

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.1/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****Αριθμ. Απόφασης: 5/2025****Περί έγκρισης χορήγησης 2ης παράτασης της
προθεσμίας περαίωσης του έργου:
«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΟ
ΔΗΜΟ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»****ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αναστασιάδης Φίλιππος****ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γάκης Κωνσταντίνος**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22^η Ιανουαρίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00** συνήλθαν σε δημόσια **Τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **944/17-01-2025 έγγραφη πρόσκληση**, του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου με το από **17-01-2025** ηλεκτρονικό μήνυμα, δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Παγγαίου και τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Από τα (25) είκοσι πέντε μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν τα είκοσι πέντε (25) και παραβρέθηκαν τα κατωτέρω είκοσι τρία (23), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Γάκης Κωνσταντίνος	2.	Οικονομίδου Χρυσάνθη
3.	Απαζίδου Ζωή	4.	Βαρύτη Μαρία
5.	Πριονίδης Χρήστος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας
7.	Γκέντσογλου Χρήστος	8.	Γρηγοριάδης Παρασκευάς
9.	Παρασκευάς Χρήστος	10.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος
11.	Τσιπουρόπουλος Βασίλειος	12.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος
13.	Αμπατζιά Όλγα	14.	Μποσμπότης Χρήστος
15.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος	16.	Καρακασίδης Βασίλειος
17.	Κατσίνης Αθανάσιος	18.	Παπαζούδης Κωνσταντίνος
19.	Τραγαντζόπουλος Πέτρος	20.	Μαντζούρης Βασίλειος
21.	Μήτρου Αναστάσιος	22.	Τσαβδαρίδης Ανέστης
23.	Μαυροχαλυβίδης Αχιλέας		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Ξουλόγης Γεώργιος	2.	Παπαθανασίου Ιωακείμ
----	-------------------	----	----------------------

Προσκλήθηκαν για ενημέρωση όλοι οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου για θέματα που αφορούσαν τις Δημοτικές Κοινότητες και προσκλήθηκαν με δικαίωμα ψήφου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου: **Ελαιοχωρίου** με δικαίωμα ψήφου στο 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, **Ελευθερούπολης** με δικαίωμα ψήφου στο 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, **Νικήσιανης** με δικαίωμα ψήφου στο 5ο και 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, **Γεωργιανής** με δικαίωμα ψήφου στο 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην συνεδρίαση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις ανωτέρω Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
2.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
3.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
4.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
5.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
6.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

7.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών
----	-------------------	----------------------------

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακίρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
5.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
6.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
7.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
8.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
9.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
10.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
11.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
12.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
13.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
14.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
15.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
16.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλαταντοπού
17.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
18.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
19.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
20.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
21.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
22.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
23.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς

Ο Δήμαρχος κ. Αναστασιάδης Φίλιππος προσκλήθηκε εγγράφως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και παρέστη.

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Αθανασιάδου Μαρίνα, Δημοτική Υπάλληλος, που ασκεί καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα του Συμβουλίου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στην συνεδρίαση παρέστη ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Παγγαίου κ. Γεώργιος Καλλινικίδης και ο Ειδικός Σύμβουλος του Δημάρχου Παγγαίου κ. Στέργιος Κεχαγιάς.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 19:30 ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η συνεδρίαση ξεκίνησε με ημίωρη καθυστέρηση λόγω της προηγηθείσας κοπής της βασιλόπιτας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Προσελεύσεις:

Ο δημοτικός σύμβουλος της πλειοψηφίας κ. Παρασκευάς Χρήστος προσήλθε στην συνεδρίαση μετά την διαπίστωση απαρτίας.

Αποχωρήσεις:

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της πλειοψηφίας κ.κ. Πριονίδης Χρήστος και Καρακασίδης Βασίλειος αποχώρησαν από την συνεδρίαση πριν τον χαρακτηρισμό ως κατεπείγοντων των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθ. πρωτ. **154/07-01-2025** Εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα : Εισήγηση για την έγκριση 2ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου : « Παρεμβάσεις αγροτικής οδοποιίας στο Δήμο Παγγαίου» .

Για την κατασκευή του ανωτέρω έργου συντάχθηκε η υπ'αρ.1080/2020 τεχνική μελέτη της ΔΤΥ Δήμου Παγγαίου, η οποία εγκρίθηκε με την 445/2020 απόφαση Ο.Ε. Στις 12-07-2022 υπογράφηκε εργολαβική σύμβαση με συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου 24 μήνες, δηλαδή ως τις 10-07-

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

2024. Στις 13-01-2022 συντάχθηκε και υπογράφηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ'αρ.64/2023 απόφαση Δ.Σ Παγγαίου.

Με την υπ'αρ.215/2024 απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε παράταση περαίωσης εργασιών έξι μηνών δηλαδή ως τις 10-01-2025 κατόπιν αιτήματος του αναδόχου.

Στις 25-11-2024 συντάχθηκε και υπογράφηκε ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ'αρ.508/2024 απόφαση Δ.Ε Δήμου Παγγαίου.

Με το υπ'αρ.28187/23-12-2024 έγγραφο του ο ανάδοχος αιτείται παράταση για την περαίωση του έργου διάρκειας 3 (τριών) μηνών, δηλ. έως την 10/04/2025.

Έως σήμερα έχει εκτελεστεί σημαντικό τμήμα του έργου που αφορά εργασίες οδοστρωσίας, ασφαλτόστρωσης αλλά και σκυροδεμάτων σε ποσοστό που ανέρχεται περίπου στο 70% του φυσικού αντικειμένου. Όπως προκύπτει από το ημερολόγιο που τηρείται στο έργο για μεγάλα χρονικά διαστήματα οι εργασίες διακόπτονται χωρίς εμφανή λόγο και παρά τις προφορικές και έγγραφες οχλήσεις της υπηρεσίας δεν υπήρξε σημαντική βελτίωση. Οι ήπιες καιρικές συνθήκες του φετινού Χειμώνα δεν κρίνονται ικανές να επηρεάσουν αρνητικά την πρόοδο του έργου. Ως εκ τούτου η εκτίμηση της Υπηρεσίας μας είναι ότι η καθυστέρηση της εκτέλεσης των εργασιών οφείλεται σε αβελτηρία του αναδόχου.

Η εν'λόγω παράταση προτείνεται χωρίς αναθεώρηση προς το συμφέρον του έργου και προκειμένου να ολοκληρωθεί αυτό έως τις 10-04-2025.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΡΜΙΔΗΣ
Διπλ. Πολιτικός Μηχ/κός ΠΕ/Α'

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη του Σώματος την από 23-12-2024 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 28187/23-12-2024) αίτηση του Αναδόχου με την οποία αιτείται την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρω έργου κατά επιπλέον τρεις (3) μήνες πέραν της ημερομηνίας λήξης, δηλαδή έως την 10/04/2025.

Στην συνέχεια ο Δήμαρχος πρότεινε την έγκριση παράτασης έως τις 10/04/2025 χωρίς αναθεώρηση προς το συμφέρον του έργου και προκειμένου να ολοκληρωθεί αυτό.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά με τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου έως τις 10/04/2025, χωρίς αναθεώρηση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου και την πρόταση του Δημάρχου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, την πρόταση του Δημάρχου, έλαβε υπόψη του τις διατάξεις των άρθρων 31 του Ν.5013/2023, 147 Ν. 4412/2016 και 65 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν, την αριθ. πρωτ. 154/07-01-2025 Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την από 23-12-2024 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 28187/23-12-2024) αίτηση του Αναδόχου για παράταση συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση 2^{ης} παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΓΓΑΙΟΥ» (αρ. μελ. 1080/2020) έως τις

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

10/04/2025, χωρίς αναθεώρηση, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 154/07-01-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 5/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ Ο ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ
(Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ) ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Γάκης Κωνσταντίνος Αναστασιάδης Φίλιππος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη 24 Ιανουαρίου 2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KONSTANTINOS GAKIS
Ημερομηνία: 2025.01.24 12:15:25 EET

Γάκης Κωνσταντίνος