



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.08.26
08:58:04 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΣΩ6ΩΞΨ-ΟΓ3

FILIPPOS ANASTASIADIS
26/08/2025 07:56

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.23/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: **360/2025**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου του 1ου Δημοτικού Σχολείου Ν. Περάμου, της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερών του Δήμου Παγγαίου.

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **25^η Αυγούστου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **18577/21-08-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αυλής, Δωματίων, Ελευθερούπολης, Νέας Περάμου, Πλατανοτόπου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
3.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
4.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
5.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. [Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή](#), Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:25μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

-Την αριθμ. [201/2025](#) (ΑΔΑ: [ΨΚ1ΩΩΞΨ-ΨΠΘ](#)) απόφαση του [Δημοτικού Συμβουλίου](#), το οποίο αποφάσισε:

Α. Εγκρίνει την εκ νέου εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου του [1ου Δημοτικού Σχολείου Ν. Περάμου](#) με τη διενέργεια διαγωνισμού, κατά τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β).

Β. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή.

Γ.Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί από επιτροπή η οποία θα συγκροτηθεί από τη Δημοτική Επιτροπή, κατά τις διατάξεις της παρ. 8 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β).

Δ. Ο Δήμος κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να υποβληθεί από τον εκμεταλλευτή του σχολικού κυλικείου η σχετική γνωστοποίηση λειτουργίας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

.....

-Την αριθμ. πρωτ. [18111/13-08-2025](#) εισήγηση του [Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας](#) του Δήμου Παγγαίου με θέμα: [«Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού για εκμίσθωση σχολικού κυλικείου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ν. Περάμου.»](#), η οποία αναφέρει τα εξής:

Σύμφωνα:

- με την παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 5056/23, στους Δήμους που έχουν καταργηθεί οι Σχολικές Επιτροπές, από την 30ή.6.2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ασκούνται από τον οικείο δήμο.

- με την Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β'), όπως αντικαταστάθηκε από την ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β'), ορίζεται η διαδικασία διενέργειας διαγωνισμού για την ανάθεση από τους Δήμους της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης.

- με την παρ. 8 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β') ορίζονται τα εξής σχετικά με τη συγκεκριμένη Επιτροπή:

«Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη της Δημοτικής Επιτροπής και αποτελείται από τον Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του Δήμου, αιρετό ή υπάλληλο, και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων».

- με το υπ' αριθ. 17600/6-8-2025 έγγραφο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων προτάθηκε ως εκπρόσωπος του Συλλόγου η κ. Μπενέκη Σπυριδούλα, που είναι μέλος του Συλλόγου, λόγω του ότι ο Πρόεδρος του Συλλόγου έχει κώλυμα συμμετοχής.

- με το αριθ. 76/10-8-2018 μισθωτήριο συμβόλαιο για την μίσθωση του κυλικείου 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ν. Περάμου το οποίο έληξε πρόωρα την 10-7-2025 με την αριθ. 170/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

- με την υπ' αριθ. 201/2025 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την αναγκαιότητα εκμίσθωσης του σχολικού κυλικείου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ν. Περάμου.

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή ως αρμόδια, να συγκροτήσει την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου που βρίσκεται στη σχολική μονάδα 1^{ου} Δημοτικό Σχολείο Ν. Περάμου.

Την οποία αποτελούν:

Ο κ. Κυριακίδης Γεώργιος Δ/ντής του σχολείου

Ο ή Η εκπρόσωπος του Δήμου αιρετός ή υπάλληλος

Η κ. Μπενέκη Σπυριδούλα μέλος Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων 1^{ου} Δημοτικό Σχολείο Ν. Περάμου.

Η ΠΡΟΙΣΤ. ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΕΒΕΖΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

-Την αριθμ. 1124/18615/22-08-2025 Απόφαση Δημάρχου με την οποία ορίστηκε εκπρόσωπος του Δήμου στην Επιτροπή Διενέργειας Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ν. Περάμου, της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερών του Δήμου Παγγαίου η αρμόδια Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Πολιτικής, Αλληλεγγύης, Προσχολικής Αγωγής, Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης, κα Απαζίδου Ζωή.

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις της υπ' αρ. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003/30.05.2008 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, όπως αντικαταστάθηκαν από την ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β'),
- Τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ.1, περ. στ' του Ν.3852/10, όπως ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α, παρ.1, του Ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/23,
- Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, όπως ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 26, παρ.1, του Ν.5056/23,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024,
- Το αριθ. 76/10-8-2018 μισθωτήριο συμβόλαιο για την μίσθωση του κυλικείου 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ν. Περάμου το οποίο έληξε πρόωρα την 10-7-2025 με την αριθ. 170/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
- Το υπ' αριθ. εισερχ. πρωτ. 17600/06-08-2025 έγγραφο του Συλλόγου Γονέων και κηδεμόνων ή Συλλόγου Διδασκόντων,
- Την αριθμ. 201/2025 (ΑΔΑ: ΨΚ1ΩΩΞΨ-ΨΠΘ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
- Την αριθμ. πρωτ. 18111/13-08-2025 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Παγγαίου με θέμα: «Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού για εκμίσθωση σχολικού κυλικείου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ν. Περάμου.»,
- Την αριθμ. 1124/18615/22-08-2025 Απόφαση Δημάρχου

κι έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Συγκροτεί επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ν.Περάμου την οποία αποτελούν:

- Ο κ. **Κυριακίδης Γεώργιος**, Δ/ντής του Σχολείου
- Η κα **Απαζίδου Ζωή** Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Πολιτικής, Αλληλεγγύης, Προσχολικής Αγωγής, Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης, εκπρόσωπος του Δήμου
- Η κα **Μπενέκη Σπυριδούλα**, μέλος Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ν. Περάμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 360/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 26 Αυγούστου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ