

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.14/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****Αριθμ. Απόφασης: 128/2025****Περί έγκρισης ή μη απαγόρευσης υδροδότησης
κολυμβητικών δεξαμενών από το δίκτυο ύδρευσης
της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου και επιβολής προστίμου
στους παραβάτες****ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αναστασιάδης Φίλιππος****ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γάκης Κωνσταντίνος**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **11^η Ιουνίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **20:00** συνήλθαν σε δημόσια **Τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **12267/06-06-2025 έγγραφη πρόσκληση**, του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου με το από **06-06-2025** μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Παγγαίου και τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α' /07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Από τα (25) είκοσι πέντε μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν τα είκοσι πέντε (25) και παραβρέθηκαν οι κατωτέρω δέκα οκτώ (18), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Γάκης Κωνσταντίνος	2.	Οικονομίδου Χρυσάνθη
3.	Βαρύτη Μαρία	4.	Καλλινικίδης Ανδρέας
5.	Γκέντσογλου Χρήστος	6.	Γρηγοριάδης Παρασκευάς
7.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος	8.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος
9.	Αμπατζιά Όλγα	10.	Μποσμπότης Χρήστος
11.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος	12.	Παπαθανασίου Ιωακείμ
13.	Καρακασίδης Βασίλειος	14.	Παπαζούδης Κωνσταντίνος
15.	Τραγαντζόπουλος Πέτρος	16.	Μαντζούρης Βασίλειος
17.	Μήτρου Αναστάσιος	18.	Μαυροχαλυβίδης Αχιλέας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Απαζίδου Ζωή	2.	Πριονίδης Χρήστος
3.	Παρασκευάς Χρήστος	4.	Τσιπουρόπουλος Βασίλειος
5.	Ξουλόγης Γεώργιος	6.	Κατσίνης Αθανάσιος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης		

Προσκλήθηκαν για ενημέρωση όλοι οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου για θέματα που αφορούσαν τις Δημοτικές Κοινότητες και προσκλήθηκαν με δικαίωμα ψήφου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου: **Νέας Ηρακλείτσας με δικαίωμα ψήφου στο 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, Ελευθερούπολης με δικαίωμα ψήφου στο 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και Πλατανότοπου με δικαίωμα ψήφου στο 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει (ΦΕΚ87/ Α' /7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην συνεδρίαση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις ανωτέρω Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
----	-------------------	------------------------------------

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

2.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
5.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
6.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
7.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
8.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
9.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
10.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
11.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
12.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
13.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
14.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
15.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
16.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
17.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
18.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
19.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
20.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
21.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
22.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
23.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
24.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
25.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
26.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
27.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Ο Δήμαρχος κ. Αναστασιάδης Φίλιππος προσκλήθηκε εγγράφως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και παρέστη.

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Αθανασιάδου Μαρίνα, Δημοτική Υπάλληλος, που ασκεί καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα του Συμβουλίου, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 20:28 ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Α) Τις διατάξεις της παρ.1Βε του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α' / 07-06-2010), όπως ισχύει, σύμφωνα με τις οποίες η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια για την εισήγηση στο δημοτικό συμβούλιο του σχεδίου των κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.

Β) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α' /08-06-2006), όπως ισχύουν, κατά τις οποίες ορίζονται μεταξύ άλλων τα εξής:

«1.Οι δημοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας.....».

Γ) Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Δ) Κατά την κρατούσα στη νομολογία θέση, οι υπηρεσίες στην ύδρευση και στην αποχέτευση είναι αναγκαίες για την υγιεινή διαβίωση και συνίστανται, ιδίως, στην παροχή του πόσιμου ύδατος, φυσικού αγαθού απαραίτητου για την επιβίωση που καθίσταται σπανιότερο συν τω χρόνω. Αβεβαιότητα ως προς τη συνέχεια της παροχής ποσιτών υπηρεσιών κοινής ωφελείας δεν συγχωρείται από το άρθρο 5 του Συντάγματος, ειδικότερα δε από τη διάταξη της παραγράφου 5 που προσετέθη με το από 6.4.2001 Ψήφισμα της Ζ' Αναθεωρητικής Βουλής και κατοχυρώνει το δικαίωμα στην προστασία της υγείας, καθώς και από το άρθρο 21 παρ. 3 που ορίζει ότι το Κράτος μεριμνά για την υγεία των πολιτών (ΣΤΕΟΛ 1906/2014).

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Οι Δ.Ε.Υ.Α. θεωρούνται επιχειρήσεις ειδικού δημοσίου σκοπού, οι οποίες ασκούν, κατά παραχώρηση, ζωτικής σημασίας δημόσιες υπηρεσίες, συνδεδεμένες, κατ' αρχήν, με τη λειτουργία των δικτύων και την παροχή υπηρεσιών υδρεύσεως και αποχετεύσεως, όμως κατά τα λοιπά, ιδρύονται και λειτουργούν ως νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου κοινωφελούς χαρακτήρα και διέπονται από τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, αποτελούν, κατά το μέρος αυτό, νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου.

Ως κοινωφελείς επιχειρήσεις των οικείων ΟΤΑ, είναι επιφορτισμένες με την παροχή υπηρεσιών κοινής ωφελείας, και ειδικότερα μεριμνούν για τον συνεχή εφοδιασμό όσων κατοικούν ή διαμένουν στην περιφέρειά τους με επαρκή για τις προσωπικές και οικογενειακές τους ανάγκες ποσότητα πόσιμου ύδατος, το οποίο πληροί τους απαραίτητους όρους υγιεινής και διατίθεται σε προσιτή τιμή, ταυτοχρόνως δε για την κρίσιμη για την δημόσια υγεία παροχέτευση των ακάθαρτων υδάτων και των λυμάτων. Οι υπηρεσίες αυτές παρέχονται μονοπωλιακώς σε πληθυσμό διαβιούντα σε συγκεκριμένο νομό από δίκτυα που είναι μοναδικά και ανήκουν στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης (ΟΛΑΠ 5/2022).

Περαιτέρω, και σύμφωνα με την κρατούσα στη νομολογία θέση, κάθε Δήμος ή Κοινότητα [και κατ' επέκταση η οικεία Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης στην οποία εκχωρούνται με τη σύσταση της οι σχετικές αρμοδιότητες] έχει κατ' αρχήν την υποχρέωση να χορηγεί παροχή πόσιμου ύδατος, φυσικού αγαθού απαραίτητου για την επιβίωση ύδατος στους κατοικούντες στη διοικητική του περιφέρεια και μόνο σε εντελώς εξαιρετικές περιπτώσεις αντικειμενικής αδυναμίας υδροδότησεως είναι δυνατό η τοπική αυτή αρχή, με απόφαση της πλήρως αιτιολογημένη, να αρνηθεί προσωρινώς τη σύνδεση κτιρίου με το δίκτυο ύδρευσης (βλ. ΣτΕ 648/2002, 1245, 2026/1996, 2735/1992, 295/1979).

Ακολουθώντας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 23 του ν. 1069/1980 «Κανονισμοί δικτύων» ως ισχύει, ορίζεται ότι: «3. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της επιχείρησης που εγκρίνεται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο του δήμου ή κοινότητας στον οποίο ανήκει η επιχείρηση καθορίζονται όλα τα σχετικά με τη λειτουργία του δικτύου υδρεύσεως και ιδίως ο τρόπος του καθορισμού κάθε φορά της τιμής του ύδατος, της διανομής αυτού, τα σχετικά με τη διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο υδρεύσεως, τη διακοπή των συνδέσεων, την εγγύηση χρήσεως υδρομετρητών, τις διακλαδώσεις του δικτύου, τα υπόχρεα για σύνδεση ακίνητα, οι υπόχρεοι καταβολής των τελών υδρεύσεως πάσης φύσεως και οι υποχρεώσεις τους, καθώς και οι αντίστοιχες από αυτά κυρώσεις και γενικά κάθε λεπτομέρεια για τη λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση των έργων ύδρευσης της επιχείρησης».

Σύμφωνα με τον κανονισμό ύδρευσης της ΔΕΥΑΑΠ και συγκεκριμένα το άρθρο 36 ορίζει: <<Το νερό, με την προϋπόθεση ότι υπάρχει επάρκεια του δικτύου, παρέχεται στους καταναλωτές όλη τη διάρκεια του εικοσιτετράωρου, εκτός αν για λόγους ανώτερης βίας ή βλαβών ή αναγκών επεμβάσεων στο δίκτυο και τις άλλες εγκαταστάσεις του ή τέλος για λόγους κυρώσεων που επιβάλλει η ΔΕΥΑΠ στους δύστροπους καταναλωτές ή παραβάτες του παρόντος Κανονισμού καταναλωτές, η παροχή αυτή αναστέλλεται μέχρι την άρση των εμποδίων που την επέβαλαν.

Διακοπές όταν δεν υπάρχει επάρκεια νερού για την υδροδότηση οικισμών μπορούν να γίνουν σε όλα τα δίκτυα>>

Το άρθρο 28 του ίδιου νόμου αναφέρει :<< Η αστυνόμευση των συστημάτων υδρεύσεως και αποχετεύσεως της επιχείρησης ως και η, κατά τας διατάξεις του από 18/21.3.1924 Δ/τος "περί κωδικοποίησεως του Ν. 2853 κλπ." αστυνόμευσης δημοσίων υδάτων εις την περιοχήν ταύτην, ανατίθεται εις τους τεχνικούς υπαλλήλους της επιχείρησης, και εν ελλείψει εφαρμόζονται αι εκάστοτε ισχύουσαι διατάξεις περί αστυνόμευσεως των δημοτικών και κοινοτικών έργων.

2. Πάσα αμέσως ή εμμέσως προξενουμένη βλάβη επί των πάσης φύσεως ή κατηγορίας υπονόμων ή ετέρων στοιχείων των συστημάτων υδρεύσεως αποχετεύσεως της επιχείρησης και επί των πάσης φύσεως " εν εκτελέσει τετελεσμένων, ως και πάσα παράβασις των εν τη προηγουμένη παραγράφω διατάξεων, περί αστυνόμευσεως των δημοσίων υδάτων, βεβαιούται δια πρωτοκόλλον συντασσομένου υπό των κατά την ανωτέρω παράγραφον αρμοδίων υπαλλήλων, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά αναλόγως των διατάξεων των παρ.2 έως 5 του άρθρου 24 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Προεδρικού Δ/τος "περί κωδικοποίησεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων, ως το άρθρον τούτο αντικατεστάθη δια του άρθρου 4 του Α. Ν. 1966/1939 "περί συμπληρώσεως των περί εκτελέσεως δημοσίων έργων κειμένων διατάξεων".....>>.

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ε) Τα αναφερόμενα στο εισηγητικό μέρος της αριθ. [36/2025 \(ΑΔΑ:ΨΛΦΧΟΛ2Π-BBN\)](#) και της αριθ. [64/2025 \(ΑΔΑ:68ΘΙΟΛ2Π-61Ω\)](#) απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, ως εξής:

« Συνεπώς και σύμφωνα με τα παραπάνω πρωταρχική υποχρέωση της ΔΕΥΑ είναι η παροχή πόσιμου ύδατος σε όλους τους καταναλωτές της. Ο Δήμος Παγγαίου είναι ο πρώτος Δήμος στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης στις εκδόσεις νέων οικοδομικών αδειών και ανάμεσα στους πρώτους Πανελλαδικά, με μεγάλη οικιστική ανάπτυξη τα τελευταία χρόνια αποτελώντας τόπο παραθέρισης χιλιάδων τουριστών κατά την διάρκεια της καλοκαιρινής περιόδου. Η κλιματική κρίση όμως έχει οδηγήσει σε δραστική μείωση βροχοπτώσεων και χιονοπτώσεων καθώς και οι υψηλές θερμοκρασίες οδηγούν σε άνοδο της ζήτησης πόσιμου νερού. Ο συνδυασμός μάλιστα των μειωμένων ποσοτήτων διαθέσιμου νερού με υψηλά επίπεδα κατανάλωσης για λόγους όπως αυτοί αναφέρονται ανωτέρω, είναι εξαιρετικά πιθανό να προκαλέσει προβλήματα στην υδροδότηση των καταναλωτών. Είναι λοιπόν επιτακτική ανάγκη περισσότερο από κάθε άλλη φορά να προβούμε σε ενέργειες εξοικονόμησης νερού παράλληλα αλλάζοντας την καταναλωτική συμπεριφορά των δημοτών μας.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της υπηρεσίας μας από τις εκδοθείσες άδειες δόμησης για το 2024 το 20% αυτών περιλαμβάνουν κατασκευή πισίνας. Στην πραγματικότητα αυτό το ποσοστό αυτό είναι κατά πολύ μεγαλύτερο, αφού για την τοποθέτηση πισίνας δεν είναι υποχρεωτικό να δηλωθεί στην άδεια δόμησης αλλά μπορεί να κατασκευαστεί μεταγενέστερα με την έκδοση μιας τυπικής άδειας μικρής κλίμακας. Σύμφωνα με στοιχεία της υπηρεσίας μας υπολογίζουμε ότι στον Δήμο μας υπάρχουν περίπου 350 πισίνες. Αν υπολογίσουμε ότι κάθε μια χρειάζεται περίπου 40 κυβικά μόνο για την αρχική υδροδότηση αυτών απαιτείται 14.000,00 κυβικά νερό. Αναλογιζόμενοι ότι το νερό που απαιτείται για την ανανέωση αυτών, ο αριθμός των κυβικών είναι πολύ μεγαλύτερος.

Προτείνουμε λοιπόν ως πρώτο μέτρο εξοικονόμησης πόσιμου νερού, την απαγόρευση υδροδότησης των κολυμβητικών δεξαμενών από το δίκτυο ύδρευσης και την επιβολή προστίμου στους παραβάτες.

Για το ύψος του προστίμου ανά παράβαση θα πρέπει να λάβουμε υπόψη τη σοβαρότητα της παράβασης, το όφελος του παραβάτη, την υπαιτιότητα του, καθώς και τη ζημία που θα υποστεί η υπηρεσία μας από την παράβαση.»

ΣΤ) Την αριθ. [36/2025 \(ΑΔΑ:ΨΛΦΧΟΛ2Π-BBN\)](#) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου με την οποία, **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** (Αρνητικά ψήφισαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Παρασκευάς Γρηγοριάδης, Ανέστης Τσαβδαρίδης και Κωνσταντίνος Παπαζούδης. Παρών δήλωσε το μέλος του Δ.Σ Θεόδωρος Παμπούκας), αποφάσισε τα κάτωθι:

- Προτείνουμε την απαγόρευση υδροδότησης των κολυμβητικών δεξαμενών από το δίκτυο ύδρευσης και την επιβολή προστίμου στους παραβάτες χιλίων (1000) ευρώ έως 30 κυβικά πισινά και για τις μεγαλύτερες δυο χιλιάδων (2000) ευρώ.
- Αποστέλλει την απόφαση στο αρμόδιο όργανο του Δήμου Παγγαίου για τη λήψη σχετικής κανονιστικής απόφασης.

Ζ) Την αριθ. [64/2025 \(ΑΔΑ:68ΘΙΟΛ2Π-61Ω\)](#) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου με την οποία, **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** (Αρνητικά ψήφισαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Παρασκευάς Γρηγοριάδης, Ανέστης Τσαβδαρίδης και Κωνσταντίνος Παπαζούδης. Παρών δήλωσε το μέλος του Δ.Σ Θεόδωρος Παμπούκας), αποφάσισε τα κάτωθι:

« Α. Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ'αριθ. 36/2025 απόφασης της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου περί απαγόρευσης υδροδότησης κολυμβητικών δεξαμενών από το δίκτυο ύδρευσης, ως εξής:

- 1) Η απαγόρευση ισχύει για το χρονικό διάστημα από 15 Ιουνίου έως 31 Αύγουστου εκάστου έτους μέχρι και την ανάκληση της με νέα απόφαση.
- 2) Η χωρική αρμοδιότητα της απαγόρευσης υδροδότησης κολυμβητικών δεξαμενών από το δίκτυο ύδρευσης εκτείνεται σε όλη την επικράτεια του Δήμου Παγγαίου.
- 3) Στους παραβάτες επιβάλλεται πρόστιμο:

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

- α) χιλίων ευρώ [1.000,00€] για τους κατόχους κολυμβητικών δεξαμενών χωρητικότητας έως 30 κυβικών ύδατος και
 β) δυο χιλιάδων ευρώ [2.000,00€] για τους κατόχους κολυμβητικών δεξαμενών χωρητικότητας άνω των 30 κυβικών ύδατος.

Β. Εγκρίνει τη συγκρότηση συνεργείου, με απόφαση του Προέδρου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, αποτελούμενο από υπαλλήλους της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου με αρμοδιότητα την επίβλεψη τήρησης της απόφασης και την βεβαίωση των παραβάσεων.

Γ. Την αποστολή της παρούσας στο αρμόδιο όργανο του Δήμου Παγγαίου για τη λήψη σχετικής κανονιστικής απόφασης.

Η) Την αριθ. 232/2025 (ΑΔΑ: 68ΒΒΩΞΨ-1ΘΦ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου με την οποία, ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ (Αρνητικά ψήφισαν τα μέλη της επιτροπής κα Βαρύτη Μαρία και του κ. Τσαβδαρίδης Ανέστης), αποφάσισε τα κάτωθι:

« **Α. Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Παγγαίου, την απαγόρευση υδροδότησης κολυμβητικών δεξαμενών από το δίκτυο ύδρευσης, για το έτος 2025 και εφεξής, κατόπιν των αριθ. 36/2025 και 64/2025 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, ως ακολούθως:**

- 1) Η απαγόρευση ισχύει για το χρονικό διάστημα από 15 Ιουνίου έως 31 Αύγουστου εκάστου έτους μέχρι και την ανάκλησή της με νέα απόφαση.
- 2) Η χωρική αρμοδιότητα της απαγόρευσης υδροδότησης κολυμβητικών δεξαμενών από το δίκτυο ύδρευσης εκτείνεται σε όλη την επικράτεια του Δήμου Παγγαίου.
- 3) Στους παραβάτες επιβάλλεται πρόστιμο:
 - α) χιλίων ευρώ [1.000,00€] για τους κατόχους κολυμβητικών δεξαμενών χωρητικότητας έως 30 κυβικών ύδατος και
 - β) δυο χιλιάδων ευρώ [2.000,00€] για τους κατόχους κολυμβητικών δεξαμενών χωρητικότητας άνω των 30 κυβικών ύδατος.

Β. Εισηγείται τη συγκρότηση συνεργείου, με απόφαση του Προέδρου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, αποτελούμενο από υπαλλήλους της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου με αρμοδιότητα την επίβλεψη τήρησης της απόφασης και την βεβαίωση των παραβάσεων.»

Στη συνέχεια ακολούθησε διαλογική συζήτηση και ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Η επικεφαλής της μειοψηφίας κα Βαρύτη Μαρία δήλωσε ότι ψηφίζει ΚΑΤΑ ως κάτωθι:

« Παρ' όλο που δεν διαφωνούμε με την λογική της επιβολής μέτρων και ρυθμίσεων σχετικά με την ρύθμιση της χρήσης του νερού στον δήμο, ο τρόπος με τον οποίο εισήχθη η απόφαση αυτή χωρίς να έχει προηγηθεί ενημέρωση των επαγγελματιών και των ιδιωτών όσον αφορά την χρήση του νερού, θεωρούμαι ότι τους φέρνει προ τετελεσμένων γεγονότων και δυσχεραίνει και δημιουργεί προβλήματα στην περίοδο που διανύουμε. Γι' αυτό το λόγο θεωρούμαι ότι θα έπρεπε να δοθεί μία ενδεικτική ημερομηνία έναρξης των μέτρων αυτών επιβολής περιορισμού στην χρήση του νερού έτσι ώστε να προλάβουν να ετοιμαστούν και να κάνουν τις απαραίτητες τροποποιήσεις στα δίκτυα που γεμίζουν τις δεξαμενές αυτές, έτσι ώστε να μπορούν χωρίς να παραβλάπτεται η χρήση τους, να κάνουν την δουλειά τους. Μία περίοδος ενημέρωσης όλων αυτών θα μπορούσε να είναι η φετινή χρονιά και στην συνέχεια του χρόνου να επιβαλλόταν ίσως και ποιο αυστηρά μέτρα. Με την αίρεση ότι το καλοκαίρι δεν θα είχαμε κάποιο ιδιαίτερο πρόβλημα. Αν θα είχαμε κάποιο ιδιαίτερο πρόβλημα να εφαρμοζόταν αυτή η απόφαση εκτάκτως την συγκεκριμένη χρονική περίοδο που θα χρειαζόταν για νη μην δημιουργηθούν προβλήματα υδροδότησης στους οικισμούς.»

Με την ανωτέρω δήλωση της επικεφαλής της μειοψηφίας κας Βαρύτη Μαρίας συντάχθηκαν και ψήφισαν ΚΑΤΑ και οι δημοτικοί σύμβουλοι της μειοψηφίας κ.κ. Χριστοδουλίδης Γεώργιος, Παπαζούδης Κωνσταντίνος, Μαντζούρης Βασίλειος, Μαυροχαλυβίδης Αχιλλέας και Οικονομίδου Χρυσάνθη.

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Την αριθ. [36/2025 \(ΑΔΑ:ΨΛΦΧΟΛ2Π-BBN\)](#) και την αριθ. [64/2025 \(ΑΔΑ:68ΘΙΟΛ2Π-61Ω\)](#) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου
- την αριθ. [232/2025 \(ΑΔΑ: 68ΒΒΩΞΨ-1ΘΦ\)](#) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου,
- τις διατάξεις του Ν. 1069/80, όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ), όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει,
- τις διατάξεις του άρθρου [74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#), όπως ισχύει,
- την [ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#),
- τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει,
- την μειοψηφία της επικεφαλής της μειοψηφίας κας Βαρύτη Μαρίας και των δημοτικών συμβούλων της μειοψηφίας κ.κ. Χριστοδουλίδη Γεώργιου, Παπαζούδη Κωνσταντίνου, Μαντζούρη Βασίλειου, Μαυροχαλυβίδη Αχιλέα και Οικονομίδου Χρυσάνθη, οι οποίοι ψήφισαν ΚΑΤΑ, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει την απαγόρευση υδροδότησης κολυμβητικών δεξαμενών από το δίκτυο ύδρευσης, για το έτος [2025](#) και εφεξής, κατόπιν της αριθ. [232/2025 \(ΑΔΑ: 68ΒΒΩΞΨ-1ΘΦ\)](#) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου και των αριθ. [36/2025 \(ΑΔΑ:ΨΛΦΧΟΛ2Π-BBN\)](#) και αριθ. [64/2025 \(ΑΔΑ:68ΘΙΟΛ2Π-61Ω\)](#) αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, ως ακολούθως:

- 1) Η απαγόρευση ισχύει για το χρονικό διάστημα από 15 Ιουνίου έως 31 Αύγουστου εκάστου έτους μέχρι και την ανάκλησή της με νέα απόφαση.
- 2) Η χωρική αρμοδιότητα της απαγόρευσης υδροδότησης κολυμβητικών δεξαμενών από το δίκτυο ύδρευσης εκτείνεται σε όλη την επικράτεια του Δήμου Παγγαίου.
- 3) Στους παραβάτες επιβάλλεται πρόστιμο:
 - α) χιλίων ευρώ [1.000,00€] για τους κατόχους κολυμβητικών δεξαμενών χωρητικότητας έως 30 κυβικών ύδατος και
 - β) δυο χιλιάδων ευρώ [2.000,00€] για τους κατόχους κολυμβητικών δεξαμενών χωρητικότητας άνω των 30 κυβικών ύδατος.

Β. Εγκρίνει, κατόπιν της αριθ. [232/2025 \(ΑΔΑ: 68ΒΒΩΞΨ-1ΘΦ\)](#) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου και των αριθ. [36/2025 \(ΑΔΑ:ΨΛΦΧΟΛ2Π-BBN\)](#) και αριθ. [64/2025 \(ΑΔΑ:68ΘΙΟΛ2Π-61Ω\)](#) αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, τη συγκρότηση συνεργείου, με απόφαση του Προέδρου της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου, αποτελούμενο από υπαλλήλους της ΔΕΥΑΑ Παγγαίου με αρμοδιότητα την επίβλεψη τήρησης της απόφασης και την βεβαίωση των παραβάσεων.

Μειοψήφησαν, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσας απόφασης, η επικεφαλής της μειοψηφίας κα Βαρύτη Μαρία και οι δημοτικοί σύμβουλοι της μειοψηφίας κ.κ. Χριστοδουλίδης Γεώργιος, Παπαζούδης Κωνσταντίνος, Μαντζούρης Βασίλειος, Μαυροχαλυβίδης Αχιλέας και Οικονομίδου Χρυσάνθη.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 128/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ Ο ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ
(Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ) ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Γάκης Κωνσταντίνος Αναστασιάδης Φίλιππος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη 23 Ιουνίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KONSTANTINOS GAKIS
 Ημερομηνία: 2025.06.23 09:01:38 EEST

Γάκης Κωνσταντίνος