

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.19/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****Αριθμ. Απόφασης: 191/2025****Περί έγκρισης χορήγησης 1ης παράτασης της
προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου :
«ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»****ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αναστασιάδης Φίλιππος****ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γάκης Κωνσταντίνος**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **28^η Ιουλίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθαν σε δημόσια **Τακτική μεικτή (δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Webex)** συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **16682/24-07-2025 έγγραφη πρόσκληση**, του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου με το από **24-07-2025** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Παγγαίου και τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) - «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Από τα (25) είκοσι πέντε μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν τα είκοσι πέντε (25) και παραβρέθηκαν οι κατωτέρω δέκα εννέα (19), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Γάκης Κωνσταντίνος Πρόεδρος Δ.Σ.	2.	Οικονομίδου Χρυσάνθη Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3.	Απαζίδου Ζωή Γραμματέας Δ.Σ.	4.	Βαρύτη Μαρία Μέλος
5.	Καλλινικίδης Ανδρέας Μέλος	6.	Γκέντσογλου Χρήστος Μέλος
7.	Γρηγοριάδης Παρασκευάς Μέλος	8.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Μέλος
9.	Τσιπουρόπουλος Βασίλειος Μέλος	10.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Μέλος
11.	Αμπατζιά Όλγα Μέλος (μέσω της εφαρμογής Webex)	12.	Μποσμπούτης Χρήστος Μέλος (μέσω της εφαρμογής Webex)
13.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Μέλος	14.	Καρακασίδης Βασίλειος Μέλος
15.	Κατσίνης Αθανάσιος Μέλος	16.	Παπαζούδης Κωνσταντίνος Μέλος
17.	Μαντζούρης Βασίλειος Μέλος	18.	Τσαβαριδής Ανέστης Μέλος
19.	Μαυροχαλυβίδης Αχιλλέας Μέλος		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Πριονίδης Χρήστος Μέλος	2.	Παρασκευάς Χρήστος Μέλος
3.	Ξουλόγης Γεώργιος Μέλος	4.	Παπαθανασίου Ιωακείμ Μέλος
5.	Τραγαντζόπουλος Πέτρος Μέλος	6.	Μήτρου Αναστάσιος Μέλος

Προσκλήθηκαν για ενημέρωση όλοι οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου για θέματα που αφορούσαν τις Δημοτικές Κοινότητες και προσκλήθηκαν με δικαίωμα ψήφου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου: **Αυλής** με δικαίωμα ψήφου **στο 9ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και **Ποδοχωρίου** με δικαίωμα ψήφου **στο 10ο και 11ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην συνεδρίαση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις ανωτέρω Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
4.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
5.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
5.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
6.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
7.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
8.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
9.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
10.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
11.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
12.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
13.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
14.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
15.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
16.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
17.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
18.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
19.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
20.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
21.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
22.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
23.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
24.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
25.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Ο Δήμαρχος κ. Αναστασιάδης Φίλιππος προσκλήθηκε εγγράφως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και παρέστη.

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Αθανασιάδου Μαρίνα, Δημοτική Υπάλληλος, που ασκεί καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα του Συμβουλίου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση παρέστη ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Παγγαίου κ. Γεώργιος Καλλινικίδης και ο Ειδικός Σύμβουλος του Δημάρχου Παγγαίου κ. Στέργιος Κεχαγιάς.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 20:18 ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Μετά την διαπίστωση απαρτίας τον λόγο έλαβε η επικεφαλής της μειοψηφίας κα Βαρύτη Μαρία η οποία ανέγνωσε κοινή δήλωση των δημοτικών συμβούλων της μειοψηφίας που εμπεριέχεται στο ηχογραφημένο αρχείο της παρούσας συνεδρίασης (δεν κατατέθηκε σε έντυπη μορφή στα πρακτικά της συνεδρίασης).

Στην συνέχεια ακολούθησε σύντομη διαλογική συζήτηση η οποία επίσης εμπεριέχεται στο ηχογραφημένο αρχείο της παρούσας συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της πλειοψηφίας κ.κ. Πριονίδης Χρήστος, Τραγαντζόπουλος Πέτρος και Παρασκευάς Χρήστος προσήλθαν στη συνεδρίαση αμέσως μετά την διαπίστωση απαρτίας.

Αποχωρήσεις:

Η επικεφαλής της μειοψηφίας κα Βαρύτη Μαρία και οι δημοτικοί σύμβουλοι της μειοψηφίας κ.κ. Χριστοδουλίδης Γεώργιος, Παπαζούδης Κωνσταντίνος, Μαντζούρης Βασίλειος, Τσαβδαρίδης Ανέστης, Μαυροχαλυβίδης Αχιλέας και Οικονομίδου Χρυσάνθη, αποχώρησαν από την συνεδρίαση, κατόπιν σχετικής προτάσεως του κ. Μαντζούρη Βασιλείου, μετά από την ανάγνωση της δήλωσης της κας Μαρίας Βαρύτη και της σύντομης διαλογικής συζήτησης που ακολούθησε, χωρίς να αιτιολογήσουν.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **20^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθ. πρωτ. **15658/14-07-2025** Εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Θέμα : Εισήγηση για την έγκριση 1^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου : «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ» .

Το ανωτέρω έργο έχει ενταχθεί στο «Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας» που χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης , σύμφωνα με την υπ'αριθμ.24685/22-3-2023 απόφαση ένταξης των υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών . Στις 19-07-2023 υπογράφηκε εργολαβική σύμβαση με συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου 24 μήνες, δηλαδή ως τις 19-07-2025. Λόγω μη πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού οι εργασίες διεκόπηκαν στις 22/1/2024 και επανεκκίνησαν μετά την πληρωμή του στις 13/3/2024. Η κατασκευή του έργου συνεχίστηκε ως τον 6^ο λογαριασμό και διακόπηκαν πάλι στις 11/10/2024 λόγω μη πληρωμής αυτού. Έγινε επανέναρξη του έργου στις 29/5/2025 μετά την εξόφληση του 6^{ου} λογαριασμού. Το συνολικό διάστημα της διακοπής λόγω μη πληρωμής είναι 9 μήνες.

Με το από 9-7-2025 ο ανάδοχος αιτείται συνολική παράταση εργασιών 13 μηνών λόγω των διακοπών για μη πληρωμή λογαριασμών αλλά και δυσχερούς ανάπτυξης του εργοταξίου στην οδό Αγίου Νικολάου της Ν.Περάμου λόγω τουριστικής περιόδου. Έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί το υπόλοιπο φυσικό αντικείμενο του έργου και υπολείπεται μόνο ο εν λόγω δρόμος.

Δεδομένου ότι με την υπ'αρ.21610/22-04-2025 απόφαση τροποποίησης της απόφασης ένταξης ορίζεται ως χρόνος ολοκλήρωσης της εκτέλεσης των εργασιών του προγράμματος η 31-01-2026 προτείνεται η παράταση του χρόνου περαίωσης ως τις 31-01-2026 δηλαδή για διάστημα μικρότερο της αυτοδίκαιης παράτασης των εννέα μηνών λόγω διακοπής εργασιών για μη πληρωμή λογαριασμών.

Η εν 'λόγω παράταση προτείνεται με αναθεώρηση καθώς δεν υπάρχει υπαιτιότητα του αναδόχου έως τις 31-01-2026.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΜΑΡΜΙΔΗΣ
Διπλ.Πολιτικός Μηχ/κός ΠΕ/Α'

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη του Σώματος την από 09-07-2025 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 15187/09-07-2025) αίτηση του Αναδόχου με την οποία αιτείται την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρω έργου έως την 31/01/2026.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά με τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου έως τις 31/01/2026, με αναθεώρηση καθώς δεν υπάρχει υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου και την πρόταση του Δημάρχου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, την πρόταση του Δημάρχου, έλαβε υπόψη του τις διατάξεις των άρθρων 31 του Ν.5013/2023, 147 Ν. 4412/2016 και 65 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν, την αριθ. πρωτ. 15658/14-07-2025 Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την από 09-07-2025 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 15187/09-07-2025) αίτηση του Αναδόχου, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση 1^{ης} παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ» έως τις 31/01/2026, με αναθεώρηση καθώς δεν υπάρχει υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

την αριθ. πρωτ. [15658/14-07-2025](#) εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 191/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ Ο ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ
(Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ) ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Γάκης Κωνσταντίνος Αναστασιάδης Φίλιππος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη 6 Αυγούστου 2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KONSTANTINOS GAKIS
Ημερομηνία: 2025.08.06 13:44:51 EEST

Γάκης Κωνσταντίνος