



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.05.29
12:19:07 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΡΚΥΝΩΞΨ-ΒΨ9

FILIPPOS ANASTASIADIS
29/05/2025 11:39

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.14/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 191/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης η μη Διαγραφής ποσού καταβολής εισφοράς σε χρήμα οικοπέδου, που περιλαμβάνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο της πράξης εφαρμογής Ν.Ηρακλείτσας (Παπανικολάου Ηλίας, Παπανικολάου Διαμαντούλα)

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **20^η Μαΐου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **10184/16-05-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος
3.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	4.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
5.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος
7.	Τσαβαριδής Ανέστης Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελαιοχωρίου, Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Κηπιών, Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
3.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
4.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
5.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας
6.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. [Μπουντούδη Ελένη](#), Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:20μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

Β. Την αριθμ. πρωτ.9000/02.05.2025 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, με θέμα: [«Διαγραφή ποσού καταβολής εισφοράς σε χρήμα οικοπέδου, που περιλαμβάνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο της πράξης εφαρμογής»](#), η οποία αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή ποσού καταβολής εισφοράς σε χρήμα οικοπέδου, που περιλαμβάνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο της πράξης εφαρμογής.

Με τον «035, ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΧΡΗΜΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠ. 01 Ο.Τ 53Β Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΤΣΑΣ» χρηματικό κατάλογο, βεβαιώθηκε στους α) κ. Παπανικολάου Ηλία του Πυθαγόρα και β) κ. Παπανικολάου Διαμαντούλα του Ηλία, εισφορά σε χρήμα για το οικόπεδο 01 του Ο.Τ. 53Β εμβαδού 3.853,15τμ που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Ν. Ηρακλείτσας της Δημ. Ενότητας Ελευθερών, λόγω ένταξής του στο ρυμοτομικό σχέδιο της πράξης εφαρμογής.

Εισπράχθηκε από τον ανωτέρω υπόχρεο, το ποσοστό του 80% της αρχικής εισφοράς σε χρήμα, διότι εφαρμόστηκε η έκπτωση του ποσοστού 20% της εφάπαξ καταβολής επί του αρχικού ποσού εισφοράς σε χρήμα, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 3του Ν. 1337/1983, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 παρ. 1 του Ν. 4315/2014 και αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 142 του Ν. 4495/2017.

Η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για την διαγραφή του υπολοίπου ποσού που αντιστοιχεί στην έκπτωση του ποσοστού 20% επί της εφάπαξ καταβολής της εισφοράς σε χρήμα.

Αναλυτικά:

Διαγραφή από τον κ. Παπανικολάου Ηλία του Πυθαγόρα το ποσό των 26,59€

Διαγραφή από την κ. Παπανικολάου Διαμαντούλα του Ηλία το ποσό των 24,57€

Υποβάλλουμε αντίγραφο της καρτέλας κίνησής τους και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

ΗΠΡΟΪΣΤ. ΕΣΟΔΩΝ& ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΕΒΕΖΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

Βάσει της ανωτέρω εισήγησης, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά για την έγκριση διαγραφής, από τον χρηματικό κατάλογο 0035(Εισφορά σε χρήμα ΟΤ.53Β ΟΙΚ.01 Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΣΤΑ) με ΚΑΕ 0521.001, α) από τον Κο Παπανικολάου Ηλία του Πυθαγόρα με Κ.Α15620 του ποσού των 26,59 ευρώ και β) από την Κα Παπανικολάου Διαμαντούλα του Ηλία με Κ.Α 60911, του ποσού των 24,57 ευρώ.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Την αριθμ. πρωτ.9000/02.05.2025 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, με θέμα: [«Διαγραφή ποσού καταβολής εισφοράς σε χρήμα οικοπέδου, που περιλαμβάνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο της πράξης εφαρμογής»](#),
- Την καρτέλα οφειλέτη του χρηματικού καταλόγου 035-ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΧΡΗΜΑ ΟΤ 53Β ΟΙΚ.01 Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΤΣΑ, του Κου Παπανικολάου Ηλία του Πυθαγόρα με Κ.Α15620

- Το αριθμ.2203/02.05.2025 Διπλότυπο είσπραξης
- Την καρτέλα οφειλέτη του χρηματικού καταλόγου 035-ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΧΡΗΜΑ ΟΤ 53Β ΟΙΚ.01 Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΤΣΑ, της Κας Παπανικολάου Διαμαντούλα του Ηλία με Κ.Α 60911.
- Το αριθμ. 2202/02.05.2025 Διπλότυπο είσπραξης
- Το άρθρο 9 παρ. 3 του Ν. 1337/1983, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 παρ. 1 του Ν. 4315/2014 και αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 142 του Ν. 4495/2017.
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)
- Τις ΥΠ.ΕΣ. εγκ.162/12261/09.02.2024 και ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. **Εγκρίνει** τη διαγραφή του υπόλοιπου ποσού των **26,59** ευρώ από τον χρηματικό κατάλογο **0035** -Εισφορά σε χρήμα ΟΤ.53Β ΟΙΚ.01 Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΣΤΑ- με **ΚΑΕ 0521.001** από τον **Κο Παπανικολάου Ηλία** του **Πυθαγόρα** με **Κ.Α15620** και **ΑΦΜ 016695856**, που αντιστοιχεί στην έκπτωση του ποσοστού **20%** επί της εφάπαξ καταβολής της εισφοράς.
2. **Εγκρίνει** τη διαγραφή του υπόλοιπου ποσού των **24,57** ευρώ από τον χρηματικό κατάλογο **0035** -Εισφορά σε χρήμα ΟΤ.53Β ΟΙΚ.01 Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΣΤΑ- με **ΚΑΕ 0521.001** από την **Κα Παπανικολάου Διαμαντούλα του Ηλία** με **Κ.Α 60911** και **Α.Φ.Μ 108803445**, που αντιστοιχεί στην έκπτωση του ποσοστού **20%** επί της εφάπαξ καταβολής της εισφοράς.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **191/2025**

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 29 Μαΐου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ