



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance
FILIPPOS ANASTASIADIS
18/07/2024 12:09

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.07.18
12:17:07 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: Ρ6ΘΣΩΞΨ-ΤΒΠ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.22/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 319/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης ή μη Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής του έργου «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΟΡΦΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ» (αρ. μελέτης: 1010/2014).

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **15-07-2024^η Ιουλίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **14999/11-07-2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελευθερούπολης, Κάριανης, Κοκκινοχώματος, Ορφανίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης	
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος	
3.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου	
4.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης	

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή**, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο κ. Μποσμπότης Χρήστος, Τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του **28ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **23^ο** θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

Β. Το υπ' αριθμ.πρωτ. **14419/08-07-2024** έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου με το οποίο διαβιβάστηκε στη Δημοτική Επιτροπή για έγκριση το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου: **«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΟΡΦΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»** (αρ. μελέτης: 1010/2014) όπως αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω:

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

του έργου **“ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΟΡΦΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ “**

Οι Παρακάτω :

1. Νταμπανλής Κωνσταντίνος, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, Πρόεδρος Επιτροπής
2. Μπίκου Αναστασία, ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός, Τακτικό Μέλος Επιτροπής
3. Ευαγγέλου Νικόλαος, ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός, Τακτικό Μέλος Επιτροπής
4. Γκέντσογλου Χρήστος, Δημοτικός Σύμβουλος, Τακτικό Μέλος Επιτροπής

κατόπιν της υπ' αριθμ., 164/2-5-2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παγγαίου περί συγκρότησης της επιτροπής προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου μεταβήκαμε σήμερα την 08.07.2024 επιτόπου του έργου για την παραλαβή των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου της επικεφαλίδας.

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- Με την υπ' αριθμ. 61/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου εγκρίθηκε η μελέτη του έργου και καθορίστηκε ο τρόπος δημοπράτησης αυτού.
- Ανάδοχος του έργου ήταν η “Κ/Ξ ΜΕ.ΚΟΝ. Α.Ε. – ΜΕΛΟΥΣΑ Α.Ε.” και η Σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 04/09/2017 για το ποσό των 3.302.219,91 € με Φ.Π.Α.
- Επιβλέποντες του έργου ορίσθηκαν ο κ. Παπαδόπουλος Οδυσσέας, Πολιτικός Μηχανικός και ο κ. Στάγκος Ευάγγελος, Μηχανολόγος Μηχανικός
- Με την υπ' αριθμ. 59/20-02-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου.
- Με την υπ' αριθμ. 221/10-07-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου εγκρίθηκε ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών.
- Με την υπ' αριθμ. 414/11-12-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών.

- Με την υπ' αριθμ. 49/12-02-2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε η υποκατάσταση της αναδόχου εταιρίας «Κ/Ξ ΜΕ.ΚΟΝ. Α.Ε. – ΜΕΛΟΥΣΑ Α.Ε.» από την εταιρία «ΜΕ.ΚΟΝ. Α.Ε.».
- Η τελική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των **€3.244.009,41** με Φ.Π.Α., χωρίς αναθεώρηση σύμφωνα με τον 3^ο Α.Π.Ε. του έργου.
- Με την υπ' αριθμ. 272/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε το από 07.09.2023 Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής του έργου

Β. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- Ο χρόνος περαίωσης του έργου, όπως ορίζονταν στη Σύμβαση ήταν δέκα έξι (16) μήνες από την υπογραφή της Σύμβασης, ήτοι την 04-09-2017. Η συμβατική προθεσμία του έργου έληγε στις 03/01/2019.
- Με την υπ' αριθμ. 290/11-7-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 29/7/2019.
- Με την υπ' αριθμ. 523/19-12-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 26/1/2020.
- Με την υπ' αριθμ. 188/19-6-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 28/5/2020.
- Με την υπ' αριθμ. 206/2-10-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 31/8/2020.
- Με την υπ' αριθμ. 67/24-2-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 28/10/2020.
- Σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 4438/18-3-2020, 4755/30-3-2020, 5096/10-4-2020, 5480/27-4-2020 και 5615/4-5-2020 αποφάσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου το έργο διακόπηκε από τις 18/3/2020 μέχρι τις 3/5/2020, δηλαδή για σαράντα επτά (47) ημέρες και σύμφωνα με αυτές υποβλήθηκε και εγκρίθηκε το 6^ο αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα του έργου με νέα ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 14/12/2020.
- Με την υπ' αριθμ. 243/8-7-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 28/4/2021.
- Με την υπ' αριθμ. 403/8-12-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 29/8/2021.
- Με την υπ' αριθμ. 327/13-9-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 29/3/2022.
- Με την υπ' αριθμ. 227/1-6-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 30/12/2022.
- Με την υπ' αριθμ. 518/12-12-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Παγγαίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου με ημερομηνία περαίωσης της δοκιμαστικής λειτουργίας την 08/03/2023.
- Σύμφωνα με την από 17/03/2023 Βεβαίωση Περαιώσεως, το έργο περαιώθηκε στις 08-03-2023, δηλαδή εμπρόθεσμα.

Γ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΤΗΚΕ

Το έργο αφορούσε την κατασκευή της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων της Δημοτικής ενότητας Ορφανού του Δήμου Παγγαίου. Η εγκατάσταση έχει δυναμικότητα 12.600 κατοίκων και θα εξυπηρετεί τους οικισμούς Παραλία Οφρυνίου, Οφρύνιο και Κάρυανη. Τα λύματα θα οδηγούνται στην ΕΕΛ μέσω του προβλεπόμενου δικτύου συλλογής και μεταφοράς και θα καταλήγουν στο ρέμα Ορφανίου. Η εγκατάσταση βρίσκεται σε απόσταση περίπου 3,3 km νοτιοανατολικά του οικισμού «Οφρύνιο», περίπου 5,5 km δυτικά του οικισμού «Κάρυανη» και περίπου 0,5 km βόρεια του οικισμού «Παραλία Οφρυνίου». Τα λύματα θα οδηγούνται στην ΕΕΛ μέσω του προβλεπόμενου δικτύου συλλογής και μεταφοράς και θα καταλήγουν στο ρέμα Ορφανίου. Το σημείο διάθεσης (Ρέμα Ορφανίου) βρίσκεται σε απόσταση περίπου 2,0 km ανατολικά από την εγκατάσταση (Απόφαση ορισμού αποδέκτη λυμάτων Δημοτικού Διαμ/τος Ορφανίου Δήμου Ορφανού, με αριθ. πρωτ. 13/6233/29-11-1999 της Διεύθυνσης Υγείας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας).

Στα πλαίσια της παρούσας εργολαβίας εκπονήθηκε η Οριστική Μελέτη, η Μελέτη Εφαρμογής και κάθε είδους συμπληρωματική μελέτη και έρευνα, κατασκευάστηκαν τα έργα Πολιτικού Μηχανικού, έγινε προμήθεια και εγκατάσταση όλου του ηλεκτρολογικού και μηχανολογικού εξοπλισμού και τέλος πραγματοποιήθηκε δοκιμαστική λειτουργία του έργου για χρονικό διάστημα έξι μηνών.

Δ. ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Παραλαβής, αφού έλεγξε από ποιοτικής πλευράς τις εκτελεσθείσες εργασίες, διαπίστωσε την έντεχνη και σύμφωνη με τους συμβατικούς όρους και προδιαγραφές κατασκευή του έργου.

Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα πραγματικά στοιχεία του έργου, το χρόνο περαίωσης των εργασιών και την καλή λειτουργία αυτού μέχρι σήμερα, έχοντας υπόψη το άρθρο 11 της Συγγραφής Υποχρεώσεων, που ορίζει ως χρόνο συντήρησης του έργου 15 μήνες από τη βεβαίωση περαίωσης και το γεγονός ότι παρήλθε το χρονικό διάστημα αυτό σήμερα, θεωρεί την παρούσα παραλαβή ως οριστική.

Το Πρωτόκολλο αυτό συντάχθηκε σε έξι (6) αντίτυπα, υπογράφεται όπως παρακάτω και το ένα παραδόθηκε στο Ανάδοχο, που παραβρέθηκε στην παραλαβή.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

1. ΝΤΑΜΠΑΝΑΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΤΖΗΩΑΝΝΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

2. ΜΠΙΚΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΓΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

3. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

4. ΓΚΕΝΤΣΟΓΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

.....

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. [14419/08-07-2024](#) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου με το οποίο διαβιβάστηκε στη Δημοτική Επιτροπή για έγκριση το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου: «[ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΟΡΦΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ](#)» (αρ. μελέτης: 1010/2014),
- Την από [17/03/2023](#) αναφορά των επιβλεπόντων μηχανικών του ανωτέρου έργου και του Παπαδόπουλου Οδυσσέα και του Στάγκου Ευάγγελου,
- Την αριθμ. [17/03/2023](#) βεβαίωση περαίωσης του έργου,
- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου με «[ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΟΡΦΑΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ](#)» (αρ. μελέτης: 1010/2014), με τελική δαπάνη εργασιών [3.244.009,41€](#) με Φ.Π.Α. χωρίς αναθεώρηση, με ανάδοχο την εταιρία με τίτλο «[ΜΕ.ΚΟΝ.Α.Ε.](#)», και επιβλέποντες τους υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών κ. [Παπαδόπουλο Οδυσσέα](#) Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ και κ. [Στάγκο Ευάγγελο](#) Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, όπως αυτό συντάχθηκε από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: [319/2024](#)

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

[Ελευθερούπολη, 18 Ιουλίου 2024](#)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ