



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.06.02
09:02:16 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9437ΩΞΨ-Θ4Μ

FILIPPOS ANASTASIADIS
02/06/2026 08:30

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.12/2026 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 172/2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης ή μη παραχώρησης του Κλειστού
Γυμναστηρίου (Δ.Α.Κ.) Ελευθερούπολης για τη
διεξαγωγή αγώνων καλαθοσφαίρισης που διοργανώνει
η ΟΝΝΕΔ Καβάλας την Κυριακή 7 Ιουνίου 2026.

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **27^η Μαΐου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε Τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **10069/21-05-2026 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του **άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**, όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος
5.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος	6.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος
7.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελευθερούπολης, Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010** όπως ισχύει σήμερα (**ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010**) **«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**, εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
3.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή**, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:17μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν από την έναρξη συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας και ημερήσιας διάταξης, τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ενημερώθηκαν από τον υπάλληλο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Στάγκο Ευάγγελο αναφορικά με τρεις αιτήσεις πολιτών, οι οποίες είχαν συζητηθεί σε προηγούμενη συνεδρίαση του οργάνου. Όλη η σχετική ενημέρωση περιλαμβάνεται στο ηχογραφημένο πρακτικό το οποίο τηρείται στο αρχείο της Γραμματείας της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα της **ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

-Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

-Την αριθμ. εισερχ. πρωτ. **8835/07-05-2026** αίτηση της **ΟΝΝΕΑ Καβάλας** για την παραχώρηση του **Κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Ελευθερούπολης** για την διεξαγωγή αγώνων **καλαθοσφαίρισης** που θα διοργανωθεί την **Κυριακή 7 Ιουνίου 2026**, τα έσοδα τα οποίας θα διατεθούν στον **Σύλλογο Καρκινοπαθών Ν. Καβάλας**, προς ενίσχυση του έργου και των δράσεών του.

-Την αριθμ. **22/2026** απόφαση του **Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης** με θέμα: «**Γνωμοδότηση περί παραχώρησης του Κλειστού Γυμναστηρίου (Δ.Α.Κ.) Ελευθερούπολης στην ΟΝΝΕΑ Καβάλας**», το οποίο γνωμοδότησε **θετικά** υπέρ της παραχώρησης του **Κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Ελευθερούπολης στην ΟΝΝΕΑ Καβάλας** για την διεξαγωγή αγώνων **καλαθοσφαίρισης** που θα διοργανωθεί την **Κυριακή 7 Ιουνίου 2026**, τα έσοδα τα οποίας θα διατεθούν στον **Σύλλογο Καρκινοπαθών Ν. Καβάλας**, προς ενίσχυση του έργου και των δράσεών του.

-Την αριθμ. **97/2023 (ΑΔΑ:Ψ747ΩΞΨ-HNX)** απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου** με θέμα: «**Έγκριση μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παγγαίου που αφορούν την παραχώρηση Αθλητικών Χώρων του Δήμου Παγγαίου (παρ. 6 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει)**».

-Την αριθμ. **196/2025 (ΑΔΑ: Ψ1Ν5ΩΞΨ-Ω1Σ)** απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** με την οποία εγκρίθηκε ο **Κανονισμός Λειτουργίας Κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Ελευθερούπολης του Δήμου Παγγαίου**, όπου ρητά αναφέρονται οι όροι και οι προϋποθέσεις χρήσης της αθλητικής εγκατάστασης, το ωράριο λειτουργίας, η διαδικασία παραχώρησης των χώρων σε αθλητικά σωματεία και φορείς, καθώς και οι υποχρεώσεις και ευθύνες των χρηστών για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.»

-Τις διατάξεις της παρ. **2** του άρθρου **185** του **Ν.3463/2006 (ΚΔΚ)** όπως ισχύει σήμερα: «*Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα*».

Από τις ανωτέρω διατάξεις προκύπτει η δυνατότητα των **Ο.Τ.Α. α' βαθμού** να παραχωρούν δωρεάν τη χρήση δημοτικών ακινήτων σε νομικά πρόσωπα, εφόσον οι δραστηριότητές τους είναι αποκλειστικά κοινωφελούς χαρακτήρα ή συμβάλλουν στην προαγωγή των τοπικών συμφερόντων

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη,

- Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ), όπως ισχύει,
- Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7.06.2010) «Καλλικράτης», όπως ισχύουν, καθώς και του άρθρου 74Α παρ. 1 του ίδιου νόμου, όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023,
- Τις διατάξεις του άρθρου 26, παρ.1, του Ν.5056/23,
- Τις αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 1237/94548/06.11.2023 και 303/30971/02.04.2024,
- Την αριθμ. 345/2019 (ΑΔΑ: 6ΤΠ0ΩΞΨ-ΤΡΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
- Την αριθμ. 97/2023 (ΑΔΑ:Ψ747ΩΞΨ-ΗΝΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου,
- Την αριθμ. 196/2025 (ΑΔΑ: Ψ1Ν5ΩΞΨ-Ω1Σ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
- Την αριθμ. εισερχ. πρωτ. 8835/07-05-2026 αίτηση της ΟΝΝΕΔ Καβάλας,
- Την αριθμ. 22/2026 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης με θέμα: «Γνωμοδότηση περί παραχώρησης του Κλειστού Γυμναστηρίου (Δ.Α.Κ.) Ελευθερούπολης στην ΟΝΝΕΔ Καβάλας»

κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει σύμφωνα με τον ισχύοντα **Κανονισμό Κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Ελευθερούπολης του Δήμου Παγγαίου** τη δωρεάν παραχώρηση του **Κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Ελευθερούπολης στην ΟΝΝΕΔ Καβάλας** για την διεξαγωγή αγώνων **καλαθοσφαίρισης** που θα διοργανωθεί την **Κυριακή 7 Ιουνίου 2026**, τα έσοδα της οποίας θα διατεθούν στον **Σύλλογο Καρκινοπαθών Ν. Καβάλας**, προς ενίσχυση του έργου και των δράσεών του.

Η παρούσα έγκριση παραχώρησης παραμένει σε ισχύ και σε περίπτωση τυχόν αναβολής της ανωτέρω δράσης, κατόπιν σχετικής συνεννόησης του φορέα υλοποίησης με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Παγγαίου, αναφορικά με τη διαθεσιμότητα της ανωτέρω αθλητικής εγκατάστασης.

2. Η ΟΝΝΕΔ Καβάλας φέρει την πλήρη ευθύνη για την πιστή τήρηση του Κανονισμού Λειτουργίας Κλειστού Γυμναστηρίου του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου Ελευθερούπολης του Δήμου Παγγαίου για την ομαλή και ασφαλή διεξαγωγή των αγώνων.

3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Παγγαίου για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού παραχώρησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 172/2026

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 2 Ιουνίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ