



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.11.17
09:02:37 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΩΩ3ΩΞΨ-3Η6

FILIPPOS ANASTASIADIS
17/11/2025 08:42

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.28/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 453/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο με θέμα «Μείωση ή απαλλαγή από τα τέλη καθαριότητας σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες για το έτος 2025».

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **24^η Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε Τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **23362/20-10-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος
3.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος	4.	Μποσμπούτης Χρήστος Τακτικό Μέλος
5.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Ανδρέα, Ακροποτάμου, Αμισιανών, Αντιφιλίπων, Αυλής, Γαληψού, Γεωργιανής, Δωματίων, Ελαιοχωρίου, Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Κάριανης, Κηπιών, Κοκκινοχώματος, Μελισσοκομείου, Μεσιάς, Μεσορόπης, Μουσθένης, Μυρτοφύτου, Ν.Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Νικήσιανης, Ορφανίου, Οφρυνίου, Παλαιοχωρίου, Πλατανοτόπου, Ποδοχωρίου, Σιδηροχωρίου, Φωλεάς, Χρυσοκάστρου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
4.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών

5.	Δανηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
6.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
7.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
8.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
9.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
10.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
11.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
12.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
13.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλίππων
14.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
15.	Μιχαλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
16.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
17.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
18.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίστας
19.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
20.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
21.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
22.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
23.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
24.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
25.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
26.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
27.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
28.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
29.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:30μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο κ. Μποσμπότης Χρήστος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η κα Βαρύτη Μαρία προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Παπαδόπουλος Οδυσσέας Αν. Προϊστάμενος Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού – Ανάπτυξης – Οργάνωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – ΤΠΕ του Δήμου Παγγαίου συμμετείχε στη συνεδρίαση από τη συζήτηση του 3ου θέματος ημερήσιας διάταξης μέχρι το τέλος αυτής, για να δώσει επιπλέον διευκρινήσεις επί των θεμάτων.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

-Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

-Την από **01/10/2025** εισήγηση του **Ειδικού Συμβούλου του Δημάρχου**, **κου Κεχαγιά Στέργιου** με θέμα: **«Μείωση ή απαλλαγή από τα τέλη καθαριότητας σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες για το έτος 2025»**, η οποία αναφέρει τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 202 του ισχύοντος ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) «... είναι δυνατή, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, η μείωση των δημοτικών φόρων ή τελών σε ποσοστό μέχρι 50% ή και απαλλαγή από αυτούς για τους άπορους, τα άτομα με αναπηρίες και τους πολύτεκνους, όπως η ιδιότητα τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία. Η απόφαση του συμβουλίου εκδίδεται ύστερα από την εισήγηση του συμβουλίου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας (παρ. 4 αρ. 83 και παρ. 3 άρθ. 84 του Ν.3852/2010 «Αρμοδιότητες συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας... Ο πρόεδρος και τα συμβούλια των δημοτικών κοινοτήτων ασκούν και τις αρμοδιότητες του προέδρου και των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων που προβλέπονται στα άρθρα 82 και 84 του παρόντος ... και παρ. 3 άρθ. 84. Αρμοδιότητες

συμβουλίου τοπικής κοινότητας... με αιτιολογημένη απόφασή του, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του, εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο βοηθημάτων και ειδών διαβίωσης ή περίθαλψης σε οικονομικά αδύνατους κατοίκους και πολύτεκνους, καθώς και τη μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή απαλλαγή από αυτούς για τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα, καθώς και τα πρόσωπα που χρήζουν «βοήθειας στο σπίτι» και διοικητικής βοήθειας») όπως τροποποιήθηκε με το αρθ. 12 του Ν. 4558/18, ΦΕΚ-140 Α/1-8-18 και με το αρθ. 13 του Ν.4368/16 ΦΕΚ-21 Α/21-2-16 «...Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.» Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής.

- Βασικό κριτήριο είναι **το συνολικό οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα** (πραγματικό ή τεκμαρτό), όπως αυτό προκύπτει από το εκκαθαριστικό της εφορίας και το οποίο αφορά στα κάθε είδους εισοδήματα του ενδιαφερομένου (εισοδήματα από μισθούς, συντάξεις, αποζημιώσεις, αυτοτελώς φορολογούμενα εισοδήματα, εισοδήματα από ακίνητα κ.λπ.). **Σε περίπτωση που κατοικούν και άλλα άτομα στην οικία, λαμβάνονται υπόψη και τα εισοδήματα αυτά.**
- Σε όλες τις περιπτώσεις ως προστατευόμενα μέλη θεωρούνται ο/η άνεργος σύζυγος και τα παιδιά εφόσον είναι **ανήλικα ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή εξωτερικού (για τα προβλεπόμενα χρόνια σπουδών) ή υπηρετούν τη στρατιωτική θητεία τους.**
- Σε όλες τις περιπτώσεις η μη οφειλή Δημοτικών Τελών είναι απαραίτητη προϋπόθεση για τη μείωση αυτών ή απαλλαγή από αυτά και ο λογαριασμός πρέπει να είναι στο όνομα του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειας του με το οποίο συγκατοικεί.
- Για τα άτομα με αναπηρία πρέπει να λαμβάνεται υπόψη και το ατομικό φορολογητέο εισόδημα και το συνολικό οικογενειακό εισόδημα.
- **Η αίτηση για μείωση/απαλλαγή των δημοτικών τελών υποβάλλεται μετά την έκδοση και έγκριση της παρούσας απόφασης και αφορά το έτος 2025. Αναδρομική μείωση Δημοτικών Τελών δεν είναι δυνατή.**

- Οι δικαιούχοι πρέπει να είναι Έλληνες πολίτες ή αλλοδαποί που διαμένουν νόμιμα στην Ελλάδα και η πρώτη κατοικία τους, στην οποία γίνεται η μείωση/απαλλαγή, να είναι στο Δήμο Παγγαίου.
- Η μείωση/απαλλαγή πραγματοποιείται μέσω του λογαριασμού του ηλεκτρικού ρεύματος μετά την ολοκλήρωση της επεξεργασίας της αίτησης από το αρμόδιο τμήμα και την εξόφληση τυχών οφειλών στα Δημοτικά Τέλη.

Λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 13 του Ν.4368/16 ΦΕΚ-21 Α/21-2-16 όπως αυτό προαναφέρθηκε προτείνεται για το έτος 2025, να ισχύσει μείωση ή απαλλαγή, στα Τέλη Καθαριότητας & φωτισμού στις παρακάτω κατηγορίες κατοίκων του Δήμου Παγγαίου που κατοικούν σε οικίες (ιδιόκτητες ή μισθωμένες) με τις προϋποθέσεις που ορίζονται ρητά ως εξής:

1. ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ: Εκτιμώμενο Πλήθος ωφελουμένων 20,

σύμφωνα με τα στοιχεία που αντλήθηκαν από το Κέντρο Κοινότητας του Δήμου Παγγαίου της Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας. Με ένα (1) ή περισσότερα τέκνα τα οποία είναι ανήλικα ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής για τα προβλεπόμενα έτη σπουδών της πρώτης σχολής ή υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία και είχαν συνολικό εισόδημα για το έτος 2024 το οποίο δηλώθηκε και εκκαθαρίστηκε το 2025.

Έως 5.000,00€ πλήρης απαλλαγή

Έως 9.000,00€ μείωση 50% .Το ποσό προσαυξάνεται 10% για κάθε επιπλέον τέκνο πέραν του πρώτου.

Οι ενδιαφερόμενοι που εντάσσονται στις ανωτέρω κατηγορίες θα πρέπει να προσκομίζουν τα κάτωθι δικαιολογητικά προκειμένου να τύχουν της μείωσης των δημοτικών τελών:

- Φωτοαντίγραφο Ταυτότητας
- Έντυπο Ε1 φορολογικής δήλωσης
- Τελευταίο απόκομμα λογαριασμού ρεύματος στο όνομα του δικαιούχου και το αποδεικτικό πληρωμής
- Δημοτική Ενημερότητα περί μη οφειλών στον Δήμο Παγγαίου
- Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
- Επιπλέον πρέπει να προσκομίσουν οι μονογονεϊκές οικογένειες οποιοδήποτε διοικητικό ή δικαστικό έγγραφο αποδεικτικό μονογονεϊκότητας. Μονογονεϊκή οικογένεια θεωρείται εκείνη στην οποία ένας μόνο γονέας ασκεί εν τοις πράγμασι και κατά αποκλειστικότητα ή μετά από σχετική ανάθεση τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων σύμφωνα με το αρθ. 9 Ν3812/09.

2. Οικονομικά αδύνατες οικογένειες οι οποίες έχουν ενταχθεί στο Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης (Κ.Ε.Α) :Εκτιμώμενο πλήθος αιτήσεων 433,

σύμφωνα με τα στοιχεία που αντλήθηκαν από το Κέντρο Κοινότητας του Δήμου Παγγαίου της Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας. Άτομα των οποίων το συνολικό οικογενειακό εισόδημα για το έτος 2024 το οποίο δηλώθηκε και εκκαθαρίστηκε το 2025 .

Οικονομικά αδύνατες οικογένειες οι οποίες έχουν ενταχθεί στο Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης (Κ.Ε.Α) προτείνεται μείωση 50% ανεξαρτήτως εισοδήματος..

Οι ενδιαφερόμενοι που εντάσσονται στις ανωτέρω κατηγορίες θα πρέπει να προσκομίζουν τα κάτωθι δικαιολογητικά προκειμένου να τύχουν της μείωσης των δημοτικών τελών:

- Στοιχεία ταυτότητας. Σε περίπτωση κατοίκων υπηκόων τρίτων χωρών θα προσκομίζουν άδεια διαμονής των δικαιούχων και των προστατευόμενων μελών.
- Δημοτική ενημερότητα ότι δεν οφείλουν στον Δήμο Παγγαίου ή βεβαίωση ότι είναι ρυθμισμένες οι οφειλές τους και τηρούν την ρύθμιση τους.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας για τα εισοδήματα του 2024 που εκκαθαρίστηκαν το 2025 συνοδευόμενο από το αντίστοιχο Ε1 όλων των μελών της οικογένειας με τα οποία συγκατοικούν. Σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- Τελευταίο απόκομμα λογαριασμού ρεύματος στο όνομα του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειας και το αποδεικτικό πληρωμής.
- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας της κατοικίας ή μισθωτήριο συμβόλαιο στο taxisnet ή θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- Βεβαίωση σπουδών σε περίπτωση που το/τα προστατευόμενα τέκνα είναι ενήλικα και σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή εξωτερικού (για τα προβλεπόμενα χρόνια σπουδών) ή βεβαίωση που να αποδεικνύει ότι υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία.
- Υπεύθυνη δήλωση του δικαιούχου ότι θα ενημερώσει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής στοιχείων βάσει των οποίων έτυχε της μείωσης των δημοτικών τελών (π.χ. αλλαγή κατοικίας, ολοκλήρωση στρατιωτικής θητείας προστατευόμενου μέλους κλπ.)

Επιπλέον πρέπει να προσκομίσουν οι άποροι εκκαθαριστικό ΕΝΦΙΑ του έτους 2024 των μελών της οικογένειας, καθώς για να τύχουν μείωσης των δημοτικών τελών, δε θα πρέπει η συνολική φορολογητέα αξία της ακίνητης περιουσίας του νοικοκυριού να υπερβαίνει στο σύνολο της το ποσό των 150.000€ , προσαυξημένη κατά 10% για κάθε πρόσθετο μέλος του νοικοκυριού και με συνολικό ανώτατο όριο για κάθε νοικοκυριό τις 250.000€.

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΜΕΑ 198 : Ο διαχωρισμός στις παρακάτω κατηγορίες μετά την αίτηση των ωφελούμενων!!

3.ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΜΕ ΑΤΟΜΑ ΑΜΕΑ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ 67% ΕΩΣ 80%

με συνολικό οικογενειακό εισόδημα (αφαιρουμένων των διαφόρων αυτοτελώς φορολογούμενων επιδομάτων που λαμβάνουν λόγω αναπηρίας) για το έτος 2024 το οποίο δηλώθηκε και εκκαθαρίστηκε το 2025

- Έως 7.000,00€ πλήρης απαλλαγή
- Έως 12.000,00€ μείωση 50%

Σε περίπτωση που το άτομο με αναπηρία ζει μόνο του το ατομικό φορολογητέο εισόδημα για το 2024 το οποίο δηλώθηκε και εκκαθαρίστηκε το 2025 είναι

- Έως 5.000,00€ πλήρης απαλλαγή
- Έως 7.000,00€ μείωση 50%

4. ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΑΜΕΑ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ ΑΠΟ 81% ΕΩΣ 100%

(εκτιμώμενο πλήθος ωφελουμένων 81)

με συνολικό οικογενειακό εισόδημα (αφαιρουμένων των διαφόρων αυτοτελώς φορολογούμενων επιδομάτων που λαμβάνουν λόγω αναπηρίας) για το έτος 2024 το οποίο δηλώθηκε και εκκαθαρίστηκε το 2025

- Έως 7.000,00€ πλήρης απαλλαγή
- Έως 12.000,00€ μείωση 75%

Για τις περιπτώσεις ΑΜΕΑ οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίζουν τα κάτωθι δικαιολογητικά προκειμένου να τύχουν της μείωσης των δημοτικών τελών:

- Στοιχεία ταυτότητας. Σε περίπτωση που κατοίκων υπηκόων τρίτων χωρών θα προσκομίζουν άδεια διαμονής των δικαιούχων και των προστατευόμενων μελών.
- Δημοτική Ενημερότητα ότι δεν οφείλουν στον Δήμο Παγγαίου ή βεβαίωση ότι είναι ρυθμισμένες οι οφειλές τους και τηρούν την ρύθμιση τους.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας για τα εισοδήματα του 2024 που εκκαθαρίστηκαν το 2025 συνοδευόμενο από το αντίστοιχο Ε1 όλων των μελών της οικογένειας με τα οποία συγκατοικούν. Σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- Τελευταίο απόκομμα λογαριασμού ρεύματος στο όνομα του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειας και το αποδεικτικό πληρωμής.
- Σε περίπτωση που ο αιτών φιλοξενείται ή φιλοξενεί άλλο πρόσωπο, θα πρέπει να προσκομισθούν τα σχετικά εκκαθαριστικά σημειώματα όλων διαμενόντων στην οικία προκειμένου να αξιολογηθεί από την αρμόδια υπηρεσία εάν ο αιτών μπορεί να τύχει της σχετικής μείωσης ή απαλλαγής των δημοτικών τελών.
- Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ (που έχει εκδοθεί για συνταξιοδότηση λόγω αναπηρίας ή για οποιοδήποτε λόγο π.χ. κοινωνικές παροχές, φορολογικές κ.α.) ή απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής αναπηρίας με ποσοστό αναπηρίας είτε Απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, που να αναφέρεται το ποσοστό αναπηρίας, που έχουν εκδοθεί πριν τη λειτουργία των ΚΕΠΑ και εξακολουθούν να ισχύουν είτε βεβαίωση απογραφής στα μητρώα της Πρόνοιας εκδοθείσα από το 2012 και εξής. Σε κάθε περίπτωση στα παραπάνω προσκομιζόμενα έγγραφα θα πρέπει να αναγράφεται ρητά το ποσοστό αναπηρίας του δικαιούχου, το οποίο θα πρέπει να είναι ανώτερο ή

ίσο του 67% και η χρονική διάρκεια ισχύος του..

5. ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ :εκτιμώμενο πλήθος ωφελουμένων 101

Οι πολύτεκνοι, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα κατόπιν εκκαθάρισης, κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, έως 50.000 € προσαυξημένο κατά 3.000 € για κάθε τέκνο, χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος, θα τυγχάνουν μειωμένου συντελεστή στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ πλήρη απαλλαγή το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους. Οι ενδιαφερόμενοι που εντάσσονται στις ανωτέρω κατηγορίες θα πρέπει να προσκομίζουν τα κάτωθι δικαιολογητικά προκειμένου να τύχουν της μείωσης των δημοτικών τελών:

- Φωτοαντίγραφο Ταυτότητας.
- Έντυπο Ε1 φορολογικής δήλωσης
- Τελευταίο απόκομμα λογαριασμού ρεύματος στο όνομα του δικαιούχου και το αποδεικτικό πληρωμής
- Δημοτική Ενημερότητα περί μη οφειλών στον Δήμο Παγγαίου
- Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
- Θεωρημένη κάρτα πολυτέκνων

6. ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ: εκτιμώμενο πλήθος ωφελουμένων 165

Οι τρίτεκνοι, όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα, κατόπιν εκκαθάρισης κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, έως 50.000 €, χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος, θα τυγχάνουν μειωμένου συντελεστή στα Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού και ΤΑΠ κατά 50% το χρόνο, για τους χώρους οίκησης τους. Οι ενδιαφερόμενοι που εντάσσονται στις ανωτέρω κατηγορίες θα πρέπει να προσκομίζουν τα κάτωθι δικαιολογητικά προκειμένου να τύχουν της μείωσης των δημοτικών τελών:

- Φωτοαντίγραφο Ταυτότητας.
- Έντυπο Ε1 φορολογικής δήλωσης
- Τελευταίο απόκομμα λογαριασμού ρεύματος στο όνομα του δικαιούχου και το αποδεικτικό πληρωμής
- Δημοτική Ενημερότητα περί μη οφειλών στον Δήμο Παγγαίου
- Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης
- Θεωρημένη κάρτα τριτέκνων

Κατηγορίες ευπαθών κοινωνικά ομάδων, επιλέξιμων να ενταχθούν στη κατηγορία μηδενικού ή μειωμένου συντελεστή τέλους καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με τα στοιχεία του οικονομικού έτους 2024 που μας δόθηκαν από το Κέντρο Κοινότητας του Δήμου Παγγαίου της Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΕΚΠΤΩΣΗ
ΑΜΕΑ ΑΠΟ 67%-80%	198	1,76	100% με εισόδημα 5.000 ευρώ 50% με εισόδημα 7.000 ευρώ
ΑΜΕΑ ΑΠΟ 81%-100%	Ο διαχωρισμός στις 2 κατηγορίες μετά την δήλωση των!!	1,76	100% με εισόδημα μέχρι 7.000 ε 75% με εισόδημα μέχρι 12.000 ε
ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ	165	1,76	50% μέχρι εισόδημα 50.000 ευρώ
ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ	101	1,76	100% μέχρι εισόδημα 50.000 ευρώ
Οικονομικά αδύνατες οικογένειες οι οποίες έχουν ενταχθεί στο Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης (Κ.Ε.Α)	433	1,76	50% σε όλους ανεξαρτήτως εισοδήματος.
ΜΟΝΟΓΟΝΕΙΚΕΣ	20	1,76	100% με εισόδημα μέχρι 5.000 ευρώ 50% με εισόδημα μέχρι 9.000 ευρώ.

Την με αριθμό 129/2021 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίσθηκαν τα ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ως εξής: **Πρώτος συντελεστής:** ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία. **1,76 ευρώ ανά τ.μ**

Η επίπτωση στα έσοδα του δήμου οικονομικού έτους 2025 δεν μπορεί να προβλεφθεί αν δεν έχουμε το **σύνολο των δικαιούχων** αλλά και **το συνολικό αριθμό των τετραγωνικών μέτρων των κατοικιών των ωφελούμενων.**

Έχοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω παρακαλούμε για την λήψη απόφασης σχετικά με:

Έχοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω παρακαλούμε για την λήψη απόφασης σχετικά με:

1) την απαλλαγή των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας για τις ασθενέστερες από τις κοινωνικά ευπαθείς ομάδες του Δήμου μας όπως αυτές αναλύονται στα ανωτέρω για το έτος 2025 βάσει του αρθ. 79 παρ. 4 και του αρθ. 202 του Ν. 3463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το αρθ. 13 του Ν.4368/16 ΦΕΚ-21 Α/21-2-16 και το αρθ. 12 του Ν. 4558/18, ΦΕΚ-140 Α/1-8-18 και τις διατάξεις του άρθρου 685 του Ν.3852/2010.

2) τον ορισμό επιτροπής για την καταγραφή, ταξινόμηση και έλεγχο των αιτήσεων, που θα υποβληθούν στον Δήμο. Ως μέλη προτείνονται οι παρακάτω υπάλληλοι:

- ένας τακτικός με αναπληρωτή - Θωμαΐδου Ζωή/
- ένας τακτικός με αναπληρωτή--- Αβραμίδου Δήμητρα/
- ένας τακτικός με αναπληρωτή----Φιλιππίδου Αικατερίνη./

3). Την με αριθμό 129/2021 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίσθηκαν τα ανταποδοτικά τέλη καθαριότητας και φωτισμού ως εξής: **Πρώτος συντελεστής:** ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία. **1,76 ευρώ ανά τ.μ**

4). Η επίπτωση στα έσοδα του δήμου οικονομικού έτους 2025 δεν μπορεί να προβλεφθεί αν δεν έχουμε το **σύνολο των δικαιούγων** αλλά και **το συνολικό αριθμό των τετραγωνικών μέτρων των κατοικιών των ωφελούμενων.**

5. Οι ανωτέρω μειώσεις και απαλλαγές θα εφαρμόζονται μετά από αίτηση του δικαιούχου και εφόσον προσκομιστούν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά όπως αυτά προβλέπονται παραπάνω.

6. Οι ανωτέρω μειώσεις και απαλλαγές παύουν να ισχύουν όταν εξαλειφθεί μία από τις ανωτέρω ιδιότητες (η ενημέρωση της υπηρεσίας για την εξάλειψη της ιδιότητας αποτελεί υποχρέωση του δικαιούχου).

7. Η μείωση των τελών θα ισχύσει από την λήψη απόφασης της επιτροπής και όχι αναδρομικά.

8. Η επιτροπή μπορεί να ζητήσει οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό για την διευκόλυνση του έργου της.

9. Η απόφαση ισχύει από 1/11/2025 και εφεξής.

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΚΕΧΑΓΙΑΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

.....

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 79 παρ. 4 και του άρθρου 202 του Ν. 3463/2006, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του Ν.4368/16 ΦΕΚ-21 Α/21-2-16,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,
- Τις διατάξεις του άρθρου 13 του ν.4368/16,
- Τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν.4558/18,
- Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ.1 του ν.5056/23,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024,
- Την από 01/10/2025 εισήγηση του Ειδικού Συμβούλου του Δημάρχου, κ. Κεχαγιά Στέργιου με θέμα: «Μείωση ή απαλλαγή από τα τέλη καθαριότητας σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες για το έτος 2025»,
- Τις αποφάσεις των Συμβουλίων όλων των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου

κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παγγαίου:

Α) Τη μείωση ή απαλλαγή από τα δημοτικά Τέλη Καθαριότητας & Φωτισμού, βάσει του άρθρου 79 παρ. 4 και του άρθρου 202 του Ν. 3463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του Ν.4368/16 ΦΕΚ-21 Α/21-2-16 και το άρθρο 12 του Ν. 4558/18, ΦΕΚ-140 Α/1-8-18, από **01/11/2025 και εφεξής** στις παρακάτω κατηγορίες κατοίκων του Δήμου Παγγαίου που κατοικούν σε οικίες (ιδιόκτητες ή μισθωμένες) και ανήκουν σε ευπαθείς κοινωνικά ομάδες με τις προϋποθέσεις που ορίζονται ρητά, ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΕΛΟΥΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΕΚΠΤΩΣΗ
ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΜΕ ΑΤΟΜΑ ΑΜΕΑ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ ΑΠΟ 67%-80%	1,76 ευρώ/τ.μ.	Με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα (αφαιρουμένων των διαφόρων αυτοτελώς φορολογούμενων επιδομάτων που λαμβάνουν λόγω αναπηρίας) κατόπιν εκκαθάρισης, κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, είναι: ➤ Έως 7.000,00€ πλήρης (100%) απαλλαγή ➤ Έως 12.000,00€ μείωση 50% Σε περίπτωση που το άτομο με αναπηρία ζει μόνο του, το ετήσιο συνολικό ατομικό εισόδημα (αφαιρουμένων των διαφόρων αυτοτελώς φορολογούμενων επιδομάτων που λαμβάνει λόγω αναπηρίας) κατόπιν εκκαθάρισης, κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, είναι: ➤ Έως 5.000,00€ πλήρης (100%) απαλλαγή ➤ Έως 7.000,00€ μείωση 50%
ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΜΕ ΑΤΟΜΑ ΑΜΕΑ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ ΑΠΟ 81%- 100%	1,76 ευρώ/τ.μ.	Με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα (αφαιρουμένων των διαφόρων αυτοτελώς φορολογούμενων επιδομάτων που λαμβάνουν λόγω αναπηρίας) κατόπιν εκκαθάρισης, κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, είναι: ➤ Έως 7.000,00€ πλήρης (100%) απαλλαγή ➤ Έως 12.000,00€ μείωση 75%
ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ (όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία)	1,76 ευρώ/τ.μ.	Με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα (χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος), κατόπιν εκκαθάρισης, κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, είναι: ➤ Έως 50.000,00€ μείωση 50%
ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ (όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα)	1,76 ευρώ/τ.μ.	Με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα, προσαυξημένο κατά 3.000,00€ για κάθε τέκνο (χωρίς τις εκάστοτε

από την κείμενη νομοθεσία)		προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος), κατόπιν εκκαθάρισης, κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, είναι: ➤ Έως 50.000,00€ πλήρης (100%) απαλλαγή
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΔΥΝΑΤΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΕΧΟΥΝ ΕΝΤΑΧΘΕΙ ΣΤΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΛΗΛΕΓΓΥΗΣ (Κ.Ε.Α)	1,76 ευρώ/τ.μ.	Με ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα (χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος), κατόπιν εκκαθάρισης, κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, είναι: ➤ Ανεξαρτήτως εισοδήματος μείωση 50%
ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ	1,76 ευρώ/τ.μ.	Με ένα (1) ή περισσότερα τέκνα τα οποία είναι ανήλικα ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή της αλλοδαπής για τα προβλεπόμενα έτη σπουδών της πρώτης σχολής ή υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία και είχαν ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα, προσαυξανόμενο 10% για κάθε επιπλέον τέκνο πέραν του πρώτου (χωρίς τις εκάστοτε προβλεπόμενες μειώσεις εισοδήματος), κατόπιν εκκαθάρισης, κατά το προηγούμενο του έτους ένταξης οικονομικό έτος, είναι: ➤ Έως 5.000,00€ πλήρης (100%) απαλλαγή ➤ Έως 9.000,00€ μείωση 50%

- Σε όλες τις περιπτώσεις ως προστατευόμενα μέλη θεωρούνται ο/η άνεργος σύζυγος και τα παιδιά εφόσον είναι ανήλικα ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή εξωτερικού (για τα προβλεπόμενα χρόνια σπουδών) ή υπηρετούν τη στρατιωτική θητεία τους.
- Η αίτηση για μείωση/απαλλαγή των δημοτικών τελών υποβάλλεται μετά την έκδοση και έγκριση της παρούσας απόφασης και δεν έχει αναδρομική ισχύ.
- Οι δικαιούχοι πρέπει να είναι Έλληνες πολίτες ή αλλοδαποί που διαμένουν νόμιμα στην Ελλάδα και η πρώτη κατοικία τους, στην οποία γίνεται η μείωση/απαλλαγή, να είναι στο Δήμο Παγγαίου.
- Η μείωση/απαλλαγή θα πραγματοποιείται μέσω του λογαριασμού του ηλεκτρικού ρεύματος μετά την ολοκλήρωση της επεξεργασίας της αίτησης από το αρμόδιο τμήμα και την εξόφληση τυχόν οφειλών στα Δημοτικά Τέλη.
- Οι ανωτέρω μειώσεις και απαλλαγές παύουν να ισχύουν όταν εξαλειφθεί μία από τις ανωτέρω ιδιότητες (η ενημέρωση της υπηρεσίας για την εξάλειψη της ιδιότητας αποτελεί υποχρέωση του δικαιούχου).
- Η μείωση των τελών θα ισχύσει από την λήψη απόφασης της επιτροπής καταγραφής, ταξινόμησης και ελέγχου των αιτήσεων και όχι αναδρομικά.
- Η επιτροπή καταγραφής, ταξινόμησης και ελέγχου των αιτήσεων μπορεί να ζητήσει οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό προς διευκόλυνση του έργου της.
- Η επίπτωση στα έσοδα του δήμου οικονομικού έτους 2025 δεν μπορεί να προβλεφθεί διότι δεν είναι καταγεγραμμένο το σύνολο των δικαιούχων αλλά και ο συνολικός αριθμός των τετραγωνικών μέτρων των κατοικιών των ωφελομένων.

Β) Οι ενδιαφερόμενοι που εντάσσονται στις ανωτέρω κατηγορίες, προκειμένου να τύχουν της μείωσης των δημοτικών τελών, θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση, συνοδευόμενη κατά κατηγορία δικαιούχων, από τα κάτωθι δικαιολογητικά τα οποία στις περιπτώσεις όπου είναι δυνατό να υπάρχει μεταβολή της ιδιότητας θα πρέπει να προσκομίζονται στην αρχή του κάθε έτους

επικαιροποιημένα, προκειμένου να γίνεται ο απαραίτητος έλεγχος της τήρησης της ιδιότητας με βάση την οποία υφίσταται η απαλλαγή.

Τα δικαιολογητικά είναι τα εξής:

1. ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΜΕ ΑΤΟΜΑ ΑΜΕΑ Ή ΑΤΟΜΑ ΑΜΕΑ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ 67% ΕΩΣ 80% - ΑΠΟ 81% ΕΩΣ 100%:

- Φωτοαντίγραφο ταυτότητας. Σε περίπτωση κατοίκων υπηκόων τρίτων χωρών θα προσκομίζουν άδεια διαμονής των δικαιούχων και των προστατευόμενων μελών.
- Δημοτική Ενημερότητα ότι δεν οφείλουν στον Δήμο Παγγαίου ή βεβαίωση ότι είναι ρυθμισμένες οι οφειλές τους και τηρούν την ρύθμιση τους.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας για τα εισοδήματα του προηγούμενου του έτους ένταξης οικονομικού έτους συνοδευόμενο από το αντίστοιχο ΕΙ όλων των μελών της οικογένειας με τα οποία συγκατοικούν. Σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- Τελευταίο απόκομμα λογαριασμού ρεύματος στο όνομα του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειας και το αποδεικτικό πληρωμής.
- Σε περίπτωση που ο αιτών φιλοξενείται ή φιλοξενεί άλλο πρόσωπο, θα πρέπει να προσκομισθούν τα σχετικά εκκαθαριστικά σημειώματα όλων διαμενόντων στην οικία προκειμένου να αξιολογηθεί από την αρμόδια υπηρεσία εάν ο αιτών μπορεί να τύχει της σχετικής μείωσης ή απαλλαγής των δημοτικών τελών.
- Πιστοποιητικό ΚΕΠΑ (που έχει εκδοθεί για συνταξιοδότηση λόγω αναπηρίας ή για οποιοδήποτε λόγο π.χ. κοινωνικές παροχές, φορολογικές κ.α.) ή απόφαση Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής αναπηρίας με ποσοστό αναπηρίας είτε Απόφαση συνταξιοδότησης λόγω αναπηρίας, που να αναφέρεται το ποσοστό αναπηρίας, που έχουν εκδοθεί πριν τη λειτουργία των ΚΕΠΑ και εξακολουθούν να ισχύουν είτε βεβαίωση απογραφής στα μητρώα της Πρόνοιας εκδοθείσα από το 2012 και εξής. Σε κάθε περίπτωση στα παραπάνω προσκομιζόμενα έγγραφα θα πρέπει να αναγράφεται ρητά το ποσοστό αναπηρίας του δικαιούχου, το οποίο θα πρέπει να είναι ανώτερο ή ίσο του 67% και η χρονική διάρκεια ισχύος του.

2. ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ - ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ :

- Φωτοαντίγραφο ταυτότητας. Σε περίπτωση κατοίκων υπηκόων τρίτων χωρών θα προσκομίζουν άδεια διαμονής των δικαιούχων και των προστατευόμενων μελών.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας για τα εισοδήματα του προηγούμενου του έτους ένταξης οικονομικού έτους συνοδευόμενο από το αντίστοιχο ΕΙ όλων των μελών της οικογένειας με τα οποία συγκατοικούν. Σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- Τελευταίο απόκομμα λογαριασμού ρεύματος στο όνομα του δικαιούχου και το αποδεικτικό πληρωμής.
- Δημοτική Ενημερότητα ότι δεν οφείλουν στον Δήμο Παγγαίου ή βεβαίωση ότι είναι ρυθμισμένες οι οφειλές τους και τηρούν την ρύθμιση τους.
- Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης.
- Θεωρημένη κάρτα τριτέκνων.
- Θεωρημένη κάρτα πολυτέκνων.

3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΔΥΝΑΤΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΕΧΟΥΝ ΕΝΤΑΧΘΕΙ ΣΤΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΛΗΛΕΓΓΥΗΣ (Κ.Ε.Α):

- Φωτοαντίγραφο ταυτότητας. Σε περίπτωση κατοίκων υπηκόων τρίτων χωρών θα προσκομίζουν άδεια διαμονής των δικαιούχων και των προστατευόμενων μελών.
- Δημοτική ενημερότητα ότι δεν οφείλουν στον Δήμο Παγγαίου ή βεβαίωση ότι είναι ρυθμισμένες οι οφειλές τους και τηρούν την ρύθμιση τους.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας για τα εισοδήματα του προηγούμενου του έτους ένταξης οικονομικού έτους συνοδευόμενο από το αντίστοιχο ΕΙ όλων των μελών της οικογένειας με τα οποία συγκατοικούν. Σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- Τελευταίο απόκομμα λογαριασμού ρεύματος στο όνομα του δικαιούχου ή μέλους της οικογένειας και το αποδεικτικό πληρωμής.

- Συμβόλαιο ιδιοκτησίας της κατοικίας ή μισθωτήριο συμβόλαιο στο taxisnet ή θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- Βεβαίωση σπουδών σε περίπτωση που το/τα προστατευόμενα τέκνα είναι ενήλικα και σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες σχολές του εσωτερικού ή εξωτερικού (για τα προβλεπόμενα χρόνια σπουδών) ή βεβαίωση που να αποδεικνύει ότι υπηρετούν τη στρατιωτική τους θητεία.
- Υπεύθυνη δήλωση του δικαιούχου ότι θα ενημερώσει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής στοιχείων βάσει των οποίων έτυχε της μείωσης των δημοτικών τελών (π.χ. αλλαγή κατοικίας, ολοκλήρωση στρατιωτικής θητείας προστατευόμενου μέλους κλπ.).
- Επιπλέον πρέπει να προσκομίσουν οι άποροι εκκαθαριστικό ΕΝΦΙΑ του προηγούμενου του έτους ένταξης οικονομικού έτους των μελών της οικογένειας, καθώς για να τύχουν μείωσης των δημοτικών τελών, δε θα πρέπει η συνολική φορολογητέα αξία της ακίνητης περιουσίας του νοικοκυριού να υπερβαίνει στο σύνολο της το ποσό των 150.000€, προσαυξημένη κατά 10% για κάθε πρόσθετο μέλος του νοικοκυριού και με συνολικό ανώτατο όριο για κάθε νοικοκυριό τις 250.000€.

4. ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ:

- Φωτοαντίγραφο ταυτότητας. Σε περίπτωση κατοίκων υπηκόων τρίτων χωρών θα προσκομίζουν άδεια διαμονής των δικαιούχων και των προστατευόμενων μελών.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας για τα εισοδήματα του προηγούμενου του έτους ένταξης οικονομικού έτους συνοδευόμενο από το αντίστοιχο Ε1 όλων των μελών της οικογένειας με τα οποία συγκατοικούν. Σε περίπτωση που ο δικαιούχος δεν υποχρεούται να υποβάλλει φορολογική δήλωση, βεβαίωση περί μη υποβολής από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- Τελευταίο απόκομμα λογαριασμού ρεύματος στο όνομα του δικαιούχου και το αποδεικτικό πληρωμής.
- Δημοτική Ενημερότητα ότι δεν οφείλουν στον Δήμο Παγγαίου ή βεβαίωση ότι είναι ρυθμισμένες οι οφειλές τους και τηρούν την ρύθμιση τους.
- Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης.
- Επιπλέον πρέπει να προσκομίσουν οι μονογονεϊκές οικογένειες οποιοδήποτε διοικητικό ή δικαστικό έγγραφο αποδεικτικό μονογονεϊκότητας. Μονογονεϊκή οικογένεια θεωρείται εκείνη στην οποία ένας μόνο γονέας ασκεί εν τοις πράγμασι και κατά αποκλειστικότητα ή μετά από σχετική ανάθεση τη γονική μέριμνα ενός ή περισσότερων ανήλικων τέκνων σύμφωνα με το αρθ. 9 του Ν.3812/09.

Γ) τον ορισμό επιτροπής για την καταγραφή, ταξινόμηση και έλεγχο των αιτήσεων, που θα υποβληθούν στον Δήμο ως κάτωθι:

-Θωμάϊδου Ζωή, ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού με αναπληρώτρια την κα Φεσσίδου Νικολέτα, ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού

-Αβραμίδου Δήμητρα, ΤΕ Κοινωνικής Εργασίας με αναπληρώτρια την κ. Μελιδώνη Ιωάννα, ΔΕ Νοσηλευτών

-Φιλιππίδου Αικατερίνη, ΤΕ Κοινωνικής Εργασίας με αναπληρώτρια την κα Καψιμάλη Ελευθερία, ΠΕ Κοινωνικών Επιστημών

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 453/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη, 29 Οκτωβρίου 2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ