

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.14/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 137/2025

**Περί έγκρισης ή μη παραχώρησης χρήσης του
κοινοτικού καταστήματος της Δημοτικής
Κοινότητας Πλατανότοπου στον ΑΓΡΟΤΙΚΟ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟ-ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΩΝ
ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ για την υποβολή
των δηλώσεων του ΟΣΔΕ 2025 για διάστημα δύο
(2) μηνών, ήτοι Ιουνίου και Ιουλίου 2025**

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αναστασιάδης Φίλιππος**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γάκης Κωνσταντίνος**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **11^η Ιουνίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20:00** συνήλθαν σε δημόσια **Τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **12267/06-06-2025 έγγραφη πρόσκληση**, του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου με το από **06-06-2025** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Παγγαίου και τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α' /07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Από τα (25) είκοσι πέντε μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν τα είκοσι πέντε (25) και παραβρέθηκαν οι κατωτέρω δέκα οκτώ (18), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Γάκης Κωνσταντίνος	2.	Οικονομίδου Χρυσάνθη
3.	Βαρύτη Μαρία	4.	Καλλινικίδης Ανδρέας
5.	Γκέντσογλου Χρήστος	6.	Γρηγοριάδης Παρασκευάς
7.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος	8.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος
9.	Αμπατζιά Όλγα	10.	Μποσμπότης Χρήστος
11.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος	12.	Παπαθανασίου Ιωακείμ
13.	Καρακασίδης Βασίλειος	14.	Παπαζούδης Κωνσταντίνος
15.	Τραγαντζόπουλος Πέτρος	16.	Μαντζούρης Βασίλειος
17.	Μήτρου Αναστάσιος	18.	Μαυροχαλυβίδης Αχιλέας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Απαζίδου Ζωή	2.	Πριονίδης Χρήστος
3.	Παρασκευάς Χρήστος	4.	Τσιπουρόπουλος Βασίλειος
5.	Ξουλόγης Γεώργιος	6.	Κατσίνης Αθανάσιος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης		

Προσκλήθηκαν για ενημέρωση όλοι οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου για θέματα που αφορούσαν τις Δημοτικές Κοινότητες και προσκλήθηκαν με δικαίωμα ψήφου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου: **Νέας Ηρακλείτσας με δικαίωμα ψήφου στο 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, Ελευθερούπολης με δικαίωμα ψήφου στο 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και Πλατανότοπου με δικαίωμα ψήφου στο 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει (ΦΕΚ87/ Α' /7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην συνεδρίαση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις ανωτέρω Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
5.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
6.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
7.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
8.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
9.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
10.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
11.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
12.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
13.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
14.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
15.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
16.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
17.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
18.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανότοπου
19.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
20.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
21.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
22.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
23.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
24.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
25.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
26.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
27.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Ο Δήμαρχος κ. Αναστασιάδης Φίλιππος προσκλήθηκε εγγράφως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και παρέστη.

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Αθανασιάδου Μαρίνα, Δημοτική Υπάλληλος, που ασκεί καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα του Συμβουλίου, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 20:28 ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **12^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

-Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 [ΚΔΚ]: « 2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.».

-Την με αριθ. πρωτ. [32/29-05-2025](#) (αριθ. πρωτ. εισερχ. [11563/30-05-2025](#)) αίτηση του [ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ-ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ](#) με την οποία αιτείται την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κοινοτικού καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας [Πλατανότοπου](#) για την υποβολή των δηλώσεων του ΟΣΔΕ 2025 για διάστημα δύο (2) μηνών, ήτοι Ιούνιο και Ιούλιο 2025.

-Την την αριθ. [4/2025](#) απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας [Πλατανότοπου](#), με την οποία γνωμοδοτούν θετικά για την εν θέματι δωρεάν παραχώρηση χρήσης, για την καλύτερη εξυπηρέτηση των Αγροτών της Πιερίας Κοιλάδας, καθώς και να τηρηθούν αυστηρά οι προϋποθέσεις της σωστής χρήσης του χώρου να υπάρχει συγκεκριμένη τήρηση ωραρίου και η κατανάλωση αναλωσίμων υλικών να βαρύνει την Ένωση Αγροτών Συνεταιρισμένων Καβάλας.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει για την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κοινοτικού καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας [Πλατανότοπου](#) στον [ΑΓΡΟΤΙΚΟ](#)

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟ-ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ για την υποβολή των δηλώσεων του ΟΣΔΕ 2025 για διάστημα δύο (2) μηνών, ήτοι Ιούνιο και Ιούλιο 2025, για την καλύτερη εξυπηρέτηση των Αγροτών της Πιερίας Κοιλιάδας, σύμφωνα με την αριθ. **4/2025** απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας **Πλατανότοπου** της Δημοτικής Ενότητας **Πιερέων** του Δήμου Παγγαίου, ήτοι να τηρηθούν αυστηρά οι προϋποθέσεις της σωστής χρήσης του χώρου να υπάρχει συγκεκριμένη τήρηση ωραρίου και η κατανάλωση αναλωσίμων υλικών να βαρύνει την Ένωση Αγροτών Συνεταιρισμένων Καβάλας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, αφού έλαβε υπόψη την αριθ. πρωτ. **32/29-05-2025** (αριθ. πρωτ. εισερχ. **11563/30-05-2025**) αίτηση παραχώρησης, την αριθ. **4/2025** απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας **Πλατανότοπου**, τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, και **84** του Ν. 3852/2010 (Σχέδιο ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ) όπως ισχύουν, τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 όπως ισχύουν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του κοινοτικού καταστήματος της Δημοτικής Κοινότητας **Πλατανότοπου** στον **ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟ-ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΕΝΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ** για την υποβολή των δηλώσεων του ΟΣΔΕ 2025 για διάστημα δύο (2) μηνών, ήτοι Ιούνιο και Ιούλιο 2025, για την καλύτερη εξυπηρέτηση των Αγροτών της Πιερίας Κοιλιάδας, σύμφωνα με την αριθ. **4/2025** απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας **Πλατανότοπου** της Δημοτικής Ενότητας **Πιερέων** του Δήμου Παγγαίου, ήτοι να τηρηθούν αυστηρά οι προϋποθέσεις της σωστής χρήσης του χώρου να υπάρχει συγκεκριμένη τήρηση ωραρίου και η κατανάλωση αναλωσίμων υλικών να βαρύνει την Ένωση Αγροτών Συνεταιρισμένων Καβάλας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 137/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ Ο ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ
(Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ) ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Γάκης Κωνσταντίνος Αναστασιάδης Φίλιππος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη 19 Ιουνίου 2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KONSTANTINOS GAKIS
Ημερομηνία: 2025.06.19 13:26:10 EEST

Γάκης Κωνσταντίνος