



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.31/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: **505/2025**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Περί έγκρισης ή μη πρακτικού της επιτροπής
διενέργειας διαγωνισμού του έργου: "ΔΡΑΣΕΙΣ
ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ
ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ" (ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ
ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ).**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **28^η Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε Τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **26083/24-11-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του **άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**, όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος
5.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος	6.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος
7.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Ανδρέα, Ακροποτάμου, Αμισιανών, Αντιφιλίπων, Αυλής, Γαληψού, Γεωργιανής, Δωματίων, Ελαιοχωρίου, Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Κάριανης, Κηπιών, Κοκκινοχώματος, Μελισσοκομείου, Μεσιάς, Μεσορόπης, Μουσθένης, Μυρτοφύτου, Ν.Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Νικήσιανης, Ορφανίου, Οφρυνίου, Παλαιοχωρίου, Πλατανοτόπου, Ποδοχωρίου, Σιδηροχωρίου, Φωλεάς, Χρυσοκάστρου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
2.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακτριζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος

3.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
4.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
5.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
6.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
7.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
8.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
9.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
10.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
11.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
12.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
13.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
14.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
15.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
16.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
17.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
18.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας
19.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
20.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
21.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
22.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
23.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
24.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
25.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
26.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
27.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
28.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή**, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:20μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η κα Απαζίδου Ζωή αποχώρησε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1ου θέματος της εκτός ημερήσιας διάταξης και προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 9ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Σεχτανίδης Γεώργιος, Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μουσθένης προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Στη συζήτηση του θέματος συμμετείχε ο Αν. Προϊστάμενος Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού-Ανάπτυξης-Οργάνωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης-ΤΠΕ του Δήμου Παγγαίου, κ. Παπαδόπουλος Οδυσσέας, ο οποίος έδωσε διευκρινήσεις επί του θέματος σε ερωτήματα που έθεσε η μειοψηφία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο** θέμα της **εκτός ημερήσιας διάταξης** το οποίο κρίθηκε ως έκτακτο προς συζήτηση σύμφωνα με την αριθμ. **502/2025** απόφαση της **Δημοτικής Επιτροπής**, έθεσε υπόψη των μελών της τα παρακάτω:

-Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

-Την αριθμ. **432/2025 (ΑΔΑ: ΨΤΦ0ΩΞΨ-ΨΛΨ)** προγενέστερη απόφαση της **Δημοτικής Επιτροπής** με την οποία αποφασίστηκε:

1. **Εγκρίνει** τους όρους της διακήρυξης, βάση των οποίων θα διεξαχθεί ο Δημόσιος Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός για την επιλογή αναδόχου που αφορά το έργο με τίτλο: **«ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ» Εκτιμώμενης αξίας 6.048.387,10 Ευρώ(πλέον Φ.Π.Α. 24%).**

2. **Ορίζει** ως κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης του ανωτέρω έργου.

-Το από **24/11/2025** πρακτικό της **Επιτροπής Διενέργειας του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού** για το έργο: **«ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»**, το οποίο αναφέρει τα εξής:

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (ΑΠΟΡΡΙΨΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ):
«ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΠΑΓΓΑΙΟΥ»**

Στην Ελευθερούπολη, την 24.11.2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 535/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και των υποφακέλων «Οικονομική Προσφορά», που κατατέθηκαν στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο: **«ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»** (ο οποίος έλαβε τον υπ' αριθ. **214468** αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ).

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

1. Στάγκος Ευάγγελος και πρόεδρος της Επιτροπής
 2. Ζώνιου Ουρανία. μέλος
 3. Γαβριηλίδης Σάββας, μέλος
- οπότε και διαπιστώθηκε απαρτία.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν σύμφωνα με τη διακήρυξη η **24-11-2025 και ώρα 10:00** και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών η **24-11-2025 και ώρα 11:00**.

Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών πραγματοποιήθηκε η διαβίβαση του Φακέλου Διαγωνισμού από τον πιστοποιημένο χειριστή στον Πρόεδρο της ΕΔ.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Διαγωνισμού απέκλεισε την πρόσβαση οποιουδήποτε πιστοποιημένου χρήστη της Αναθέτουσας Αρχής στα στοιχεία των προσφορών των διαγωνιζομένων, έως την αποστολή του σχετικού πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού στην Αναθέτουσα Αρχή.

Μετά την αποσφράγιση των προσφορών, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη στην ανάρτηση στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα, με δικαίωμα πρόσβασης μόνον στους προσφέροντες.

Ο Κατάλογος Συμμετεχόντων όπως εκτυπώθηκε από το σύστημα φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
-----	----------------------	---------------------------

1	«ΓΕΩΡΥΘΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τον δ.τ. «ΓΕΩΡΥΘΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.»	20/11/2025 12:37:24
2	ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	21/11/2025 15:31:29
3	ΜΕ.ΚΟΝ. Α.Ε.	23/11/2025 15:51:49
4	Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ - Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε.	23/11/2025 19:02:17
5	Ε.Δ.Ε.ΚΑΤ. Α.Β.Ε.Τ.Ε.Ε. - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑΙΑΝΤΟΣ 2Γ, ΚΑΒΑΛΑ - Τ.Κ. 65302 - ΤΗΛ. / FAX 2521037506 - email : edekat1@hotmail.com	23/11/2025 20:31:01
6	ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	23/11/2025 22:52:30
7	RENEL IKE	24/11/2025 08:39:38
8	ΔΕΥΚΩΝ Α.Τ.Ε.	24/11/2025 08:44:24
9	ΣΤΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	24/11/2025 09:00:23
10	ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε	24/11/2025 09:05:12
11	ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΑΕ	24/11/2025 09:11:42
12	AS build Α.Τ.Ε.	24/11/2025 09:20:49

Προκειμένου να προβεί στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, η Επιτροπή συνδέθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ με τα διαπιστευτήρια της (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης) και επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό με αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 214468.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη σε αποσφράγιση των υποβληθέντων δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών χωρίς να παρέχει πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής ή στις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές των οικονομικών φορέων προς τους προσφέροντες.

Εν συνεχεία, η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 3.5 περ. β του άρθρου 3 της Διακήρυξης. Η προσφορά οικονομικού φορέα που παρέλειψε είτε να προσκομίσει την απαιτούμενη πρωτότυπη εγγύηση συμμετοχής, σε περίπτωση υποβολής έγχαρτης εγγύησης συμμετοχής, είτε να υποβάλει την απαιτούμενη εγγύηση ηλεκτρονικής έκδοσης στον οικείο ηλεκτρονικό (υπό)-φάκελο μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Στον παρακάτω πίνακα φαίνονται οι οικονομικοί φορείς που υπέβαλαν εγγυητική επιστολή συμμετοχής του ΤΜΕΔΕ (ηλεκτρονική έκδοση) επομένως δεν είχαν υποχρέωση προσκόμισης πρωτότυπης εγγυητικής επιστολής συμμετοχής:

Α/ Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Αρ. Προσφοράς
1	Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ - Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε.	355376
2	ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	355012
3	ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΑΕ	355402
4	ΔΕΥΚΩΝ Α.Τ.Ε.	355363
5	ΜΕ.ΚΟΝ. Α.Ε.	355283
6	ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	353461
7	Ε.Δ.Ε.ΚΑΤ. Α.Β.Ε.Τ.Ε.Ε. - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑΙΑΝΤΟΣ 2Γ, ΚΑΒΑΛΑ - Τ.Κ. 65302 - ΤΗΛ. / FAX : 2521037506 - email : edekat1@hotmail.com	355374
8	AS build Α.Τ.Ε.	355392

9	ΣΤΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	353470
---	-------------------------------	--------

Ο συμμετέχων «ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε» (Αρ. Προσφοράς: 355389) υπέβαλλε ηλεκτρονικά εγγυητική επιστολή συμμετοχής της ALPHA BANK, καθώς και voucher, και προσκόμισε πρωτότυπη εγγύηση συμμετοχής εμπρόθεσμα (αρ. πρωτ.: 25998/24-11-2025).

Ο συμμετέχων «ΓΕΩΡΥΘΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Αρ. Προσφοράς: 355227) δεν υπέβαλλε ηλεκτρονικά εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ούτε προσκόμισε πρωτότυπη εγγύηση συμμετοχής.

Ο συμμετέχων «RENEL IKE» (Αρ. Προσφοράς: 353530) δεν υπέβαλλε ηλεκτρονικά εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ούτε προσκόμισε πρωτότυπη εγγύηση συμμετοχής.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται προς τη Δημοτική Επιτροπή την απόρριψη των προσφορών των οικονομικών φορέων: **1) «ΓΕΩΡΥΘΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (Αρ. Προσφοράς: 355227) και **2) «RENEL IKE»** (Αρ. Προσφοράς: 353530)

Το παρόν πρακτικό υποβάλλεται στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Παγγαίου για την έγκριση του, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Τα μέλη της επιτροπής Διαγωνισμού:

1. Στάγκος Ευάγγελος
2. Ζώνιου Ουρανία
3. Γαβριηλίδης Σάββας

.....
Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι, σε περίπτωση προδικαστικής προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δέκα (10) ημέρες από την επόμενη της ημερομηνίας κατά την οποία έλαβε πλήρη γνώση της πράξης ή της παράλειψης της αναθέτουσας αρχής.

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23,
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ.1 Ν.5056/23,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024,

- Την αριθμ. 432/2025 (ΑΔΑ: ΨΤΦ0ΩΞΨ-ΨΛΨ) προγενέστερη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
- Το από 24/11/2025 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για το έργο: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»,

κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει ως έχει το από 24/11/2025 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για το έργο: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ», προϋπολογισμού 6.048.387,10 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 24%).

2. Απορρίπτει τις προσφορές των οικονομικών φορέων: 1) «ΓΕΩΡΓΥΘΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Αρ. Προσφοράς: 355227) και, 2) «RENEL ΙΚΕ» (Αρ. Προσφοράς: 353530), καθώς δεν υπέβαλλαν ηλεκτρονικά εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ούτε προσκόμισαν πρωτότυπη εγγύηση συμμετοχής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 505/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 1 Δεκεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ