

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.34/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 319/2024

Έγκριση χορήγησης 2ης παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου : «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΩΝ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΩΝ ΚΑΑΥ» ((Υποέργο 4 Sub.4 16873 ΟΠΣ ΤΑ 5189984)

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αναστασιάδης Φίλιππος**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γάκης Κωνσταντίνος**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **02^η Δεκεμβρίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **20:00** συνήλθαν σε δημόσια **Τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **26046/28-11-2024 έγγραφη πρόσκληση**, του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου με το από **28-11-2024** ηλεκτρονικό μήνυμα, δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Παγγαίου και τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Από τα (25) είκοσι πέντε μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν τα είκοσι πέντε (25) και παραβρέθηκαν οι κατωτέρω είκοσι ένα (21), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Γάκης Κωνσταντίνος	2.	Οικονομίδου Χρυσάνθη
3.	Απαζίδου Ζωή	4.	Βαρύτη Μαρία
5.	Πριονίδης Χρήστος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας
7.	Γκέντσογλου Χρήστος	8.	Γρηγοριάδης Παρασκευάς
9.	Παρασκευάς Χρήστος	10.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος
11.	Τσιπουρόπουλος Βασίλειος	12.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος
13.	Αμπατζιά Όλγα	14.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος
15.	Παπαθανασίου Ιωακείμ	16.	Καρακασίδης Βασίλειος
17.	Κατσίνης Αθανάσιος	18.	Παπαζούδης Κωνσταντίνος
19.	Τραγαντζόπουλος Πέτρος	20.	Μαντζούρης Βασίλειος
21.	Τσαβδαρίδης Ανέστης		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Μποσμπότης Χρήστος	2.	Ξουλόγης Γεώργιος
3.	Μπενή Ελένη	4.	Μήτρου Αναστάσιος

Η δημοτική σύμβουλος της μειοψηφίας **κα. Μπενή Ελένη** απουσιάζει από την συνεδρίαση, αν και νομίμως προσκλήθηκε σε αυτή, διότι με το αριθ. πρωτ. εισερχ. **26272/02-12-2024** έγγραφό της, γνωστοποίησε την παραίτησή της από το αξίωμα της δημοτικής συμβούλου της μειοψηφίας λόγω προσωπικών και επαγγελματικών υποχρεώσεων.

Προσκλήθηκαν για ενημέρωση όλοι οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου για θέματα που αφορούσαν τις Δημοτικές Κοινότητες και προσκλήθηκαν με δικαίωμα ψήφου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου: **Ορφανίου** με δικαίωμα ψήφου στο 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, **Μεσορόπης** με δικαίωμα ψήφου στο 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και **Ν.Περάμου** με δικαίωμα ψήφου στο 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην συνεδρίαση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις ανωτέρω Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
----	--------------------	----------------------------------

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινόχωματος
3.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
4.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
5.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
6.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
7.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
8.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
9.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
10.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
11.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
12.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
13.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
14.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμυσιανών
15.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
16.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
17.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
18.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
19.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
20.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
21.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα
22.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
23.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
24.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
25.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
26.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Ο Δήμαρχος κ. Αναστασιάδης Φίλιππος προσκλήθηκε εγγράφως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και παρέστη.

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Αθανασιάδου Μαρίνα, Δημοτική Υπάλληλος, που ασκεί καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα του Συμβουλίου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στην συνεδρίαση παρέστη ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Παγγαίου κ. Γεώργιος Καλλινικίδης και ο Ειδικός Σύμβουλος του Δημάρχου Παγγαίου κ. Στέργιος Κεχαγιάς.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 20:12 ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της πλειοψηφίας κ.κ. Πριονίδης Χρήστος και Καλλινικίδης Ανδρέας προσήλθαν στην συνεδρίαση κατά την διαπίστωση απαρτίας.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **8^ο θέμα της εκτός ημερήσιας διατάξεως**, το οποίο χαρακτηρίστηκε κατεπείγον με την αριθ. 318/2024 απόφαση, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την με αριθ. πρωτ. **26126/29-11-2024** Εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

Θέμα: Έγκριση της 2ης παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου : «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΩΝ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΩΝ ΚΑΑΥ» ((Υπόεργο 4 Sub.4 16873 ΟΠΣ ΤΑ 5189984)

Το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΩΝ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΩΝ ΚΑΑΥ» έχει ενταχθεί για χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης και αποτελεί το υπόεργο 4 της Πράξης με τίτλο «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»

Για το έργο υπογράφηκε εργολαβική σύμβαση στις 18-07-2023 με συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου 10 μήνες, δηλαδή έως 18.05.2024.

Με την υπ' αριθμ. 129/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου έως 18.12.2024.

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Μετά τα ανωτέρω η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη ότι :

- i) Με την υπ' αριθμ. 20520/30.09.2024 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών πραγματοποιήθηκε η αποδοχή της υποβληθείσας ειδικής δήλωσης διακοπής εργασιών του αναδόχου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 3 και 4 του άρθρου 161 του Ν.4412/2016 και η διακοπή των εργασιών του έργου από 24 Σεπτεμβρίου 2024, λόγω μηεμπρόθεσμης πληρωμής του 4ου λογαριασμού εργασιών
- ii) Το γεγονός ότι ο τέταρτος λογαριασμός εργασιών δεν έχει πληρωθεί ακόμη και το έργο εξακολουθεί να τελεί σε διακοπή εργασιών
- iii) Την παρ. 4 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 σύμφωνα με την οποία :«Ο ανάδοχος δεσμεύεται από τη σύμβαση του έργου να συνεχίσει την κατασκευή του για επιπλέον της αρχικής προθεσμίας χρονικό διάστημα, ίσο προς το ένα δεύτερο (1/2) αυτής και πάντως όχι μικρότερο των τριών μηνών (οριακή προθεσμία). Για τον υπολογισμό της οριακής προθεσμίας δεν προσμετρώνται τυχόν παρατάσεις της συμβατικής προθεσμίας. Η οριακή προθεσμία αρχίζει την επομένη της λήξης της συμβατικής προθεσμίας και κατά τη διάρκειά της η Προϊσταμένη Αρχή δύναται να χορηγεί παρατάσεις, κατόπιν εισήγησης της διευθύνουσας υπηρεσίας, χωρίς αίτηση του αναδόχου. Μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, η σύμβαση διαλύεται, σύμφωνα με το άρθρο 161, εκτός αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 8.»
- iv) Την παρ. 8 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 σύμφωνα με την οποία :«8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δύναται να παραταθεί και μετά την πάροδο της οριακής προθεσμίας, εφόσον υποβληθεί αίτημα του αναδόχου και εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή. Η παράταση του πρώτου εδαφίου χορηγείται συνολικά ή τμηματικά, για χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία»
- v) Το γεγονός ότι η συνέχιση και ολοκλήρωση του έργου είναι προς το συμφέρον του Δήμου.
- vi) Την από 29.11.2024 αίτηση του αναδόχου για παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου

κρίνει ότι δεν υπάρχει υπαιτιότητα του αναδόχου και εισηγείται την έγκριση της παράτασης περαίωσης του έργου με αναθεώρηση μέχρι τις 18.04.2025, δηλαδή κατά τέσσερις (4) μήνες.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ
α.α.

Εσωτερική διανομή:
-Αρχείο Φ6ε'
-Φ.Ε.

Στάγκος Ευάγγελος
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ/Α'

=====

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Στην συνέχεια έθεσε υπόψη του Σώματος την από 29-11-2024 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 26126/29-11-2024) αίτηση του Αναδόχου με την οποία αιτείται την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρω έργου κατά τέσσερις (4) μήνες πέραν της ημερομηνίας λήξης.

Στην συνέχεια ο Δήμαρχος πρότεινε την έγκριση παράτασης κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι έως τις 18/04/2025 με αναθεώρηση καθώς δεν υπάρχει υπαιτιότητα του αναδόχου.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά με τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι έως τις 18/04/2025, με αναθεώρηση καθώς δεν υπάρχει υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, την πρόταση του Δημάρχου, έλαβε υπόψη του τις διατάξεις των άρθρων 31 του Ν.5013/2023, 147 Ν. 4412/2016 και 65 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν, την αριθ. πρωτ. 26126/29-11-2024 Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την από 29-11-2024 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 26126/29-11-2024) αίτηση του Αναδόχου για παράταση συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση 2^{ης} παράτασης συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΟΔΩΝ ΣΤΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΩΝ ΚΑΑΥ» ((Υποέργο 4 Sub.4 16873 ΟΠΣ ΤΑ 5189984) κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι έως τις 18/04/2025, με αναθεώρηση καθώς δεν υπάρχει υπαιτιότητα του αναδόχου, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 26126/29-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 319/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ Ο ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ
(Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ) ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Γάκης Κωνσταντίνος Αναστασιάδης Φίλιππος
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη 5 Δεκεμβρίου 2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KONSTANTINOS GAKIS
Ημερομηνία: 2024.12.05 16:10:03 EET

Γάκης Κωνσταντίνος