



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.02.26
13:14:31 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΖΗ9ΩΞΨ-9ΟΗ

FILIPPOS ANASTASIADIS
26/02/2026 13:09

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.2/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 14/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Παγγαίου περί τροποποίησης και αύξησης του Καταλόγου Αποζημίωσης Χρήσης Χώρου του Αμφιθεάτρου «Φρίξου Παπαχρηστίδη» της Δημ.Κοινότητας Ελευθερούπολης.

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **29^η Ιανουαρίου 2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε Τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **1235/23-01-2026 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του **άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α΄/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**, όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
3.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	4.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
5.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελευθερούπολης, Μελισσοκομείου, Μεσιάς, Μουσθένης, Νέας Περάμου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010** όπως ισχύει σήμερα **(ΦΕΚ87/ Α΄/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**, εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
3.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
4.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
5.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Μπουντούδη Ελένη**, Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 13:15 μ.μ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Μετά την συζήτηση του 5^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης ο Κος Τσαβδαρίδης Ανέστης αποχώρησε από την αίθουσα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Κος Καλλινικίδης Γεώργιος, Γενικός Γραμματέας του Δήμου Παγγαίου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της **ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Β. Την αριθμ.πρωτ.**389/12.01.2026** εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολιτισμού Αθλητισμού Νεολαίας Τουριστικής Ανάπτυξης & Προβολής Δήμου Παγγαίου, Κου Μποσμπότη Χρήστου ως εξής:

Θέμα: Τροποποίηση και αύξηση Καταλόγου Αποζημίωσης Χρήσης Χώρου του Αμφιθεάτρου «Φρίξου Παπαχρηστίδη» Ελευθερούπολης

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει.

Την αριθ. 318/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης Κανονισμού Λειτουργίας Αιθουσών – Πολιτιστικών Κέντρων του Δήμου Παγγαίου.

Την υπ' αριθ. 7/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα τέλη – αποζημιώσεις χρήσης των πολιτιστικών χώρων του Δήμου.

Την αυξημένη ζήτηση παραχώρησης του Αμφιθεάτρου «Φρίξου Παπαχρηστίδη» τα τελευταία έτη.

Την ανάγκη κάλυψης μέρους του αυξημένου λειτουργικού κόστους (ηλεκτρική ενέργεια, συντήρηση εγκαταστάσεων, τεχνική υποστήριξη, φθορές εξοπλισμού).

Την ανάγκη εξασφάλισης της βιώσιμης λειτουργίας και της ποιοτικής αναβάθμισης του συγκεκριμένου πολιτιστικού χώρου.

Εισήγηση

Με την αριθ. 7/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίστηκε, μεταξύ άλλων, η αποζημίωση χρήσης του Αμφιθεάτρου «Φρίξου Παπαχρηστίδη» στο ποσό των 80,00 € ανά ημέρα εκδήλωσης για τις ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή, προσαυξανόμενη κατά 20% για Σάββατο και Κυριακή.

Η εν λόγω τιμολόγηση ισχύει αμετάβλητη από το έτος 2016 έως σήμερα, παρά:

- την κατακόρυφη αύξηση του κόστους ενέργειας και συντήρησης,
- τη συνεχή και εντατική χρήση του χώρου,
- τη φθορά του τεχνικού και λοιπού εξοπλισμού,
- τις σύγχρονες απαιτήσεις για τεχνική και λειτουργική υποστήριξη πολιτιστικών εκδηλώσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω και προκειμένου να διασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία, η συντήρηση και η αναβάθμιση του Αμφιθεάτρου, κρίνεται αναγκαία η αναπροσαρμογή – αύξηση της αποζημίωσης χρήσης του χώρου.

Προτεινόμενη τροποποίηση Καταλόγου Αποζημίωσης Χρήσης

ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ «ΦΡΙΞΟΥ ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΙΔΗ» – ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ

Α. Αμφιθέατρο – υποστηρικτικοί χώροι – ηχητικός εξοπλισμός

- Ημέρες παραχώρησης (Δευτέρα – Παρασκευή): 120,00 € / ημέρα εκδήλωσης

- Γενική πρόβα: 10,00 € / ώρα
- Επιπλέον πρόβα: 15,00 € / ώρα
- Σάββατο και Κυριακή: προσαύξηση +20% (144,00 €)

Οι λοιποί όροι χρήσης, οι απαλλαγές και οι ειδικές ρυθμίσεις θα εξακολουθούν να διέπονται από τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας.

Πρόταση Απόφασης

Η Δημοτική Επιτροπή καλείται:

Να εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 7/2016 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, αποκλειστικά ως προς την αποζημίωση χρήσης του Αμφιθεάτρου «Φρίξου Παπαχρηστίδη» Ελευθερούπολης. Να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση του ανωτέρω αναμορφωμένου Καταλόγου Αποζημίωσης Χρήσης Χώρου.

Ο Αντιδήμαρχος Πολιτισμού Αθλητισμού Νεολαίας Τουριστικής Ανάπτυξης & Προβολής Δήμου Παγγαίου

Μποσμπότης Χρήστος

.....
Γ. Την αριθμ.**1/2026** απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης σύμφωνα με την οποία ομόφωνα αποφασίστηκαν τα εξής:

Γνωμοδοτούν θετικά ως προς την αύξηση και την επιβολή αποζημίωσης χρήσης του Αμφιθεάτρου «Φρίξου Παπαχρηστίδη» στην Ελευθερούπολη **ΜΟΝΟ** σε συλλόγους και ιδιώτες που εδρεύουν εκτός του Δήμου.

Προτείνουν να μην επιβάλλεται τέλος αποζημίωσης χρήσης του αμφιθεάτρου σε πολιτιστικούς συλλόγους, σχολεία και ιδιωτικούς παιδικούς σταθμούς που εδρεύουν στο Δήμο Παγγαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 1/2026

.....
Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά, εισηγούμενοι, την τροποποίηση της **13.2016** απόφαση του Δ.Σ που αφορά μόνο στην αύξηση Καταλόγου Αποζημίωσης Χρήσης Χώρου του Αμφιθεάτρου «Φρίξου Παπαχρηστίδη» της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης, (περ.1) λαμβάνοντας υπόψη την πρόταση του αρμόδιου Αντιδήμαρχου καθώς και τα όσα πρότεινε το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης.

Τον λόγο πήρε ο Κος Μποσμπότης Χρήστος, Αντιδήμαρχος Πολιτισμού Αθλητισμού Νεολαίας Τουριστικής Ανάπτυξης & Προβολής Δήμου Παγγαίου, αιτιολογώντας λεπτομερώς την ανωτέρω εισήγηση του και δόνοντας επιπρόσθετες πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του αμφιθεάτρου.

Εν συνεχεία η Κα Βαρύτη Μαρία ζήτησε να ληφθεί υπόψη και η πρόταση της τοπικής Κοινότητας.

- Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο, έλαβε υπόψη:
- Την αριθμ.πρωτ.389/12.01.2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολιτισμού Αθλητισμού Νεολαίας Τουριστικής Ανάπτυξης & Προβολής Δήμου Παγγαίου, Κου Μποσμπότη Χρήστου
- Την αριθμ.1/2026 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης
- Την 7.2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου
- Την 13.2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παγγαίου
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23,
- Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ.1 Ν.5056/23,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023,

- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024,
- την αναγκαιότητα λήψης της εν λόγω απόφασης και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση της υπ. αριθμ. [13/2016](#) (ΑΔΑ: [ΨΙΗΣΩΞΨ-ΠΧ6](#)) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου, που αφορά τον «Καθορισμό τελών Λειτουργίας Αιθουσών -Πολιτιστικών Κέντρων Ιδιοκτησίας Δήμου Παγγαίου», ως προς τον **ΚΑΤΑΛΟΓΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ**, ήτοι της περίπτωσης **Ι. ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΦΡΙΞΟΥ ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΙΔΗ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ** για το έτος [2026](#) και εφεξής, ως εξής:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ

Ι. ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ «ΦΡΙΞΟΥ ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΙΔΗ» – ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ

Α. Αμφιθέατρο – υποστηρικτικοί χώροι – ηχητικός εξοπλισμός

- Ημέρες παραχώρησης (Δευτέρα – Παρασκευή): 120,00€ / ημέρα εκδήλωσης
- Γενική πρόβα: 10,00€ / ώρα
- Επιπλέον πρόβα: 15,00€ / ώρα
- Σάββατο και Κυριακή: προσαύξηση +20% (144,00€)

Εξαιρούνται από την ανωτέρω αποζημίωση χρήσης χώρου και θα παραχωρείται δωρεάν η χρήση του, σε όλες τις μονάδες προσχολικής αγωγής (δημόσιες ή ιδιωτικές), σε όλες τις σχολικές μονάδες πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (δημόσιες ή ιδιωτικές), που εδρεύουν στον Δήμο Παγγαίου.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ. αριθμ. [13/2016](#) (ΑΔΑ: [ΨΙΗΣΩΞΨ-ΠΧ6](#)) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 14/2026

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 6 Φεβρουαρίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

