



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.09.29
12:32:56 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΡΞ27ΩΞΨ-ΣΔ1

FILIPPOS ANASTASIADIS
29/09/2026 12:29

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.23/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 291/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντων. (ΔΙ ΠΙ
INZENEPINΓΚ ΕΠΕ)**

Στην Ελευθερούπολη, έδρα του Δήμου Παγγαίου, στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 28^η Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 01:00μμ συνήλθαν σε Τακτική δια ζώσης συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την υπ'αριθμ. 18557/24-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, η οποία επιδόθηκε σε όλα τα μέλη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) και δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139 έως 144 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Μποσμπότης Χρήστος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος	6.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμισιανών, Αυλής, Ελαιοχωρίου, Ελευθερούπολης, Κάριανης, Κοκκινοχώματος, Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Οφρυνίου, Πλατανοτόπου, Ποδοχωρίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 142, παρ. 4 του (ν.5314/026 ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) όπως ισχύει σήμερα, εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοκκινοχώματος	Κοινότητας
2.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Δημοτικής Πλατανοτόπου	Κοινότητας

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Δημοτικής Ελευθερούπολης	Κοινότητας
2.	Δανηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ελαιοχωρίου	
3.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ποδοχωρίου	
4.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Οφρυνίου	
5.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Κάριανης	
6.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Νέας Περάμου	

7.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας
8.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αυλής
9.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Δημοτικής Κοινότητας Αμισιανών

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή, Δημοτική Υπάλληλος**, η οποία ορίστηκε με την υπ' αριθμ. **964/13406/06-07-2026 (ΑΔΑ: ΨΖΜΣΩΞΨ-ΚΙ2)** απόφαση του Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ.8 του **Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/2026, ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026)**, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:15μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του θέματος κλήθηκαν και παρέστησαν η κα Άννα Κακδή, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Ταμείου, η κα Αγάπη Ιωαννίδου, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, και η κα Καλλιόπη Ίτσκου, από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, προκειμένου να παράσχουν διευκρινίσεις επί ζητημάτων και ερωτημάτων που τέθηκαν από τα μέλη της Αντιπολίτευσης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **5^ο** θέμα της **ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Την αριθμ. πρωτ. **18060/15-09-2026** εισήγηση της **Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Ταμείου του Δήμου Παγγαίου** κας **Κακδή Άννας** με τα συνημμένα δικαιολογητικά, η οποία αναφέρει τα εξής:

Θέμα: Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντων

Σε συνέχεια του αριθμ 17603/08-09-2026 υπηρεσιακού σημειώματος της αναπληρώτριας προϊσταμένης του τμήματος εσόδων και περιουσίας του Δήμου Παγγαίου :

Στις 28/04/2026 η επιχείρηση με την επωνυμία «ΔΙ ΠΙ ΙΝΖΕΝΕΡΙΝΓΚ ΕΠΕ» κατέθεσε την υπ' αριθμ. πρωτ. 8061/28-04-2026 αίτηση χορήγησης άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, για 951,66 τ.μ., επισυνάπτοντας τα απαραίτητα δικαιολογητικά.

Στις 29/4/2026 εκδόθηκε το αριθμ. 1715/29-04-2026 διπλότυπο είσπραξης ποσού 7.613,28 €, που αντιστοιχεί στο ετήσιο τέλος κοινοχρήστου χώρου για 951,66 τμ..

Με την αριθμ. πρωτ. 507/8061/30-04/2026 Απόφαση Δημάρχου χορηγήθηκε άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για 951,66 τ.μ.

Με την αριθμ. 1082/15307/28-07-2026 έγινε μερική ανάκληση της αριθμ. 507/8061-30-04-2026 Απόφασης Δημάρχου, και χορήγησης άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου για 590,76τ.μ.

Η διαφορά των τ.μ. που προκύπτει από τις προαναφερόμενες άδειες είναι 360,90 τ.μ., τα οποία δεν έκανε χρήση η ανωτέρω επιχείρηση λόγω ανάκλησης της αντίστοιχης άδειας, για τα οποία πρέπει ο Δήμος να επιστρέψει στην επιχείρηση το ανάλογο ποσό ήτοι το ποσό των 2.887,20 €.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 138 παρ.3αγ του Ν5314/2026(ΦΕΚ 103/29-06-2026) Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης, η Δημοτική Επιτροπή θα πρέπει να αποφασίσει για την **επιστροφή του ποσού των 2.887,20 ευρώ στην επιχείρηση «ΔΙ ΠΙ ΙΝΖΕΝΕΡΙΝΓΚ ΕΠΕ».**

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΑΜΕΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΚΑΚΑΗ ΑΝΝΑ

.....

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Τον λόγο έλαβαν η κα Βαρύτη Μαρία, Επικεφαλής της Μειοψηφίας και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, και ο κ. Τσαβδαρίδης Ανέστης, Δημοτικός Σύμβουλος της Μειοψηφίας και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, οι οποίοι έθεσαν διάφορα ερωτήματα προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής και τις αρμόδιες υπαλλήλους, οι οποίες παρείχαν τις σχετικές απαντήσεις.

Ο διάλογος που ακολούθησε, συμπεριλαμβανομένων των ερωτήσεων και των απαντήσεων που διατυπώθηκαν, έχει καταγραφεί στο ηχογραφημένο πρακτικό της συνεδρίασης, το οποίο τηρείται στο αρχείο της Γραμματείας της Δημοτικής Επιτροπής. Το ηχογραφημένο πρακτικό απομαγνητοφωνείται και το πλήρες περιεχόμενό του αναρτάται στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Στη συνέχεια, ακολούθησε έντονος διάλογος μεταξύ του Προέδρου της Επιτροπής και του κ. Τσαβδαρίδη σχετικά με το ανωτέρω ζήτημα.

Η κα Βαρύτη και ο κ. Τσαβδαρίδης δήλωσαν ότι ψηφίζουν «παρών».

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 138, παρ. 3, περ. αγ' του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», (ΦΕΚ 103/Α'/29.06.2026),
- Την αριθμ. πρωτ. 18060/15-09-2026 εισήγηση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Ταμείου του Δήμου Παγγαίου κας Κακδή Άννας με τα συνημμένα δικαιολογητικά,
- Τη δήλωση της κας Βαρύτη Μαρίας και του κ. Τσαβδαρίδη Ανέστη ότι ψηφίζουν «παρών»

κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αριθμ. πρωτ. 18060/15-09-2026 εισήγηση της **Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Ταμείου του Δήμου Παγγαίου κας Κακδή Άννας**, την επιστροφή της πίστωσης του ποσού των **2.887,20 ευρώ** στην επιχείρηση «ΔΙ ΠΙ ΙΝΖΕΝΕΡΙΝΓΚ ΕΠΕ».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 291/2026

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 29 Σεπτεμβρίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ