



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of  
Digital  
Governance

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2025.08.21  
09:58:49 EEST  
Reason:  
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΘ59ΩΞΨ-ΧΨ2

FILIPPOS ANASTASIADIS  
21/08/2025 07:56

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.22/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 339/2025

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

Περί έγκρισης Διαγραφής χρέωσης λανθασμένη ως προς το πρόσωπο του φορολογουμένου και βεβαίωση στο σωστό.

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **11<sup>η</sup> Αυγούστου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **17846/07-08-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**, (**ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023**).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ |                                  |    |                                      |
|----------|----------------------------------|----|--------------------------------------|
| 1.       | Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος   | 2. | Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος |
| 3.       | Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος       | 4. | Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος |
| 5.       | Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος | 6. | Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος  |
| 7.       | Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος       |    |                                      |

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Γεωργιανής, Ελευθερούπολης, Κάριανης, Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Νικήσιανης, Παλαιοχωρίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ |                    |                                  |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|
| 1.                            | Μαλακόζης Βαρσάμης | Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου |

| ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ |                        |                                    |
|------------------------------|------------------------|------------------------------------|
| 1.                           | Βακιρτζής Σταύρος      | Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης |
| 2.                           | Κούτρας Κοσμάς         | Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης       |
| 3.                           | Μεταξάς Αναστάσιος     | Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου   |
| 4.                           | Παπαδόπουλος Αθανάσιος | Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας  |
| 5.                           | Παπαδόπουλος Χρήστος   | Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής     |
| 6.                           | Στάμος Κωνσταντίνος    | Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης     |

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. [Μπουντούδη Ελένη](#), Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.**

Κατά την διάρκεια της παρούσης συνεδρίασης παραβρεθεί ο Κος Καλλινικίδης Γεώργιος Γενικός Γραμματέας του Δήμου Παγγαίου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το [11<sup>ο</sup>](#) θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

**Α.** Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

**Β.** Την αριθμ.πρωτ. **17005/29.07.2025** εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Διαγραφή χρέωσης λανθασμένη ως προς το πρόσωπο του φορολογουμένου και βεβαίωση στο σωστό.

Ο κ. Κ.Α.του Μ. με την αριθ. 16533/23-7-2025 αίτησή του, ζητά την διαγραφή του ποσού των 1.115,35€ που αφορά ανείσπρακτα Δημοτικά Τέλη, διότι το ακίνητο είναι πλειστηριασμένο και δεν είναι ιδιοκτήτης του ακινήτου.

Στον κ. Κ. Α., έχοντας υπόψη τις καταστάσεις που μας έχουν αποσταλεί από την Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού και αφορούν τα οριστικώς ανείσπρακτα ποσά από Δημοτικά Τέλη, Δημοτικό Φόρο και Τέλος Ακίνητης Περιουσίας προβήκαμε στην βεβαίωση του ποσού των 1.115,35€, με τον αριθ. 46/2025 χρηματικό κατάλογο και αφορά περίοδο οφειλής δημοτικών τελών από 10-9-2019 έως 3-12-2024 για την αριθ. παροχής ρεύματος 8-23800016-029, στο ΑΦΜ 0.....1 το οποίο ανήκει στον κ. Κ. Α.

Σύμφωνα με την αριθ. 1906/24-9-2008 κατακυρωτική έκθεση, που υποβλήθηκε με την αίτησή του, ο νέος ιδιοκτήτης του ακινήτου όπως αναγράφεται είναι η ΤΡΑΠΕΖΑ Ε.Φ.Γ EUROBANK-ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ με ΑΦΜ 094014250. Το ΑΦΜ αυτό μετονομάστηκε σε EUROBANK ERGASIAS ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Σε περίπτωση πλειστηριασμού, ο νέος ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την υποχρέωση καταβολής των δημοτικών τελών από την ημερομηνία που αναγράφεται στην κατακυρωτική έκθεση.

Μετά τα ανωτέρω λόγο λανθασμένης χρέωσης ως προς το πρόσωπο του φορολογούμενου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1δ του άρθρου 174 του Ν.3463/2006, εισηγούμαστε να αποφασισθεί:

η διαγραφή του ποσού των 1.115,35€ από τον κ. Κ. Α. του Μ.

και η βεβαίωση του ποσού των 1.115,35€ (ΔΤ 959,71 + ΔΦ 73,09 + ΤΑΠ 82,55) στην EUROBANK ERGASIAS ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με ΑΦΜ. 037317361.

Η ΠΡΟΙΣΤ. Δ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΖΑΧΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Υποβάλλουμε συνημμένα τα παρακάτω αντίγραφα:

α. Την αίτηση του κ. Κ.Α.,

β. την αριθ. 1906/24-9-2008 κατακυρωτική έκθεση,

γ. την καρτέλα κίνησης.

.....

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος ανέφερε ότι:

*Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:*

- α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.
- β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.
- γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και
- δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.”

**Βάσει των ανωτέρω ο Πρόεδρος πρότεινε την** διαγραφή του ποσού των 1.115,35 ευρώ από τον κ. Κ. Α. του Μ. και την βεβαίωση του ποσού των 1.115,35€ (ΔΤ 959,71 + ΔΦ 73,09 + ΤΑΠ 82,55) στην EUROBANK ERGASIAS ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με ΑΦΜ. 037317361

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- **Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου**
- Την αριθμ.πρωτ. **17005/29.07.2025** εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου
- Τα σχετικά έγγραφα και δικαιολογητικά (αίτηση, καρτέλα κίνησης , αριθ. 1906/24-9-2008 κατακυρωτική έκθεση,
- Το γεγονός ότι **από 01.01.2024 η δημοτική επιτροπή**, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1 του άρθρου 74Α του ν. 3852/10, αποφασίζει και για τα εξής: [...] δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις **μέχρι** του ποσού των **εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ**, κατά το [άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων \[ν. 3463/2006 \(Α' 114\)\]](#), [...] ([άρθρο 74Α παρ.2 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#))
- Τις διατάξεις της παρ.1δ του άρθρου 174 του Ν.3463/2006

και μετά από διαλογικής συζήτησης

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1. Εγκρίνει** την διαγραφή του ποσού των **1.115,35 ευρώ** (ΔΤ 959,71 + ΔΦ 73,09 + ΤΑΠ 82,55) από τον κ. Κ. Α. του Μ. με **Κ.Α 50885** που αφορά τους ΚΑΕ : 2111.003, 2115.001 και 2119.009.

**2. Βεβαιώνει** το ποσό των **1.115,35 ευρώ** (ΔΤ 959,71 + ΔΦ 73,09 + ΤΑΠ 82,55) στην **EUROBANK ERGASIAS ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με ΑΦΜ: 037317361.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 339/2025**

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)**

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ελευθερούπολη, 20 Αυγούστου 2025**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ**