

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.34/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****Αριθμ. Απόφασης: 326/2024**

Περί έγκρισης υποβολής αιτήματος στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων περί παραχώρησης στο Δήμο Παγγαίου της υπ' αριθ. τεμ. 1786μ (τμήμα του ΚΑΕΚ 210461605001) κοινόχρηστης έκτασης της διανομής έτους 1972 του Αγροκτήματος Ν. Περάμου της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερών του Δήμου Παγγαίου για χρήση ως χώρο Κοιμητηρίων

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αναστασιάδης Φίλιππος**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γάκης Κωνσταντίνος**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **02^η Δεκεμβρίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθαν σε δημόσια **Τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **26046/28-11-2024 έγγραφη πρόσκληση**, του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου με το από **28-11-2024** ηλεκτρονικό μήνυμα, δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Παγγαίου και τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α' /07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Από τα (25) είκοσι πέντε μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν τα είκοσι πέντε (25) και παραβρέθηκαν οι κατωτέρω είκοσι ένα (21), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Γάκης Κωνσταντίνος	2.	Οικονομίδου Χρυσάνθη
3.	Απαζίδου Ζωή	4.	Βαρύτη Μαρία
5.	Πριονίδης Χρήστος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας
7.	Γκέντσογλου Χρήστος	8.	Γρηγοριάδης Παρασκευάς
9.	Παρασκευάς Χρήστος	10.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος
11.	Τσιπουρόπουλος Βασίλειος	12.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος
13.	Αμπατζιά Όλγα	14.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος
15.	Παπαθανασίου Ιωακείμ	16.	Καρακασίδης Βασίλειος
17.	Κατσίνης Αθανάσιος	18.	Παπαζούδης Κωνσταντίνος
19.	Τραγαντζόπουλος Πέτρος	20.	Μαντζούρης Βασίλειος
21.	Τσαβδαρίδης Ανέστης		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Μποσμπότης Χρήστος	2.	Ξουλόγης Γεώργιος
3.	Μπενή Ελένη	4.	Μήτρου Αναστάσιος

Η δημοτική σύμβουλος της μειοψηφίας **κα. Μπενή Ελένη** απουσιάζει από την συνεδρίαση, αν και νομίμως προσκλήθηκε σε αυτή, διότι με το αριθ. πρωτ. εισερχ. **26272/02-12-2024** έγγραφό της, γνωστοποίησε την παραίτησή της από το αξίωμα της δημοτικής συμβούλου της μειοψηφίας λόγω προσωπικών και επαγγελματικών υποχρεώσεων.

Προσκλήθηκαν για ενημέρωση όλοι οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου για θέματα που αφορούσαν τις Δημοτικές Κοινότητες και προσκλήθηκαν με δικαίωμα ψήφου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου: **Ορφανίου** με δικαίωμα ψήφου στο 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, **Μεσορόνης** με δικαίωμα ψήφου στο 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και **Ν.Περάμου** με δικαίωμα ψήφου στο 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει (ΦΕΚ87/ Α' /7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην συνεδρίαση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις ανωτέρω Κοινότητες.

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
4.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
5.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
6.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
7.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
8.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
9.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
10.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
11.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
12.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
13.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
14.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
15.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
16.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
17.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
18.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανोटόπου
19.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
20.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
21.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
22.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
23.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
24.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
25.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
26.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Ο Δήμαρχος κ. Αναστασιάδης Φίλιππος προσκλήθηκε εγγράφως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και παρέστη.

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Αθανασιάδου Μαρίνα, Δημοτική Υπάλληλος, που ασκεί καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα του Συμβουλίου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στην συνεδρίαση παρέστη ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Παγγαίου κ. Γεώργιος Καλλινικίδης και ο Ειδικός Σύμβουλος του Δημάρχου Παγγαίου κ. Στέργιος Κεχαγιάς.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 20:12 ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της πλειοψηφίας κ.κ. Πριονίδης Χρήστος και Καλλινικίδης Ανδρέας προσήλθαν στην συνεδρίαση κατά την διαπίστωση απαρτίας.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **7^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως** έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την αριθ. πρωτ. [25300/19-11-2024](#) εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : «ΠΕΡΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΩΣ ΧΩΡΟ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ (ΑΡ. ΤΕΜ. 1786Μ - ΝΕΑ ΠΕΡΑΜΟΣ)

Σας διαβιβάζουμε το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα Κ.Χ. χώρου της Διανομής Αγροκτήματος Ν. Περάμου του έτους 1972.

Το Συμβούλιο Κοινότητας Νέας Περάμου καλείται να γνωμοδοτήσει για την παραχώρηση, από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων προς τον Δ. Παγγαίου, της ως άνω κοινόχρηστης έκτασης για χρήση ως χώρο κοιμητηρίων.

Το παρόν αποστέλλεται και στο Δ.Σ. Παγγαίου, το οποίο όταν λάβει την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Κοινότητας Νέας Περάμου, καλείται να αποφασίσει περί της έκφρασης ή μη, προς το

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, αιτήματος παραχώρησης της ως άνω κοινόχρηστης έκτασης στον Δ. Παγγαίου.

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας.

Ο Αν. Προϊστάμενος Αυτοτελούς Τμήματος
Προγραμματισμού – Ανάπτυξης – Οργάνωσης
και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – ΤΠΕ

Παπαδόπουλος Οδυσσέας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α΄

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθ. [42/2024](#) απόφαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας [Ν. Περάμου](#) της Δημοτικής Ενότητας [Ελευθερών](#) του Δήμου Παγγαίου, με την οποία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει, αποφάσισε ΟΜΟΦΩΝΑ:

«**Γνωμοδοτεί** ΘΕΤΙΚΑ για την υποβολή αιτήματος στο Υπουργείο Αγροτικής ανάπτυξης και τροφίμων, για την παραχώρηση κοινόχρηστου αγροτεμαχίου αριθ. 1786 μ διανομής έτους 1972 αγροκτήματος [Ν.Περάμου](#) για χρήση κοιμητηρίων.»

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο δημοτικός σύμβουλος της [μειοψηφίας](#) κ. [Τσαβδαρίδης Ανέστης](#) ο οποίος ζήτησε να μάθει ποιος αποφάσισε ότι ο συγκεκριμένος χώρος είναι ο καταλληλότερος, μεταξύ ποιόν άλλων χώρων επιλέχθηκε, έγινε διαβούλευση με φορείς, με κατοίκους και με δημοτικούς συμβούλους; Στην συνέχεια ανέφερε πως την διαδικασία την ξεκίνησε ο [Αντιδήμαρχος της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερών](#) κ. [Πριονίδης Χρήστος](#) και επέλεξε και τον χώρο, η τοπική κοινωνία δεν το γνωρίζει και ίσως να υπάρχει και εναλλακτική πρόταση που θα προκύψει με την διαβούλευση.

Έπειτα ο [Αντιδήμαρχος Διοικητικών, Οικονομικών, Νομικών θεμάτων, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης](#) κ. [Γρηγοριάδης Παρασκευάς](#) ανέφερε ότι ο κ. Πριονίδης πρότείνει τον συγκεκριμένο χώρο μετά από έρευνα και χωρίς να αποφασίσει μόνος του, υπάρχει η σχετική αλληλογραφία με τους αρμόδιους φορείς (την οποία ανέγνωσε στο Σώμα), ο χώρος είναι ο καταλληλότερος.

Κατόπιν τον λόγο έλαβε ο [Αντιδήμαρχος της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερών](#) κ. [Πριονίδης Χρήστος](#) ο οποίος ανέφερε πως ο χώρος προτάθηκε μετά από έρευνα ανάμεσα στους διαθέσιμους χώρους, τόνισε ότι δεν υπάρχει άλλος διαθέσιμος και κάλεσε τον κ. Τσαβδαρίδη να βρει και να προτείνει άλλον διαθέσιμο χώρο.

Ακολούθως ο [Δήμαρχος](#) συμπλήρωσε πως η αναγκαιότητα υπάρχει, προσδιορίστηκε ο χώρος αυτός ως καταλληλότερος επειδή πληροί τις απαιτούμενες προδιαγραφές και χωρίς να είναι βέβαιο ότι θα παραχωρηθεί στον Δήμο. Αν υπάρχει εναλλακτική πρόταση να την ακούσουμε, αλλά ο χώρος θα προκύψει μέσα από τα προσπατούμενα. Με την ευρεία διαβούλευση χάνουμε πολύτιμο χρόνο.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Δήμαρχος πρότείνει την έγκριση υποβολής στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων αιτήματος δωρεάν παραχώρησης στον Δήμου Παγγαίου της υπ' αριθ. τεμ. [1786μ](#) (τμήμα του ΚΑΕΚ [210461605001](#)) κοινόχρηστης έκτασης της διανομής έτους [1972](#) του Αγροκτήματος [Ν. Περάμου](#) της Δημοτικής Κοινότητας [Ν. Περάμου](#) Δημοτικής Ενότητας [Ελευθερών](#) του Δήμου Παγγαίου, για χρήση ως [χώρο Κοιμητηρίων](#) και ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Η επικεφαλής της μειοψηφίας κας. [Βαρύτη Μαρίας](#) και οι δημοτικοί σύμβουλοι της μειοψηφίας κ.κ. [Χριστοδουλίδης Γεώργιος](#), [Παπαζούδης Κωνσταντίνος](#), [Μαντζούρης Βασίλειος](#), [Τσαβδαρίδης Ανέστης](#) και [Οικονομίδου Χρυσάνθη](#) ψήφισαν κατά διότι έγινε γρήγορα και βιαστικά η διαδικασία και για να γίνει διαβούλευση με την τοπική κοινωνία.

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, την πρόταση του Δημάρχου, έλαβε υπόψη του την αριθ. πρωτ. 25300/19-11-2024_Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου, το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Αντώνιου Μιχαλόπουλου (εξωτερικού συνεργάτη του Δήμου Παγγαίου) και θεωρημένου από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου, τα χαρακτηριστικά της έκτασης, τις διατάξεις του άρθρου 65 και 83 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει, την αριθ. 42/2024 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Περάμου, την μειοψηφία της επικεφαλής της μειοψηφίας κας. Βαρύτη Μαρίας και των δημοτικών συμβούλων της μειοψηφίας κ.κ. Χριστοδουλίδη Γεώργιου, Παπαζούδη Κωνσταντίνου, Μαντζούρη Βασίλειου, Τσαβδαρίδη Ανέστη και Οικονομίδου Χρυσάνθης, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει την υποβολή στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων αιτήματος δωρεάν παραχώρησης στον Δήμου Παγγαίου της υπ' αριθ. τεμ. 1786μ (τμήμα του ΚΑΕΚ 210461605001) κοινόχρηστης έκτασης της διανομής έτους 1972 του Αγροκτήματος Ν. Περάμου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Περάμου Δημοτικής Ενότητας Ελευθερών του Δήμου Παγγαίου, για χρήση ως **χώρο Κοιμητηρίων**.

Β. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Παγγαίου για τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες.

Μειοψήφησαν η επικεφαλής της μειοψηφίας κα. Βαρύτη Μαρία και οι δημοτικοί σύμβουλοι της μειοψηφίας κ.κ. Χριστοδουλίδης Γεώργιος, Παπαζούδης Κωνσταντίνος, Μαντζούρης Βασίλειος, Τσαβδαρίδης Ανέστης και Οικονομίδου Χρυσάνθη, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 326/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ Ο ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ
(Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ) ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Γάκης Κωνσταντίνος Αναστασιάδης Φίλιππος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη 6 Δεκεμβρίου 2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KONSTANTINOS GAKIS
Ημερομηνία: 2024.12.06 10:47:06 EET

Γάκης Κωνσταντίνος