



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.07.09
12:27:56 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 66ΛΧΩΞΨ-Β8Β

FILIPPOS ANASTASIADIS
09/07/2024 12:24

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.21/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 283/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης ή μη των όρων διακήρυξης και των
εγγράφων της σύμβασης της υπηρεσίας με τίτλο
«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ».

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **05-07-2024^η Ιουλίου 2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **13732/01-07-2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Κοκκινοχώματος, Μεσορόπης, Νέας Περάμου, Παλαιοχωρίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
5.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
6.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. [Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή](#), Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

Β. Το αριθμ. πρωτ. [13543/07-06-2024 \(ΑΔΑΜ:24REQ015023179\)](#) Πρωτογενές Τεκμηριωμένο Αίτημα Πραγματοποίησης δαπανών το οποίο έχει ως εξής:

A/A	Κ.Α.Ε.	Αριθμός Μελέτης	Τίτλος - Περιγραφή	Πίστωση 2024 [€]	Πίστωση 2025 [€]	Πίστωση 2026 [€]	CPV	Χρηματοδότηση	Αιτία δαπάνης
1	10/6253.003	1592/2024	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	5.000,00	5.625,00	375,00.	66510000-8	Τακτικά έσοδα	Η δαπάνη είναι λειτουργική και καλύπτει τις ανάγκες ασφάλισης οχημάτων και ακινήτων του Δήμου Παγγαίου
2	20/6253.003		Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	8.610,00	9.240,00	630,00			
3	30/6253.003		Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	15.370,00	16.500,00	1.130,00			
4	10/6251.003		Ασφάλιστρα ακινήτων	1.730,00	1.855,00	122,00			

Γ. Την αριθμ. πρωτ. [13606/28-06-2024 \(ΑΔΑ:6ΕΝΒΩΞΨ-Ο0Β\)](#) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης και ανάληψη υποχρέωσης συνολικού ποσού [66.187,00€](#) (συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α.), για τα έτη [2024, 2025, 2026](#) σε βάρος Κ.Α. εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου Παγγαίου κατ'έτος.

Δ. Την αριθμ. [1592/2024](#) μελέτη με τίτλο: [«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ»](#) προϋπολογισμού [66.187,00€](#) με ΦΠΑ, η οποία συντάχθηκε από την υπάλληλο του Δήμου μας κα Διγιένογλου Γεωργία, ΤΕ Διοικητικού Λογιστικού και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Προμηθειών, Υπηρεσιών και Αποθήκης του Δ. Παγγαίου κ. Δημήτριο Πάτσα, ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, και το Σχέδιο Διακήρυξης όπως υποβλήθηκε.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος ανέφερε ότι με τη μελέτη αυτή προβλέπεται η παροχή υπηρεσιών με τίτλο [«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ»](#) που απαιτούνται για τις ανάγκες του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 13 του Ν. 2623/98 σχετικά με τη δυνατότητα ασφάλισης των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου.

Η υπηρεσία θα διεξαχθεί με τις διαδικασίες του ανοικτού διαγωνισμού του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής.

Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

Το κτίριο «ΠΑΣΧΑΛΗ» στην Ν. Πέραμο έχει εμβαδό 3.151,45 τετραγωνικά μέτρα, εκτείνεται σε έναν όροφο, και είναι κατασκευασμένο περιμετρικά με πλαίσια από σκυρόδεμα και πλήρωση από πλινθοδομή, η δε στέγη του είναι σκελετός μεταλλικών χωροδικτυωμάτων με μεταλλική επικάλυψη από πάνελ και τραπεζοειδή λαμαρίνα. Το κτίριο έχει μικτή χρήση καθότι στεγάζει γραφεία και το

αρχείο του Δήμου Παγγαίου, αποθήκες για εργαλεία, συνεργείο οχημάτων, ηλεκτρολογείο και μηχανουργείο. Δεν υπάρχει καταγεγραμμένη ζημιά στην τελευταία πενταετία για το ακίνητο. Το έτος κατασκευής του ακινήτου είναι το 1977.

Για το τμήμα ισογείου του κτιρίου "πρώην ΔΟΥ" με μικτό εμβαδό 248 τετραγωνικά μέτρα, το κτίριο είναι κατασκευασμένο προ 1900 και έχουν εκδοθεί δύο οικοδομικές άδειες τις δεκαετίες 1990 και 2000 για ανακαίνιση αυτού. Το κτίριο βρίσκεται στην οδό Φρίξου Παπαχρηστίδη 166 στην Ελευθερούπολη Καβάλας και στεγάζει γραφεία. Η κυριότητα του κτιρίου ανήκει στην ΕΤΑΔ και τμήμα του ισογείου έχει μισθωθεί από τον Δήμο Παγγαίου. Δεν υπάρχει καταγεγραμμένη ζημιά στην τελευταία πενταετία για το ακίνητο. Το πρώτο τμήμα του ακινήτου κατασκευάστηκε στα τέλη της δεκαετίας του 1930.

Το κτίριο "πρώην ΛΑΦ Ελευθερούπολης" με μικτό εμβαδό 951 τετραγωνικά μέτρα (ισόγειο 451 τ.μ., ημιυπόγειο 451 τ.μ., δώμα 21 τ.μ., και βεράντα 100 τ.μ.) είναι επί οικοπέδου 1209,26 τ.μ. Το κτίριο βρίσκεται στην διασταύρωση των οδών Βασιλείου Γεωργίου, Δράμας και Δημάδη στην Ελευθερούπολη Καβάλας και θα στεγάζει γραφεία. Η χρήση του θα είναι κοινωφελής/πολιτιστική ή/και εμπορική. Η κυριότητα του κτιρίου ανήκει στο Ταμείο Εθνικής Άμυνας και έχει μισθωθεί από τον Δήμο Παγγαίου. Δεν υπάρχει καταγεγραμμένη ζημιά στην τελευταία πενταετία για το ακίνητο.

Η δαπάνη για την υπηρεσία έχει προϋπολογισθεί στο ποσό των € 66.187,00 συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης 10% για την κάλυψη των αναγκών ασφάλισης νέων οχημάτων ή χλοοκοπτικών που θα περιέλθουν στην κατοχή του Δήμου και αναγκών ασφάλισης ακινήτων που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, και θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους. Επισημαίνεται ότι οι υπηρεσίες ασφάλισης δεν υπόκεινται σε επιβάρυνση Φ.Π.Α.

Οι φορείς χρηματοδότησης και η σχετική πίστωση του προϋπολογισμού ανά φορέα και οικονομικό έτος δίνονται στον παρακάτω πίνακα

Α/Α	Νομικό Πρόσωπο	Χρηματοδότηση	Κ.Α. Εξόδων	Περιγραφή	Προϋπολογισμός έτους [€]		
					2024	2025	2026
1	Δήμος Παγγαίου	Τακτικά έσοδα	10/6253.003	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	5.000,00	5.625,00	375,00.
		Τακτικά έσοδα	20/6253.003	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	8.610,00	9.240,00	630,00
		Τακτικά έσοδα	30/6253.003	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	15.370,00	16.500,00	1.130,00
		Τακτικά έσοδα	10/6251.003	Ασφάλιστρα ακινήτων	1.730,00	1.855,00	122,00

Σε περίπτωση χρονικής παράτασης σύμφωνα με το άρθρο 6.2 το μη αναλωθέν ποσό μεταφέρεται στον προϋπολογισμό επόμενων ετών στην πρώτη αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Παγγαίου. Οι πιστώσεις που αφορούν τα έτη 2025 και 2026 θα προβλεφθούν ή θα εγγραφούν, σύμφωνα με τον ανωτέρω πίνακα, στους αντίστοιχους προϋπολογισμούς του Δήμου Παγγαίου.

Η ασφάλιση των οχημάτων, των φορητών χλοοκοπτικών μηχανημάτων, του κτιρίου «ΠΑΣΧΑΛΗ», του τμήματος ισογείου του κτιρίου «ΠΡΩΗΝ ΔΟΥ», και του κτιρίου «ΠΡΩΗΝ ΛΑΦ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ» θα έχει ημερομηνία έναρξης από 01.10.2024 ή από την υπογραφή της σύμβασης αν αυτή έπεται χρονικά, και ημερομηνία λήξης 30.09.2026.

.....
Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη,
- Το αριθμ. πρωτ. [13543/07-06-2024 \(ΑΔΑΜ:24REQ015023179\)](#) Πρωτογενές Τεκμηριωμένο Αίτημα Πραγματοποίησης δαπανών,
- Την αριθμ. πρωτ. [13606/28-06-2024 \(ΑΔΑ:6ΕΝΒΩΞΨ-Ο0Β\)](#) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης,
- Την αριθμ. [1592/2024](#) μελέτη με τίτλο: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ» προϋπολογισμού [66.187,00€](#) με ΦΠΑ,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),
- Όλες τις ισχύουσες διατάξεις,

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει** τη μελέτη και τα έγγραφα της σύμβασης της υπηρεσίας με τίτλο: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ» προϋπολογισμού [66.187,00€](#) με ΦΠΑ και την εκτέλεσή της.
- Ορίζει** ως κριτήριο ανάθεσης του ανοικτού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης της ανωτέρω υπηρεσίας την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής.
- Εγκρίνει** τους όρους διακήρυξης και των εγγράφων σύμβασης, βάση των οποίων θα διεξαχθεί ο ανοικτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός, για την επιλογή αναδόχου εκτέλεσης της ανωτέρω υπηρεσίας, όπως αυτοί αναγράφονται στην αριθμ. [1592/2024](#) τεχνική μελέτη του Δήμου Παγγαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **283/2024**

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

[Ελευθερούπολη, 9 Ιουλίου 2024](#)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ