



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.04.24
09:00:43 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6Μ1ΘΩΞΨ-Η90

FILIPPOS ANASTASIADIS
24/04/2025 08:37

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.12/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: **171/2025**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Έγκριση οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμού,
Αποτελεσμάτων χρήσης και Προσάρτημα) του Δήμου
Παγγαίου οικ. έτους 2023**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **23^η Απριλίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **8175/17-04-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **έξι (6)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
3.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	4.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
5.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ			
1.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Νέας Περάμου, Ορφανίου, Οφρυνίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου	
2.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου	
3.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου	

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. [Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή](#), Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:14μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

Β. Την αριθμ. πρωτ. 8108/17-04-2025 εισήγηση της [Προϊσταμένης της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών](#) του Δήμου Παγγαίου, κας [Ζαχοπούλου Βασιλικής](#), η οποία αναφέρει τα εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΕΤΟΥΣ 2023

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006, το Π.Δ 315/99 οι Δήμοι που εφαρμόζουν το κλαδικό λογιστικό σχέδιο υποχρεούνται, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων κάθε οικονομικού έτους, να ορίζουν τον ορκωτό ελεγκτή - λογιστή τους και να εφαρμόζουν τα όσα ορίζουν οι ως άνω διατάξεις.

Επισημαίνουμε ότι η έγκριση του απολογισμού έτους 2023 έχει πραγματοποιηθεί το 2024 με την Α.Δ.Ε 280/2024 (ΑΔΑ:ΨΔΣ0ΩΞΨ-Ν3Ν) .

Μετά την επίλυση των διάφορων προβλημάτων που μας εμπόδιζαν όλα αυτά τα χρόνια να ολοκληρώσουμε την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, παρακαλούμε για την έγκριση κατάρτισης του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης έτους 2023, όπως εμφανίζονται στις συνημμένες καταστάσεις και ο Πρόεδρος της Επιτροπής να μεριμνήσει για την προώθηση τους και την απαραίτητη έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο.

ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ 17/04/2025

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΣΗΣ ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΖΑΧΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΕ1/Α'

.....
Γ. Την έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής της χρήσεως από [01/01/2023](#) έως [31/12/2023](#) προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παγγαίου.

Δ. Τον ισολογισμό του Δήμου Παγγαίου [31^{ης} Δεκεμβρίου 2023](#), [13^η](#) χρήση (1 Ιανουαρίου 2023-31 Ιανουαρίου 2023).

Ε. Το προσάρτημα ισολογισμού [31^{ης} Δεκεμβρίου 2023](#) (σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/1999).

ΣΤ. Την κατάσταση Λογαριασμού Γενικής Εκμετάλλευσης (Λ/80)-[31^{ης} Δεκεμβρίου 2023](#) (01/01-31/12/2023).

Ζ. Τον Πίνακα Παγίων της χρήσης [01/01/2023-31/12/2023](#).

.....
Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά με την έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως του οικονομικού έτους **2023** του Δήμου Παγγαίου, όπως εμφανίζονται στις συνημμένες καταστάσεις και να εξουσιοδοτήσουν τον Πρόεδρο για την προώθησή τους στο Δημοτικό Συμβούλιο για την απαραίτητη έγκρισή τους.

Τον λόγο πήρε η κα **Βαρύτη Μαρία**, **Επικεφαλής της Μείζονος Αντιπολίτευσης** και **Μέλος της Δημοτικής Επιτροπής**, η οποία δήλωσε **παρών** διότι δεν έχουν γνώση των οικονομικών καταστάσεων, τους λόγους για τους οποίους δεν είχαν προχωρήσει εγκαίρως να εγκριθούν.

Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι όσον αφορά τον χρόνο έγκρισής τους, δεν είναι κάτι το μεμπτό.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Την αριθμ. πρωτ. **8108/17-04-2025** εισήγηση της **Προϊσταμένης της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών** του Δήμου Παγγαίου, κας **Ζαχοπούλου Βασιλικής**,
- Την έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής της χρήσεως από **01/01/2023 έως 31/12/2023**,
- Τον ισολογισμό του Δήμου Παγγαίου **31^{ης} Δεκεμβρίου 2023**, **13^η χρήση** (Ιανουαρίου 2023-31 Ιανουαρίου 2023),
- Το προσάρτημα ισολογισμού **31^{ης} Δεκεμβρίου 2023** (σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/1999),
- Την κατάσταση Λογαριασμού Γενικής Εκμετάλλευσης (Λ/80)-**31^{ης} Δεκεμβρίου 2023** (01/01-31/12/2023),
- Τον Πίνακα Παγίων της χρήσης **01/01/2023-31/12/2023**,
- Την τοποθέτηση της κας **Βαρύτη Μαρίας**,
- Τις διατάξεις του άρθρου **163** του **Ν. 3463/2006**,
- Το **Π.Δ 315/99**,
- Τις διατάξεις του άρθρου **72** του **Ν.3852/2010**, όπως ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου **74Α παρ.1 ν.3852/10**, όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**,
- Τις διατάξεις του **άρθρου 26 παρ.1 ν.5056/23**,
- Την αριθμ. **ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023**,
- Την αριθμ. **ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024**,

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσεως οικονομικού έτους **2023** του Δήμου Παγγαίου, όπως εμφανίζονται στις συνημμένες καταστάσεις και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής για την προώθησή τους στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Παγγαίου, για την απαραίτητη έγκρισή τους.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **171/2025**

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 24 Απριλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
 (Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/1999)

1.Παρ. 4.1.501 περίπτ.1 Π.Δ. 315/1999. Μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διαφόρων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων – υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Δήμου:

α) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

β) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος τρέχουσα τιμή τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε αυτή η οποία προκύπτει με βάση το πέμπτο εδάφιο της παραγρ. 2.2.112. του Π.Δ. 315/1999, όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 4604/01.02.2005:

α.α) Για τους εισαγμένους στο χρηματιστήριο τίτλους (μετοχές, ομολογίες, κ.λ.π.) ο μέσος όρος της επίσημης τιμής τους κατά τον τελευταίο μήνα της χρήσεως.

α.β) Για τους μη εισαγμένους στο χρηματιστήριο τίτλους:

- Αν πρόκειται για μετοχές ανωνύμων εταιριών, η εσωτερική λογιστική αξία που προκύπτει από το δημοσιευμένο τελευταίο ισολογισμό της εταιρίας, για τις μετοχές της οποίας πρόκειται να γίνει η αποτίμηση.

- Αν πρόκειται για τους λοιπούς, εκτός από τις μετοχές, τίτλους, η τιμή κτήσεως τους.

- Αν πρόκειται για μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων, ο μέσος όρος της καθαρής τιμής τους κατά τον τελευταίο μήνα της χρήσεως.

Τα κάθε φύσεως χρεόγραφα και τίτλοι που έχουν χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και δεν είναι εισαγμένα στο χρηματιστήριο αποτιμώνται στην κατ' είδος παρούσα αξία τους κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού. Η αξία αυτή προσδιορίζεται με βάση το ετήσιο επιτόκιο του κάθε χρεογράφου ή τίτλου.

γ) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.

Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πωλήσεως.

Δεν υπάρχουν αποθέματα κατά την 31/12/2023.

δ) Δεν έγιναν παρεκκλίσεις από τις γενικές αρχές αποτίμησης των παγίων, των αποθεμάτων, των τίτλων πάγιας επένδυσης και των χρεογράφων.

ε) Δεν έγινε αναπροσαρμογή ή υποτίμηση της αξίας των παγίων στοιχείων, για την αποτίμηση των συμμετοχών βλέπε κατωτέρω την παράγραφο 8.

2. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 2, Π.Δ. 315/1999: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις γενικά

νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως, από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς «διαφορών αναπροσαρμογής» του παθητικού (λογ. 41.06-41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών «διαφορές αναπροσαρμογής», που έγιναν μέσα στη χρήση:

Δεν έγινε παρέκκλιση.

3. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 3, Π.Δ. 315/1999. Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως:

Για τις διαφορές από την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων βλέπε κατωτέρω στην 8^η παράγραφο.

Αποσβέσεις των παγίων στοιχείων:

Πίνακας αποσβέσεων παγίων στοιχείων:

	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΠΟΣΟ
66.01	Αποσβέσεις κτιρίων-εγκαταστάσεων κτιρίων-τεχνικών έργων	72.345,19
66.02	Αποσβέσεις Μηχανημάτων-Τεχνικών έργων-μηχανολογικού εξοπλισμού	2.480,00
66.03	Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	58.011,80
66.04	Αποσβέσεις επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	20.349,29
66.05	Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων και εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	2.892,42
66.17	Αποσβέσεις παγίων (μονίμων) εγκαταστάσεων κοινής χρήσεως	35.498,81
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>191.577,51</u>

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1.1.108 του ΠΔ 315/99.

4. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 4, Π.Δ. 315/1999. Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά των σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας:

Δεν έγιναν.

5. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 5, Π.Δ. 315/1999. Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση:

Δεν υπάρχουν.

6. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 6, Π.Δ. 315/1999. Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων:

Δεν υπάρχουν αποθέματα την 31.12.2023.

7. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 7, Π.Δ. 315/1999. Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως:

Δεν υπάρχουν.

8. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 8, Π.Δ. 315/1999. Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτιμήσεως τους στο τέλος της χρήσεως:

Ο Δήμος Παγγαίου συμμετέχει στις κάτωθι Επιχειρήσεις:

Περιγραφή	Ποσοστό Συμμετοχής	Αξία κτήσεως	Αξία αποτιμήσεως την 31.12.2023
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	20,34%	82.444,01	74.718,77
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗ.Μ.Α.Ε.. "ΠΑΓΓΑΙΟ Α.Ε.""	100,00%	60.000,00	0,00
Δ.Ι.Α.ΜΑ.Θ Α.Ε.	4,35%	45.550,00	170.417,33
ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	100,00%	564.170,21	464.170,21
ΔΕΥΑ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ	100,00%	3.917.106,54	3.917.106,54
	Σύνολο €	4.669.270,76	4.626.412,85

Στη κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε πρόβλεψη υπερτίμησης στη Δ.Ι.Α.ΜΑ.Θ Α.Ε. ποσού € 23.937,82 η οποία αύξησε το ειδικό αποθεματικό «Διαφορά Αποτίμησης τίτλων στην τρέχουσα αξία τους».

9. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 9, Π.Δ. 315/1999. Οι υποχρεώσεις του Δήμου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους:

Υφίστανται δόσεις Μακροπρόθεσμων Δανείων πληρωτέες πέραν της πενταετίας συνολικού ποσού ευρώ 74.666,68€.

Αριθμός λογαριασμού δανείου	Υπόλοιπα δανείων της 31/12/2023	Πληρωτέο μετά την 31/12/2028
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/01	20.868,29	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/02	351.018,48	48.606,52
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/03	23.765,74	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/04	58.383,81	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/05	1.056,43	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/06	38.155,71	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/07	2.115,34	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/08	104.805,70	26.060,16
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/09	159.040,44	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/10	268.012,59	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/11	36.939,89	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/12	119.277,66	0,00
Αρ.δαν.ΤΠΔ 05/12209/13	163.968,55	0,00

Δανειο ΤΠΔ για έργο Αγροτική οδοποιία (Αντώνης Τρίτσης-Φιλόδημος)	2.946.044,66	0,00
	<u>4.293.453,32</u>	<u>74.666,68</u>

Κατά την 31.12.2023 δόσεις συνολικού ποσού ευρώ 584.284,83είχαν τεθεί σε αναστολή καταβολής λόγω Covid-19.

Τα δάνεια μέσω του Προγράμματος Φιλόδημος Ι για τη χρηματοδότηση έργων ενταγμένων στο πρόγραμμα Φιλόδημος Ι και μεταφερόμενα στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» θα εξοφληθούν κατά 75% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και κατά 25% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

10. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 10, Π.Δ. 315/1999. Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Δήμου, εφόσον η παράθεσή τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους καταστάσεως. Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά:

Δεν υπάρχουν.

11. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 11, Π.Δ. 315/1999. Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και αμοιβές - έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς - ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις:

Α) Μέσος όρος προσωπικού		
Συνολικά	άτομα	<u>312</u>
		-
Β) Κατηγορίες προσωπικού		
Μόνιμοι	άτομα	161
Αορίστου Χρόνου	άτομα	16
Ορισμένου Χρόνου	άτομα	66
Λοιπές κατηγορίες	άτομα	<u>69</u>
Σύνολο	άτομα	<u>312</u>
Γ) Αμοιβές - έξοδα προσωπικού		
Αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	€	2.944.993,76
Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων αορίστου χρόνου	€	241.512,15
Αποδοχές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	€	152.040,00
Αποδοχές έκτακτων υπαλλήλων	€	841.685,26
Εργοδοτικές εισφορές Δήμων και Κοινοτήτων κοινωνικής ασφάλισης	€	1.061.059,23
Παραεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	€	167.695,91
Δαπάνες πρόσληψης, εκπαίδευσης και επιμόρφωσης προσωπικού	€	1.290,00
ΣΥΝΟΛΟ	€	<u>5.410.276,31</u>

12. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 12 315/1999. Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση:

Δεν έγινε παρέκκλιση.

13. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 13, Π.Δ. 315/1999. Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία:

Οι αμοιβές Δημάρχου, Αντιδημάρχων, του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, των Προέδρων των Τοπικών Συμβουλίων και των Δημοτικών Συμβούλων στη χρήση **2023** ανήλθαν στο συνολικό ποσό των € **320.599,46**.

14. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 14, Π.Δ. 315/1999. Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιαστών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία:

Δεν υπάρχουν.

15. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 15, Π.Δ. 315/1999. Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Δήμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες - προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων:

Για την ασφάλεια των δανείων ο Δήμος εκχώρησε έσοδά του στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με το νόμο.

16. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 16, Π.Δ. 315/1999. Οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του παγίου ενεργητικού.

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

17. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 17, Π.Δ. 315/1999. Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα και έκτακτα και ανόργανα έξοδα, καθώς και για τα έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων, τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Δήμου. Επίσης, αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 «έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και 56.01 «έξοδα χρήσεως πληρωτέα» αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά:

1) «Έκτακτα και ανόργανα έξοδα» συνολικού ποσού € **229.069,73** τα οποία αναλύονται ως εξής:

Επιστροφή ποσών προκαταβολής ΚΑΠ για διευκόλυνση ΔΕΥΑΠ (λογ.τακτοποίηση σε 72 δόσεις ΚΑΠ)	€	143.822,16
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις χρήσης	€	1.641,28
Τόκοι Υπερμερίας χρήσης	€	83.606,29
Σύνολο	€	<u>229.069,73</u>

2) «Έκτακτες ζημιές» συνολικού ποσού € **11.177,85** οι οποίες αναλύονται ως εξής:

Ζημιές από διαγραφή βεβαιωμένων οφειλών	€	11.177,85
---	---	-----------

Σύνολο**€ | 11.177,85**

3) «Έκτακτα και ανόργανα έσοδα» συνολικού ποσού € **184.984,91**, τα οποία αναλύονται ως εξής:

Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων πάγιων στοιχείων	€	176.679,18
Λοιπά έκτακτα έσοδα	€	8.305,73
Σύνολο	€	<u>184.984,91</u>

4) «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων» συνολικού ποσού € **707.006,35**, τα οποία αναλύονται ως εξής:

Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	€	407.199,86
Τακτικά έσοδα από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας	€	86.246,50
Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών	€	91.893,03
Τόκοι καταθέσεων	€	41.521,94
Λοιπά έκτακτα έσοδα	€	77.092,84
Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων	€	3.052,18
Σύνολο	€	<u>707.006,35</u>

6) «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» συνολικού ποσού € **563.307,35**, τα οποία αφορούν α) χρηματικό κατάλογο της χρήσεως, συνολικής αξίας € 1.032,10 ο οποίος βεβαιώθηκε στην επόμενη χρήση, β) επιχορηγήσεις εισπρακτέες στην επόμενη χρήση ποσού € 275.813,58, γ) έσοδα από ανταποδοτικό τέλος Αιγιαλού ποσού € 191.271,96, δ) έσοδα από λαϊκές αγορές ποσού € 23.698,75 και ε) έσοδα από τέλος ακίνητης περιουσίας ποσού € 71.490,96.

18.Παρ.4.1.501 περίπτ. 18, Π.Δ. 315/1999. Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Δήμου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηνιαίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά:

Δεν υπάρχουν.

19. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 19, Π.Δ. 315/1999. Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β(1) «έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως» Β(3) «τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ(Ι) (1) «έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα:

Δεν υπάρχουν.

20. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 20, Π.Δ. 315/1999. Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού «λοιπές προβλέψεις» όταν είναι αξιόλογες:

Ποσό € 1.198.258,09 αφορά προβλέψεις για πιθανή ζημία από επίδικες απαιτήσεις, μετά την καταγραφή από την νομική υπηρεσία των εκκρεμών και επίδικων υποθέσεων και την μεταφορά στην απογραφή του Δήμου στις 01.01.2011.

21. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 21, Π.Δ. 315/1999. Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρεκκλίσεως αυτής.

Δεν έγινε.

22. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 22, Π.Δ. 315/1999. Αναλύσεις των συμπυκνώνων στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν ο Δήμος κάνει τέτοιες συμπτύξεις, είναι υποχρεωμένο να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις:

Δεν έγιναν.

23. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 23, Π.Δ. 315/1999. Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διαφόρους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

24. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 24, Π.Δ. 315/1999. Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας:

Βλέπε ανωτέρω την 8^η παράγραφο.

25. Παρ. 4.1.501 περίπτ. 25, Π.Δ. 315/1999. Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μια πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

α) Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί ισολογισμού κ.λπ.

Δεν χρειάστηκε να γίνει.

β) Ανάλυση λογ/σμών τάξεως:

Χρεωστικοί λογαριασμοί τάξεως	28.956.556,35
Πιστωτικοί λογαριασμοί τάξεως	28.956.556,35

Αφορούν το τελικό διαμορφωμένο ποσό του Απολογισμού της χρήσης 2023.

γ) Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματου πάγιου περιουσιακού στοιχείου:

Δεν έγιναν.

δ) Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των δημοτών και των τρίτων.

1) Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

44.11	Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και δάνεια	<u>2.154.649,36</u>
-------	---	----------------------------

Αφορά το ποσό της πρόβλεψης για τον κίνδυνο μη είσπραξης των επισφαλών απαιτήσεων όπως μεταφέρθηκε στην απογραφή του Δήμου στις 01.01.2011.

2) Προβλέψεις για μη είσπραξη καταλογισθέντων σε πρώην ταμίες

44.98.00.0001	Προβλέψεις για μη είσπραξη καταλογισθέντων σε πρώην ταμίες	<u>1.480.000,00</u>
---------------	--	----------------------------

Αφορά το ποσό της πρόβλεψης για τον κίνδυνο μη είσπραξης των καταλογισμών σε πρώην ταμίες ποσού ευρώ 1.480.000,00 που επιβάρυνε τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων.

3) Φορολογικές και Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις

Οι φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Δήμου Παγγαίου δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές και ασφαλιστικές αρχές για τις χρήσεις 2011 έως και 2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά και ασφαλιστικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Δήμος Παγγαίου δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό και ασφαλιστικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

4) Κεφάλαιο του Δήμου την 31.12.2023.

Το κεφάλαιο του Δήμου, ανέρχεται, κατά την **31.12.2023** σε € **32.412.302,84** και δεν παρουσίασε μεταβολή σε σχέση με αυτό της προηγούμενης χρήσης.

5) Ο Δήμος ΠΑΓΓΑΙΟΥ εφάρμοσε ορθά το «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων», εκτός από την εφαρμογή της «Αναλυτικής Λογιστικής».

6) Ο Δήμος Παγγαίου, κατά πάγια τακτική, δεν τηρεί την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων, έτσι ώστε κάθε χρήση να περιλαμβάνει τα έσοδα και έξοδα που την αφορούν. Η λογιστικοποίηση γίνεται με τη βεβαίωση των εσόδων και ενταλματοποίηση των εξόδων.

7) Σύμφωνα με το Ν.5056/2023 και τις σχετικές κατ' εφαρμογή του Νόμου εγκυκλίους, την 31/12/2023 τα Νομικά πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου του Δήμου καταργούνται αυτοδικαίως και το σύνολο των πάσης φύσεως περιουσιακών στοιχείων, απαιτήσεων, υποχρεώσεων, αρμοδιοτήτων και προσωπικό τους αναλαμβάνονται από τον οικείο Δήμο Παγγαίου. Η καθαρή θέση του Δήμου θα ωφεληθεί με ποσό ευρώ 31.071,19.

Ελευθερούπολη, 17 Απριλίου 2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ

ΖΑΧΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΔΟΥΛΓΕΡΗΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΑΔΤ-ΑΡ 028874

ΑΔΤ-Ν 609304

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ
0115038

"ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ"								
Πίνακας Παγίων της χρήσης 01.01.2023 - 31.12.2023								
Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2023	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2023	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2023	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 01/01/2023	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2023	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ 31/12/2023	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2023
10	Εδαφικές εκτάσεις	12.621.711,25	13.800,00	12.635.511,25	0,00	0,00	0,00	12.635.511,25
11	Κτηρια - Εγκαταστάσεις Κτηρίων - Τεχνικά Έργα	18.747.603,21	0,00	18.747.603,21	18.674.028,87	72.345,19	18.746.374,06	1.229,15
12	Μηχ/ματα-Τεχ.Εγκατ/σεις-Λοιπός Μηχ/γικός Εξοπ/σμός	1.491.776,66	0,00	1.491.776,66	1.472.139,14	2.480,00	1.474.619,14	17.157,52
13	Μεταφορικά Μέσα	1.812.896,87	60.648,00	1.873.544,87	1.425.828,01	58.011,80	1.483.839,81	389.705,06
14	Επιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3.054.297,90	47.589,08	3.101.886,98	2.906.776,92	20.349,29	2.927.126,21	174.760,77
15	Ακινήτ/σεις υπό Εκτέλεση και Προκ.Κτήσεως Παγίων	40.433.211,63	8.804.003,85	49.237.215,48	0,00	0,00	0,00	49.237.215,48
16	Ασώματες Ακιν/σεις και Εξοδα Πολυετούς Αποσβέσεως	4.884.258,94	18.600,00	4.902.858,94	4.877.271,45	2.892,42	4.880.163,87	22.695,07
17	Πάγιες (Μόνιμες) Εγκαταστάσεις Κοινής Χρήσεως	50.069.700,17	0,00	50.069.700,17	50.034.155,81	35.498,81	50.069.654,62	45,55
	ΣΥΝΟΛΟ	133.115.456,63	8.944.640,93	142.060.097,56	79.390.200,20	191.577,51	79.581.777,71	62.478.319,85

ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2023 – 31.12.2023**Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΠΑΓΓΑΙΟΥ****1. ΓΕΝΙΚΑ**

Στη χρήση 2023, προέκυψε έλλειμα ποσού € 51.040,85 το οποίο αφού αφαιρεθεί από το υπόλοιπο πλεονασμάτων των προηγούμενων χρήσεων ποσού € 3.996.275,94 προκύπτει τελικό πλεόνασμα εις νέον ποσού € **3.945.235,09**.

Η διαχειριστική περίοδος από **01.01.2023** έως **31.12.2023** ήταν η **εικοστή τέταρτη** από την εγκατάσταση του Διπλογραφικού Συστήματος και η **δέκατη τρίτη** από την εφαρμογή του Ν. 3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», επιτρέποντας στο Δήμο την σωστή παρακολούθηση της πορείας των οικονομικών στοιχείων του.

2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά Οργανικά Έσοδα του Δήμου της χρήσεως **2023** ανήλθαν στο ποσό των € **16.177.732,51** (λογ. 70 + 71 + 72 + 73 + 74 + 75 + 76).

Αν στο παραπάνω ποσό των Οργανικών Εσόδων προστεθούν τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα (λογ. **81.01**) ποσού € **184.984,91**, τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων (λογ. **82.01**) ποσού € **703.954,17** και τα έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων (λογ. **82.07**) ποσού € **3.052,18** τότε τα συνολικά έσοδα του Δήμου (οργανικά και ανόργανα) ανέρχονται στο ποσό των € **17.069.723,77**.

Οι ληφθείσες επιχορηγήσεις της χρήσεως **2023** ανήλθαν στο ποσό των € **11.550.003,89** (για επενδύσεις ποσό € **2.912.314,38** και για κάλυψη δαπανών ποσό € **8.637.689,51**).

3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως **2023** έχει ως εξής:

Κωδικός	Περιγραφή	2023
70	Πωλήσεις εμπορευμάτων και λοιπών αποθεμάτων	7.510,56
71	Πωλήσεις προϊόντων	6.106,51
72	Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις	684.525,32
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	6.497.532,63
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις	8.637.689,51
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και δωρεές	283.216,05
76	Έσοδα κεφαλαίων	61.151,93
	Σύνολο Οργανικών εσόδων Α	<u>16.177.732,51</u>
81.01	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	184.984,91
	Σύνολο Ανόργανων εσόδων Β	<u>184.984,91</u>
82.01/82.00	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	703.954,17
82.07	Έσοδα από επιστροφές (αχρεωστήτως) καταβληθέντων	3.052,18
	Σύνολο Εσόδων προηγούμενων χρήσεων Γ	<u>707.006,35</u>
	Γενικό Σύνολο (Α+Β+Γ)	<u>17.069.723,77</u>

4. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το κόστος των παρεχομένων υπηρεσιών ανήλθε στο ποσό των € **11.337.570,22**. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των € **5.483.467,67**, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των € **56.348,01**, τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των € **3.131,14**, τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν στο ποσό των € **229.069,73** και οι έκτακτες ζημιές ανήλθαν στο ποσό των € **11.177,85**.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, δημοσίων σχέσεων, χρηματοοικονομικών, προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις και δάνεια, εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εξόδων προηγούμενων χρήσεων ανήλθε στο ποσό των € **17.120.764,62**.

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως **2023**, ποσού € **17.069.723,77** μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως **2023**, ποσού € **17.120.764,62** αποτελεί το έλλειμμα της χρήσεως **2023**, το οποίο ανέρχεται σε € **51.040,85**.

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως **2023**, έχει ως εξής :

Κωδικός	Περιγραφή	2023
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.410.276,31
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	1.002.658,73
62	Παροχές τρίτων	4.852.574,04
63	Φόροι-τέλη	29.376,20
64	Διάφορα έξοδα	2.491.893,17
65	Τόκοι και συναφή έξοδα	3.131,14
66	Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	191.577,51
67	Παροχές-χορηγίες-Επιχορηγήσεις-Επιδοτήσεις-Δωρεές	1.571.411,97
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	<u>0,00</u>
	Σύνολο Οργανικών εξόδων	<u>15.552.899,07</u>
25	Αναλώσεις αναλωσίμων υλικών	1.100.276,80
26	Αναλώσεις ανταλλακτικών παγίων	<u>227.341,17</u>
	Σύνολο Αναλώσεων	<u>1.327.617,97</u>
	Σύνολο Οργανικών εξόδων & Αναλώσεων	<u>16.880.517,04</u>
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	229.069,73
81.02	Έκτακτες ζημιές	11.177,85
82.00	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>0,00</u>
	Σύνολο Εκτάκτων & Ανόργανων εξόδων	<u>240.247,58</u>
	Γενικό Σύνολο	<u>17.120.764,62</u>

6. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα συνολικά διαθέσιμα (καταθέσεις όψεως και προθεσμίας) του Δήμου κατά την **31.12.2023** ανήλθαν στο ποσό των € **2.567.487,26**.

7. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου της **31.12.2023** η αξία κτήσεως των παγίων

στοιχείων και των εξόδων εγκατάστασης ανέρχεται στο ποσό των € **142.060.097,56** και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € **79.581.777,71** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των **€62.478.319,85**.

Όλα τα πάγια του Δήμου αναφέρονται αναλυτικά στο Μητρώο Παγίων.

8. ΔΑΝΕΙΑ

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Δήμου κατά την **31.12.2023** ανέρχονται συνολικά στο ποσό των € **3.551.023,46** και αφορούν δάνεια από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο αυτών ανέρχεται κατά την **31.12.2023** στο ποσό των € **742.429,86**. Κατά την 31.12.2023 δόσεις συνολικού ποσού ευρώ 584.284,83 είχαν τεθεί σε αναστολή καταβολής λόγω Covid-19. Τα δάνεια μέσω του Προγράμματος Φιλόδημος Ι για τη χρηματοδότηση έργων ενταγμένων στο πρόγραμμα Φιλόδημος Ι και μεταφερόμενα στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», ποσού ευρώ 2.946.044,66, κατά την 31.12.2023, θα εξοφληθούν κατά 75% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και κατά 25% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

9. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Δήμου κατά την **31.12.2023** ανέρχονται στο ποσό των € **3.083.525,87**. Οι συνολικές υποχρεώσεις, αφού ληφθούν υπόψη και το μακροπρόθεσμο μέρος των δανείων, που αναφέρονται πιο πάνω, ανέρχονται κατά την **31.12.2023** σε ποσό **€6.634.549,33**.

Οι αντίστοιχες βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά την **31.12.2023** ανέρχονται στο ποσό των **€3.300.250,87**.

10. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Δήμου, ανέρχεται, κατά την 31.12.2023 σε € 32.412.302,84 και δεν παρουσίασε μεταβολή σε σχέση με αυτό της προηγούμενης χρήσης.

11. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Η οικονομική πορεία του Δήμου Παγγαίου, όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως **2023** κρίνεται ικανοποιητική καθώς παρά τα οριακά ζημιογόνα αποτελέσματα της χρήσης εξυπηρετεί κανονικά τις υποχρεώσεις του.

12. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1) Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

44.11	Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και δάνεια	<u>2.154.649,36</u>
-------	---	----------------------------

Αφορά το ποσό της πρόβλεψης για τον κίνδυνο μη είσπραξης των επισφαλών απαιτήσεων όπως μεταφέρθηκε στην απογραφή του Δήμου στις 01.01.2011.

2) Προβλέψεις για μη είσπραξη καταλογισθέντων σε πρώην ταμίες

44.98.00.0001	Προβλέψεις για μη είσπραξη καταλογισθέντων σε πρώην ταμίες	<u>1.480.000,00</u>
---------------	--	----------------------------

Αφορά το ποσό της πρόβλεψης για τον κίνδυνο μη είσπραξης των καταλογισμών σε πρώην ταμίες ποσού ευρώ 1.480.000,00 που επιβάρυνε τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων.

3) Φορολογικές και Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις

Οι φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Δήμου Παγγαίου δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές και ασφαλιστικές αρχές για τις χρήσεις 2011 έως και 2023. Ως εκ τούτου τα φορολογικά και ασφαλιστικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Δήμος Παγγαίου δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό και ασφαλιστικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

4) Ο Δήμος ΠΑΓΓΑΙΟΥ εφάρμοσε ορθά το «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων», εκτός από την εφαρμογή της «Αναλυτικής Λογιστικής».

5) Ο Δήμος Παγγαίου, κατά πάγια τακτική, δεν τηρεί την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων, έτσι ώστε κάθε χρήση να περιλαμβάνει τα έσοδα και έξοδα που την αφορούν. Η λογιστικοποίηση γίνεται με τη βεβαίωση των εσόδων και ενταλματοποίηση των εξόδων.

6) Σύμφωνα με το Ν.5056/2023 και τις σχετικές κατ' εφαρμογή του Νόμου εγκυκλίους, την 31/12/2023 τα Νομικά πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου του Δήμου καταργούνται αυτοδικαίως και το σύνολο των πάσης φύσεως περιουσιακών στοιχείων, απαιτήσεων, υποχρεώσεων, αρμοδιοτήτων και προσωπικό τους αναλαμβάνονται από τον οικείο Δήμο Παγγαίου. Η καθαρή θέση του Δήμου θα ωφεληθεί με ποσό ευρώ 31.071,19.

Συντάχθηκε στις 17/04/2025 και υπογράφεται

Αναστασιάδης Φίλιππος	Πρόεδρος	
Χριστοδουλίδης Γεώργιος	Αντιπρόεδρος	
Απαζίδου Ζωή	Μέλος	
Εμμανουηλίδης Θεόφιλος	Μέλος	
Μποσμπότης Χρήστος	Μέλος	
Τσάκαλος Κωνσταντίνος	Μέλος	
Βαρύτη Μαρία	Μέλος	

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ									
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (Λ/80)-31ης Δεκεμβρίου 2023 (01/01 - 31/12/2023)									
ΧΡΕΩΣΗ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2023		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022		ΠΙΣΤΩΣΗ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2023		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2022	
1. Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως					1. Έσοδα κύριας δραστηριότητας				
25. Αναλώσιμα υλικά	0,00		0,00		70- Πωλήσεις εμπορευμάτων και λοιπών αποθεμάτων	7.510,56		3.737,80	
26. Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	0,00		0,00		71- Πωλήσεις προϊόντων	6.106,51		5.464,12	
2. Αγορές χρήσεως					72- Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα	684.525,32		663.656,32	
25. Αναλώσιμα υλικά	1.100.276,80		1.033.647,19		73- Έσοδα από παροχή υπηρεσιών (ανταποδοτικά κλπ)	6.497.532,63		7.195.675,02	
26. Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	227.341,17		282.710,35		2. Λοιπά οργανικά έσοδα				
Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και αγορών	1.327.617,97		1.316.357,54		74- Επιχορηγήσεις	8.637.689,51		7.332.171,58	
3. ΜΕΙΟΝ: Αποθέματα τέλους χρήσεως					75- Έσοδα παρεπομένων ασχολιών & Δωρεές	283.216,05		3.359,40	
25. Αναλώσιμα υλικά	0,00		0,00		76- Έσοδα κεφαλαίων	61.151,93		8.982.057,49	
26. Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	0,00		0,00		Σύνολο Εσόδων	16.177.732,51		14.699.662,83	
Αγορές και διαφορά (+,-) αποθεμάτων	1.327.617,97		1.316.357,54						
	1.327.617,97		1.316.357,54						
4. Οργανικά έξοδα									
60- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	5.410.276,31		4.906.194,82						
61- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.002.658,73		753.404,64						
62- Παροχές τρίτων	4.852.574,04		3.575.126,15						
63- Φόροι - τέλη	29.376,20		23.041,76						
64- Διάφορα έξοδα	2.491.893,17		2.282.514,87						
65- Τόκοι και συναφή έξοδα	3.131,14		7.813,27						
66- Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	191.577,51		734.291,15						
67- Χορηγήσεις - Επιχορηγήσεις Επιδοτήσεις	1.571.411,97		1.407.177,53						
68- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00		15.552.899,07						
Συνολικό κόστος	16.880.517,04		15.005.921,73						
Μείον:λογ.78-Ιδιοπαραγωγή-τεκμαρτά έσοδα	0,00		0,00						
Συνολικό κόστος εσόδων	16.880.517,04		15.005.921,73						
					80.01 Έλλειμμα εκμετάλλευσης	702.784,53		306.258,90	
Σύνολα	16.880.517,04		15.005.921,73		Σύνολα	16.880.517,04		15.005.921,73	
					ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ, 17/04/2025				
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ		Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ				Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ			
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ		ΖΑΧΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ				ΔΟΥΛΓΕΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ			
ΑΔΤ-ΑΡ 028874		ΑΔΤ-Ν 609304				ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0115038			