



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.08.27
13:41:45 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 96Π9ΩΞΨ-ΚΥΖ

FILIPPOS ANASTASIADIS
27/08/2025 13:38

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.22/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 348/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Περί έγκρισης ή μη του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου:
«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΖΩΝΗΣ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΟΥ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ
ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΡΥΑΝΗΣ» (αρ. μελέτης: 1068/2020)**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **11^η Αυγούστου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **17846/07-08-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**, (**ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023**).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Γεωργιανής, Ελευθερούπολης, Κάριανης, Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Νικήσιανης, Παλαιοχωρίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
3.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
4.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας
5.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
6.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Μπουντούδη Ελένη**, Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Κατά την διάρκεια της παρούσης συνεδρίασης παραβρεθεί ο Κος Καλλινικίδης Γεώργιος Γενικός Γραμματέας του Δήμου Παγγαίου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 20^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Β. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 17742/07.08.2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου με το οποίο διαβιβάστηκε στη Δημοτική Επιτροπή για έγκριση το πρωτόκολλο παραλαβής του έργου: : **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΖΩΝΗΣ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΟΥ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΡΥΑΝΗΣ»** με ανάδοχο τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία: **«Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ – Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε.»** όπως αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω:

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Του έργου **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΖΩΝΗΣ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΟΥ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΡΥΑΝΗΣ»**

Οι Παρακάτω:

1. Μπίκου Αναστασία, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός
2. Παπαδόπουλος Οδυσσέας, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός
3. Χατζησπύργου Ιορδάνης, ΠΕ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

μέλη της Επιτροπής Παραλαβής που συστάθηκε με την υπ' αριθμ. 294/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου μεταβήκαμε, παρουσία των Επιβλεπόντων του έργου κ. Παυλίδη Κωνσταντίνου, ΤΕ Εργοδηγών και Στάγκου Ευάγγελου, Μηχανολόγο Μηχανικού ΠΕ, πήγαμε σήμερα την **31/07/2025** επιτόπου του έργου για την παραλαβή των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου. Λαμβάνοντας υπ' όψη και την από 15/12/2023, τελική Επιμέτρηση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. του Δήμου Παγγαίου:

ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ

σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τις εργασίες αυτές όπως αναγράφονται αναλυτικά στις επόμενες σελίδες.

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- Τα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης του ανωτέρω έργου όπως εγκρίθηκαν με την αριθ. 238/2022 απόφαση του ΔΣ Παγγαίου με αρχικό προϋπολογισμό 600.000,00 € με Φ.Π.Α.
- Ανάδοχος του έργου αναδείχθηκε η **«Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ – Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε.»** και το συμφωνητικό του έργου υπογράφηκε στις 07/03/2023 για το ποσό των **€ 440.860,30** με Φ.Π.Α.
- Επιβλέποντες του έργου ορίστηκαν ο κ. Παυλίδης Κωνσταντίνος, ΤΕ Εργοδηγών και ο κ. Στάγκος Ευάγγελος Μηχανολόγο Μηχανικός ΠΕ
- Στον Ανάδοχο δόθηκε Πίνακας Εργασιών με συνολική προθεσμία έξι (6) μηνών όπως ορίζεται στην Ε.Σ.Υ. και στην Διακήρυξη του έργου.

- Η συμβατική προθεσμία του έργου έληγε στις 06/09/2023, αλλά για την περάτωση του έργου εγκρίθηκε παράταση εργασιών όπου ορίστηκε νέος χρόνος περαίωσης στις 11/11/2023.
- Το έργο ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα στις 11/11/2023 σύμφωνα με την από 17/11/2023 Βεβαίωση Περαιώσης.
- Η Βεβαίωση Περαιώσης υπογράφηκε στις 17/11/2023 με ημερομηνία περαίωσης την 11/11/2023 και από αυτό προκύπτει ότι το έργο τελείωσε εμπρόθεσμα.
- Η τελική δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό των 511.474,17€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.

Β. ΠΟΣΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Η επιτροπή αφού έλεγξε, στο βαθμό που ήταν τούτο δυνατό, τα επιμετρητικά στοιχεία, διαπίστωσε ότι οι ποσότητες των εργασιών, που αναφέρονται στα πρωτόκολλα αφανών εργασιών ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα και συνεπώς οι ποσότητες των εργασιών που εκτελέστηκαν είναι εκείνες που αναγράφονται στην τελική επιμέτρηση.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι μεταξύ των αρχικώς εγκεκριμένων ποσοτήτων και αυτών που εκτελέστηκαν, υπάρχουν διαφορές (αυξομειώσεις).

Η επιτροπή θεωρεί ότι η εκτέλεση των επί πλέον αυτών ποσοτήτων ήταν αναγκαία και επιβεβλημένη για την λειτουργικότητα και ολοκλήρωση του έργου και συνεπώς τις παραλαμβάνει ποσοτικά.

Εν όψει όλων αυτών η επιτροπή παραλαμβάνει ποσοτικά τις εργασίες που αναγράφονται στην τελική επιμέτρηση και έχουν όλες εγγραφεί στον 1^ο & 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και οι οποίες φαίνονται στον κάτωθι πίνακα Α.

➤ ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (Βάσει Τελικής επιμέτρησης)

A/A	Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	A.T.	Εγκ/νη 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας	Εκτελεσθείσες ποσότητες	Παραλαμβανόμενες Ποσότητες
	1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ					
1	Εκθάμνωση εδάφους με δενδρύλια περιμέτρου κορμού μέχρι 0,25 m	m2	1.1	626	626	m2: εξακόσια είκοσι έξι
2	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	m3	1.2	119,74	119,74	m3: εκατόν δεκαεννέα και εβδομήντα τέσσερα εκατοστά
3	Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών	kg	1.3	1000,3	1000,3	kg: χίλια και τρία δέκατα
4	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	m3	1.4	24,8	24,8	m3: είκοσι τέσσερα και οκτώ δέκατα
5	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	m3	1.5	2617,45	2617,45	m3: δύο χιλιάδες εξακόσια δεκαεπτά και σαράντα πέντε εκατοστά
6	Προμήθεια δανείων, συνήθη δάνεια υλικών Κατηγορίας E2 έως E3	m3	1.6	217,25	217,25	m3: διακόσια δεκαεπτά και είκοσι πέντε εκατοστά
7	Κατασκευή επιχωμάτων	m3	1.7	217,25	217,25	m3: διακόσια δεκαεπτά και είκοσι πέντε εκατοστά
8	Επιχώματα (από κοκκώδη υλικά) κάτω από τα πεζοδρόμια	m3	1.8	2338,01	2338,01	m3: δύο χιλιάδες τριακόσια τριάντα οκτώ και ένα εκατοστό

9	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	m3	1.9	2338,01	2338,01	m3: δύο χιλιάδες τριακόσια τριάντα οκτώ και ένα εκατοστό
10	Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη	m	1.10	373,78	373,78	m: τριακόσια εβδομήντα τρία και εβδομήντα οκτώ εκατοστά
11	Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπογείων δικτύων για την αντιμετώπιση προσθέτων δυσχερειών από διερχόμενα κατά μήκος δίκτυα ΟΚΩ.	m	1.11	451	451	m: τετρακόσια πενήντα ένα
12	Εντοπισμός και προσαρμογή φρεατίου δικλίδας (βανοφρεατίου) στην στάθμη του οδοστρώματος	TEM	1.12	6	6	Τεμάχιο: έξι
2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ						
1	Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, στρώσεων προστασίας στεγάνωσης γεφυρών κλπ με σκυρόδεμα C16/20	m3	2.1	725,08	725,08	m3: επτακόσια είκοσι πέντε και οκτώ εκατοστά
2	Δομικά πλέγματα B500C	kg	2.2	12762,92	12762,92	kg: δώδεκα χιλιάδες επτακόσια εξήντα δύο και ενενήντα δύο εκατοστά
3	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	m	2.3	1451	1451	m: χίλια τετρακόσια πενήντα ένα
4	Λείανση - τρίψιμο άνω επιφάνειας σκυροδέματος	m2	2.4	2642	2642	m2: δύο χιλιάδες εξακόσια σαράντα δύο
3. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ						
1	Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου σε λωρίδες για την όδευση τυφλών	m2	3.1	528,4	528,4	m2: πεντακόσια είκοσι οκτώ και τέσσερα δέκατα
2	Επιστρώσεις πλακών τσιμέντου , χρώματος επιλογής υπηρεσίας επίβλεψης , με ψηφίδες φυσικών λίθων (βότσαλο) πλευράς 40cm	m2	3.4	2113,6	2113,6	m2: δύο χιλιάδες εκατόν δεκατρία και έξι δέκατα
4. ΔΙΚΤΥΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ - ΗΛΕΚΤΡΚΑ						
1	Εκσκαφή χάνδaka για την τοποθέτηση καλωδίων σε έδαφος γαιώδες	m3	4.1	227,76	227,76	m3: διακόσια είκοσι επτά και εβδομήντα έξι εκατοστά
2	Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου	m3	4.2	227,76	227,76	m3: διακόσια είκοσι επτά και εβδομήντα έξι εκατοστά
3	Φρεάτιο έλξης και σύνδεσης υπόγειων καλωδίων 40 x 40 cm	TEM	4.3	93	93	Τεμάχιο: ενενήντα τρία
4	Φωτιστικό κορυφής led 45 W	τεμ.	4.4	93	93	τεμ.: ενενήντα τρία
5	Χαλύβδινος ιστός οδοφωτισμού ύψους 4,00 m	τεμ.	4.5	93	93	τεμ.: ενενήντα τρία
6	Ταινία (πλέγμα) σήμανσης υπόγειων αγωγών δικτύων πλάτους τουλάχιστον 20εκ	μμ	4.6	1423,5	1423,5	μμ : χίλια τετρακόσια είκοσι τρία και πέντε δέκατα
7	Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος με ενσωματωμένη ατσάλινα.DN/OD 63 mm	μμ	4.7	1563	1563	μμ : χίλια πεντακόσια εξήντα τρία
8	Καλώδιο τύπου NYG Τετραπολικό - Διατομής 4 X 6 mm2	m	4.8	1758,3	1758,3	m: χίλια επτακόσια πενήντα οκτώ και τρία δέκατα
9	Αγωγοί γυμνοί χάλκινοι, πολυκλωνοι διατομής 25 mm²	m	4.9	1423,5	1423,5	m: χίλια τετρακόσια είκοσι τρία και πέντε δέκατα
10	Πίλαρ οδοφωτισμού τεσσάρων αναχωρήσεων	TEM	4.10	2	2	Τεμάχιο: δύο
11	Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων κατα ΕΛΟΤ EN 1916 Τσιμεντοσωλήνες αποχέτευσης κλάσεως αντοχής 120 κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Ονομαστικής διαμέτρου D600 mm	m	1NT1	5	5	m: πέντε
12	Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων κατα ΕΛΟΤ EN 1916 Τσιμεντοσωλήνες αποχέτευσης κλάσεως αντοχής 120 κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Ονομαστικής διαμέτρου D1000 mm	m	1NT2	5	5	m: πέντε
5. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ						

1	Ξύλινος κάδος	TEM	5.1	6	6	Τεμάχιο: έξι
2	Π οδηλατοστάσιο 6 θέσεων μονής όψης από γαλβανισμένη χαλύβδινη σωλήνα	τεμ.	5.2	3	3	τεμ.: τρία
3	Καθιστικά με χαλύβδινο σκελετό και δοκίδες σύνθετης ξυλείας	TEM	5.3	6	6	Τεμάχιο: έξι
4	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 8 - 12 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ	TEM	5.4	3	3	Τεμάχιο: τρία
5	Κατασκευή επιφανείας ποδηλατόδρομου με ειδικό ακρυλικό χυτό δάπεδο, με γραμμογράφηση οριζόντιας σήμανσης και χάραξης (σχημάτων ποδηλάτου, βέλους κατεύθυνσης κλπ.)	m2	5.5	136	136	m2: εκατόν τριάντα έξι
6	Εφαρμογή ειδικού πολυουρεθανικού ασταρίου δύο συστατικών κατάλληλο για εξωτερικές επιφάνειες τεχνικά ισοδύναμο με το PO LYPRIM E PU 882, με κατανάλωση 400gr/m ²	m2	5.5.1	136	136	m2: εκατόν τριάντα έξι
7	Βάση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους	m3	5.6	1451,5	1451,5	m3: χίλια τετρακόσια πενήντα ένα και πέντε δέκατα

Γ. ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Η επιτροπή διαπίστωσε την ύπαρξη εγκεκριμένων ΦΑΥ και μητρώου έργου.

Κατόπιν έλεγξε ποιοτικά τις εργασίες και διαπίστωσε ότι αυτές εκτελέστηκαν έντεχνα και σύμφωνα με τους κανονισμούς και τις τεχνικές προδιαγραφές που ισχύουν στη παρούσα σύμβαση και τις παραλαμβάνει ποιοτικά. Ως προς την ποιότητα των υλικών η επιτροπή διαπίστωσε ότι οι εργασίες ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις των Προδιαγραφών που αναγράφονται στη σύμβαση.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι όλες οι εκτελεσθείσες εργασίες βρίσκονται σε καλή κατάσταση, η επιτροπή παραλαμβάνει το έργο και από ποιοτικής άποψης.

Ε. ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Όπως διαπίστωσε η επιτροπή, και σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις της εργολαβίας, ο χρόνος εγγύησης του έργου έχει καθοριστεί σε 15 μήνες από τη βεβαιωμένη περαίωση του έργου και η τελική επιμέτρηση υποβλήθηκε εμπρόθεσμα. Το έργο βεβαιωμένα περαιώθηκε στις 11/11/2023 και ως εκ τούτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 171 §1 του ν. 4412/2016, έχει παρέλθει ο χρόνος εγγύησης.

ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα πραγματικά στοιχεία του έργου, το χρόνο περαίωσης των εργασιών και την καλή λειτουργία αυτού μέχρι σήμερα, έχοντας υπόψη το άρθρο 11.1 της ΕΣΥ, που ορίζει χρόνο συντήρησης του έργου 15 μήνες από τη βεβαίωση περαίωσης και το γεγονός ότι παρήλθε το χρονικό διάστημα αυτό σήμερα, προτείνει την παραλαβή του έργου.

Το παρόν πρωτόκολλο παραλαβής συντάχθηκε σε έξι (6) αντίτυπα και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Ο ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

1. ΜΠΙΚΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

2. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΓΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΥΤΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

3. ΧΑΤΖΗΣΠΥΡΟΓΛΟΥ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος ανέφερε ότι θα πρέπει να εγκριθεί το ανωτέρω πρωτόκολλο Παραλαβής του εν θέματι έργου και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου,
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. **17742/07.08.2025 έγγραφο** της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου με το οποίο διαβιβάστηκε στη Δημοτική Επιτροπή για έγκριση το πρωτόκολλο

παραλαβής του έργου: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΖΩΝΗΣ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΟΥ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΡΥΑΝΗΣ**»

- Το πρωτόκολλο παραλαβής του έργου: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΖΩΝΗΣ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΟΥ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΡΥΑΝΗΣ**» (αρ. μελέτης: 1068/2020)
- Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών" (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ). (ΦΕΚΑ147 /08.08.2016) και ειδικότερα οι διατάξεις του 172(Παραλαβή - Εξουσιοδοτική διάταξη)
- Τις διατάξεις του Ν.4782/2021
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),
- Τις παρακάτω εγκυκλίους : [ΥΠ.ΕΣ. εγκ.162/12261/09.02.2024](#), [ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024](#)

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου με τίτλο: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΖΩΝΗΣ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΟΥ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΚΑΡΥΑΝΗΣ**» που εκτελέστηκε από με ανάδοχο - οικονομικό φορέα με την επωνυμία: «**Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ – Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε.** » σύμφωνα με το οποίο:

- Τα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης του ανωτέρω έργου εγκρίθηκαν με την αριθ. 238/2022 απόφαση του ΔΣ Παγγαίου με αρχικό προϋπολογισμό 600.000,00 € με Φ.Π.Α.
- Ανάδοχος του έργου αναδείχθηκε η «**Α. ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ – Δ. ΚΟΥΤΣΟΣ Ο.Ε.**» και το συμφωνητικό του έργου υπογράφηκε στις 07/03/2023 για το ποσό των **€ 440.860,30** με Φ.Π.Α.
- Επιβλέποντες του έργου ορίστηκαν ο κ. Παυλίδης Κωνσταντίνος, ΤΕ Εργοδηγών και ο κ. Στάγκος Ευάγγελος Μηχανολόγο Μηχανικός ΠΕ
- Στον Ανάδοχο δόθηκε Πίνακας Εργασιών με συνολική προθεσμία έξι (6) μηνών όπως ορίζεται στην Ε.Σ.Υ. και στην Διακήρυξη του έργου.
- Η συμβατική προθεσμία του έργου έληγε στις 06/09/2023, αλλά για την περάτωση του έργου εγκρίθηκε παράταση εργασιών όπου ορίστηκε νέος χρόνος περαίωσης στις 11/11/2023.
- Το έργο ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα στις 11/11/2023 σύμφωνα με την από 17/11/2023 Βεβαίωση Περαιώσης.
- Η Βεβαίωση Περαιώσης υπογράφηκε στις 17/11/2023 με ημερομηνία περαίωσης την 11/11/2023 και από αυτό προκύπτει ότι το έργο τελείωσε εμπρόθεσμα.
- Η τελική δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό των 511.474,17€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **348/2025**

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 27 Αυγούστου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ