Digitally signed by MARIA MANOU
Date: 2026.02.26 10:04:05 EET
Αντίτυπο
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ministry of Digital Governance

Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.02.26 10:08:09 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ταχ. Δ/νση : Εθν. Αντίστασης 20, Διοικητήριο
Τ. Κ. : 65110
Ηλεκτρ. Ταχ. : ky-kavalas@gspp.gr
Τηλέφωνο : 2513510822- 823-825

Αριθμ.Κτημ.: 22397 ΕΞΕ 2026
Ημ/νία: 26/02/2026

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ
ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΘΑΣΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ
ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α’ 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ’ αριθμ. 57878ΕΞ2024/22-04-2024(ΦΕΚ 2419Β'/22-04-2024) Κοινής κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ’ αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-04-2024(ΦΕΚ 2425Β'/23-04-2024) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ’ αριθμ.6656/ΕΞ2026/15-1-2026 (ΑΔΑ: Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ) απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

5. Τις διατάξεις του π.δ. Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (181 Α΄).
6. Τα υπ. αρ.πρωτ. 5160 ΑΠΑ2026/21-1-2026 και 21579 ΑΠΑ2026/25-2-2026 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Καβάλας και την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων.
7. Τα υπ. αρ.πρωτ. 7077 ΕΞΕ 2026/21-1-2026 και 21981 ΕΞΕ 2026/25-2-2026 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας προς τον Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α, Διεύθυνση Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Α' Τομέα Μονάδα Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Νέστου - Βιστωνίδας και Ροδόπης.
8. Την υπ. αρ. 60314ΕΞ2024/25-4-2024 (ΑΔΑ:66ΒΞΗ-ΘΥΙ) (ΦΕΚ 2516/2024 Β΄) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Εξειδίκευση του μαθηματικού τύπου των συντελεστών βαρύτητας δραστηριότητας της παραγράφου 5 του αρθ. 10του ν. 5092/2024 για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διακηρύσσει ότι :

Την 31η του μηνός Μαρτίου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη με ώρα έναρξης 9:00 π.μ., θα διεξαχθεί δημόσιος πλειοδοτικός ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, σε θέσεις του Δήμου Παγγαίου, του Δήμου Θάσου και του Δήμου Νέστου της Π.Ε. Καβάλας όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στους αναπόσπαστους σε αυτή την διακήρυξη συνημμένους πίνακες Ι, ΙΙ και ΙΙΙ ως «υπό δημοπράτηση θέσεις ηλεκτρονικής δημοπρασίας» :

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Πίνακας Ι : Δήμος Παγγαίου

Πίνακας ΙΙ : Δήμος Θάσου

Πίνακας ΙΙΙ : Δήμος Νέστου

Β. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ - ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Β1. Δημοσίευση Διακήρυξης

1. Η διακήρυξη της δημοπρασίας δημοσιεύεται, επί ποινή ακυρότητας της διαδικασίας, στην πλατφόρμα του άρθρου 15 του ν. 5092/2024, στο πρόγραμμα «Διαύγεια» και στη διαδικτυακή πύλη του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (www.minfin.gov.gr) με επιμέλεια του προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας. Η πλατφόρμα είναι διαθέσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr-ΕΨΠ) στη διεύθυνση https://eauctions.gov.gr. Η διακήρυξη δημοσιεύεται και στην ιστοσελίδα του οικείου δήμου.
2. Η διακήρυξη συνοδεύεται από αεροφωτογραφική απεικόνιση του προς παραχώρηση τμήματος του αιγιαλού και της παραλίας, κατάλογο των δικαιολογητικών που υποβάλλει ο ενδιαφερόμενος και οδηγίες για τη συμμετοχή στην δημοπρασία.
3. Ο ενδιαφερόμενος λαμβάνει γνώση των διακηρύξεων με δική του επιμέλεια και ευθύνη και για την παροχή διευκρινίσεων επ’ αυτών, απευθύνεται στις κατά τόπους Κτηματικές Υπηρεσίες.
4. Στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών δημοσιεύονται οδηγίες για τον τρόπο λειτουργίας του συστήματος ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

Β2. Δικαιολογητικά και προϋποθέσεις συμμετοχής στην Ηλεκτρονική Δημοπρασία

1. Η αίτηση συμμετοχής στην πλειοδοτική δημοπρασία υποβάλλεται ηλεκτρονικά, μέσω της πλατφόρμας του άρθρου 15 του ν. 5092/2024, εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης στην πλατφόρμα και στο πρόγραμμα «Διαύγεια». Ο ενδιαφερόμενος συνδέεται στην πλατφόρμα κατόπιν αυθεντικοποίησης με τη χρήση των κωδικών - διαπιστευτηρίων της Γ.Γ.Π.Σ.Ψ.Δ. (taxisnet). Η αίτηση συνοδεύεται από τα εξής δικαιολογητικά:
α) υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α΄ 75) που υπογράφεται από τον ενδιαφερόμενο και επισυνάπτεται στην αίτηση, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι.
β) εγγυητική επιστολή συμμετοχής υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσού που αντιστοιχεί στο δέκα τοις εκατό (10%) της τιμής πρώτης προσφοράς, η οποία επισυνάπτεται στην αίτηση σε ψηφιακή μορφή. Το πρωτότυπο αυτής κατατίθεται στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, εντός της προθεσμίας υποβολής της αίτησης της παρούσας παραγράφου.

2. Η συμμετοχή των νομικών προσώπων γίνεται δια του νομίμου εκπροσώπου τους. Η συμμετοχή γίνεται με υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, η οποία συμπληρώνεται σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ, και με προσκόμιση νομιμοποιητικού εγγράφου του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου.

3. Ο ενδιαφερόμενος, σε περίπτωση που επιθυμεί να συμμετάσχει σε δημοπρασίες για περισσότερες από μια θέσεις, οφείλει να καταθέσει ισάριθμες ηλεκτρονικές αιτήσεις και αντίστοιχα δικαιολογητικά για κάθε μία από αυτές, σύμφωνα με την παρ. 1.

4. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να εκπαιδευτεί με δική του ευθύνη και επιμέλεια στο σύστημα ηλεκτρονικών δημοπρασιών, σύμφωνα με οδηγίες που θα υπάρχουν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Η εκπαίδευση περιλαμβάνει και εικονική δημοπρασία, και λαμβάνει χώρα σε εργάσιμες ημέρες και ώρες. Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών δεν ευθύνεται για τυχόν λανθασμένη χρήση του συστήματος εκ μέρους των συμμετεχόντων.

5. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να συνδεθεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και να εισαγάγει ή να ενημερώσει τα στοιχεία του, εντός τριών (3) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Εντός της ίδιας προθεσμίας οφείλει να δηλώσει στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας ότι επιθυμεί οι δημόσιοι φορείς να του επιδίδουν/ κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή του, στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που έχει δηλώσει.

6. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου σε περίπτωση: α) μη συμμετοχής του ενδιαφερόμενου στη δημοπρασία, β) μη υπογραφής της σχετικής σύμβασης με υπαιτιότητα του δικαιούχου της παραχώρησης και γ) παράλειψης της δήλωσης της παραγράφου 5 του παρόντος (Β2) όρου.

Β3. Ενημέρωση των ενδιαφερομένων

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται και από τα γραφεία της έδρας της Κτηματικής Υπηρεσίας στην πόλη της Καβάλας (Εθνικής Αντιστάσεως 20, Τ.Κ. 65110, τηλ. 2513510822, 2513510823, 2513510824, 2513510825 – e-mail: ky-kavalas@gspp.gr) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Οδηγίες για τον τρόπο συμμετοχής στις ηλεκτρονικές δημοπρασίες αναρτώνται για τους ενδιαφερόμενους πολίτες στον επίσημο ιστότοπο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. **(www.minfin.gov.gr).**

Β4. Τρόπος Διενέργειας της Ηλεκτρονικής Δημοπρασίας

1. Η πλειοδοτική δημοπρασία διενεργείται με χρήση της πλατφόρμας του άρθρου 15 του ν. 5092/2024 υπό την εποπτεία της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας του

Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Ο ενδιαφερόμενος συνδέεται στην πλατφόρμα με προσωπικούς κωδικούς taxisnet και επιλέγει τη δημοπρασία στη γεωπύλη ελεύθερης πρόσβασης της πλατφόρμας και τον σχετικό σύνδεσμο στα στοιχεία της δημοπρασίας.

2. Η πλειοδοτική δημοπρασία εκκινεί από την τιμή πρώτης προσφοράς που εξάγεται αυτόματα από την πλατφόρμα με βάση τον εξής μαθηματικό τύπο:
αντικειμενική αξία όμορου ακινήτου x Συντελεστής Βαρύτητας Αιγιαλού x Συντελεστής Βαρύτητας Δραστηριότητας x έτη παραχώρησης x 3%, ο οποίος εξειδικεύεται με υπουργική απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

3. Κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας στον ενδιαφερόμενο εμφανίζονται: η τιμή εκκίνησης, η κατάταξή του, το ιστορικό των προσφορών του και ο χρόνος του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

4. Κάθε νέα προσφορά του ενδιαφερόμενου, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να είναι μεγαλύτερη της υπερισχύουσας προσφοράς της δημοπρασίας ή της αμέσως προηγούμενης προσφοράς, κατά το βήμα της δημοπρασίας το οποίο ορίζεται σε 3% της τιμής εκκίνησης. Σε περίπτωση υποβολής ισότιμων προσφορών από τους ενδιαφερόμενους, το σύστημα καταχωρεί την πρώτη χρονικώς υποβληθείσα προσφορά. Η προσφορά κάθε ενδιαφερόμενου, εφόσον γίνει αποδεκτή από το ηλεκτρονικό σύστημα, τον δεσμεύει, δεν τροποποιείται και δεν ανακαλείται. Κάθε νέα προσφορά του ίδιου ενδιαφερόμενου που γίνεται αποδεκτή από το ηλεκτρονικό σύστημα ακυρώνει όλες τις προηγούμενες προσφορές του, τον δεσμεύει, δεν τροποποιείται και δεν ανακαλείται. Ο πλειοδότης δεσμεύεται από την προσφορά του και η δημοπρατούμενη θέση κατακυρώνεται σε αυτόν.

5. Η διάρκεια της δημοπρασίας είναι τριάντα (30) λεπτά. Αν εντός των τελευταίων τριών (3) λεπτών πριν τη λήξη του χρόνου της ηλεκτρονικής δημοπρασίας υπάρχει αποδεκτή από το σύστημα προσφορά, η διάρκεια παρατείνεται αυτομάτως για επιπλέον τρία (3) λεπτά. Η παράταση επαναλαμβάνεται εφ’ όσον στο διάστημα των τριών (3) λεπτών υπάρξει έστω και μια αποδεκτή προσφορά, μέχρι να παρέλθει άπρακτο το χρονικό διάστημα της παράτασης.

6. Οι προσφορές γίνονται αποδεκτές εφ' όσον γίνονται εντός της διάρκειας που ορίζεται στην παρ. 6. Ο χρόνος μετράται αποκλειστικά από το σύστημα διεξαγωγής ηλεκτρονικών δημοπρασιών. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας και των τυχόν παρατάσεών της καμία προσφορά δεν γίνεται δεκτή.

7. Η δημοπρατούμενη θέση κατακυρώνεται στον ενδιαφερόμενο που υποβάλλει την

υψηλότερη τελική προσφορά.

8. Αν ένας μόνο ενδιαφερόμενος υποβάλει προσφορά, η παραχώρηση κατακυρώνεται σε αυτόν, εφόσον η προσφορά δεν υπολείπεται της τιμής των παρ. 2 και 3 του παρόντος άρθρου.

9. Εάν δεν υποβληθεί καμία προσφορά, η πλειοδοτική δημοπρασία κηρύσσεται άγονη.

10. Η δημοπρασία ακυρώνεται σε περίπτωση σφάλματος του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών που καθιστά αδύνατη τη διεξαγωγή της, κατόπιν σχετικής βεβαίωσης της αρμόδιας Διεύθυνσης της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, που αποστέλλεται άμεσα, με κάθε πρόσφορο μέσο και κατόπιν έκδοσης απόφασης από την οικεία Κτηματική Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Η δημοπρασία δεν διακόπτεται εάν ο ενδιαφερόμενος αντιμετωπίζει τεχνικά προβλήματα ή εάν αδυνατεί για οιονδήποτε λόγο να υποβάλει προσφορά.

Β5. Εξαγωγή αποτελεσμάτων, έκδοση και έγκριση πρακτικών δημοπρασίας

1. Η αναφορά με το αποτέλεσμα και το ιστορικό της δημοπρασίας εξάγεται ηλεκτρονικά από το σύστημα διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

2. Η οικεία Κτηματική Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών εκδίδει απόφαση με τα αποτελέσματα της ηλεκτρονικής δημοπρασίας με βάση τη σειρά κατάταξης των ενδιαφερόμενων έως την επόμενη ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στους ενδιαφερόμενους και καλείται ο πλειοδότης να υπογράψει το σχέδιο σύμβασης, αφού προσκομίσει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται κάτωθι στον υπ' αριθμ. (Β7) όρο.

3. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η πλατφόρμα ενημερώνεται αυτόματα με τα αποτελέσματα της δημοπρασίας, στα οποία περιλαμβάνονται:

α) η επωνυμία και ο Α.Φ.Μ. του πλειοδότη,

β) το τελικό τίμημα,

γ) το πλήθος των συμμετοχών,

δ) το πλήθος των προσφορών,

ε) η διάρκεια της δημοπρασίας.

Β6. Σύναψη Σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης

1. Μετά το πέρας της πλειοδοτικής διαδικασίας, η ηλεκτρονική πλατφόρμα εξάγει με αυτοματοποιημένο τρόπο σχέδιο σύμβασης, το οποίο περιέχει τους όρους της παραχώρησης, ήτοι:

α) Τον τόπο (με παραπομπή σε σχετικό διάγραμμα, το οποίο φέρει τις συντεταγμένες του προς παραχώρηση χώρου),

β) το εμβαδόν της παραχωρούμενης έκτασης των κοινοχρήστων χώρων,

γ) το είδος της χρήσης,

δ) το ποσό του ανταλλάγματος, τον τρόπο καταβολής του στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.), τον καθορισμό τυχόν δόσεων για την καταβολή του με τις ημερομηνίες καταβολής, τον τρόπο γνωστοποίησης της καταβολής και,

ε) την χρονική διάρκεια της παραχώρησης.

2. Το σχέδιο της σύμβασης αποστέλλεται με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στον πλειοδότη.

Β7. Υποχρεώσεις πλειοδότη πριν την υπογραφή του σχεδίου σύμβασης

1. Πριν την υπογραφή της σύμβασης, ο πλειοδότης οφείλει να καταβάλει είτε εφάπαξ το αντάλλαγμα ειτε την πρώτη εκ των τριών (3) ισόποσων δόσεων του ανταλλάγματος, σύμφωνα με το άρθρο 12 της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-4-2024 υπουργικής απόφασης της παραγράφου 7 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024 και να γνωστοποιήσει την καταβολή αυτή στην οικεία Κτηματική Υπηρεσία με την προσκόμιση των αποδεικτικών πληρωμής τους, σύμφωνα με την περ. δ) της παρ. 1 του ως άνω (Β6) όρου.

2. Ο πλειοδότης, εντός τεσσάρων (4) ημερών που εκκινεί από την επομένη της αποστολής σε αυτόν του σχεδίου της σύμβασης, οφείλει να προσκομίσει τα προβλεπόμενα στη διακήρυξη, για τα οποία είχε δεσμευτεί με την υπεύθυνη δήλωση του ως άνω (Β2) όρου, ήτοι:

α) φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της,

β) άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία, προκειμένου να του επιτραπεί η παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Εξαιρούνται της παρούσας ρύθμισης νέοι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες), οι οποίοι οφείλουν να προσκομίζουν την σχετική άδεια λειτουργίας εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης. Σε περίπτωση μη τήρησης της ως άνω προθεσμίας, η σύμβαση παραχώρησης λύεται αυτοδίκαια.

γ) φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής του ταυτότητας,

δ) αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί

για τα αδικήματα του π.δ. 180/1979,

ε) πρωτότυπη εγγυητική επιστολή για την ακριβή εκπλήρωση (καλή εκτέλεση) των όρων της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης κοινοχρήστου χώρου, η οποία εκδίδεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου για ποσό ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) του επιτευχθέντος τιμήματος της δημοπρασίας και επιστρέφεται μετά τη λήξη της παραχώρησης. Στην εγγυητική επιστολή τίθεται όρος ότι καταπίπτει άμεσα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου μετά την έγκαιρη ειδοποίηση της Υπηρεσίας.

3. Ο πλειοδότης δεν μπορεί να λάβει στην κατοχή του τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο, πριν την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης.

4. Σε περίπτωση μη υπογραφής της σύμβασης παραχώρησης με υπαιτιότητα του πλειοδότη, η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Επιπλέον, καταλογίζεται στον πλειοδότη η διαφορά της τελικής προσφοράς του και της τελικής προσφοράς του επόμενου κατά σειρά πλειοδότη. Το σχετικό ποσό βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Β8. Υπογραφή σχεδίου σύμβασης

1. Το σχέδιο της σύμβασης υπογράφεται είτε ψηφιακά είτε χειρόγραφα από τον πλειοδότη, εφόσον τα δικαιολογητικά που υπέβαλε ήταν ορθά και πλήρη, μετά από έλεγχο της Κτηματικής Υπηρεσίας. Το σχέδιο της σύμβασης παραχώρησης υπογράφεται από το Δημόσιο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Προϊστάμενο της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας ή από άλλο πρόσωπο.

2. Εάν τα δικαιολογητικά δεν είναι πλήρη ή έγκυρα ή εάν ο πλειοδότης δεν υπογράψει το σχέδιο σύμβασης εντός της οριζόμενης προθεσμίας, η Κτηματική Υπηρεσία εκδίδει αιτιολογημένη απόφαση με την οποία διαπιστώνεται η παράλειψη του πλειοδότη να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του και ο αποκλεισμός του από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης. Η απόφαση κοινοποιείται στον αποκλεισθέντα πλειοδότη με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Σε αυτήν την περίπτωση, η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και σε βάρος του πλειοδότη καταλογίζεται η διαφορά της τελικής προσφοράς του και της τελικής προσφοράς του επόμενου κατά σειρά πλειοδότη. Το σχετικό ποσό βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Το δικαίωμα υπογραφής της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης περιέρχεται στον επόμενο κατά σειρά πλειοδότη, ο οποίος ενημερώνεται αμελλητί μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και καλείται εντός τεσσάρων (4) ημερών για την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών. Σε περίπτωση που και ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης παραλείψει να προσκομίσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά και αποκλεισθεί σύμφωνα

με το πρώτο εδάφιο, η δημοπρασία κηρύσσεται άγονη.

3. Η σύμβαση παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης συντάσσεται σε τρία (3) αντίτυπα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, κατόπιν καταβολής του συνόλου του ανταλλάγματος, ή σε περίπτωση αίτησης του δικαιούχου της παραχώρησης για καταβολή του ανταλλάγματος σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις, κατόπιν καταβολής της πρώτης δόσης.

Β9. Διάρκεια της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Β10. Λήξη παραχώρησης

1. Μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λήξη της συμβατικής διάρκειας της παραχώρησης, ο παραχωρησιούχος άμεσα και με δικά του έξοδα:

α) αφαιρεί από τον αιγιαλό και την παραλία κάθε κινητό στοιχείο και συστατικό ή παράρτημα αυτού, το οποίο τοποθετήθηκε για τους σκοπούς της παραχώρησης απλής χρήσης, ιδίως ομπρέλες, ανάκλιντρα και λοιπά είδη αναψυχής, εκτός αν υπάρχει διαφορετική πρόβλεψη στη σύμβαση παραχώρησης απλής χρήσης και

β) παραδίδει τον χώρο του αιγιαλού και της παραλίας καθαρό από κάθε είδους ρύπο.

2. Σε περίπτωση παράλειψης ή καθυστέρησης στην εκπλήρωση των ως άνω υποχρεώσεων, εφαρμόζονται το άρθρο 18 του ν. 5092/2024, περί μέτρων προστασίας της κοινοχρησίας και το άρθρο 19 του ν. 5092/2024, περί διοικητικών κυρώσεων.

Β11. Περαιτέρω παραχώρηση αιγιαλού και παραλίας σε τρίτο πρόσωπο

1. Απαγορεύεται η καθ’ οιονδήποτε τρόπο περαιτέρω παραχώρηση τμήματος αιγιαλού και παραλίας από τους παραχωρησιούχους σε τρίτο πρόσωπο καθώς και η τυχόν μερική ή ολική μεταβίβαση του δικαιώματος παραχώρησης, πλην μόνο υπό τις προϋποθέσεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης του ως άνω όρου, η σύμβαση παραχώρησης καταγγέλλεται από το Δημόσιο και λαμβάνονται τα σχετικά μέτρα προστασίας.

Β12. Προθεσμία καταβολής του ανταλλάγματος

Η καταβολή του ανταλλάγματος γίνεται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται στην υπ’ αριθμ. 58972/ 23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β΄/23-04-2024) υπουργική απόφαση της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

Β13. Λύση της Σύμβασης Παραχώρησης

1. Η σύμβαση παραχώρησης λύεται για τους εξής λόγους:

α) Με μονομερή λύση από το Δημόσιο για λόγους δημοσίου συμφέροντος, εθνικής άμυνας, δημόσιας τάξης και ασφάλειας, προστασίας αρχαίων, του περιβάλλοντος ή της δημόσιας υγείας, αλλά και για λόγους κατασκευής λιμενικών έργων.
β) Με καταγγελία, αν διαπιστωθεί ότι δεν τηρούνται οι όροι του ν. 5092/2024 και ιδίως το άρθρο 12 αυτού καθώς και της κοινής υπουργικής απόφασης των παρ. 4, 5 και 6 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024, καθώς και εν γένει της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί αρχαιοτήτων στους παραχωρούμενους χώρους.
γ) Σε περίπτωση που για τον οποιονδήποτε λόγο γίνει οριστική παύση λειτουργίας της επιχείρησης. Εάν η διακοπή μιας σύμβασης παραχώρησης του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 γίνει μετά την 7η Ιανουαρίου εκάστου έτους, καταβληθέντα ποσά ανταλλάγματος δεν επιστρέφονται και δεν συμψηφίζονται. δ) Σε περίπτωση μη καταβολής ή εκπρόθεσμης καταβολής μίας δόσης ή διαπίστωσης μη τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί στη σύμβαση παραχώρησης. Στην περίπτωση αυτή, καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή για την ακριβή εκπλήρωση (καλή εκτέλεση) των όρων της σύμβασης και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας των κοινοχρήστων χώρων. Ο Δήμος οφείλει να ενημερώσει άμεσα την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, προκειμένου να ακολουθηθεί η ανωτέρω διαδικασία.
ε) Στις περιπτώσεις καταγγελίας της σύμβασης παραχώρησης από τον παραχωρησιούχο, όπως αυτές καταγράφονται στη σύμβαση παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού και παραλίας.
στ) Σε περίπτωση μη προσκόμισης άδειας λειτουργίας από νέους εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες) εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης.
2. Η λύση πραγματοποιείται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας.

Β14. Λήψη Μέτρων Προστασίας

Το Δημόσιο, ως κύριος και διαχειριστής των κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού και παραλίας, διατηρεί το δικαίωμα για την προστασία τους, καθώς και όλες τις ερευνητικές και ελεγκτικές αρμοδιότητες του, που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και ασκούνται από τις κατά τόπους αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να βοηθά και να συνδράμει στους ελέγχους των αρμοδίων οργάνων στην ευρύτερη περιοχή του.

Β15. Επανάληψη της δημοπρασίας

1. Εάν η δημοπρασία κηρυχθεί άγονη σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 10 του ν.

5092/2024, επαναλαμβάνεται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, την ίδια ώρα και ημέρα της επόμενης εβδομάδας με τιμή πρώτης προσφοράς την τιμή που προσδιορίζεται σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του ως άνω (Β4) όρου. Η οικεία Κτηματική Υπηρεσία μεριμνά για την αυθημερόν δημοσίευση της διακήρυξης της επαναληπτικής δημοπρασίας και οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν εντός της αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) εργάσιμων ημερών από την δημοσίευση της διακήρυξης να προβούν στην αίτηση και κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών, όπως προβλέπονται στον ως άνω (Β2) όρο. Εάν στην επαναληπτική δημοπρασία δεν υποβληθεί προσφορά, η απλή χρήση του δημοπρατηθέντος τμήματος του αιγιαλού και της παραλίας δεν παραχωρείται για το αντίστοιχο έτος.

2. Εάν η δημοπρασία ακυρωθεί σύμφωνα με την παρ. 11 του ως άνω (Β4) όρου ή από λόγους ανωτέρας βίας, επαναλαμβάνεται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, ο οποίος εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών ενημερώνει μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) τους ενδιαφερόμενους για την νέα ημέρα και ώρα έναρξης της επαναληπτικής δημοπρασίας. Η επαναληπτική δημοπρασία του προηγούμενου εδαφίου διενεργείται σύμφωνα με τους όρους της αρχικής.

3. Εάν η δημοπρασία κηρυχθεί άγονη για τους λόγους της παρ. 2 του ως άνω (Β8) όρου, η οικεία Κτηματική Υπηρεσία δύναται να προκηρύξει νέα δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ΄ αριθμ. 58972/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β΄/23-04-2024) υπουργικής απόφασης της παραγράφου 7 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024.

Β16. Υποχρεώσεις δικαιούχου παραχώρησης

1. Ο δικαιούχος της παραχώρησης υπόκειται στις υποχρεώσεις των διατάξεων του ν. 5092/2024 (Α’ 33), καθώς και στους όρους και τις προϋποθέσεις που απορρέουν από:

α) την υπ΄αριθμ. 57878/ 22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/Β΄/22-04-2024) κοινή υπουργική απόφαση των παραγράφων 4, 5, 6 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024 (Α’ 33), όπως ισχύει και

β) την υπ΄αριθμ. 58972/ 23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β΄/23-04-2024) υπουργική απόφαση της παραγράφου 7 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024 (Α’ 33), όπως ισχύει.

2. Ο παραχωρούμενος χώρος θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την άσκηση της δραστηριότητας για την οποία παραχωρήθηκε.

Β17. Παραρτήματα

Προσαρτώνται στην παρούσα διακήρυξη τέσσερα (4) παραρτήματα, με αντίστοιχα τον κατάλογο δικαιολογητικών για την συμμετοχή στη δημοπρασία, υποδείγματα Υπεύθυνων Δηλώσεων και την αεροφωτογραφική απεικόνιση των προς παραχώρηση χώρων τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία της διακήρυξης.

Καβάλα, 26-02-2026

Η Προϊσταμένη

της Κτηματικής Υπηρεσίας

Μαρία Μάνου

Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α'

Εγκρίνεται
Καβάλα, 26-02-2026
Η Προϊσταμένη της
Κτηματικής Υπηρεσίας
Μαρία Μάνου
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α'
Ακριβές Αντίγραφο

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΝΤΟΣ (7) ΕΡΓΑΣΙΜΩΝ ΗΜΕΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

Α. ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ:

1. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α΄ 75) που υπογράφεται από τον ενδιαφερόμενο και επισυνάπτεται στην αίτηση, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ’ αριθ. 58972 ΕΞ 2024/23-4-2024 (ΑΔΑ: 6ΗΖ9Η-ΜΚΦ) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης
2. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσού που αντιστοιχεί στο δέκα τοις εκατό (10%) της τιμής πρώτης προσφοράς, η οποία επισυνάπτεται στην αίτηση σε ψηφιακή μορφή. Το πρωτότυπο αυτής κατατίθεται στην Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας εντός της προθεσμίας υποβολής της αίτησης της παρούσας παραγράφου.

Β. ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ:

Η συμμετοχή των νομικών προσώπων γίνεται δια του νόμιμου εκπροσώπου τους. Η συμμετοχή γίνεται με υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, η οποία συμπληρώνεται σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ, και με προσκόμιση νομιμοποιητικού εγγράφου του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου.

1. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α΄ 75) που υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο και επισυνάπτεται στην αίτηση, σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ της υπ’ αριθ. 58972 ΕΞ 2024/23-4-2024 (ΑΔΑ: 6ΗΖ9Η-ΜΚΦ) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης
2. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσού που αντιστοιχεί στο δέκα τοις εκατό (10%) της τιμής πρώτης προσφοράς, η οποία επισυνάπτεται στην αίτηση σε ψηφιακή μορφή. Το πρωτότυπο αυτής κατατίθεται στην Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας εντός της προθεσμίας υποβολής της αίτησης της παρούσας παραγράφου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών
(άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ[1]:	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ						
Ο – Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης[2]:							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις [3], που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της από ..... Διακήρυξης (αρ. πρωτ. ...../ΑΔΑ: .....) του/της Προϊσταμένου/ης της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο/στους Δήμο/Δήμους ..... της ΠΕ Καβάλας για τη θέση με κωδικό ..... και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης,δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά: **α**. φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες)] και

έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, όπως επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, ότι έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ'αριθμ. 58972 ΕΞ 2024 υπουργικής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ. ...../.....-.....- 20.... ποσού .....€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: ..... -.....- 20..

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
(2) Αναγράφεται ολογράφως.
(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών
(άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ[1]:	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ						
Ο – Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης[2]:							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις [3], που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:
ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εταιρείας ή του σωματείου με την Επωνυμία " .....", ΑΦΜ...../Δ.Ο.Υ....., έδρα ....., η/το ανωτέρω ενδιαφέρεται για τη συμμετοχή της/του δι' εμού στην ηλεκτρονική δημοπρασία για τη/τις θέση/θέσεις με κωδικό ..... της από ..... Διακήρυξης (αρ. πρωτ. ...../ΑΔΑ: .....) του/της Προϊσταμένου/ης της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο/στους Δήμο/Δήμους ..... της ΠΕ Καβάλας . Δηλώνω ότι έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της ανωτέρω διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά: **α**. φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται)

/ γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες)] και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία και **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ’αριθμ. 58972ΕΞ2024 υπουργικής απόφασης ΦΕΚ 2425/23-4-2024 τ.Β', της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη Δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ. ...../.....-.....- 202.... ποσού .....€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: ..... -.....- 202..

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
(2) Αναγράφεται ολογράφως.
(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

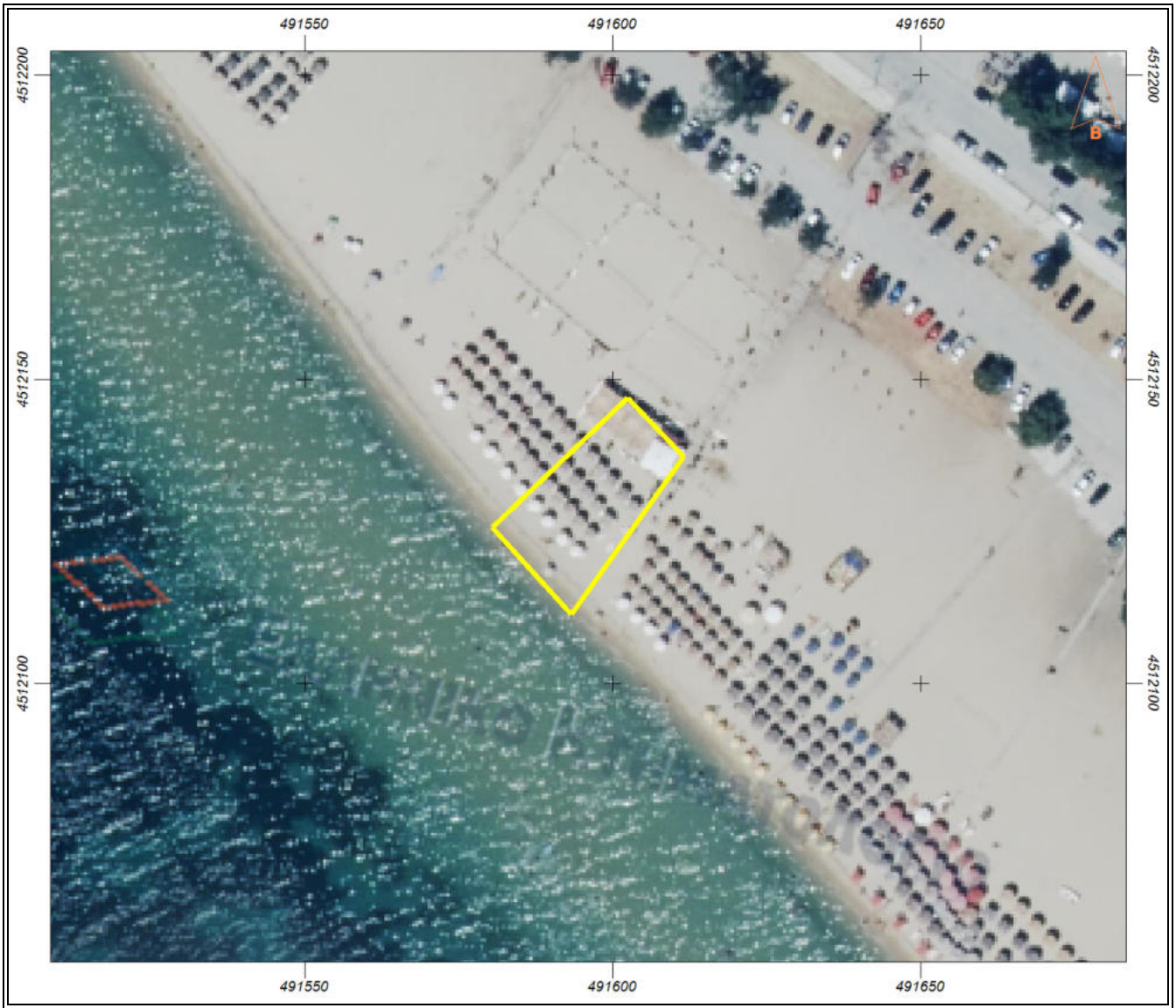
			ΠΙΝΑΚΑΣ Ι				
	ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ						
ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ Τ.Μ.	ΕΤΗ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ	ΤΙΜΗΜΑ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ
ΚΑΒΑΠΑ1Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	491580.47 491593.27 491611.61 491602.47 491580.47	4512125.60 4512111.31 4512137.28 4512146.87 4512125.60	500	3	11813
ΚΑΒΑΠΑ2Τ	ΝΕΑ ΗΡΑΚΛΕΙΤΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	527346.47 527338.61 527340.64 527358.23 527365.62 527348.45 527346.47	4523362.56 4523360.96 4523344.10 4523301.25 4523304.28 4523346.12 4523362.56	500	3	15188
ΚΑΒΑΠΑ3Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	492292.61 492302.25 492292.26 492282.78 492292.61	4511603.19 4511596.23 4511582.50 4511587.57 4511603.19	200	3	4725
ΚΑΒΑΠΑ4Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	491463.68 491475.93 491463.73 491451.12 491463.68	4512282.43 4512271.14 4512258.25 4512269.15 4512282.43	300	3	7088
ΚΑΒΑΠΑ5Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΕΡΑΜΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	523590.37 523582.95 523602.04 523609.47 523590.37	4517313.41 4517337.28 4517343.23 4517319.36 4517313.41	500	3	8438
ΚΑΒΑΠΑ6Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	491426.839 491451.331 491455.731 491431.430 491426.839	4512291.282 4512316.718 4512312.429 4512286.576 4512291.282	225	3	5316
ΚΑΒΑΠΑ7Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	491442.331 491447.035 491422.873 491417.395 491442.331	4512325.494 4512320.907 4512295.813 4512301.389 4512325.494	250	3	5906
ΚΑΒΑΠΑ8Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	491543.889 491560.219 491545.099 491528.969 491543.889	4512196.668 4512176.448 4512164.388 4512183.598 4512196.668	500	3	11813

ΚΑΒΑΠΑ9Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	491549.213 491578.316 491588.552 491574.432 491558.760 491549.213	4512159.985 4512182.482 4512171.897 4512163.997 4512148.850 4512159.985	500	3	11813
ΚΑΒΑΠΑ10Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	523639.213 523634.132 523653.708 523658.799 523639.213	4517330.604 4517355.082 4517359.161 4517334.683 4517330.604	500	3	8438
ΚΑΒΑΠΑ11Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	523615.113 523607.655 523626.737 523634.205 523615.113	4517321.516 4517345.378 4517351.358 4517327.497 4517321.516	500	3	8438
ΚΑΒΑΠΑ12Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ	ΘΜΑ	524309.35 524318.40 524320.52 524311.46 524309.35	4517631.85 4517636.09 4517631.56 4517627.32 4517631.85	50	3	4219
ΚΑΒΑΠΑ13Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ (ΑΜΜΟΛΟΦΟΙ)	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	525012.84 525023.30 525041.96 525031.41 525012.84	4517955.85 4517960.86 4517921.45 4517916.94 4517955.85	500	3	14063
ΚΑΒΑΠΑ14Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ (ΑΜΜΟΛΟΦΟΙ)	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	525030.85 525042.56 525059.37 525047.48 525030.85	4517958.94 4517964.05 4517928.94 4517923.82 4517958.94	500	3	14063
ΚΑΒΑΠΑ15Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ (ΑΜΜΟΛΟΦΟΙ)	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	525061.87 525071.01 525092.52 525082.96 525061.87	4517979.33 4517983.70 4517938.75 4517935.25 4517979.33	500	3	14063
ΚΑΒΑΠΑ16Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ (ΑΜΜΟΛΟΦΟΙ)	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	525076.42 525085.30 525107.43 525098.18 525076.42	4517986.29 4517990.55 4517944.21 4517940.82 4517986.29	500	3	14063
ΚΑΒΑΠΑ17Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	525595.26 525603.21 525604.31 525597.71 525595.26	4520086.79 4520085.40 4520059.34 4520061.74 4520086.79	182,55	3	5134

ΚΑΒΑΠΑ18Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΚΑΝΤΙΝΑ	493260.01 493264.90 493264.28 493259.39 493260.01	4511124.67 4511123.63 4511120.69 4511121.73 4511124.67	15	3	641
ΚΑΒΑΠΑ19Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ Ν.ΠΕΡΑΜΟΥ	ΘΜΑ	525598.97 525601.46 525601.70 525599.21 525598.97	4520013.96 4520014.20 4520011.72 4520011.47 4520013.96	6,25	3	527
ΚΑΒΑΠΑ20Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	491774.88 491792.83 491779.05 491761.07 491774.88	4511962.66 4511947.35 4511931.27 4511946.63 4511962.66	500	3	11813
ΚΑΒΑΠΑ21Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΘΜΑ	491792.51 491800.10 491796.85 491789.26 491792.51	4511937.75 4511931.24 4511927.45 4511933.96 4511937.75	50	3	3544
ΚΑΒΑΠΑ22Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	491383.14 491369.39 491355.16 491365.92 491383.14	4512380.92 4512393.65 4512374.93 4512364.31 4512380.92	500	3	11813
ΚΑΒΑΠΑ23Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	492418.29 492429.84 492424.20 492411.06 492418.29	4511516.38 4511509.09 4511497.14 4511502.51 4511516.38	200	3	4725
ΚΑΒΑΠΑ24Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΚΑΝΤΙΝΑ	491583.63 491580.22 491582.42 491585.83 491583.63	4512150.64 4512154.30 4512156.35 4512152.68 4512150.64	15	3	709
ΚΑΒΑΠΑ25Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	492598.00 492604.90 492611.24 492604.46 492598.00	4511379.26 4511376.30 4511390.12 4511393.32 4511379.26	118	3	2788
ΚΑΒΑΠΑ26Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ	ΘΜΑ	491382.28 491378.11 491380.51 491384.68 491382.28	4512333.88 4512338.19 4512340.52 4512336.21 4512333.88	20	3	1418

			ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ				
	ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΘΑΣΟΥ						
ΚΑΒΑΘΑ27Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΑΣΥΛΙΟ ΠΡΙΝΟΥ	ΚΑΝΤΙΝΑ	547812.88 547817.23 547815.76 547811.40 547812.88	4512113.45 4512110.99 4512108.38 4512110.83 4512113.45	15	3	878
ΚΑΒΑΘΑ28Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΑΣΥΛΙΟ ΠΡΙΝΟΥ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	547794.49 547829.32 547826.86 547792.03 547794.49	4512132.01 4512112.34 4512107.99 4512127.65 4512132.01	200	3	5850
ΚΑΒΑΘΑ29Τ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΥΔΙΑ ΣΚΑΛΑ ΠΑΝΑΓΙΑΣ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	564055.84 564068.17 564061.56 564048.96 564055.84	4508741.29 4508733.79 4508721.76 4508729.45 4508741.29	200	3	6750
ΚΑΒΑΘΑ30Τ	ΛΙΜΕΝΑΣ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	560125.36 560128.60 560140.66 560133.81 560130.22 560133.19 560125.36	4514599.99 4514603.43 4514589.43 4514584.36 4514588.75 4514591.75 4514599.99	103,95	3	3274

			ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙΙ				
	ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ						
ΚΑΒΑΝΕ31Τ	ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙ	ΚΑΝΤΙΝΑ	562803.66 562808.66 562808.66 562803.66 562803.66	4523069.73 4523069.73 4523066.73 4523066.73 4523069.73	15	3	439



Εμβαδόν: 499.94 τ.μ.

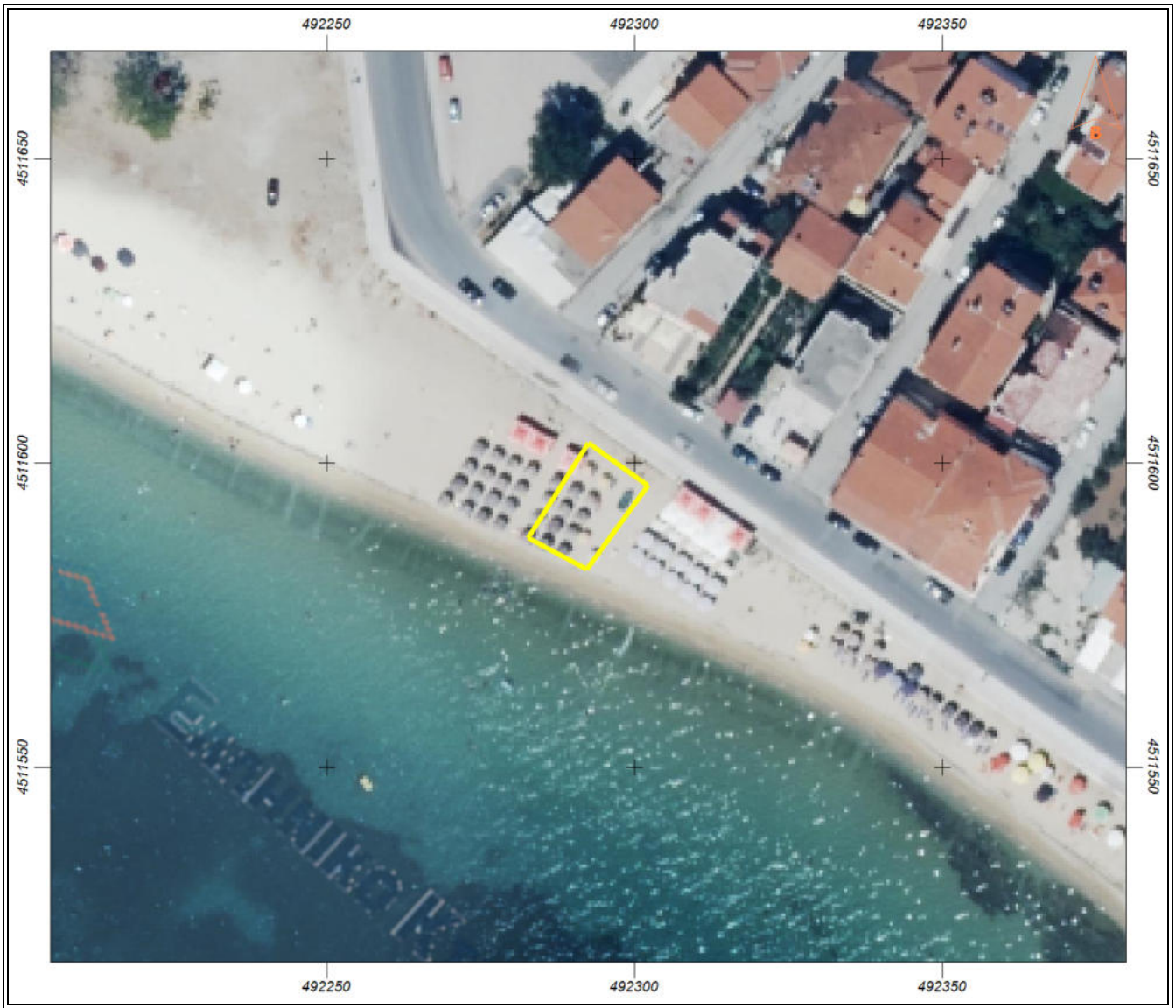
Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491580.47	4512125.60
1	491593.27	4512111.31
2	491611.61	4512137.28
3	491602.47	4512146.87
4	491580.47	4512125.60

ΚΑΒΑΠΑ 1trop

Εμβαδόν: 499.79 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	527346.47	4523362.56
1	527338.61	4523360.96
2	527340.64	4523344.10
3	527358.23	4523301.25
4	527365.62	4523304.28
5	527348.45	4523346.12
6	527346.47	4523362.56

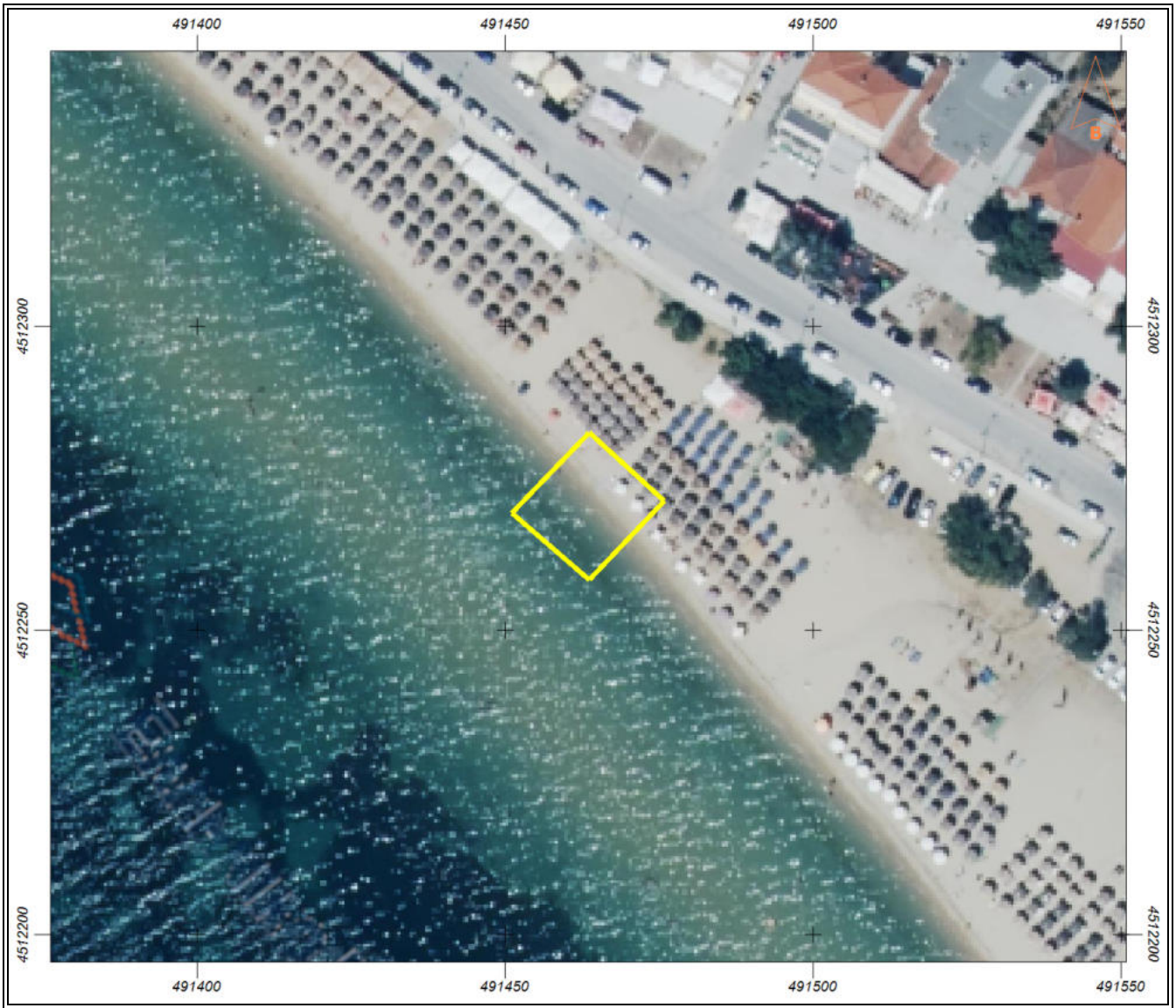
ΚΑΒΑΠΑ 2trop



Εμβαδόν: 199.90 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	492292.61	4511603.19
1	492302.25	4511596.23
2	492292.26	4511582.50
3	492282.78	4511587.57
4	492292.61	4511603.19

ΚΑΒΑΠΑ 3trop



Εμβαδόν: 300.00 τ.μ.

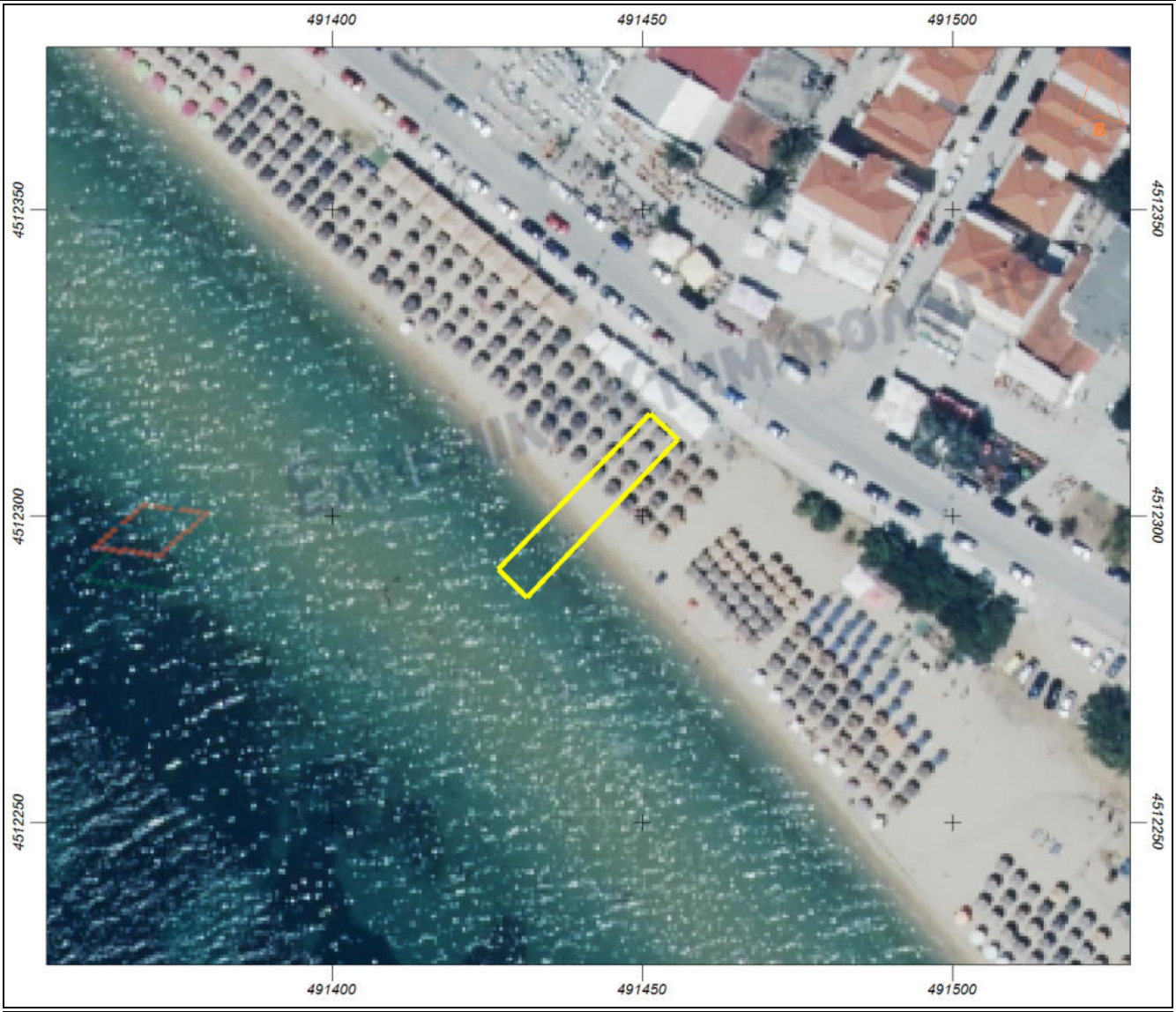
Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491463.68	4512282.43
1	491475.93	4512271.14
2	491463.73	4512258.25
3	491451.12	4512269.15
4	491463.68	4512282.43

ΚΑΒΑΠΑ 4trop

Εμβαδόν: 499.98 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	523590.37	4517313.41
1	523582.95	4517337.28
2	523602.04	4517343.23
3	523609.47	4517319.36
4	523590.37	4517313.41

ΚΑΒΑΠΑ 5trop



Εμβαδόν: 225.01 τ.μ.

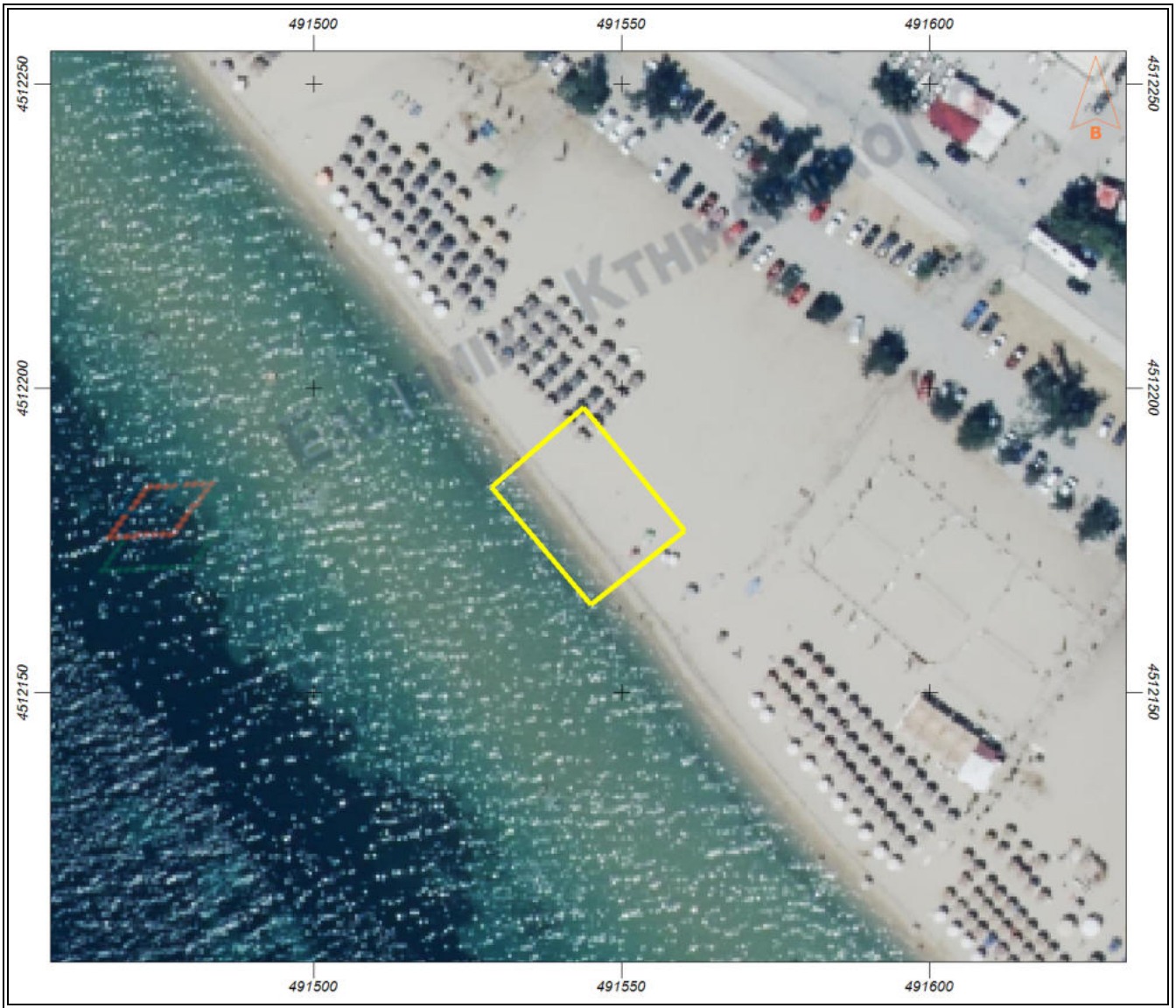
Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491426.84	4512291.28
1	491451.33	4512316.72
2	491455.73	4512312.43
3	491431.43	4512286.58
4	491426.84	4512291.28

ΚΑΒΑΠΑ 6trop

Εμβαδόν: 249.98 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491442.33	4512325.49
1	491447.03	4512320.91
2	491422.87	4512295.81
3	491417.40	4512301.39
4	491442.33	4512325.49

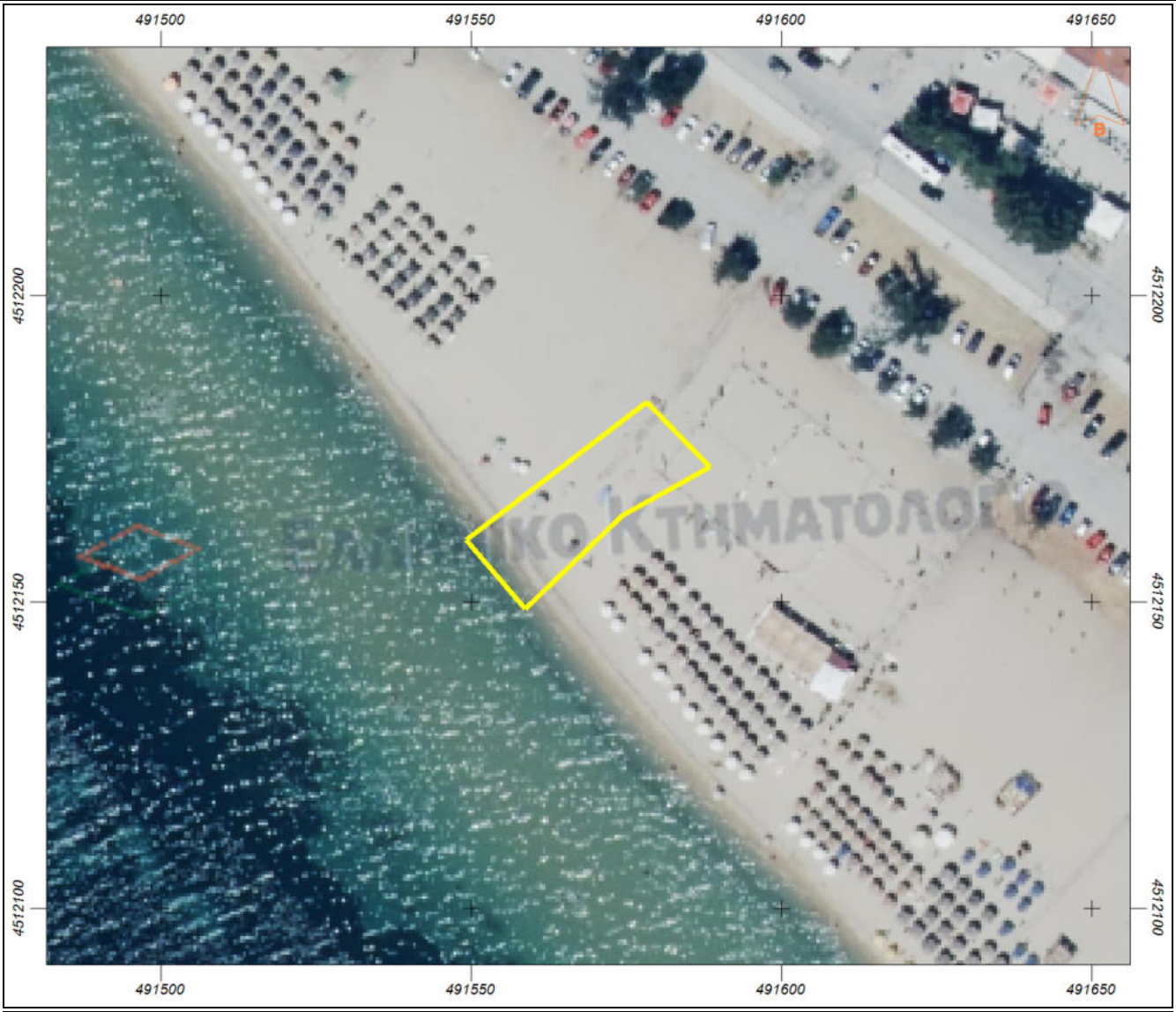
ΚΑΒΑΠΑ 7trop



Εμβαδόν: 500.05 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491543.89	4512196.67
1	491560.22	4512176.45
2	491545.10	4512164.39
3	491528.97	4512183.60
4	491543.89	4512196.67

ΚΑΒΑΠΑ 8trop



Εμβαδόν: 500.02 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491549.21	4512159.99
1	491578.32	4512182.48
2	491588.55	4512171.90
3	491574.43	4512164.00
4	491558.76	4512148.85
5	491549.21	4512159.99

ΚΑΒΑΠΑ 9trop

Εμβαδόν: 500.05 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	523639.21	4517330.60
1	523634.13	4517355.08
2	523653.71	4517359.16
3	523658.80	4517334.68
4	523639.21	4517330.60

ΚΑΒΑΠΑ 10trop

Εμβαδόν: 500.08 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	523615.11	4517321.52
1	523607.66	4517345.38
2	523626.74	4517351.36
3	523634.21	4517327.50
4	523615.11	4517321.52

ΚΑΒΑΠΑ 11trop

Εμβαδόν: 49.99 τ.μ.

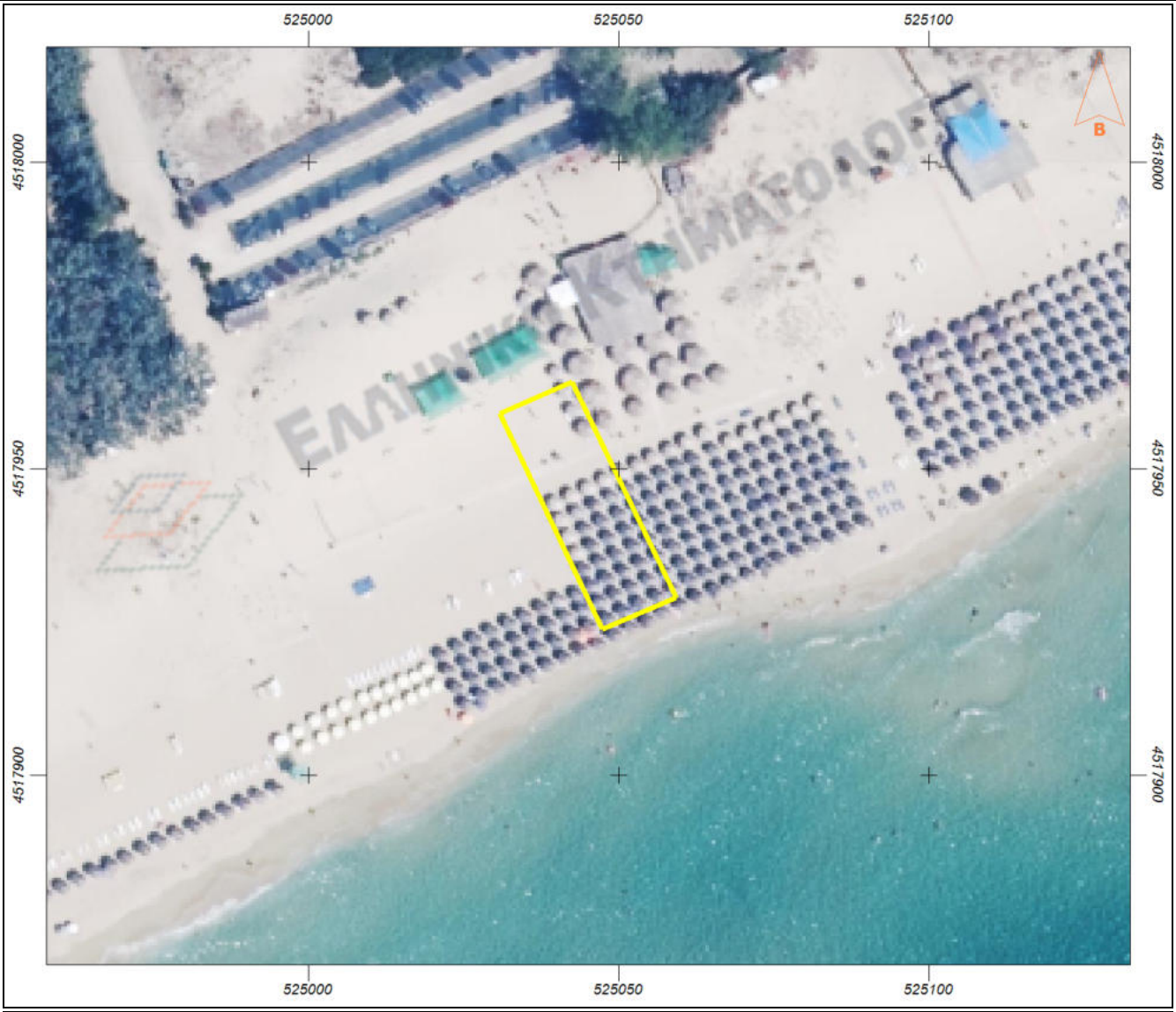
Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	524309.35	4517631.85
1	524318.40	4517636.09
2	524320.52	4517631.56
3	524311.46	4517627.32
4	524309.35	4517631.85

ΚΑΒΑΠΑ 12trop

Εμβαδόν: 499.98 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	525012.84	4517955.85
1	525023.30	4517960.86
2	525041.96	4517921.45
3	525031.41	4517916.94
4	525012.84	4517955.85

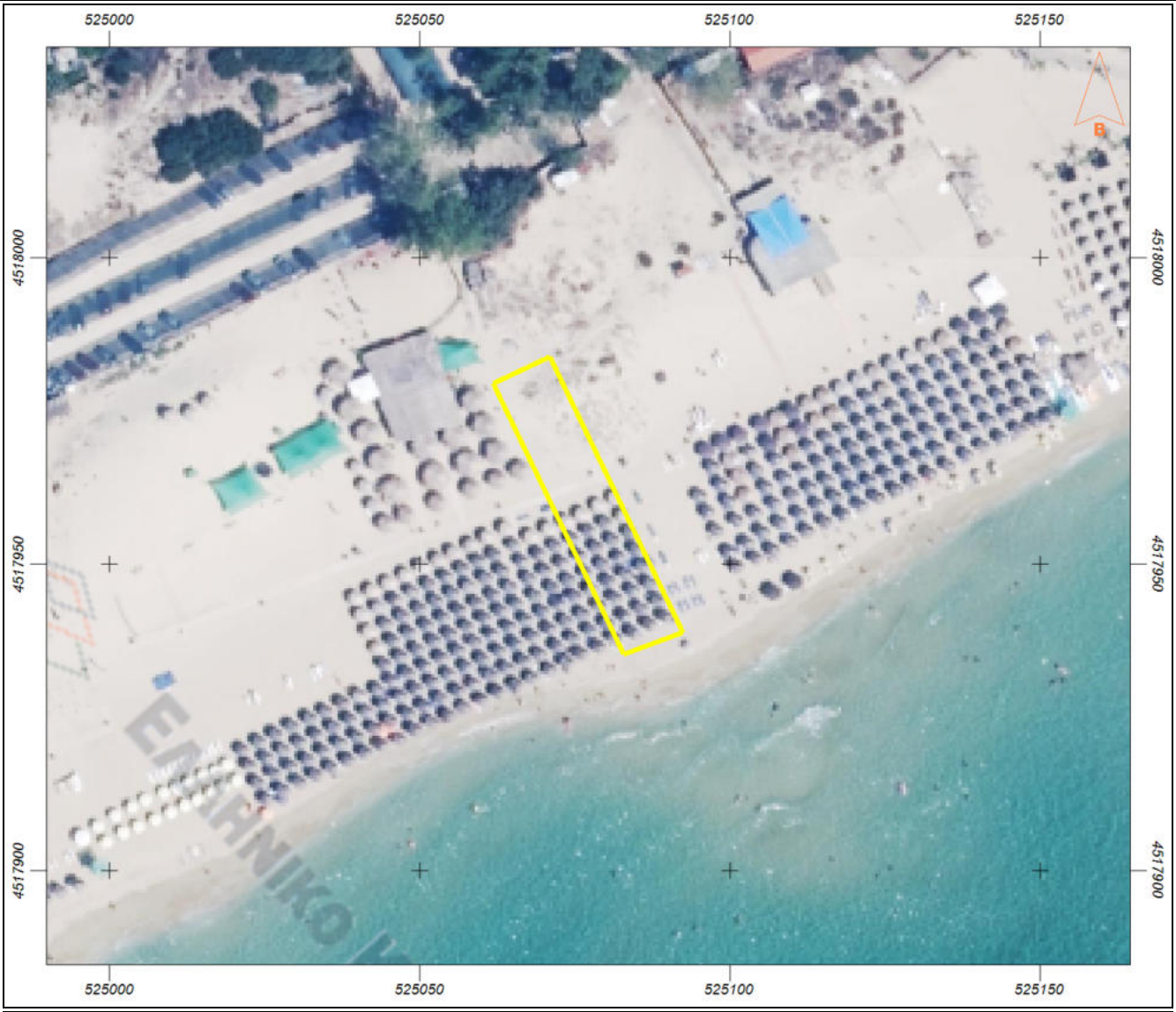
ΚΑΒΑΠΑ 13trop



Εμβαδόν: 499.88 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	525030.85	4517958.94
1	525042.56	4517964.05
2	525059.37	4517928.94
3	525047.48	4517923.82
4	525030.85	4517958.94

ΚΑΒΑΠΑ 14trop



Εμβαδόν: 500.03 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	525061.87	4517979.33
1	525071.01	4517983.70
2	525092.52	4517938.75
3	525082.96	4517935.25
4	525061.87	4517979.33

ΚΑΒΑΠΑ 15trop

Εμβαδόν: 500.07 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	525076.42	4517986.29
1	525085.30	4517990.55
2	525107.43	4517944.21
3	525098.18	4517940.82
4	525076.42	4517986.29

ΚΑΒΑΠΑ 16trop

Εμβαδόν: 182.55 τ.μ.

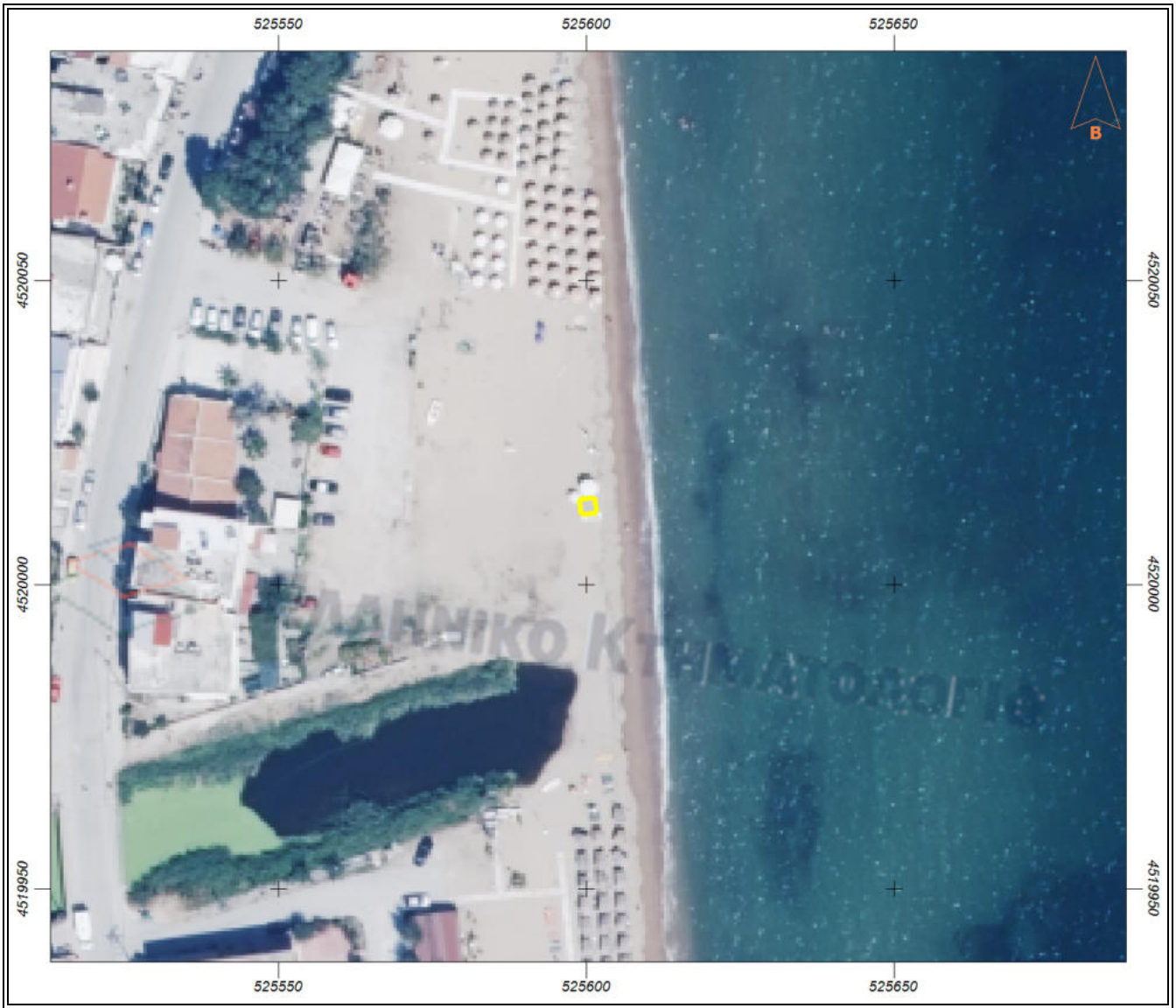
Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	525595.26	4520086.79
1	525603.21	4520085.40
2	525604.31	4520059.34
3	525597.71	4520061.74
4	525595.26	4520086.79

ΚΑΒΑΠΑ 17trop

Εμβαδόν: 15.02 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	493260.01	4511124.67
1	493264.90	4511123.63
2	493264.28	4511120.69
3	493259.39	4511121.73
4	493260.01	4511124.67

ΚΑΒΑΠΑ 18trop



Εμβαδόν: 6.25 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	525598.97	4520013.96
1	525601.46	4520014.20
2	525601.70	4520011.72
3	525599.21	4520011.47
4	525598.97	4520013.96

ΚΑΒΑΠΑ 19trop

Εμβαδόν: 499.97 τ.μ.

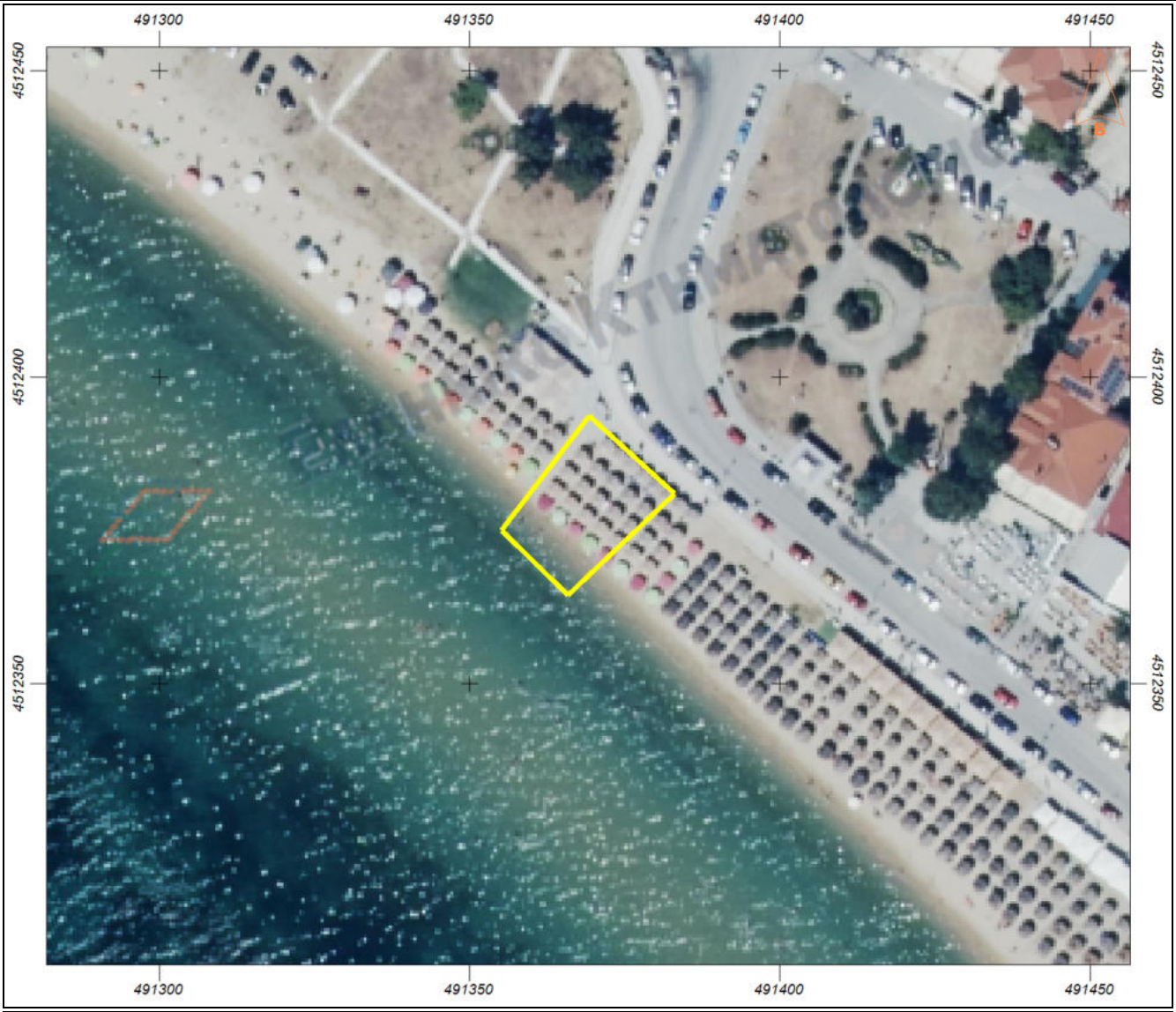
Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491774.88	4511962.66
1	491792.83	4511947.35
2	491779.05	4511931.27
3	491761.07	4511946.63
4	491774.88	4511962.66

ΚΑΒΑΠΑ 20trop

Εμβαδόν: 49.92 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491792.51	4511937.75
1	491800.10	4511931.24
2	491796.85	4511927.45
3	491789.26	4511933.96
4	491792.51	4511937.75

ΚΑΒΑΠΑ 21trop



Εμβαδόν: 400.07 τ.μ.

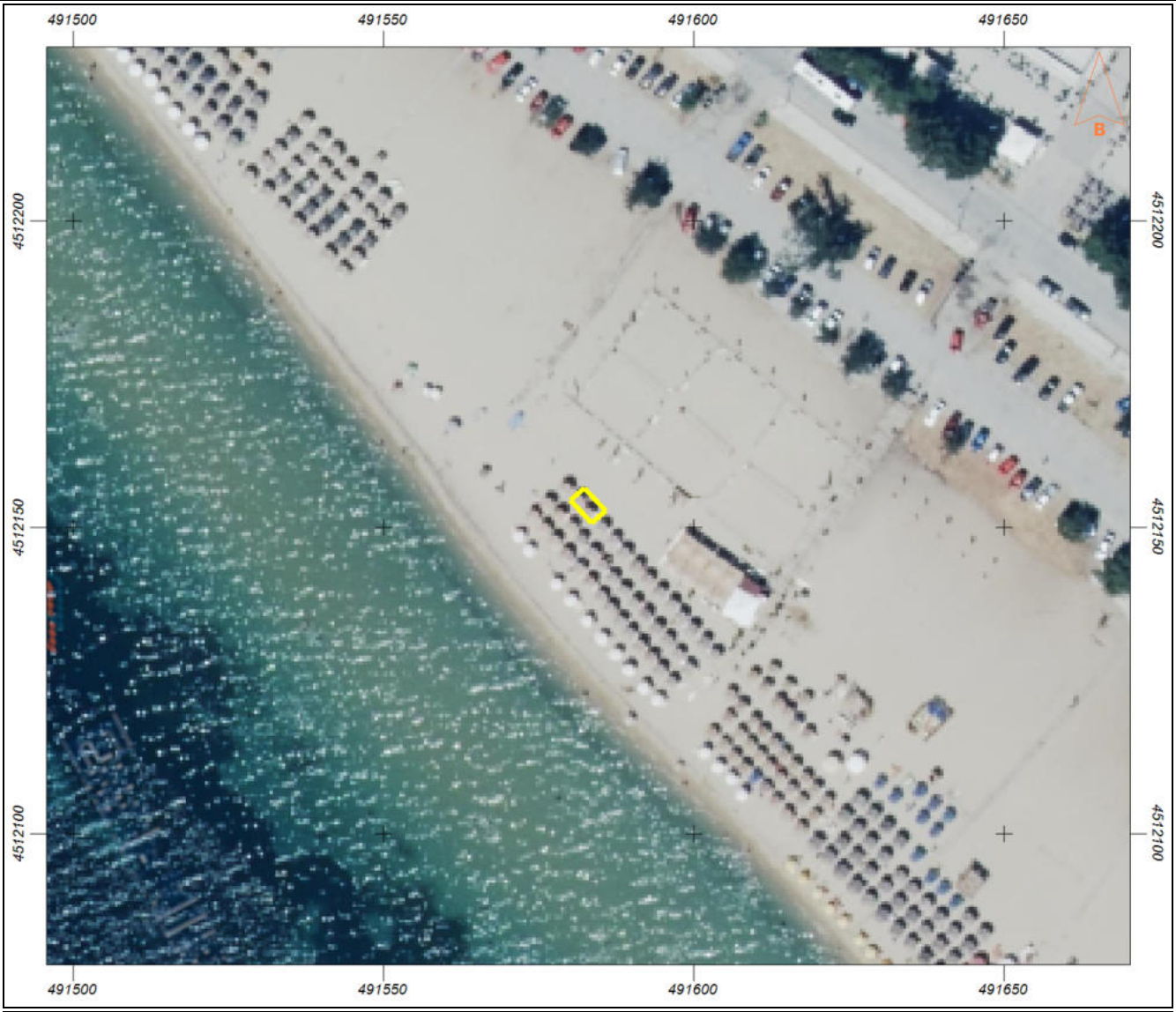
Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491383.14	4512380.92
1	491369.39	4512393.65
2	491355.16	4512374.93
3	491365.92	4512364.31
4	491383.14	4512380.92

ΚΑΒΑΠΑ 22trop

Εμβαδόν: 200.11 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	492418.29	4511516.38
1	492429.84	4511509.09
2	492424.20	4511497.14
3	492411.06	4511502.51
4	492418.29	4511516.38

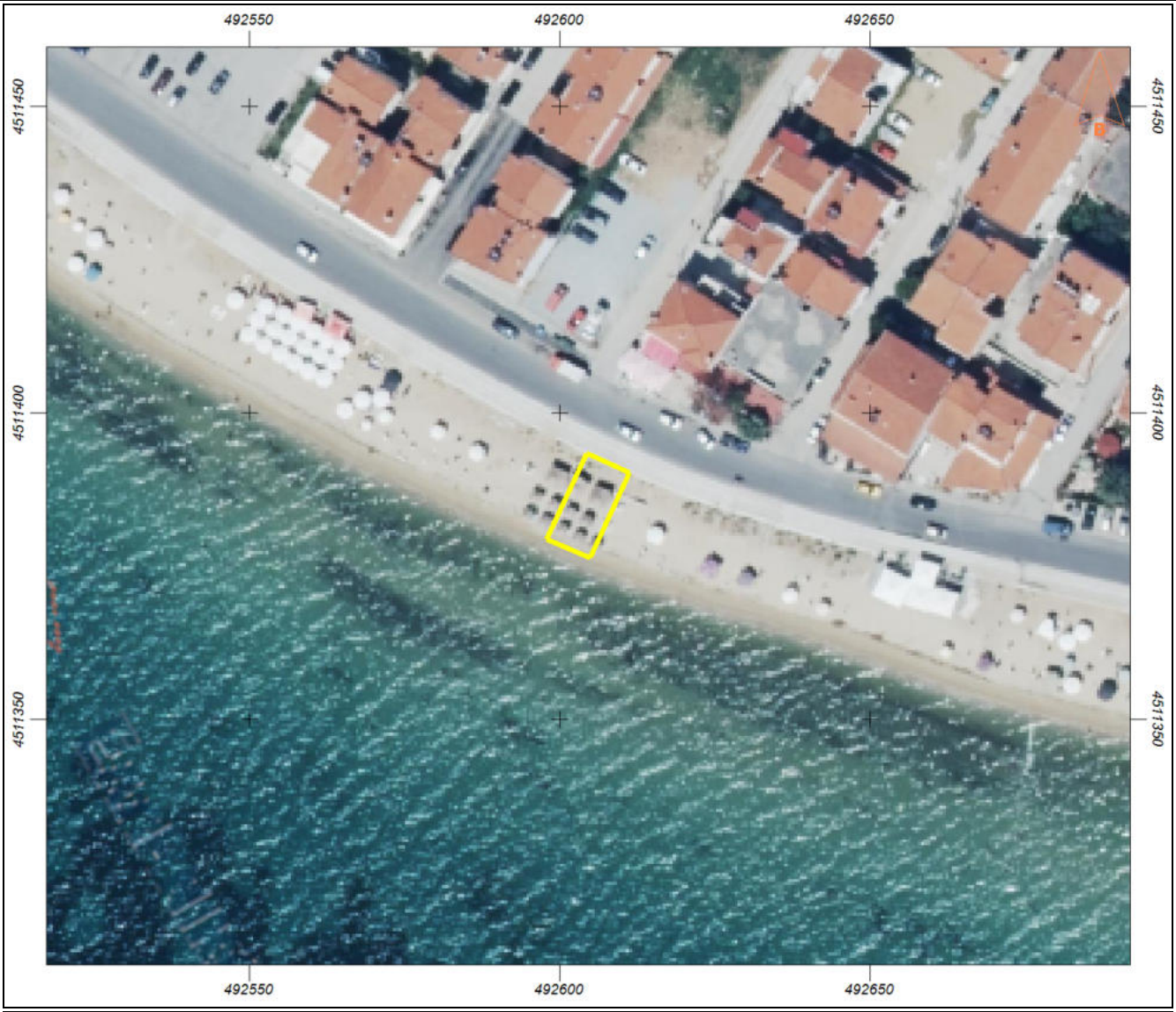
ΚΑΒΑΠΑ 23trop



Εμβαδόν: 15.04 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491583.63	4512150.64
1	491580.22	4512154.30
2	491582.42	4512156.35
3	491585.83	4512152.68
4	491583.63	4512150.64

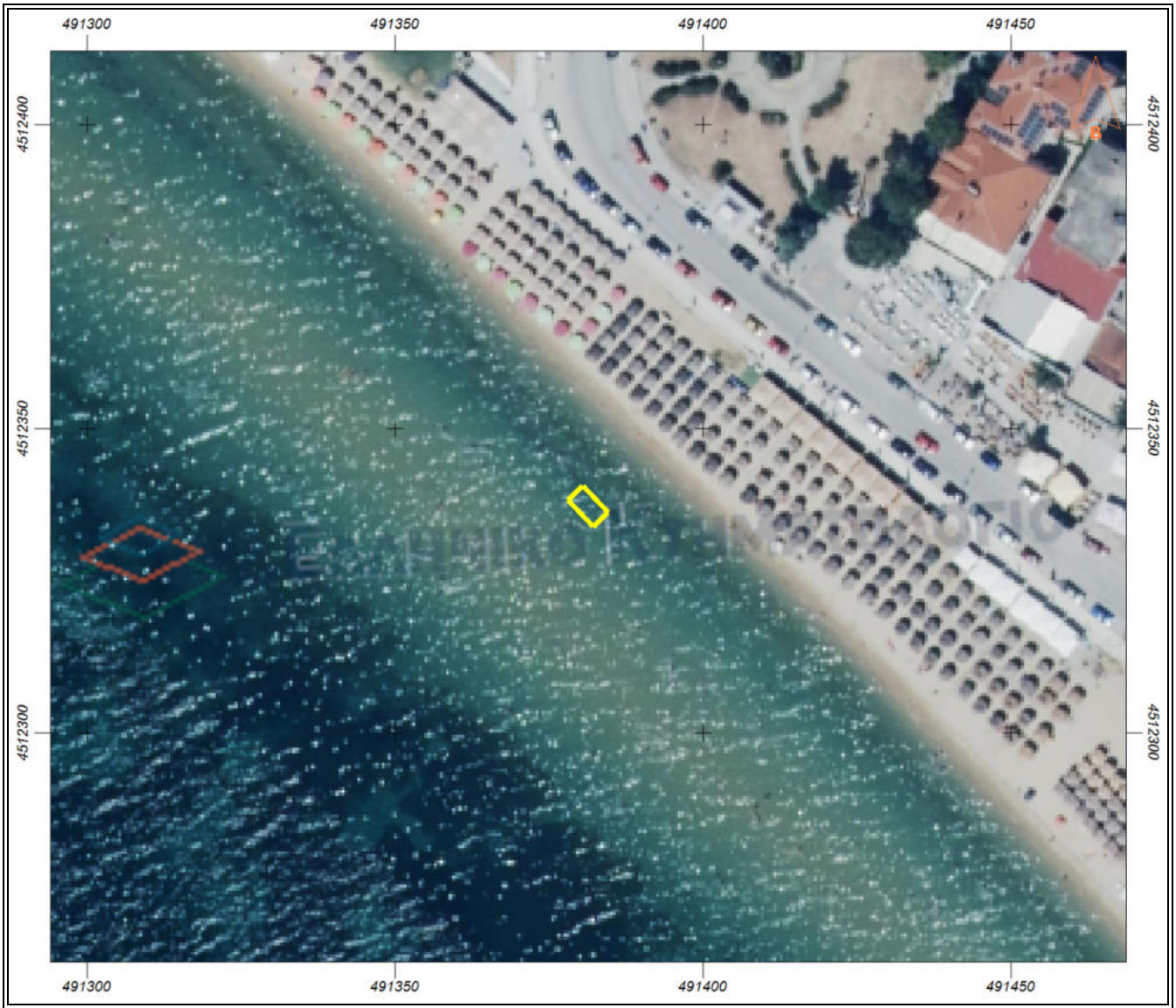
ΚΑΒΑΠΑ 24trop



Εμβαδόν: 115.06 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	492598.00	4511379.26
1	492604.90	4511376.30
2	492611.24	4511390.12
3	492604.46	4511393.32
4	492598.00	4511379.26

ΚΑΒΑΠΑ 25trop



Εμβαδόν: 20.06 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	491382.28	4512333.88
1	491378.11	4512338.19
2	491380.51	4512340.52
3	491384.68	4512336.21
4	491382.28	4512333.88

ΚΑΒΑΠΑ 26trop

Εμβαδόν: 15.01 τ.μ.

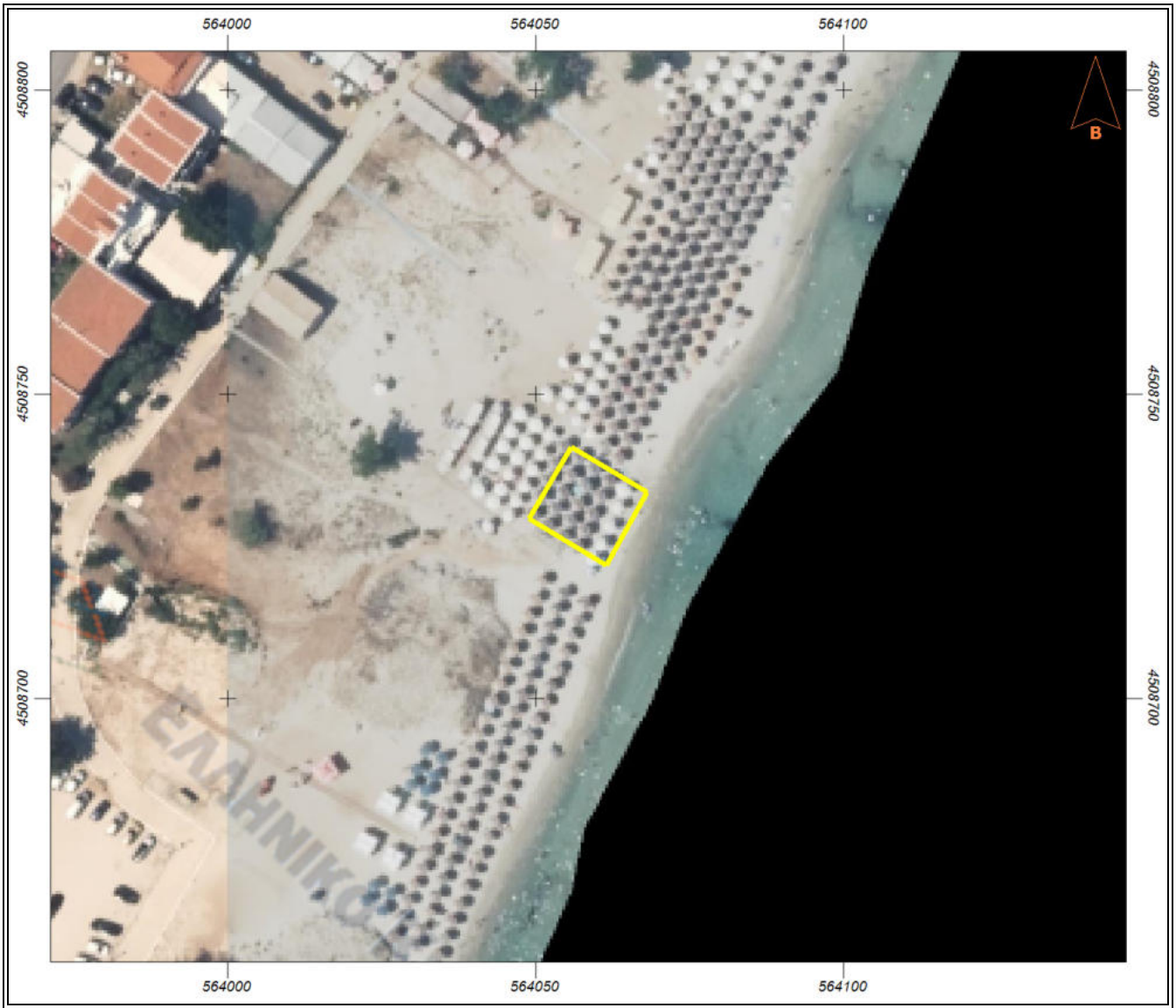
Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	547812.88	4512113.45
1	547817.23	4512110.99
2	547815.76	4512108.38
3	547811.40	4512110.83
4	547812.88	4512113.45

ΚΑΒΑΘΑ 27trop

Εμβαδόν: 200.06 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	547794.49	4512132.01
1	547829.32	4512112.34
2	547826.86	4512107.99
3	547792.03	4512127.65
4	547794.49	4512132.01

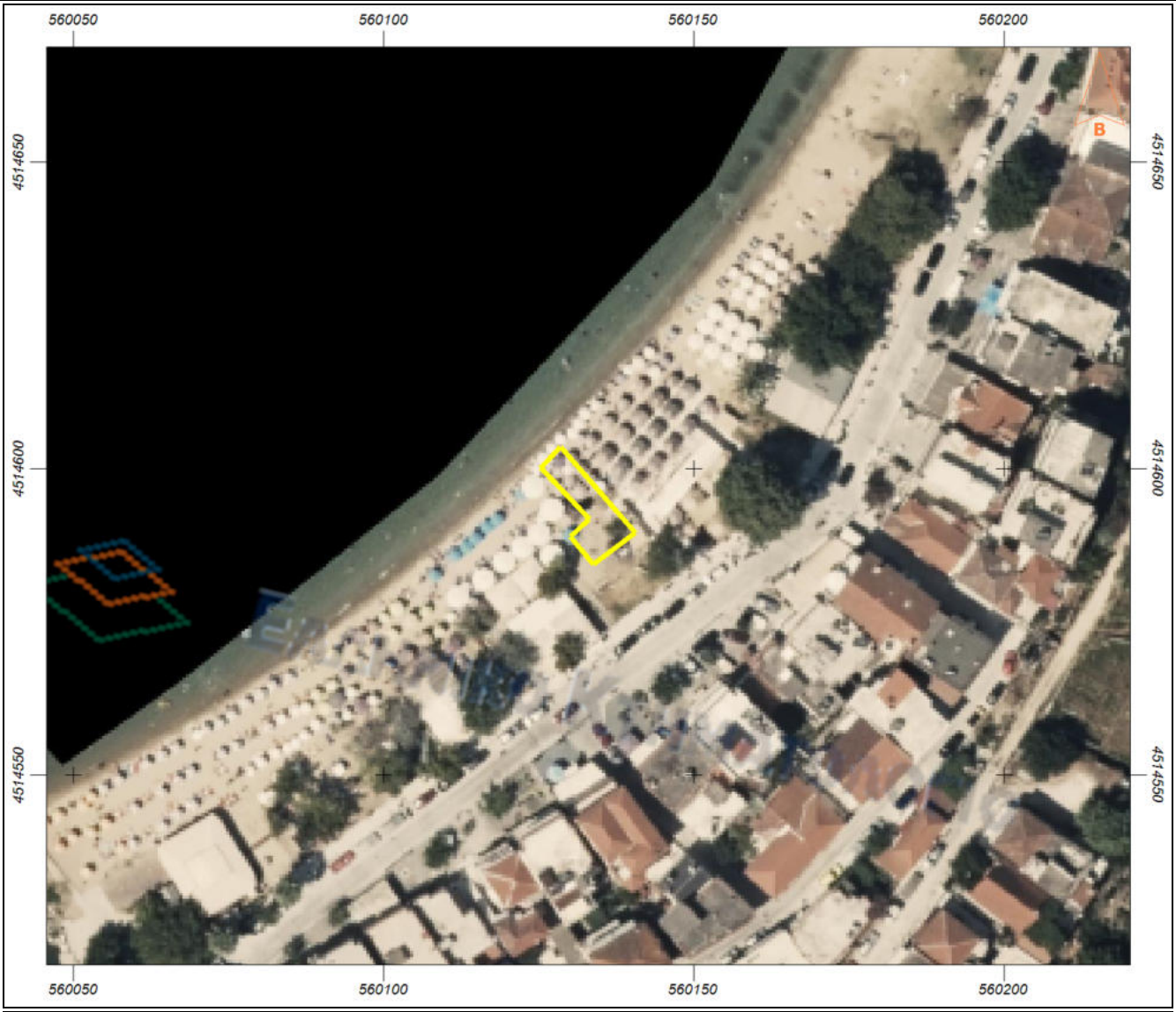
ΚΑΒΑΘΑ 28trop



Εμβαδόν: 200.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	564055.84	4508741.29
1	564068.17	4508733.79
2	564061.56	4508721.76
3	564048.96	4508729.45
4	564055.84	4508741.29

ΚΑΒΑΘΑ 29trop



Εμβαδόν: 103.90 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	560125.36	4514599.99
1	560128.60	4514603.43
2	560140.66	4514589.43
3	560133.81	4514584.36
4	560130.22	4514588.75
5	560133.19	4514591.75
6	560125.36	4514599.99

ΚΑΒΑΘΑ 30trop

Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	Χ	Υ
0	562803.66	4523069.73
1	562808.66	4523069.73
2	562808.66	4523066.73
3	562803.66	4523066.73
4	562803.66	4523069.73

KABANE 31trop