



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.11.25
14:29:06 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΕΨ9ΩΞΨ-7ΝΤ

FILIPPOS ANASTASIADIS
25/11/2025 14:12

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.30/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 492/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Διαγραφή ποσών από καταλόγους 004-ΤΑΠ ΜΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2020, 007-ΤΑΠ ΜΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2022, και 047-ΤΑΠ ΜΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2018 (ΕΤΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 2022-2024)
και επαναβεβαίωση όπου ορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο δ
του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006.**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **17^η Νοεμβρίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε Τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **25325/13-11-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του **άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α΄/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**, όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος	2.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος
3.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος	4.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος
5.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος	6.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελευθερούπολης, Μελισσοκομείου, Μεσιάς ,Νέας Περάμου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της **παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010** όπως ισχύει σήμερα (**ΦΕΚ87/ Α΄/7.06.2010**) **«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»**, εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
3.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου

4.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
----	-------------------	----------------------------

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Μπουντούδη Ελένη**, Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Λόγω απουσίας του Προέδρου, στην συνεδρίαση προέδρευσε ο αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, Κος Χριστοδουλίδης Γεώργιος, σύμφωνα με τις διατάξεις του [άρθρου 75 παρ.2 ν.3852/10](#), όπως αντικαταστάθηκε από την [παρ.2 του άρθρου 55 του ν.5083/24](#)) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024)

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 13:15 μ.μ ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση παρευρεθεί και ο Κος Καλλινικίδης Ανδρέας, Δημοτικός Σύμβουλος και Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α Παγγαίου.

Ο Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της **ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

A. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

B. Επιπρόσθετα η **Δημοτική επιτροπή**, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, αποφασίζει και για τα εξής: [...] δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις **μέχρι** του ποσού των **εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ**, κατά το [άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων \[ν. 3463/2006 \(Α' 114\)\]](#), [...] ([άρθρο 74Α παρ.2 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#))

Αναλυτικότερα οι διατάξεις του άρθρου 174 του Ν.3463/06 αναφέρουν:

A. Περιπτώσεις διαγραφής

Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφοτου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε **κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο** ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο. ([Άρθρο 174 παρ. 1 του Ν.3463/06](#))

B. Την αριθμ.πρωτ. **25028/11.11.2025** εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΘΕΜΑ: Διαγραφή ποσών από καταλόγους 004-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2020, 007-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2022, και 047-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2018 (ΕΤΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 2022-2024) και επαναβεβαίωση όπου ορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο δ του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006.

1) Διαγραφή ποσού 44,76€ από την Τριανταφυλλίδη Σταυρούλα του Δημητρίου με Κ.Α: 51302 που χρεώθηκε Τ.Α.Π. στον κατάλογο “004-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2020” για ακίνητο που βρίσκεται στη ΔΚ Ελευθερούπολης, διότι το συγκεκριμένο ακίνητο έχει πωληθεί με το υπ’ αριθμ. 26933/19-06-2020 στην Μιχαηλίδου Αλεξάνδρα του Λεωνίδα με Κ.Α.: 61856 και στον Μιχαηλίδη Μιχαήλ του Λεωνίδα με Κ.Α.: 61857

(ποσοστό συνιδιοκτησίας 50/50), στους οποίους θα γίνει επαναβεβαίωση ποσού 37,30€ έκαστος που αφορά χρέωση ΤΑΠ έως και το 2025.

2) Διαγραφή ποσού 4,70€ από την Κόγιου Ελένη του Ιωάννη με Κ.Α: 54160, που χρεώθηκε Τ.Α.Π. στον κατάλογο “007-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2022” για ακίνητο που βρίσκεται στη ΔΚ Ελαιοχωρίου, διότι για το συγκεκριμένο ακίνητο χρεώθηκε στον κατάλογο “069-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2021” έως και το 2024 και πλήρωσε με το διπλότυπο υπ’ αριθμ. 47/08-01-2025.

3) Διαγραφή ποσού 9,39€ από τον Καραπιπέρη Ιωάννη του Δημητρίου με Κ.Α: 49708 που χρεώθηκε Τ.Α.Π. στον κατάλογο “047-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2018 (ΕΤΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 2022-2024)” για ακίνητο που βρίσκεται στη ΔΚ Ελαιοχωρίου, διότι το συγκεκριμένο ακίνητο έχει μεταβιβαστεί με το υπ’ αριθμ. 3307/31-12-2018 συμβόλαιο κατάταξης ακινήτου – διανομή και οι νέοι ιδιοκτήτες χρεώθηκαν κανονικά στους Χ.Κ. 069/2021 και 007/2022.

4) Διαγραφή ποσού 0,96€ από τον Λεοντή Σάββα του Γεωργίου με Κ.Α: 10, που χρεώθηκε Τ.Α.Π. στον κατάλογο “047-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2018 (ΕΤΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 2022-2024)” για ακίνητο που βρίσκεται στη ΔΚ Εξοχής, διότι για οφειλές κάτω από 0,88€ δεν συντάσσονται βεβαιωτικοί κατάλογοι (άρθρο 7 παρ. 23 Ν 2307/95).

Παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ζαχοπούλου Βασιλική

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

.....
Βάσει των ανωτέρω ο Αντιπρόεδρος πρότεινε την διαγραφή και επαναβεβαίωση των ποσών από τους ανωτέρω οφειλέτες σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Παγγαίου και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Την πρόταση του Αντιπροέδρου
- Την αριθμ.πρωτ. **25028/11.11.2025** εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου με τον φάκελο των σχετικών δικαιολογητικών που τηρείται στο εν λόγω τμήμα και τον συνημμένο συγκεντρωτικό πίνακα
- Τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),
- Την [εγκ.303/30971/02.04.2024](#) του Υπουργείου Εσωτερικών

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή ποσών από καταλόγους **004-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2020, 007-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2022, και 047-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2018** (ΕΤΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 2022-2024) **και επαναβεβαίωση** όπου ορίζεται σύμφωνα με την αριθμ.πρωτ.**25028/11.11.2025** εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Παγγαίου ως εξής:

1) Διαγραφή ποσού **44,76€** από την Τριανταφυλλίδη Σταυρούλα του Δημητρίου με **Κ.Α: 51302** που χρεώθηκε Τ.Α.Π. στον κατάλογο "004-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2020" για ακίνητο που βρίσκεται στη ΔΚ Ελευθερούπολης, διότι το συγκεκριμένο ακίνητο έχει πωληθεί με το υπ' αριθμ. 26933/19-06-2020 στην Μιχαηλίδου Αλεξάνδρα του Λεωνίδα με **Κ.Α.: 61856** και στον Μιχαηλίδη Μιχαήλ του Λεωνίδα με **Κ.Α.: 61857** (ποσοστό συνιδιοκτησίας 50/50), στους οποίους θα γίνει **επαναβεβαίωση ποσού 37,30€ έκαστος** που αφορά χρέωση ΤΑΠ έως και το 2025.

2) Διαγραφή ποσού **4,70€** από την Κόγιου Ελένη του Ιωάννη με **Κ.Α: 54160**, που χρεώθηκε Τ.Α.Π. στον κατάλογο "007-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2022" για ακίνητο που βρίσκεται στη ΔΚ Ελαιοχωρίου, διότι για το συγκεκριμένο ακίνητο χρεώθηκε στον κατάλογο "069-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2021" έως και το 2024 και πλήρωσε με το διπλότυπο υπ' αριθμ. 47/08-01-2025.

3) Διαγραφή ποσού **9,39€** από τον Καραπιπέρη Ιωάννη του Δημητρίου με **Κ.Α: 49708** που χρεώθηκε Τ.Α.Π. στον κατάλογο "047-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2018 (ΕΤΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 2022-2024)" για ακίνητο που βρίσκεται στη ΔΚ Ελαιοχωρίου, διότι το συγκεκριμένο ακίνητο έχει μεταβιβαστεί με το υπ' αριθμ. 3307/31-12-2018 συμβόλαιο κατάτμησης ακινήτου – διανομή και οι νέοι ιδιοκτήτες χρεώθηκαν κανονικά στους Χ.Κ. 069/2021 και 007/2022.

4) Διαγραφή ποσού **0,96€** από τον Λεοντή Σάββα του Γεωργίου με **Κ.Α: 10**, που χρεώθηκε Τ.Α.Π. στον κατάλογο "047-ΤΑΠ ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΑ 2018 (ΕΤΗ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 2022-2024)" για ακίνητο που βρίσκεται στη ΔΚ Εξοχής, διότι για οφειλές κάτω από 0,88€ δεν συντάσσονται βεβαιωτικοί κατάλογοι (*άρθρο 7 παρ. 23 Ν 2307/95*).

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 492/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 25 Νοεμβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

