

Ελλάδα – Υπηρεσίες πολεοδομικού σχεδιασμού – ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

OJ S 184/2024 20/09/2024

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

---

**1.1. Αγοραστής**

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Email: [mantis@dimospaggaiou.gr](mailto:mantis@dimospaggaiou.gr)

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

---

**2.1. Διαδικασία**

Τίτλος: ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Περιγραφή: Με τα ΤΠΣ καθορίζονται για κάθε δημοτική ενότητα οι ακόλουθες κατηγορίες περιοχών: α) Οικιστικές Περιοχές (ΟΙΚ) β) Περιοχές παραγωγικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (Π.Ε.Δ.) γ) Περιοχές Προστασίας (Π.Ε.Π.) και Περιοχές με ειδικό νομικό καθεστώς (Π.Ε.Κ.) δ) Περιοχές ελέγχου χρήσεων γης (Π.Ε.Χ.). Η έγκριση των ΤΠΣ γίνεται με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ύστερα από γνώμη του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων. Αναγνωριστικό διαδικασίας: dcd6e469-5777-4e19-b202-1943d8764398

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

**2.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71410000 Υπηρεσίες πολεοδομικού σχεδιασμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cpv): 71351910 Υπηρεσίες γεωλογίας, 90712100

Σχεδιασμός αστικής περιβαλλοντικής ανάπτυξης

**2.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Ταχυδρομική διεύθυνση: Φρίηου Παπαχρηστίδη 137α

Πόλη: Ελευθερούπολη

Ταχυδρομικός κώδικας: 64100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Θάσος, Καβάλα (EL515)

Χώρα: Ελλάδα

**2.1.3. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 349 375,29 EUR

**2.1.4. Γενικές πληροφορίες**

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

N4412/2016 -

**2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού**

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης:

Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Απάτη: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Αφερεγγυότητα: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Διακανονισμός με τους πιστωτές: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Διαφθορά: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Ένοχος για διαστρέβλωση, απόκρυψη πληροφοριών, αδυναμία προσκόμισης των απαιτούμενων εγγράφων και απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών για τη διαδικασία αυτή:

Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας:

Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Παραβίαση των υποχρεώσεων που έχουν τεθεί σύμφωνα με αμιγώς εθνικά κριτήρια αποκλεισμού: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Παραβίαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την πληρωμή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Παραβίαση υποχρέωσης που σχετίζεται με την πληρωμή φόρων: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Πτώχευση: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Σοβαρή επαγγελματική ανεπαρκή συμπεριφορά: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:

Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού:

Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες:

Περιγράφεται στα έγγραφα της σύμβασης

---

**5. Παρτίδα****5.1. Παρτίδα: LOT-0001**

Τίτλος: Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Παγγαίου

Περιγραφή: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

**5.1.1. Σκοπός**

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 71410000 Υπηρεσίες πολεοδομικού σχεδιασμού

Πρόσθετη ταξινόμηση (cρν): 71351910 Υπηρεσίες γεωλογίας, 90712100

Σχεδιασμός αστικής περιβαλλοντικής ανάπτυξης

**5.1.2. Τόπος εκτέλεσης**

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Θάσος, Καβάλα (Thasos, Kavala) (EL515)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες: ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

**5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια**

Διάρκεια: 24 Μήνες

**5.1.5. Αξία**

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 1 349 375,29 EUR

**5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Πρόγραμμα ταμείων ΕΕ: Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) (2021/2027)

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

**5.1.7. Στρατηγικές δημόσιες συμβάσεις**

Προσέγγιση για τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων: Άλλη

**5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Τεχνικοί ή τεχνικά σώματα για την εκτέλεση της εργασίας

Περιγραφή: Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

**5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς ορίζεται σε

ΤΠ = 70%

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της οικονομικής προσφοράς ορίζεται

σε ΟΠ=30%

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 18/10/2024 15:00:00 (UTC+3)

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <http://www.promitheus.gov.gr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Οι προσφέροντες μπορούν να υποβάλουν περισσότερες από μία προσφορές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: 26.000,00 €

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 30/10/2024 14:00:00 (UTC+2)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 12 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 31/10/2024 10:00:00 (UTC+2)

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

#### 5.1.15. Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

#### 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Οργανισμός προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

TED eSender: Publications Office of the European Union

### 8. Οργανισμοί

#### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμός καταχώρισης: 1007.E80503.0001

Πόλη: ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ

Ταχυδρομικός κώδικας: 64100

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Θάσος, Καβάλα (Thasos, Kavala) (EL515)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: ΜΑΝΤΗΣ ΚΟΣΜΑΣ

Email: [mantis@dimospaggaiou.gr](mailto:mantis@dimospaggaiou.gr)

Τηλέφωνο: 2592350048

Ηλεκτρονική διεύθυνση: [www.dimospaggaiou.gr](http://www.dimospaggaiou.gr)

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): [www.dimospaggaiou.gr](http://www.dimospaggaiou.gr)

Προφίλ αγοραστή: [www.dimospaggaiou.gr](http://www.dimospaggaiou.gr)

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

Οργανισμός διαμεσολάβησης

**8.1. ORG-0002**

Επίσημη ονομασία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Πόλη: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ - ΝΙΚΑΙΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 18233

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (Peiraias, Nisoi) (EL307)

Χώρα: Ελλάδα

Email: [grafeioproedrou@aeppprocurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aeppprocurement.gr)

Τηλέφωνο: +302132141227

Φαξ: +302132141227

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.aepp-procurement.gr>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.aepp-procurement.gr>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

**8.1. ORG-0000**

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

---

**11. Πληροφορίες προκήρυξης**

**11.1. Πληροφορίες προκήρυξης**

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 1897479f-83de-4f7e-a025-531528567fb7 - 01

Είδος εντύπου: Ανταγωνισμός

Είδος προκήρυξης:

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

**11.2. Πληροφορίες δημοσίευσης**

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 566256-2024

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 184/2024

Ημερομηνία δημοσίευσης: 20/09/2024