



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.07.10
13:29:16 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΖΨ8ΩΞΨ-Ω0Ψ

FILIPPOS ANASTASIADIS
10/07/2024 12:35

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.21/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 290/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Περί διαγραφής ή μη απαιτητού μισθώματος
(Βοσκοπούλου Αικατερίνη).**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **05-07-2024^η Ιουλίου 2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **13732/01-07-2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Κοκκινοχώματος, Μεσορόπης, Νέας Περάμου, Παλαιοχωρίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
5.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
6.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή**, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **14^ο** θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (**άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10**, όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**) (**ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023**).

Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής:.....δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο **174** του **Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων** [ν. 3463/2006 (Α' 114)].

Β. Την αριθμ. πρωτ. **13306/26-06-2024** εισήγηση της **Προϊσταμένης** του Τμήματος **Εσόδων και Περιουσίας** του Δήμου Παγγαίου η οποία αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: Διαγραφή μη απαιτητό μίσθωμα.

Η κ. Βοσκοπούλου Αικατερίνη του Αυγουστή, με το υπ' αριθ. 8619/30-4-2024 συμφωνητικό μίσθωσε το δημοτικό ακίνητο - ισόγειο κτίσμα εμβαδού 34,66τμ με κεραμοσκεπή, που βρίσκεται στο υπ' αριθ. 43 οικόπεδο του Ο.Τ. 12 εμβαδού 936,96τμ εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Κοινότητας Σιδηροχωρίου της Δημοτικής Ενότητας Πιερέων του Δήμου, για πέντε έτη και με δικαίωμα παράτασης, για τρία έτη ακόμη.

Κατόπιν υποβολής της (πρωτ.10970/30-5-2024) δήλωσης αποχώρησης και παράδοσης του μίσθιου, από την κ. Βοσκοπούλου Αικατερίνη, το Δημοτικό Συμβούλιο έγκρινε με την αριθ. 183/2024 ομόφωνη απόφασή του, τη λύση της μίσθωσης και την μη κατάπτωση της εγγυητικής.

Το βεβαιωμένο μίσθωμα της κ. Βοσκοπούλου Αικατερίνης του Αυγουστή ανέρχεται στο ποσό των 300,00€ και αφορά το χρονικό διάστημα από Ιούλιο 2024 έως Δεκέμβριο 2024.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου έχοντας υπόψη τα παραπάνω, να αποφασίσει σχετικά για την διαγραφή του μη απαιτητού μισθώματος, ποσού των 300,00€

Επισυνάπτω αντίγραφο της καρτέλας κίνησης με τα ποσά διαγραφής και της αριθ. 183/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ΠΡΟΙΣ. ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΚΕΒΕΖΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

.....
Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο, έλαβε υπόψη:

- Την αριθμ. **183/2024** (**ΑΔΑ:Ρ4ΘΡΩΞΨ-ΨΒ0**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου,
- Την **καρτέλα κίνησης** της κας Βοσκοπούλου Αικατερίνης,
- Την αριθμ. πρωτ. **13306/26-06-2024** εισήγηση της **Προϊσταμένης** του Τμήματος **Εσόδων και Περιουσίας** του Δήμου Παγγαίου,
- Τις διατάξεις του **άρθρου 7** της αριθμ. **ΥΠΟΙΚ38609/ΕΞ2023/ΦΕΚ Β'/1432/10-3-2023 ΚΥΑ**,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23** (**ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023**),

- Τις διατάξεις της [παρ.1δ](#) του άρθρου 174 του [Ν.3463/2006](#)

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη διαγραφή του μη απαιτητού μισθώματος, ποσού των **300,00€** που βεβαιώθηκε στην κα **Βοσκοπούλου Αικατερίνη** του **Αυγουστή**, με ΑΦΜ 116327516, λόγω της πρόωρης λύσης του υπ'αριθμ.**8619/30-04-2024** συμφωνητικού, που αποφασίστηκε με την αριθμ. **183/2024** (**ΑΔΑ:Ρ4ΘΡΩΞΨ-ΨΒ0**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αριθμ. πρωτ. **13306/26-06-2024** εισήγηση της **Προϊσταμένης** του Τμήματος **Εσόδων και Περιουσίας** του Δήμου Παγγαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 290/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

[Ελευθερούπολη, 10 Ιουλίου 2024](#)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ