹ Διαμορφώνεται κατά την κρίση των συμβαλλομένων μερών.

μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρήν γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει οριστεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Φορέας Υλοποίησης εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Καβάλας.

ΑΡΘΡΟ 10

ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ¹⁰

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

- Α) η απασχόληση προσωπικού του Κυρίου του Έργου στο Φορέα Υλοποίησης αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις,
- Β) η παραχώρηση της χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και μέσων του Κυρίου Έργου στο Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 11**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ****11.1 Υποκατάσταση.**

Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

11.2 Πνευματικά δικαιώματα.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12**ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα και το τρίτο θα υποβληθεί στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π..

¹⁰ Για την περίπτωση που είναι εφικτή η μεταφορά.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ
ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

ΓΙΑ ΤΗ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

**ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ****1. Τίτλος Πράξης : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

1.1 τίτλος υποέργου 1 : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16326/08-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.

1.2 τίτλος υποέργου 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16451/09-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.

1.3 τίτλος υποέργου 3 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 590/12-01-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.

1.4 τίτλος υποέργου 4 : ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά νέα σύμβαση εργολαβίας για την ολοκλήρωση των ανωτέρω υποέργων 1-3.

1.5 τίτλος υποέργου 5 : ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΜΕ ΔΙΚΤΥΑ ΟΚΩ

2. Φορέας πρότασης (κύριος του έργου) ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

3. Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης) ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

4. Φορέας λειτουργίας ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης¹¹

Το φυσικό αντικείμενο της πράξης αναλύεται ως εξής :

Υ/Ε 1 : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ, το οποίο ολοκληρώνεται με το υποέργο 4.

Αφορά σε :

- Αντικατάσταση του Η/Μ εξοπλισμού σε 2 από τις υφιστάμενες Υδρευτικές Γεωτρήσεις στη θέση «Μονόλιθος» (MON3 & MON4). Με αυτό τον τρόπο θα εκλείψει η ανάγκη λειτουργίας των φυγοκεντρικών αντλιών που τροφοδοτούν σήμερα τη Δεξαμενή Δ1, και οι οποίες θα λειτουργούν μόνο σε έκτακτες καταστάσεις, όπως π.χ. σε περιπτώσεις βλάβης ή συντήρησης των υποβρύχιων αντλιών. Ειδικότερα, θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες:
- Εγκατάσταση (αντικατάσταση) 2 υποβρύχιων αντλητικών συγκροτημάτων, παροχής 100 m³/h και ισχύος 125 HP, έκαστο
- Εγκατάσταση ηλεκτρικού πίνακα αυτοματισμού, αποτελούμενο από 2 inverter, ένα για κάθε αντλητικό συγκρότημα
- Εγκατάσταση Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους (H/Z), ονομαστικής ισχύος 350 kVA
- Αντικατάσταση της υφιστάμενης Δεξαμενής Δ1 με νέα δεξαμενή ύδατος 1.000 m³
- Αντικατάσταση τμήματος του υφιστάμενου Αγωγού 2, ονομαστικής διαμέτρου DN 400 και μήκους περίπου 2.000 m, με αγωγό από πολυαιθυλένιο (PE) ίδιας διαμέτρου (DN 400), αλλά μεγαλύτερης ονομαστικής πίεσης (PN 16 atm)
- Νέο Εξωτερικό Υδρευτικό Δίκτυο, το οποίο θα εξυπηρετεί τον οικισμό του Ορφανίου (ΝΕΥΔΟ), και θα αποτελείται από:
 - 1 Υδρευτική Γεώτρηση (KKP5), εκμεταλλεύσιμης παροχής 130 m³/h
 - Μεταφορικό Αγωγό, μήκους 5.950 m, ονομαστικής διαμέτρου DN 315 και ονομαστικής πίεσης PN 20 atm

¹¹ Συντάσσεται αντλώντας στοιχεία από την τεχνική έκθεση και τεχνική περιγραφή της μελέτης. Περιλαμβάνει οπωσδήποτε τους βασικούς δείκτες εκροών.

- 1 Δεξαμενή Ύδατος 1.000 m³, η οποία θα αντικαταστήσει την υφιστάμενη Δεξαμενή του Ορφανίου (Δ4)

Υ/Ε 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, το οποίο ολοκληρώνεται με το υποέργο 4.

Πρόκειται για την αντικατάσταση 2 αγωγών μεταφοράς πόσιμου νερού στην παραλιακή ζώνη του Δήμου Παγγαίου (Πύργος Ποδοχωρίου έως Αγία Μαρίνα Νέας Περάμου). Οι δύο αγωγοί εκκινούν από κοινό φρεάτιο που τροφοδοτείται από υφιστάμενη δεξαμενή στην ευρύτερη περιοχή της Παραλίας Μυρτοφύτου.

Θα γίνει αντικατάσταση των δύο υφιστάμενων αγωγών με αγωγό ίδιας διαμέτρου από σωλήνες HDPE PE 100 DN 200 PN 10.

Ο Δυτικός Αγωγός έχει μήκος ίσο με 6.153 m, ενώ ο Ανατολικός 7.232 m.

Φρεάτια αεροβαλβίδων θα τοποθετηθούν σε επιλεγμένα σημεία του μεταφορικού αγωγού, ενώ φρεάτια εκκενωτών θα τοποθετηθούν στα χαμηλότερα σημεία του αγωγού

Υ/Ε 3 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, το οποίο ολοκληρώνεται με το υποέργο 4.

Αφορά την κατασκευή 3 νέων δεξαμενών ύδρευσης στους οικισμούς Γαληψού Οφρυνίου και Παραλίας Οφρυνίου του Δήμου Παγγαίου. Οι προτεινόμενες δεξαμενές θα είναι η μεν της Μουσθένης υπόγεια, η δε της Γαληψού και Οφρυνίου υπέργειες, διθάλαμες από οπλισμένο σκυρόδεμα ωφέλιμου όγκου έκαστη περίπου 1000m³. Οι προτεινόμενες δεξαμενές θα κατασκευαστούν διότι οι υπάρχουσες χρήζουν αντικατάστασης λόγω παλαιότητας. Το προτεινόμενο έργο θα συμβάλει στην βελτίωση της ποιότητας του παρεχόμενου νερού ύδρευσης, στην εξοικονόμηση διαρροών από τις υφιστάμενες αλλά και στην επάρκειά του λόγω αύξησης του αποθηκευτικού όγκου του που κρίνεται σημαντικό για την υγεία και την καλύτερη διαβίωσή των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής.

Υ/Ε 4 : ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, με το οποίο ολοκληρώνονται τα υποέργα 1 έως 3.

ΥΕ 5 ΔΙΚΤΥΑ ΟΚΩ

Περιλαμβάνονται οι απαραίτητες συνδέσεις με το δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας.

6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης

Η κατασκευή των υδρευτικών δεξαμενών Οφρυνίου, Γαληψού και Παραλίας Οφρυνίου θα πραγματοποιηθεί σε δημοτικές εκτάσεις στις εν λόγω Τοπικές Κοινότητες, ενώ η αναβάθμιση των δικτύων διανομής περιοχής Μαρμαρά και η αναβάθμιση - βελτίωση του Υδρευτικού Συστήματος Μονολίθου θα πραγματοποιηθεί σε δημοτικές και κοινόχρηστες εκτάσεις της ΔΕ Ελευθερών και Ορφανού, με τη σύμφωνη γνώμη και τις αδειοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών.

7. Προϋπολογισμός (χωρίς ΦΠΑ)

Προϋπολογισμός υποέργου 1	1.235.602,52
Προϋπολογισμός υποέργου 2	361.663,68
Προϋπολογισμός υποέργου 3	405.660,28
Προϋπολογισμός υποέργου 4	3.900.000,00
Προϋπολογισμός υποέργου 5	50.000,00
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	5.952.926,48

8. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης ανά υποέργο – Διάρκεια σύμβασης

ΥΠΟΕΡΓΟ	Ημερομηνία Ολοκλήρωσης Ενέργειας (Προβλεπόμενη)
Υ/Ε 1 : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ	Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16326/08-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της, με προβλεπόμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης ενεργειών έως 31-12-2027
Υ/Ε 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16451/09-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της, με προβλεπόμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης ενεργειών έως 31-12-2027
Υ/Ε 3 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 590/12-01-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της, με προβλεπόμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης ενεργειών έως 31-12-2027

ΥΠΟΕΡΓΟ 4 ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	Ημερομηνία Ολοκλήρωσης Ενέργειας (Προβλεπόμενη)
Προέγκριση Τευχών Δημοπράτησης από Διαχειριστική Αρχή	15-01-2027
Δημοσίευση Διακήρυξης Διαγωνισμού	29-01-2027
Διεξαγωγή Διαγωνισμού	26-02-2027
Προσυμβατικός Έλεγχος Διαχειριστικής Αρχής	30-06-2027
Υπογραφή Συμφωνητικού Έργου	21-07-2027
Ολοκλήρωση φυσικού αντικειμένου σύμβασης/Περαίωση Έργου	20-07-2029
Διοικητική Παραλαβή από τον Κύριο του Έργου	31-08-2029
Οριστική Παραλαβή Έργου	15-11-2030

ΥΠΟΕΡΓΟ 5 ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΜΕ ΔΙΚΤΥΑ ΟΚΩ	Ημερομηνία Ολοκλήρωσης Ενέργειας (Προβλεπόμενη)
Σύνδεση με δίκτυα ΟΚΩ	20-07-2029

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II¹²ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΞΗΣ¹³

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία
ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΕΡΓΟΥ : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ	Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ	257376/09.12.2022 (Α.Δ.Α: 9382ΟΡ1Υ-ΠΔΦ)
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ	ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ	124400/25.07.2022
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ	Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ	201388/07.06.2022
ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΑΓΩΓΗΣ ΣΕ ΠΠΔ : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ ΚΑΒΑΛΑΣ	5022/20-11-2020 (ΑΔΑ: ΩΙΑΒ7ΛΒ-ΝΞ7)
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ	368918/259413/4507/ 192/23.07.2020
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ	10408/26.08.2020
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ	419524/05.09.2022, 20407/25.01.2021, 6614/08.09.2026
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ	300389/07.12.2021, 311346/15.12.2021, 385785/09.09.2026
ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΔΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	/2026

¹² Το περιεχόμενο των πινάκων είναι ενδεικτικό.¹³ Στον Πίνακα καταγράφονται όλα τα έγγραφα και αποφάσεις που αφορούν στο Έργο και έχουν εκδοθεί, πχ τίτλοι ιδιοκτησίας εγκριτικές αποφάσεις μελετών, περιβαλλοντικοί όροι, γνωμοδοτήσεις κλπ. Σε περίπτωση υποέργων πέραν του ενός οι Πίνακες 1 & 2 συμπληρώνονται για κάθε υποέργο.

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ
(ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)**

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας	
	κύριος του έργου	φορέας υλοποίησης
Έχουν ολοκληρωθεί όλες οι ενέργειες ωρίμανσης	X	
Σύνταξη μελέτης	X	

.....
3. Ορίζει εκπροσώπους του Δήμου Παγγαίου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης για την τήρηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης τον Δημοτικό Σύμβουλο της πλειοψηφίας και Αντιδήμαρχο κατά τόπο για την Δημοτική Ενότητα Ελευθερούπολης κ. Κωνσταντίνο Τσάκαλο με αναπληρωτή τον επίσης δημοτικό σύμβουλο της πλειοψηφίας κ. Θεόφιλο Εμμανουηλίδη.

4. Εγκρίνει την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ», στο Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» 2021 - 2027, στα πλαίσια της πρόσκλησης με αρ. πρωτ. 130516 ΕΞ 2026/11.08.2026 (Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ 23946).

Η πρόταση, προϋπολογισμού **5.952.926,48 €**, χωρίς ΦΠΑ, θα περιλαμβάνει πέντε υποέργα ως κάτωθι:

Υ/Ε 1 : ΕΡΓΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΥΔΡΕΥΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16326/08-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.

Υ/Ε 2 : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 16451/09-08-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.

Υ/Ε 3 : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά την εκκαθάριση της εργολαβίας με αρ. συμφωνητικού 590/12-01-2023 και την συμπερίληψη των επιλέξιμων δαπανών της.

Υ/Ε 4 : ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ. Αφορά νέα σύμβαση εργολαβίας για την ολοκλήρωση των ανωτέρω υποέργων 1-3.

Υ/Ε 5 : ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΜΕ ΔΙΚΤΥΑ ΟΚΩ

5. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Παγγαίου, κ. Φίλιππο Αναστασιάδη, ως νόμιμο εκπρόσωπο, για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και για κάθε νόμιμη περαιτέρω ενέργεια.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 298/2026

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 29 Σεπτεμβρίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ