



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.04.25
11:26:19 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΞΝΞΩΞΨ-43Υ

FILIPPOS ANASTASIADIS
25/04/2025 11:10

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.11/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 158/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης εκτέλεσης της υπηρεσίας με τίτλο: Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Ορφανού, Πιερέων για το έτος 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3979/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 57 του Ν.4795/2021 και τις όμοιες του Ν.4412/2016»

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **15^η Απριλίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **7719/11.04.2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
3.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	4.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
5.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελευθερούπολης ,Κηπιών,Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου, Οφρυνίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
3.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
4.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας
5.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Μπουντούδη Ελένη**, Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:15μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν την συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης ο Ειδικός συνεργάτης Δημάρχου, Κος Τσουκαλίδης Γιάννης ενημέρωσε το σώμα με μια συνοπτική παρουσίαση για τις δράσεις της Γενικής Συνέλευσης του έργου **DesirMED** για την αντιμετώπιση των συνεπειών της κλιματικής αλλαγής, το οποίο χρηματοδοτείται από το ερευνητικό πρόγραμμα **HORIZON EUROPE**, που πραγματοποιήθηκε στην Βαλένθια της Ισπανίας στις 25,26, 27 Φεβρουαρίου 2025

- Μεταξύ άλλων έγινε αναφορά για τις **Βασικές Δράσεις στον Δήμο Παγγαίου** που αφορούν :
- Παρακολούθηση – βελτιστοποίηση λειτουργίας τεχνητών υγροτόπων.
 - Μελέτη αντιπλημμυρικής προστασίας με NbS στη Νέα Πέραμο και στην Τούζλα.
 - Σύστημα έγκαιρης προειδοποίησης δασικής πυρκαγιάς σε συνδυασμό με NbS, στην περιοχή της Ελευθερούπολης.
 - (ΑΜΘ): τεχνολογικές λύσεις γεωργίας ακριβείας (εγκατάσταση μετεωρολογικών σταθμών, αισθητήρων εδάφους (υγρασία, κ.λπ.).
 - (ΑΜΘ) Κεντρικό σύστημα συγκέντρωσης δεδομένων.

Το σύνολο της ανωτέρω παρουσίασης βρίσκεται στο ηχογραφημένο πρακτικό της συνεδρίασης το οποίο τηρείται στο αρχείο της Γραμματείας της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

A. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

B. Την αριθμ.πρωτ.**7604/10.04.2025** εισήγηση του κου Κωνσταντίνου Τσιρικτή, Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Καθαριότητας Περιβάλλοντος και Ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Παγγαίου η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: «Εισήγηση περί λήψης ή μη απόφασης για την έγκριση εκτέλεσης των εργασιών που απαιτούνται για την συντήρηση χώρων πρασίνου για το έτος 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3979/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 57 του Ν.4795/2021 και τις όμοιες του Ν.4412/2016».

Σύμφωνα με το άρθρο 117 του Νόμου 4674/2020 ΦΕΚ Α/53/11-3-2020 ρύθμιση αρμοδιοτήτων Οικονομικής Επιτροπής η παράγραφος 1 του άρθρου 61 του Ν.3979/2011 (Α'138) αντικαθίσταται ως εξής : «..1. Η Οικονομική επιτροπή μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Α'147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, καθώς και συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καθορίζονται ιδίως το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται...».

Ο Δήμος Παγγαίου διαθέτει έκταση 700.000 στρεμμάτων, αποτελούμενη από πεδιάδες, δασικές εκτάσεις, όρη και μια ακτογραμμή έκτασης εξήντα πέντε (65) χιλιομέτρων. Οι απέραντες παρθένες παραλίες, ο συνδυασμός βουνού και θάλασσας, οι ιστορικοί τόποι, τα πολυάριθμα χωριά που προσφέρονται για μικρές και μεγάλες εκδρομές κάνουν την περιοχή μας έναν ξεχωριστό προορισμό. Ο δε πληθυσμός του ανέρχεται σε 32.000 μόνιμους κατοίκους (απογραφή 2011) που κατά τους θερινούς μήνες πενταπλασιάζεται (τουλάχιστον) προσελκύοντας χιλιάδες επισκέπτες από την Ελλάδα αλλά και από όλα τα μέρη του κόσμου καθώς επίσης δημότες και πολίτες όμορων δήμων διατηρούν παραθεριστικές κατοικίες κατά μήκος της παραλιακής ζώνης.

Τα οργανωμένα οικιστικά σύνολα – που ανέρχονται σε 43 οικισμούς – εκτός από την πλήρη παροχή υπηρεσιών ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας διαθέτουν σχολικές μονάδες, παιδικούς σταθμούς, ΚΑΠΗ, Κέντρο Υγείας, αγροτικά ιατρεία που απαιτούν ιδιαίτερη παροχή υπηρεσιών κυρίως σε εργασίες που αφορούν στη βλάστηση (δηλαδή καθαρισμός ρεμάτων, κοιμητηρίων, περιβάλλοντος χώρου των εκπαιδευτικών και των κοινωφελών ιδρυμάτων).

Πιο συγκεκριμένα στις Δημοτικές Ενότητες Ελευθερούπολης, Πιερρών, Ορφανού, και Ελευθερών που είναι τουριστικές και αγροτικές περιοχές απαιτείται ο καθαρισμός βλάστησης σε κοινόχρηστους χώρους, αστικά και περιαστικά άλση, πάρκα, πρανή, κήποι, παιδικές χαρές, δενδροστοιχίες, παρτέρια, νησίδες και ερείσματα εκατέρωθεν οδικών αξόνων ώστε να εξασφαλιστεί η ορατότητα και ασφάλεια διερχόμενων πεζών και οχημάτων.

Οι ανάγκες για εργασίες καθαρισμού βλάστησης σε κοινόχρηστους χώρους και αστικά-περιαστικά άλση (τοποθεσία, κοινόχρηστος χώρος, έκταση και τρόπος καθαρισμού) αναλυτικά θα περιγραφούν σε υπό κατάρτιση μελέτη.

Το μόνιμο εργατοτεχνικό προσωπικό που υπηρετεί σήμερα στο Δήμο δεν επαρκεί για να καλύψει τις εν λόγω ανάγκες εξαιτίας της μεγάλης σε έκταση εδαφικής περιοχής και δασών που περιβάλλουν όλες τις Κοινότητες του Δήμου. Τη δεδομένη χρονική στιγμή το διαθέσιμο εργατοτεχνικό προσωπικό είναι ελλιπές διότι αρκετοί εξ αυτών έχουν ήδη αποχωρήσει από την υπηρεσία μας λόγω: (α) απόσπασης σε άλλους Δήμους (β) συνταξιοδότησης (γ) μακροχρόνιας άδειας άνευ αποδοχών και (δ) μακροχρόνιας αναρρωτικής άδειας.

Πιο συγκεκριμένα σύμφωνα με τα πρόσφατα στοιχεία που χορηγήθηκαν από το γραφείο προσωπικού το μόνιμο εργατοτεχνικό προσωπικό της υπηρεσίας καθαριότητας έχει αποδυναμωθεί σημαντικά (υπάρχει μείωση-υποστελέχωση προσωπικού) κατά **τριάντα τέσσερις (34) υπαλλήλους** λόγω αποσπάσεων, μακροχρόνιων αδειών άνευ αποδοχών και αναρρωτικών αδειών καθώς και συνταξιοδοτήσεων.

Ειδικότερα αναλυτικά περιγράφεται η αποδυνάμωση σε εργατοτεχνικό προσωπικό :

α. Έχουν **αποσπαστεί** σε άλλους δήμους, είκοσι δύο (22) εργάτες-προσωπικό καθαριότητας εξωτερικών χώρων , τέσσερις (4) οδηγοί και ένας (1) ηλεκτρολόγος

β. Βρίσκονται σε **μακροχρόνιες άδειες άνευ αποδοχών**, δύο(2) εργάτες-προσωπικό καθαριότητας εξωτερικών χώρων και ένας (1) οδηγός

γ. βρίσκονται σε **μακροχρόνιες αναρρωτικές άδειες** ένας (1) οδηγός και δύο (2) εργάτες-προσωπικό καθαριότητας εξωτερικών χώρων.

δ. Έχει **συνταξιοδοτηθεί**, ένας (1) εργάτης καθαριότητας γενικών καθηκόντων

Με βάση την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας προς τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής υπάρχουν οι σχετικές πιστώσεις για συντήρηση χώρων πρασίνου κατά την διάρκεια της αντιτυρικής περιόδου που ξεκινά από 1^η Μαΐου έως 31 Οκτωβρίου 2025.

Συνεπώς συμπεραίνουμε ότι το προαναφερόμενο εργατοτεχνικό προσωπικό κρίνεται ελλιπές και ανεπαρκές και λαμβάνοντας υπόψη ότι οφείλουμε να εξασφαλίσουμε την εύρυθμη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας προτείνονται οι κάτωθι εργασίες :

- (1) Κωδικός Προυπ/ου 35/6262.007 Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ελευθερούπολης
- (2) Κωδικός Προυπ/ου 35/6262.008 Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ελευθερών.
- (3) Κωδικός Προυπ/ου 35/6262.009 Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ορφανού.
- (4) Κωδικός Προυπ/ου 35/6262.010 Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Πιερρών.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡ/ΝΟΣ
Δ /ΝΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

ΤΣΙΡΙΚΤΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να προβούν στη λήψη απόφασης, με την οποία διαπιστώνουν την αδυναμία εκτέλεσης των παρακάτω υπηρεσιών **με ίδια μέσα** κατά την διάρκεια της αντιτυρικής περιόδου που ξεκινά από 1^η Μαΐου έως 31 Οκτωβρίου 2025.

με τίτλο:

- (1) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ελευθερούπολης
- (2) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ελευθερών.
- (3) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ορφανού.
- (4) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Πιερέων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι υπάρχουν και οι αντίστοιχες πιστώσεις στον προϋπολογισμό του Δήμου Παγγαίου οικον.έτους 2025 όπως παρακάτω:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
35/6262.007	Συντήρηση χώρων πρασίνου στη Δ.Ε Ελευθερούπολης	12.400,00
35/6262.008	Συντήρηση χώρων πρασίνου στη Δ.Ε Ελευθερών	7.688,00
35/6262.009	Συντήρηση χώρων πρασίνου στη Δ.Ε Ορφανού	13.020,00
35/6262.010	Συντήρηση χώρων πρασίνου στη Δ.Ε Πιερέων	4.092,00
		37.200,00

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Την αριθμ.πρωτ.7604/10.04.2025 εισήγηση του κου Κωνσταντίνου Τσιρικτή, Προϊσταμένου Δ/σης Καθαριότητας Περιβάλλοντος και ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Παγγαίου,
- Το γεγονός ότι υπάρχουν οι σχετικές πιστώσεις για συντήρηση χώρων πρασίνου κατά την διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου που ξεκινά από 1^η Μαΐου έως 31 Οκτωβρίου 2025 σε Κ.Α εξόδων του Προϋπολογισμού του Δήμου Παγγαίου οικον.έτους 2025.
- Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το Άρθρο 9 του Ν. 5056/23 (ΥΠΕΣ εγκ.1237/94548/06.11.2023) που αφορά «Αρμοδιότητες Δημαρχιακής Επιτροπής προσθήκη άρθρου 74 στον Ν. 3852/2010»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 57 του Ν.4795/2021, όπως αντικατέστησε το άρθρο 61 του Ν. 3979/2011, του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, ομοίως και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Α'147),
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Διαπιστώνει, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3979/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 57 του Ν.4795/2021 και τις όμοιες του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, ότι ο Δήμος Παγγαίου αδυνατεί με τον υπάρχοντα μηχανολογικό εξοπλισμό και το υπηρετούν προσωπικό να εκτελέσει τις παρακάτω υπηρεσίες κατά την διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου που ξεκινά από 1^η Μαΐου έως 31 Οκτωβρίου 2025 με τίτλο:

- (1) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ελευθερούπολης
- (2) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ελευθερών.
- (3) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Ορφανού.
- (4) Συντήρηση χώρων πρασίνου στην Δ.Ε. Πιερέων

2.Εγκρίνει την εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών με μη ίδια μέσα.

Το κόστος δαπάνης των ανωτέρω υπηρεσιών θα βαρύνει τους κάτωθι Κ.Α. Εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Παγγαίου οικον.έτους 2025 με τα αντίστοιχα ποσά

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
35/6262.007	Συντήρηση χώρων πρασίνου στη Δ.Ε Ελευθερούπολης	12.400,00
35/6262.008	Συντήρηση χώρων πρασίνου στη Δ.Ε Ελευθερών	7.688,00
35/6262.009	Συντήρηση χώρων πρασίνου στη Δ.Ε Ορφανού	13.020,00
35/6262.010	Συντήρηση χώρων πρασίνου στη Δ.Ε Πιερέων	4.092,00
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	37.200,00

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **158/2025**

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 25 Απριλίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ