



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.10.27
13:15:56 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΡΨ79ΩΞΨ-ΙΓΑ

FILIPPOS ANASTASIADIS
27/10/2025 13:12

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.28/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 448/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης ή μη του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΣΤΡΥΜΟΝΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΜΠΛΟΥΤΙΣΜΟ ΤΟΥ ΥΔΡΟΦΟΡΟΥ ΟΡΙΖΟΝΤΑ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΘΟΓΕΝΩΝ ΕΛΑΦΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΟΠΣΑΑ 0036147274, υποέργο 1)».

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **24^η Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε Τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **23362/20-10-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω επτά (7), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος
3.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος	4.	Μποσμποτής Χρήστος Τακτικό Μέλος
5.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Ανδρέα, Ακροποτάμου, Αμισιανών, Αντιφιλίπων, Αυλής, Γαληψού, Γεωργιανής, Δωματίων, Ελαιοχωρίου, Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Κάριανης, Κηπιών, Κοκκινοχώματος, Μελισσοκομείου, Μεσιάς, Μεσορόπης, Μουσθένης, Μυρτοφύτου, Ν.Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Νικήσιανης, Ορφανίου, Οφρυνίου, Παλαιοχωρίου, Πλατανοτόπου, Ποδοχωρίου, Σιδηροχωρίου, Φωλεάς, Χρυσοκάστρου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
----	--------------------	----------------------------------

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
----	-------------------	------------------------------------

2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
4.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
5.	Δανηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
6.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
7.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
8.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
9.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
10.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμιου
11.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
12.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
13.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
14.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
15.	Μιχαλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
16.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
17.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
18.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
19.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
20.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
21.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
22.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
23.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
24.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
25.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
26.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
27.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
28.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
29.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:30μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο κ. Μποσμπότης Χρήστος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Η κα Βαρύτη Μαρία προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Παπαδόπουλος Οδυσσέας Αν. Προϊστάμενος Αυτοτελούς Τμήματος Προγραμματισμού – Ανάπτυξης – Οργάνωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – ΤΠΕ του Δήμου Παγγαίου συμμετείχε στη συνεδρίαση από τη συζήτηση του 3ου θέματος ημερήσιας διάταξης μέχρι το τέλος αυτής, για να δώσει επιπλέον διευκρινήσεις επί των θεμάτων.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της εκτός ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

-Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23).

-Το με αριθμ.πρωτ. 23753/23.10.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο απέστειλε για έγκριση τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΣΤΡΥΜΟΝΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΜΠΛΟΥΤΙΣΜΟ ΤΟΥ ΥΔΡΟΦΟΡΟΥ ΟΡΙΖΟΝΤΑ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΘΟΓΕΝΩΝ ΕΔΑΦΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΟΠΣΑΑ 0036147274, υποέργο 1)», με τη συνημμένη αιτιολογική έκθεση, η οποία αναφέρει τα εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Έργο: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ
ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΣΤΡΥΜΟΝΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΜΠΛΟΥΤΙΣΜΟ
ΤΟΥ ΥΔΡΟΦΟΡΟΥ ΟΡΙΖΟΝΤΑ
ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΠΑΘΟΓΕΝΩΝ ΕΔΑΦΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Ανάδοχος:

MULTIGAS A.E.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(συνοδεύει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014 – 2020» (Π.Α.Α. 2014 - 2020) με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης - Ε.Γ.Τ.Α.Α. και από Εθνική Δαπάνη.
2. Με την υπ' αριθμ. 163/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε η μελέτη του έργου και καθορίσθηκε ο τρόπος δημοπράτησης αυτού.
3. Με την υπ' αριθμ. 297/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε το πρακτικό της από 21-08-2023 δημοπρασίας του έργου με μειοδότη την εταιρία «MULTIGAS A.E.», που πρόσφερε μέση τεκμαρτή έκπτωσης 31,56% στις τιμές του τιμολογίου της μελέτης.
4. Η Σύμβαση του έργου υπογράφηκε την 17^η Ιανουαρίου 2024 για ποσό **995.079,65 €** χωρίς Φ.Π.Α.
5. Ο χρόνος περαίωσης του έργου, όπως ορίζεται στη Σύμβαση είναι δώδεκα (15) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης, ήτοι την 17-4-2025.
6. Μετά από αιτήματα του εκπροσώπου της αναδόχου για παράταση των εργασιών, εκδόθηκαν οι παρακάτω αποφάσεις και εγκρίθηκαν οι παρακάτω παρατάσεις για την εκτέλεση των εργασιών.
 - η υπ' αριθμό 66/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε η 1^η παράταση μέχρι τις 17-05-2025.

- η υπ' αριθμό 117/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε η 2^η παράταση μέχρι τις 30-07-2025.
- η υπ' αριθμό 204/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε η 3^η παράταση μέχρι τις 17-08-2025.
- η υπ' αριθμό 239/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που εγκρίθηκε η 4^η παράταση μέχρι τις 11-09-2025.

Εκκρεμεί αυτή τη στιγμή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της 5^{ης} παράτασης μέχρι τις 31-10-2025. Για την 5^η παράταση έχει ήδη δοθεί η με ΑΔΑ 9ΩΚΣ4653ΠΓ-TB3 προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Π.Α.Α.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσης Εργολαβικής Σύμβασης είναι οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν για την μεταφορά νερού από τον ποταμό Στρυμόνα για τον εμπλουτισμό του υδροφόρου ορίζοντα και για την αποκατάσταση παθογενών εδαφικών καταστάσεων.

Θα κατασκευασθεί ένας νέος καταθλιπτικός αγωγός μεταφοράς νερού (HDPE, Φ355) και τα αντίστοιχα φρεάτια ελέγχου, αεροαεξαγωγών, εκκένωσης, αντιπληγματικής βαλβίδας και αλλαγών κατεύθυνσης αγωγού.

Στο αντλιοστάσιο του Στρυμόνα θα πραγματοποιηθούν εργασίες αντικατάστασης των τριών αντλητικών συγκροτημάτων.

Το νέο δίκτυο θα λειτουργεί εφεδρικά και παράλληλα με τον υφιστάμενο καταθλιπτικό αγωγό και θα μεταφέρει μέρος της υδροληψίας.

Γ. 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Για την πιο εύρυθμη λειτουργία των αντλιών παλιών και νέων και την ορθότερη λειτουργία των υφιστάμενου και νέου δικτύων επιλέχθηκε η κατασκευή νέου αντλιοστασίου (δεν είχε προβλεφθεί στην μελέτη) δίπλα στο υφιστάμενο με ανεξάρτητη λειτουργία του κάθε αντλιοστασίου αλλά και παράλληλη όποτε απαιτείται. Αυτό συνεπάγεται κάποιο επιπλέον κόστος απολογιστικών εργασιών το οποίο καλύπτεται από τα απρόβλεπτα του έργου και από το υπάρχον ποσό των απολογιστικών της μελέτης.

Τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών συνοδεύει ο πίνακας απολογιστικών εργασιών και οι αντίστοιχες προσφορές απολογιστικών εργασιών που απαιτούνται να εκτελεσθούν για την έντεχνη και πλήρη ολοκλήρωση του έργου.

Οι απολογιστικές αυτές εργασίες είναι οι παρακάτω:

ΑΕ-01 - Κατασκευή μεταλλικού μονόριχτου κτιρίου διαστάσεων 10,00m x 6,00m x 4,00m

ΑΕ-02 - Εργασίες και υλικά σύνδεσης και τοποθέτησης τριών αντλιών (δεν συμπεριλαμβάνεται η αξία των αντλιών)

ΑΕ-03 - Εργασίες και υλικά σύνδεσης συλλέκτη νέου αντλιοστασίου με υφιστάμενο και νέο δίκτυο άρδευσης

ΑΕ-04 - Ηλεκτρολογική εγκατάσταση νέου αντλιοστασίου

ΑΕ-05 - Πλάκα θεμελίωσης νέου αντλιοστασίου

Με τις παρεμβάσεις αυτές δεν τροποποιούνται τα σχέδια και η μορφή του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στα Τεύχη Δημοπράτησης και εντάχθηκε στο πρόγραμμα χρηματοδότησης.

Ο 1^{ος} ΑΠΕ έχει εγκριθεί με την 230/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν της με ΑΔΑ Ψ0ΛΑ4653ΠΓ-79Θ προέγκρισης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Π.Α.Α.

Δ. 2^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Με τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών έγινε τακτοποίηση των τελικών ποσοτήτων των εργασιών του έργου και ενσωματώθηκε η δαπάνη των αναθεωρήσεων.

Η ομάδα Ι μειώθηκε κατά 24.471,60 €, η μείωση αυτή επιφέρει και αντίστοιχη μείωση της σύμβασης.

Η ομάδα ΙΙ μειώθηκε κατά 8.948,44 €, η μείωση αυτή επιφέρει και αντίστοιχη μείωση της σύμβασης.

Η ομάδα ΙΙΙ μειώθηκε κατά 5.450,42 €, η μείωση αυτή επιφέρει και αντίστοιχη μείωση της σύμβασης.

Η ομάδα ΙV δεν παρουσιάζει καμιά αυξομείωση.

Όλες οι αυξήσεις ποσοτήτων καλύφθηκαν από αντίστοιχες μειώσεις εντός των ομάδων και δεν απαιτείται κάποια μετακίνηση από ομάδα σε ομάδα.

Η αναθεώρηση κατά την αρχική σύμβαση είχε προϋπολογισθεί στα 480,69 €, η τελική δαπάνη αυτής εκτιμάται στις 326.351,36 €. Το ποσό αυτό αυξάνει την σύμβαση κατά 325.870,67 € (χωρίς ΦΠΑ) που είναι η διαφορά των αναθεώρησης της αρχικής σύμβασης με την προκύπτουσα.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ε.1. Οικονομικά Στοιχεία

Με τον παρόντα 2^ο Α.Π.Ε. τα οικονομικά στοιχεία της εργολαβίας σε συνοπτική μορφή είναι τα ακόλουθα:

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.	2 ^{ος} Α.Π.Ε.	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – 2 ^ο ΑΠΕ
ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	729.261,91	729.261,91	696.320,85	-32.941,06
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	131.267,14	131.267,14	125.337,75	-5.929,39
ΣΥΝΟΛΟ ΣΙ	860.529,05	860.529,05	821.658,60	-38.870,45
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	129.079,36	0,10	0,00	-129.079,36

ΣΥΝΟΛΟ Σ2	989.608,41	860.529,15	821.658,60	-167.949,81
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	4.990,55	134.069,81	134.069,81	129.079,26
ΣΥΝΟΛΟ Σ3	994.598,96	994.598,96	955.728,41	-38.870,55
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	480,69	480,69	326.351,36	325.870,67
ΣΥΝΟΛΟ Σ4	995.079,65	995.079,65	1.282.079,77	287.000,12
ΔΑΠΑΝΗ Φ.Π.Α. 24%	238.819,12	238.819,12	307.699,14	68.880,02
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ ΜΕ Φ.Π.Α.	1.233.898,77	1.233.898,77	1.589.778,91	355.880,14

E.2. Απρόβλεπτα

Στο παρόντα 2^ο Α.Π.Ε. έγινε απορρόφηση σχεδόν του συνολικού ποσού των απροβλέπτων της σύμβασης και διατέθηκε στις απολογιστικές εργασίες που περιγράφονται σε παραπάνω παράγραφο (1^{ος} ΑΠΕ).

E.3. Επεξήγηση διαφορών

Οι διαφορές που παρουσιάζονται στον προτεινόμενο 2^ο Α.Π.Ε. σε σχέση με την σύμβαση οφείλονται στην ανάγκη εκτέλεσης εργασιών οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση του έργου, καθώς και στην αυξομείωση ποσοτήτων διαφόρων συμβατικών εργασιών που προέκυψαν από σφάλματα της προμέτρησης του έργου.

Αναλυτικά οι κύριες διαφοροποιήσεις έχουν ως εξής:

A) Στην ομάδα I. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

παρουσιάζεται αύξηση ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα :

- Εκσκαφές ορυγμάτων σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη, εκτός κατοικημένης περιοχής (Α.Τ. 1.1) λόγω της αύξησης του συνολικού μήκους των σωληνώσεων.
- Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο ορυχείου ή χειμάρρου (Α.Τ. 1.7) λόγω της αύξησης του συνολικού μήκους των σωληνώσεων.
- Επιχώσεις ορυγμάτων με προϊόντα εκσκαφών χωρίς ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπύκνωσης (Α.Τ. 1.8) λόγω της αύξησης του συνολικού μήκους των σωληνώσεων.

παρουσιάζεται μείωση ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα :

- Εκσκαφές τάφρων ή διωρύγων αρδευτικών ή αποστραγγιστικών δικτύων σε εδάφη βραχώδη χωρίς χρήση εκρηκτικών (Α.Τ. 1.2). Έγινε μηδενισμός της ποσότητας λόγω μη εύρεσης βραχώδους εδάφους κατά τις εργασίες των εκσκαφών.

- Διάνοιξη τάφρου με εργαλεία χειρός σε έδαφος πάσης φύσεως (Α.Τ. 1.3). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.
- Καθαιρέσεις μεμονομένων στοιχείων ή τμημάτων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα (Α.Τ. 1.4). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.
- Φορτοεκφόρτωση γαιωδών ή ημιβραχωδών υλικών με την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση (Α.Τ. 1.5). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.
- Φορτοεκφόρτωση βραχωδών υλικών ή καθαιρεθέντος οπλισμένου ή άοπλου σκυροδέματος με την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση (Α.Τ. 1.6). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.

B) Στην ομάδα II. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

παρουσιάζεται αύξηση ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα :

- Τυπικά φρεάτια εκκένωσης, απλά (Α.Τ. 2.4). Έγινε αύξηση της ποσότητας λόγω της αύξησης του μήκους των σωλήνων .

παρουσιάζεται μείωση ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα :

- Ξυλότυποι ή σιδηρότυποι επίπεδων επιφανειών (Α.Τ. 2.1). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.
- Παραγωγή, μεταφορά, διάστρωση, συμπίκνωση και συντήρηση σκυροδέματος για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20. (Α.Τ. 2.2). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.
- Τυπικά φρεάτια δικλείδων, για αγωγούς DN 300 - 600 mm, διαστάσεων 2,00 x 2,50 m. (Α.Τ. 2.5). Απαιτήθηκε η κατασκευή λιγότερων φρεατίων όποτε έχουμε μείωση της ποσότητας.
- Τυπικά φρεάτια διακλάδωσης. (Α.Τ. 2.7). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.
- Αποκατάσταση ασφαλικών οδοστρωμάτων. (Α.Τ. 2.8). Απαιτήθηκε η αποκατάσταση λιγότερων ασφαλικών οδοστρωμάτων όποτε έχουμε μείωση της ποσότητας.

Γ) Στην ομάδα III. ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ – ΣΥΣΚΕΥΕΣ

παρουσιάζεται αύξηση ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα :

- Σωληνώσεις πίεσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου PE100 (με ελάχιστη απαιτούμενη αντοχή $MRS_{10} = 10MPa$), με συμπαγές τοίχωμα, κατά ΕΛΟΤ EN12201-2:2011 ονομ. διαμέτρου DN355mm/PN20atm (Α.Τ. 3.1). Έγινε αύξηση της ποσότητας λόγω της αύξησης του μήκους των σωλήνων.
- Σωληνώσεις πίεσεως από σωλήνες πολυαιθυλενίου PE100 (με ελάχιστη απαιτούμενη αντοχή $MRS_{10} = 10MPa$), με συμπαγές τοίχωμα, κατά ΕΛΟΤ EN12201-2:2011 ονομ. διαμέτρου DN355mm/PN16atm (Α.Τ. 3.2). Έγινε αύξηση της ποσότητας λόγω της αύξησης του μήκους των σωλήνων.

παρουσιάζεται μείωση ποσοτήτων στα παρακάτω άρθρα :

- Δικλείδες χυτοσιδηρές συρταρωτές, ελαστικής έμφραξης με ωτίδες, ονομαστικής πίεσης 16 atm, με την προμήθεια, μεταφορά επί τόπου και πλήρη εγκατάσταση ονομαστικής διαμέτρου DN 300 mm (Α.Τ. 3.8). Απαιτήθηκε η τοποθέτηση λιγότερων δικλείδων όποτε έχουμε μείωση της ποσότητας.
- Δίκτυα υπό πίεση από σωλήνες ελατού χυτοσίδηρου (ductile iron) με σωλήνες DN300 mm / κλάσης C40, κατά ΕΛΟΤ EN 545 (Α.Τ. 3.10). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.
- Καμπύλες, ταυ, συστολές, πώματα κλπ, όλων των τύπων, μεγεθών, κλάσεων πίεσης λειτουργίας, κατά ΕΛΟΤ EN 545 και ΕΛΟΤ EN 598 (Α.Τ. 3.11). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.
- Φλάντζες συγκόλλησης χαλύβδινες. (Α.Τ. 3.2). Δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της εργασίας όπως είχε προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό και έγινε μηδενισμός της ποσότητας.

Δ) Στην ομάδα IV. ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Δεν υπάρχει καμιά μεταβολή στις εργασίες αυτής της ομάδας.

Μετά τα παραπάνω συντάχθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του παραπάνω αναφερόμενου έργου.

Συνεπώς η συνολική δαπάνη χωρίς ΦΠΑ και χωρίς αναθεωρήσεις των εργασιών του έργου με τον παρόντα 2^ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 955.728,41 €, μειωμένη σε σχέση με το ποσό της αρχικής σύμβασης (994.598,96 €) κατά ποσοστό 3,91%.

Ωστόσο η συνολική πραγματική δαπάνη με ΦΠΑ του έργου, συμπεριλαμβανομένων αναθεωρήσεων ανέρχεται στο ποσό των 1.589.778,91 €, αυξημένη αποκλειστικά λόγω αυτών κατά 355.880,14 € ήτοι 28,84%.

ΣΤ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΚΛΙΟΥ 23/2006 Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

ΟΜΑΔΑ	I ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙ ΚΑ	II ΟΙΚΟΔΟΜΙΚ ΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	III ΜΕΤΑΛΛΙΚΕ Σ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕ Σ - ΣΩΛΗΝΩΣΕ ΙΣ - ΣΥΣΚΕΥΕΣ	IV ΕΡΓΑΣΙΕ Σ	ΣΥΝΟΛΑ
ΑΡΧΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	51.608,41	42.104,30	589.349,20	46.200,00	729.261,91
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ	30.869,77	34.520,88	584.730,20	46.200,00	696.320,85
ΔΙΑΦΟΡΑ (ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ)	-20.738,64	-7.583,42	-4.619,00	0,00	-32.941,06
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ ΣΕ ΑΛΛΗ ΟΜΑΔΑ (20% ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ)	10.321,68 (20% * 51.608,41)	8.420,86 (20% * 42.104,30)	117.869,84 (20% * 589.349,20)	9.240,00 (20% * 46.200,00)	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΕΩΝ ΣΕ ΑΛΛΗ ΟΜΑΔΑ (10% ΤΟΥ ΣΥΝΟΛ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ)	72.926,19 (10% * 729.261,91)				

Θεωρήθηκε

Συντάχθηκε

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Μαρμίδης Στέργιος
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α

Ευαγγέλου Νικόλαος
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ/Α

Χατζησπύργλου Ιορδάνης
Μηχανολόγος Μηχανικός

.....
 -Το ΤΣΔΕ της ΠΕ Καβάλας έχει ήδη γνωμοδοτήσει θετικά (ΑΡ. ΠΡΑΞΗΣ : 73/7^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΕΧΝ.ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΣΤΙΣ 21-10-2025).

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν.3852/10 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 του ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,
- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ.1 ν.5056/23,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024,
- Το με αριθμ.πρωτ. 23753/23.10.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο απέστειλε για έγκριση τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΣΤΡΥΜΟΝΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΜΠΛΟΥΤΙΣΜΟ ΤΟΥ ΥΔΡΟΦΟΡΟΥ ΟΡΙΖΟΝΤΑ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΘΟΓΕΝΩΝ ΕΛΑΦΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΟΠΣΑΑ 0036147274, υποέργο 1)», με τη συνημμένη αιτιολογική έκθεση,
- Την 73^η Πράξη της 7^{ης} Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων που πραγματοποιήθηκε στις 21/10/2025

κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου με τίτλο «ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΟΤΑΜΟ ΣΤΡΥΜΟΝΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΜΠΛΟΥΤΙΣΜΟ ΤΟΥ ΥΔΡΟΦΟΡΟΥ ΟΡΙΖΟΝΤΑ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΘΟΓΕΝΩΝ ΕΛΑΦΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΟΠΣΑΑ 0036147274, υποέργο 1)», σύμφωνα με τον οποίο, η συνολική πραγματική δαπάνη με ΦΠΑ του έργου, συμπεριλαμβανομένων αναθεωρήσεων ανέρχεται στο ποσό των 1.589.778,91 €, αυξημένη αποκλειστικά λόγω αυτών κατά 355.880,14 € ήτοι 28,84%.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 448/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 27 Οκτωβρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

