



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.12.02
11:21:40 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9Α10ΩΞΨ-Η8Ε

FILIPPOS ANASTASIADIS
02/12/2025 11:14

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.31/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: **515/2025**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης ή μη λήψης απόφασης για την εκτέλεση των εργασιών που απαιτούνται για την συντήρηση χώρων πρασίνου για το έτος 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3979/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 57 του Ν.4795/2021 και τις όμοιες του Ν.4412/2016.

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **28^η Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε Τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **26083/24-11-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του **άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α/07.06.2010)** – «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης**», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Μποσμπούτης Χρήστος Τακτικό Μέλος
5.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος	6.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος
7.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Ανδρέα, Ακροποτάμου, Αμισιανών, Αντιφιλίπων, Αυλής, Γαληψού, Γεωργιανής, Δωματίων, Ελαιοχωρίου, Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Κάριανης, Κηπιών, Κοκκινοχώματος, Μελισσοκομείου, Μεσιάς, Μεσορόπης, Μουσθένης, Μυρτοφύτου, Ν.Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Νικήσιανης, Ορφανίου, Οφρυνίου, Παλαιοχωρίου, Πλατανοτόπου, Ποδοχωρίου, Σιδηροχωρίου, Φωλεάς, Χρυσοκάστρου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α/7.06.2010) «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης**», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
2.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης

2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
4.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
5.	Δανηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
6.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
7.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
8.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
9.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
10.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμιου
11.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
12.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
13.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
14.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
15.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
16.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
17.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
18.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας
19.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
20.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
21.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
22.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
23.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
24.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
25.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
26.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
27.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
28.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή**, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:20μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η κα Απαζίδου Ζωή αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1ου θέματος της εκτός ημερήσιας διάταξης και προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 9ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Σεχτανίδης Γεώργιος, Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μουσθένης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **5^ο** θέμα της **ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

-Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

-Την αριθμ. πρωτ. **26039/24-11-2025** εισήγηση του **Προϊσταμένου Δ/σης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Ηλεκτροφωτισμού**, η οποία αναφέρει τα εξής:

Θέμα: «Εισήγηση περί λήψης ή μη απόφασης για την έγκριση εκτέλεσης των εργασιών που απαιτούνται για την συντήρηση χώρων πρασίνου για το έτος 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3979/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 57 του Ν.4795/2021 και τις όμοιες του Ν.4412/2016».

Σύμφωνα με το άρθρο 117 του Νόμου 4674/2020 ΦΕΚ Α/53/11-3-2020 ρύθμιση αρμοδιοτήτων Οικονομικής Επιτροπής η παράγραφος 1 του άρθρου 61 του Ν.3979/2011 (Α'138) αντικαθίσταται ως εξής : «..1. Η Οικονομική επιτροπή μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Α'147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, καθώς και συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίζονται ιδίως το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται..».

Ο Δήμος Παγγαίου διαθέτει έκταση 700.000 στρεμμάτων, αποτελούμενη από πεδιάδες, δασικές εκτάσεις, όρη και μια ακτογραμμή έκτασης εξήντα πέντε (65) χιλιομέτρων. Οι απέραντες παραλίες, ο συνδυασμός βουνού και θάλασσας, οι ιστορικοί τόποι, τα πολυάριθμα χωριά που προσφέρονται για μικρές και μεγάλες εκδρομές κάνουν την περιοχή μας έναν ξεχωριστό προορισμό. Ο δε πληθυσμός του ανέρχεται σε 32.000 μόνιμους κατοίκους (απογραφή 2011) που κατά τους θερινούς μήνες πενταπλασιάζεται (τουλάχιστον) προσελκύοντας χιλιάδες επισκέπτες από την Ελλάδα αλλά και από όλα τα μέρη του κόσμου καθώς επίσης δημότες και πολίτες όμορων δήμων διατηρούν παραθεριστικές κατοικίες κατά μήκος της παραλιακής ζώνης.

Τα οργανωμένα οικιστικά σύνολα – που ανέρχονται σε 43 οικισμούς – εκτός από την πλήρη παροχή υπηρεσιών ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας διαθέτουν σχολικές μονάδες, παιδικούς σταθμούς, ΚΑΠΗ, Κέντρο Υγείας, αγροτικά ιατρεία που απαιτούν ιδιαίτερη παροχή υπηρεσιών κυρίως σε εργασίες που αφορούν στη βλάστηση (δηλαδή καθαρισμός ρεμάτων, κοιμητηρίων, περιβάλλοντος χώρου των εκπαιδευτικών και των κοινωφελών ιδρυμάτων).

Πιο συγκεκριμένα στις Δημοτικές Ενότητες Ορφανού και Ελευθερών που είναι τουριστικές και αγροτικές περιοχές απαιτείται ο καθαρισμός βλάστησης σε κοινόχρηστους χώρους, αστικά και περιαστικά άλση, πάρκα, πρανή, κήποι, παιδικές χαρές, δενδροστοιχίες, παρτέρια, νησίδες και ερείσματα εκατέρωθεν οδικών αξόνων ώστε να εξασφαλιστεί η ορατότητα και ασφάλεια διερχόμενων πεζών και οχημάτων.

Το μόνιμο εργατοτεχνικό προσωπικό που υπηρετεί σήμερα στο Δήμο δεν επαρκεί για να καλύψει τις εν λόγω ανάγκες διότι την δεδομένη χρονική στιγμή το διαθέσιμο εργατοτεχνικό προσωπικό είναι ελλιπές αφού ένας μεγάλος αριθμός εργαζομένων έχουν ήδη αποχωρήσει από την υπηρεσία μας λόγω: (α) είτε μετάταξης είτε απόσπασης σε άλλους Δήμους (β) συνταξιοδότησης-διαθεσιμότητας (γ) μακροχρόνιας άδειας άνευ αποδοχών και (δ) μακροχρόνιας αναρρωτικής άδειας.

Πιο συγκεκριμένα σύμφωνα με τα πρόσφατα στοιχεία που χορηγήθηκαν από το γραφείο ανθρώπινου δυναμικού, το μόνιμο εργατοτεχνικό προσωπικό της υπηρεσίας καθαριότητας έχει αποδυναμωθεί σημαντικά, με συνέπεια να υπάρχει μείωση-υποστελέχωση προσωπικού κατά **τριάντα τέσσερις (34) υπαλλήλους** λόγω μετατάξεων, αποσπάσεων, μακροχρόνιων άνευ αποδοχών ή αναρρωτικών αδειών καθώς και συνταξιοδοτήσεων-διαθεσιμότητας.

Ειδικότερα αναλυτικά η αποδυνάμωση σε εργατοτεχνικό προσωπικό περιγράφεται κάτωθι :

α. Έχουν **αποσπαστεί** σε άλλους δήμους, πέντε (5) εργάτες καθαριότητας, ένας (1) οδηγός και ένας (1) ηλεκτρολόγος.

β. Βρίσκονται σε **μακροχρόνιες άδειες άνευ αποδοχών**, ένας (1) οδηγός και είναι σε εκρεμότητα αίτημα ενός (1) χειριστή (αναμένεται απόφαση Υπηρεσιακού Συμβουλίου για το αν θα λάβει άδεια από 1/1/2026).

γ. Βρίσκεται σε **μακροχρόνια αναρρωτική άδεια** ένας (1) εργάτης καθαριότητας

δ. Έχει **συνταξιοδοτηθεί**, ένας (1) οδηγός και βρίσκεται σε **διαθεσιμότητα** ένας (1) οδηγός

ε. Έχουν **μεταταχθεί** είκοσι δύο (22) υπάλληλοι, ήτοι δεκαεπτά (17) εργάτες και πέντε (5) οδηγοί

Συνεπώς συμπεραίνουμε ότι το προαναφερόμενο εργατοτεχνικό προσωπικό κρίνεται ελλιπές και ανεπαρκές και λαμβάνοντας υπόψη ότι οφείλουμε να εξασφαλίσουμε την εύρυθμη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας προτείνονται οι κάτωθι εργασίες :

(1) Κωδικός Προυπ/ου 35/6262.008_ Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ελευθερών.

και

(2) Κωδικός Προυπ/ου 35/6262.009_ Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ορφανού.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡ/ΝΟΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

ΤΣΙΡΙΚΤΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

.....

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος πρότεινε στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να διαπιστώσουν την αδυναμία εκτέλεσης των εργασιών που απαιτούνται για την συντήρηση χώρων πρασίνου για το έτος 2025, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην αριθμ. πρωτ. αριθμ. πρωτ. 26039/24-11-2025 εισήγηση του Προϊσταμένου Δ/νσης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Ηλεκτροφωτισμού και εν συνεχεία, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23,
- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Α' 147),
- Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Ν. 4674 /2020 – ΦΕΚ 53/Α /11-03-2020 (αντικατ. παρ. 1 του άρθρου 61 του Ν.3979/2011 (Α'138),
- Τις διατάξεις του Ν. 4795/21 παρ.57, όπως ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ.1 Ν.5056/23,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024,
- Την αριθμ. πρωτ. 26039/24-11-2025 εισήγηση του Προϊσταμένου Δ/νσης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Ηλεκτροφωτισμού

κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Διαπιστώνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3979/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 57 του Ν.4795/2021 και τις όμοιες του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, ότι ο Δήμος Παγγαίου αδυνατεί με το υπάρχον εργατοτεχνικό προσωπικό να εκτελέσει τις υπηρεσίες με τίτλο: (1) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ελευθερών. και (2) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ορφανού.

2. Εγκρίνει την εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών με μη ίδια μέσα.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. Εξόδου **35/6262.008** με το ποσό των **1.441,57€** και τον Κ.Α. Εξόδου **35/6262.009** με το ποσό των του προϋπολογισμού του Δήμου Παγγαίου οικον. έτους **2025** με το ποσό των **9.517,99€**.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 515/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 2 Δεκεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ