



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.12.22
13:18:09 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΓΛ0ΩΞΨ-ΓΚΩ

FILIPPOS ANASTASIADIS
22/12/2025 13:07

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.32/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 532/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Παγγαίου και της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου με τίτλο: «Μεταβίβαση κατά χρήση των αρδευτικών γεωτρήσεων στον Δ. Παγγαίου και την συντήρηση αυτών».

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **09^η Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε Τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **27110/04-12-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του **άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α΄/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**, όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Ανδρέα, Ακροποτάμου, Αμισιανών, Αντιφιλιππων, Αυλής, Γαληψού, Γεωργιανής, Δωματίων, Ελαιοχωρίου, Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Κάριανης, Κηπιών, Κοκκινοχώματος, Μελισσοκομείου, Μεσιάς, Μεσορόπης, Μουσθένης, Μυρτοφύτου, Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Νικήσιανης, Ορφανίου, Οφρυνίου, Παλαιοχωρίου, Πλατανοτόπου, Ποδοχωρίου, Σιδηροχωρίου, Φωλεάς, Χρυσοκάστρου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010** όπως ισχύει σήμερα (**ΦΕΚ87/Α΄/7.06.2010**) **«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**, εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος	
2.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου	

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
------------------------------	--	--	--

1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
5.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
6.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
7.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
8.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
9.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
10.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
11.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
12.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλίππων
13.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
14.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
15.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
16.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
17.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
18.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
19.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
20.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
21.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
22.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
23.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
24.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
25.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
26.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
27.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
28.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Μπουντούδη Ελένη, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:15μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Κος Ανδρέας Καλλινικίδης, Δημοτικός Σύμβουλος της Πλειοψηφίας και Πρόεδρος της ΔΕΥΥΑ Παγγαίου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Β. Την **95/2025** με **ΑΔΑ:ΨΦ11ΟΛ2Π-1Η6** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑ Δήμου Παγγαίου με θέμα **«Περί έγκρισης σχεδίου προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Παγγαίου για την παραχώρηση κατά χρήση των αρδευτικών γεωτρήσεων και τη συντήρηση αυτών».**

Γ. Το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΔΕΥΑΑ και του Δήμου Παγγαίου με θέμα: **«Μεταβίβαση κατά χρήση των αρδευτικών γεωτρήσεων στον Δήμο Παγγαίου και την συντήρηση αυτών».**

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά με την έγκριση του Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΔΕΥΑΑ και του Δήμου Παγγαίου με θέμα: «*Μεταβίβαση κατά χρήση των αρδευτικών γεωτρήσεων στον Δήμο Παγγαίου και την συντήρηση αυτών*» και τον ορισμό εκπροσώπου του Δήμου με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης για την τήρηση των όρων της σύμβασης.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση και την πρόταση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Την **95/2025** με **ΑΔΑ:ΨΦ1ΙΟΛ2Π-1Η6** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑ Δήμου Παγγαίου με θέμα **«Περί έγκρισης σχεδίου προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Παγγαίου για την παραχώρηση κατά χρήση των αρδευτικών γεωτρήσεων και τη συντήρηση αυτών»**.
- Το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης με θέμα: «*Μεταβίβαση κατά χρήση των αρδευτικών γεωτρήσεων στον Δήμο Παγγαίου και την συντήρηση αυτών*».
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),
- Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 και ειδικότερα του άρθρου 100 καθώς και της περιπτ. θ' της παρ.1 του άρθρου 72, όπως ισχύει

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της ΔΕΥΑΑ και του Δήμου Παγγαίου με θέμα: **«ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΤΩΝ»**.

2. Εγκρίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης όπως αναφέρονται στο σχέδιο που ακολουθεί:

«ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΚΑΤΑ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΔΕΥΤΙΚΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΤΩΝ»

Στην Ελευθερούπολη, σήμερα την (ημερομηνία), μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, που εδρεύει στην Ελευθερούπολη, Γωνία Βενιζέλου και Φιλελλήνων, ΑΦΜ 997732812, Δ.Ο.Υ. Καβάλας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο της ΔΕΥΑΑΠ κ. Καλλινικίδη Ανδρέα.
2. του Δήμου Παγγαίου, που εδρεύει στην Ελευθερούπολη, Φρίξου Παπαχρηστίδη 137α, ΑΦΜ 997732707, Δ.Ο.Υ. Καβάλας, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Παγγαίου, κ. Αναστασιάδη.

Έχοντας υπόψη την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού.

2. Την υπ' αριθ./2025 απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΑΠ και την υπ' αριθ./2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου για την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της.
3. Τη με αριθμό/2025 Πράξη προσυμβατικού ελέγχου της Υπηρεσίας Επιτρόπου στην ΠΕ Καβάλας.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Με την υπ' αριθ. 70/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου νομίμως εγκριθείσα και δημοσιευθείσα, αποφασίστηκε η συγχώνευση όλων των υφισταμένων Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης των πρώην Δήμων Ελευθερούπολης, Ελευθερών και Ορφανού σε ένα Ν.Π.Ι.Δ. Μεταξύ των άλλων αρμοδιοτήτων η νέα Δημοτική Επιχείρηση ανέλαβε και την αρμοδιότητα της άρδευσης με το ΦΕΚ 798/06-05-2015 Τεύχος Β'. Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Άρδευσης Δήμου Παγγαίου πάρα τις συνεχόμενες οχλήσεις προς τη ΔΕΗ, επιβαρύνεται για την κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος των γεωτρήσεων με βάσει την τιμή των τιμολογίων γενικής χρήσης και όχι βάσει των τιμολογίων αγροτικής χρήσης.

Η μεγάλη διαφορά κοστολόγησης που προκύπτει από τα δυο τιμολόγια έχει ως αποτέλεσμα το κόστος ενέργειας των παροχών αρδευτικών γεωτρήσεων να είναι υπερδιπλάσιο. Η αποδεδειγμένη αυτή αύξηση του κόστους γίνεται ακόμα πιο δυσβάστακτη για την υπηρεσία μας λόγω της υφιστάμενης ενεργειακής κρίσης και των διαδοχικών αυξήσεων που επιβάλει στα τιμολόγια της η ΔΕΗ. Τα τέλη που επιβάλλονται από την Δ.Ε.Υ.Α.Α.Π έχουν ανταποδοτικό χαρακτήρα, ώστε η επιβάρυνση των υπόχρεων να είναι ανάλογη προς το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών (σχετικές οι υπ' αριθ. 2/2077-2005 και 1/605-2007 εγκύκλιοι του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλ. Διακυβέρνησης). Τα εν λόγω τέλη επιβάλλονται για την κάλυψη πάσης φύσεως λειτουργικών και επενδυτικών δαπανών που απαιτούνται για την παροχή της υπηρεσίας ύδρευσης τα οποία και καθορίζονται με γνώμονα τη διασφάλιση της ανταποδοτικότητας τα οποία μεταξύ άλλων συνίσταται σε μια κατά προσέγγιση αναλογική σχέση μεταξύ των εσόδων και εξόδων (Άρθρο 10 Ν.1069/1980). Όμως για την επίτευξη ισολογισμού εσόδων – εξόδων θα έπρεπε η υπηρεσία μας να προβεί σε υπέρμετρη και ιδιαίτερος επαχθή για τους καταναλωτές αύξηση στη μέση τιμή κυβικού άρδευσης. Χάριν του Δημόσιου συμφέροντος και προκειμένου η Δημοτική Επιχείρηση να εξασφαλίσει την παραγωγή των σπουδαίων κοινωνικά υπηρεσιών της σε τιμές εύλογες που κρίνεται αναγκαίο με βάση την παρούσα οικονομική πραγματικότητα, μεταβιβάζεται η χρήση των αρδευτικών γεωτρήσεων στο Δήμο Παγγαίου στον οποίο αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης αγροτικού τιμολογίου, ενώ η Δημοτική επιχείρηση διατηρεί την αρμοδιότητα της άρδευσης. Περαιτέρω στο δυναμικό του Δήμου Παγγαίου ανήκουν υδραυλικοί και ηλεκτρολόγοι που μπορούν να συνδράμουν αποτελεσματικά στη συντήρηση των γεωτρήσεων άρδευσης.

Δεδομένου ότι:

- σύμφωνα με την παράγραφο 3β της ΚΥΑ 14196/10-11-1987 (πριν την τροποποίηση του 1069/1980) αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης αγροτικού τιμολογίου στους ΟΤΑ τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση κατά χρήση όλων των υφιστάμενων αρδευτικών γεωτρήσεων από την ΔΕΥΑΑ Παγγαίου και όσες θα χρησιμοποιηθούν για αρδευτικούς λόγους καθώς και η συντήρηση αυτών στο Δήμο Παγγαίου

ΑΡΘΡΟ 2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Η ΔΕΥΑΑΠ αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να αναλάβει την πληρωμή όλων των λογαριασμών που θα προκύψουν από την κατανάλωση ρεύματος που θα αφορούν τις αρδευτικές γεωτρήσεις. Η εξόφληση θα γίνεται σε τραπεζικό λογαριασμό του Δήμου μετά την έκδοση του μηνιαίου σχετικού βεβαιωτικού καταλόγου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες.
- Να παρέχει έγκαιρα στον Δήμο Παγγαίου την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση της Προγραμματικής.

2.2. Ο Δήμος Παγγαίου αναλαμβάνει:

- Ο Δήμος Παγγαίου θα πρέπει να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προκειμένου να εκδοθούν οι άδειες χρήσης των αρδευτικών γεωτρήσεων στο όνομα του καθώς και για την αλλαγή χρήστη στους λογαριασμούς ρεύματος που αφορούν τις αρδευτικές γεωτρήσεις.
- τη συντήρηση όλων των αρδευτικών γεωτρήσεων.

ΑΡΘΡΟ 3 ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 883.924 Ευρώ, χωρίς ΦΠΑ. Το ποσό των 843.290 € ευρώ αφορούν την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος των γεωτρήσεων με το αρδευτικό τιμολόγιο της ΔΕΗ, όπως αυτό υπολογίζεται με τις καταναλώσεις του 2024 και παρατίθεται παρακάτω, και το υπόλοιπο ποσό των 40.634€ τη συντήρηση των γεωτρήσεων.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΑΡΟΧΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ	
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΟΡΦΑΝΟΥ	823801976, 898811818016, 823824947013, 823824948014, 898811805014, 898811815013, 898811845010, 823819560016, 823813899011, 823818097016, 823818098017, 898811740, 898811730016, 823814644027, 898811700029, 823822884018, 898811515010, 823822932011, 898811520015, 898811525011, 823812239010, 823822320015, 823591718, 898811630015, 823824949025, 823815808025, 898811660012, 823824947, 898811400016, 823818390012, 823819328025, 823592760, 823819562, 823822112, 898811762015, 82359696101, , 89803826502, 88803002702, 82381615502
ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ	823556055016, 898806132027, 823552697013, 823511738018, 823566107014, 823576309019, 823588538026, 898806155018, 823549844011, 823566676011, 823583131010, 823576307, 823552694010, 823559000013, 823576308028, 82359311901, 823565049012, 823566029013, 898806208026, 898806205013, 898806212011, 898806133028, 823585980010, 823579224019, 89880621302, 823554658016
ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΠΟΛΗΣ	898812690, 823817086017, 823817165019, 898812880011, 898812870022, 823817193, 898812770011, 898812815012, 898812820017, 898812780020, 823824205029, 823818548016, 823819533011, 898812852016, 898812590018, 823812744
ΠΑΓΓΑΙΟΥ	898813070014, 823817237014, 898813020019, , 898812970013, , 898812990011,
ΠΙΕΡΕΩΝ	823818650019, 823813911, 823812256

Το παραπάνω σύνολο των 6.023.500 Kwh με το επαγγελματικό τιμολόγιο για το 2025 και με μ.ο. αξίας για την Kwh: 0,31, προκύπτει δαπάνη περίπου 1.867.285€.

Αντίστοιχα με το αγροτικό τιμολόγιο, οι ίδιες Kwh υπολογίζονται με προσέγγιση στις 843.290€ (μ.ο αξίας Kwh: 0,14€).

Δεδομένου ότι για την συντήρηση των αντλιοστασίων καθώς και των δικτύων που εξυπηρετούν την άρδευση για το έτος 2024 χρησιμοποιήθηκαν οι παρακάτω Κωδικοί Εξόδων με τα σχετικά ποσά προϋπολογίζονται σε 40.634€.

Κωδικός εξόδου	Περιγραφή	Βεβαιωθέν Ποσό 2024
62.07.093	Συντήρηση και επισκευή αντλιοστασίων άρδευσης	27.434
62.07.097	Συντήρηση δικτύων άρδευσης	13.200

Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης .

Ο Δήμος Παγγαίου δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό, χωρίς προηγούμενη έγκριση από την ΔΕΥΑΑ Παγγαίου.

ΑΡΘΡΟ 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται για ένα έτος αρχή γενόμενης από την ημερομηνία υπογραφής της.

ΑΡΘΡΟ 5 ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Ελευθερούπολη

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από^[11] :

δύο εκπροσώπους της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, εκ των οποίων ένας ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τους αναπληρωτές τους

έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Παγγαίου με τον αναπληρωτή του και

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείτε από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί ένας διοικητικός υπάλληλος της ΔΕΥΑΑΠ.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκειά της, σε σχέση με την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΠΟΙΝΙΚΗ ΡΗΤΡΑ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του. Για το υπαίτιο μέρος πέρα από τον καταλογισμό ευθύνης, ορίζεται ποινική ρήτρα σε περίπτωση μη εκτέλεσης των όρων της παρούσης ύψους 5% επί του συμβατικού τιμήματος της προγραμματικής.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΥΘΥΝΗ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο Δήμος Παγγαίου ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Δήμος Παγγαίου ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με την ΔΕΥΑΑ Παγγαίου.

ΑΡΘΡΟ 8 ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ο Δήμος Παγγαίου εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως την ΔΕΥΑΑ Παγγαίου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 9 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Καβάλας.

ΑΡΘΡΟ 10 ΜΕΤΑΦΟΡΑ / ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ – ΧΡΗΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ^[12]

Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του Έργου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή:

- η απασχόληση προσωπικού της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου στον Δήμο Παγγαίου αποκλειστικά για τις ανάγκες του συγκεκριμένου Έργου. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις,

ΑΡΘΡΟ 11 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

11.1 Υποκατάσταση.

Απαγορεύεται ρητώς στον Δήμο Παγγαίου υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Δήμος Παγγαίου ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Δήμου Παγγαίου

11.2 Πνευματικά δικαιώματα.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Δήμο Παγγαίου (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας θα ανήκουν στην ιδιοκτησία της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, η οποία έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση αυτής. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στην ΔΕΥΑΑ Παγγαίου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

11.3 Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Δήμος Παγγαίου (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

ΑΡΘΡΟ 12 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ

ΚΑΛΛΙΝΙΚΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΕΥΑΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

.....

3. Ορίζει εκπροσώπους του Δήμου Παγγαίου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης για την τήρηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης τον Δημοτικό Σύμβουλο της πλειοψηφίας και Αντιδήμαρχο κατά τόπο για την Δημοτική Ενότητα Ελευθερούπολης κ. **Τσάκαλο Κωνσταντίνο** με αναπληρωτή τον επίσης δημοτικό σύμβουλο της πλειοψηφίας κ. **Γκέντσογλου Χρήστο**.

4. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Παγγαίου για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης και για κάθε περαιτέρω νόμιμη ενέργεια.

Η εκτέλεση δαπάνης της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης θα βαρύνει τον Κ.Α Εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Παγγαίου οικον.έτους 2025 σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

Κ.Α ΕΞΟΔΟΥ 00/6737.005	Υλοποίηση της Προγρ. Σύμβασης με την ΔΕΥΑΠΠ Παγγαίου με τίτλο: «Μεταβίβαση κατά χρήση των αρδευτικών γεωτρήσεων στον Δ. Παγγαίου και την συντήρηση αυτών» (2025-2026)	70.000,00€
---------------------------	---	------------

το υπόλοιπο ποσό των 813.924,00€ θα προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του 2026 (σε ΑΛΕ για το 2026 και εφεξής επίσης με αναμόρφωση).

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 532/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 19 Δεκεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ