



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

FILIPPOS ANASTASIADIS
20/03/2025 08:54

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.03.20
10:14:05 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΡ8ΞΩΞΨ-8ΕΙ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.8/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: **103/2025**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εξέταση της αριθμ. εισερχ. πρωτ. 3422/20-02-2025 αίτησης της κας Πιλόγκου Γεωργίας για παραχώρηση του γηπέδου 5 X 5 στην Ελευθερούπολη στο πλαίσιο πραγματοποίησης εκδήλωσης του Πρότυπου Βρεφονηπιακού Σταθμού «ΑΣΤΕΡΑΚΙΑ», στις 29/03/2025.

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **14^η Μαρτίου 2025**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **4676/10-03-2025 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Γεωργιανής, Ελευθερούπολης, Νέας Περάμου, Ποδοχωρίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης	
2.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου	
3.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου	
4.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής	

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. [Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή](#), Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:25μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

Β. Την αριθμ εισερχ.πρωτ. [3422/20-02-2025](#) αίτηση της κας [Πιλόγκου Γεωργίας](#), ιδιοκτήτριας του [Πρότυπου Βρεφονηπιακού Σταθμού «ΑΣΤΕΡΑΚΙΑ»](#), για την παραχώρηση του γηπέδου 5*5 στην Ελευθερούπολη, στο πλαίσιο πραγματοποίησης εκδήλωσης του Βρεφονηπιακού Σταθμού, στις [29/03/2025](#).

Γ. Την αριθμ.[13/2025](#) απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης με θέμα [«Γνωμοδότηση περί παραχώρησης γηπέδου 5*5 στην Ελευθερούπολη στη Πιλόγκου Γεωργία «Πρότυπο Βρεφονηπιακό Σταθμό «Αστερακία»»](#)», το οποίο αποφάσισε ομόφωνα:

*«Γνωμοδοτούμε θετικά υπέρ της παραχώρησης του γηπέδου 5*5 στην Ελευθερούπολη, στις 29/03/2025, στον Πρότυπο Βρεφονηπιακό Σταθμό «ΑΣΤΕΡΑΚΙΑ» για την πραγματοποίηση της εκδήλωσής τους.»*

Δ. Την αριθμ. [345/2019](#) (ΑΔΑ: [6ΤΠ0ΩΞΨ-ΤΡΖ](#)) απόφαση του [Δημοτικού Συμβουλίου](#) με την οποία εγκρίθηκε ο [Κανονισμός Λειτουργίας Αθλητικών Χώρων](#) του Δήμου Παγγαίου και συγκεκριμένα το άρθρο 4, παρ. Ε) *Οι αθλητικές εγκαταστάσεις μπορεί να διατίθενται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και για τη διοργάνωση αθλητικών, πολιτιστικών, ψυχαγωγικών, συνεδριακών ή άλλων εκδηλώσεων για μεμονωμένη ή έκτακτη χρήση σε ΝΠΔΔ και ΝΠΙΔ οποιασδήποτε μορφής (φορείς,σωματεία, ενώσεις, ΑΜΚΕ, ΚοινΣΕπ, κλπ) ή σε φυσικά πρόσωπα - ιδιώτες μετά από αίτησή τους. Εφόσον υπάρχει η δυνατότητα διάθεσής τους, μετά από εισήγηση της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας και γνωμοδότηση της αντίστοιχης Δημοτικής Κοινότητας, οι χώροι διατίθενται είτε δωρεάν ανάλογα με τον φορέα και το είδος της εκδήλωσης (αναφέρονται ενδεικτικά οι περιπτώσεις φιλανθρωπικών εκδηλώσεων, εκδηλώσεων από φορείς μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, εκδηλώσεις στις οποίες ο δήμος είναι συνδιοργανωτής ή τις έχει θέσει υπό την αιγίδα του, κλπ) είτε με την καταβολή τιμήματος.*

Οι περιπτώσεις καταβολής τιμήματος καθώς και το ύψος του τιμήματος και οι περιπτώσεις μη καταβολής τιμήματος (δωρεάν διάθεση) θα καθοριστούν με κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, έπειτα από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής κατόπιν εισήγησης από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία. Σε κάθε περίπτωση είτε δωρεάν διάθεσης είτε διάθεσης με τίμημα συνυπογράφεται ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης χρήσης, όπως προβλέπεται στη συνέχεια του παρόντος κανονισμού. Κάθε φιλοξενούμενη εκδήλωση δεν μπορεί να διαρκεί πέραν της 22:00 ώρας, εκτός των περιπτώσεων που αιτιολογείται επαρκώς η παράταση αυτού του ωραρίου. Ακόμη στο παρόν παράρτημα πρέπει να σημειωθεί ότι όλα τα παραπάνω ισχύουν για όλες τις αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου εκτός από το Δημοτικό Στάδιο Ελευθερούπολης του οποίου απαγορεύεται ρητά η παραχώρηση για οποιαδήποτε μουσική εκδήλωση (συναυλία) με απώτερο σκοπό την προστασία του ελαστικού τάπητα (ταρτάν).

Για όλες τις περιπτώσεις παραχώρησης χώρων του παρόντος άρθρου είτε αυτή έχει αποφασιστεί με αντάλλαγμα (τίμημα) είτε χωρίς, συνυπογράφεται ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης χρήσης (στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και οι λεπτομέρειες καταβολής – ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ εφόσον έχει αποφασισθεί – του τιμήματος) το οποίο συμπεριλαμβάνεται ως παράρτημα στον παρόντα κανονισμό και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του.

Με την υπογραφή του συμφωνητικού συνυποβάλλονται: α) Φωτοαντίγραφο εγκεκριμένου καταστατικού του φορέα. β) Έγγραφο από το οποίο προκύπτει ο ΑΦΜ. γ) Κατάσταση του Δ.Σ. του φορέα με ονοματεπώνυμα και τηλέφωνα. Το ακριβές τίμημα εφόσον αποφασισθεί παραχώρηση με αντάλλαγμα, εάν δεν έχει ληφθεί ακόμα η σχετική κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου κατόπιν εισήγησης από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

Ε. Την αριθμ. 97/2023 (ΑΔΑ:Ψ747ΩΞΨ-HNX) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου με θέμα: «Έγκριση μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παγγαίου που αφορούν την παραχώρηση Αθλητικών Χώρων του Δήμου Παγγαίου (παρ. 6 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει)», το οποίο αποφάσισε ομόφωνα:

Εγκρίνει την μεταβίβαση στην **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παγγαίου**, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, των αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου, που αφορούν την **παραχώρηση Αθλητικών Χώρων του Δήμου Παγγαίου**, όπως αυτές αναγράφονται στο άρθρο 4 του Κανονισμού Λειτουργίας Αθλητικών χώρων του Δήμου Παγγαίου, το οποίο αναλυτικά αναφέρεται στο εισηγητικό της παρούσης και εγκρίθηκε με την αριθ. 345/2019 (ΑΔΑ:6ΤΠ0ΛΞΨ>ΤΡΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου.

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Την αριθμ. εισερχ.πρωτ. 3422/20-02-2025 αίτηση της κας **Πλιόγκου Γεωργίας**, ιδιοκτήτριας του **Πρότυπου Βρεφονηπιακού Σταθμού «ΑΣΤΕΡΑΚΙΑ**»,
- Την αριθμ.13/2025 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης με θέμα «Γνωμοδότηση περί παραχώρησης γηπέδου 5*5 στην Ελευθερούπολη στη Πλιόγκου Γεωργία «Πρότυπο Βρεφονηπιακό Σταθμό «Αστερακία»»,
- Την αριθμ. 345/2019 (ΑΔΑ: 6ΤΠ0ΩΞΨ-ΤΡΖ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο **Κανονισμός Λειτουργίας Αθλητικών Χώρων** του Δήμου Παγγαίου,
- Την αριθμ. 97/2023 (ΑΔΑ:Ψ747ΩΞΨ-HNX) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου με θέμα: «Έγκριση μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παγγαίου που αφορούν την παραχώρηση Αθλητικών Χώρων του Δήμου Παγγαίου (παρ. 6 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει)»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23,
- Τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ.1 ν.5056/23,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023,
- Την αριθμ. ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024,
- Τις διατάξεις του άρθρου **73**, του **Ν.3852/10**, όπως ισχύει,

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει σύμφωνα με τον ισχύοντα **Κανονισμό Λειτουργίας Αθλητικών Χώρων** του Δήμου Παγγαίου τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του γηπέδου **5χ5** που βρίσκεται στη **Δημοτική Κοινότητα Ελευθερούπολης**, στις **29/03/2025** και σε κάθε μετ'αναβολή αυτής (κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια Αντιδημαρχία **Πολιτισμού Αθλητισμού Νεολαίας, Τουριστικής Ανάπτυξης & Προβολής Δήμου Παγγαίου**), στον Βρεφονηπιακό Σταθμό «**ΑΣΤΕΡΑΚΙΑ**» για την πραγματοποίηση εκδήλωσής τους.

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Παγγαίου για την υπογραφή του συμφωνητικού παραχώρησης.

Την ευθύνη της διοργάνωσης φέρει αποκλειστικά η διοργανώτρια αρχή και επιβάλλεται να τηρηθούν επακριβώς οι Όροι Λειτουργίας των Αθλητικών Εγκαταστάσεων .

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 103/2025

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 20 Μαρτίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ