

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.32/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 307/2024

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ανώνυμης
εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ
ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ο.Τ.Α»

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αναστασιάδης Φίλιππος

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ: Οικονομίδου Χρυσάνθη

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22^η Νοεμβρίου 2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **19:00** συνήλθαν σε δημόσια **Τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **25174/18-11-2024 έγγραφη πρόσκληση**, του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία γνωστοποιήθηκε στον Δήμαρχο και σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου με το από **18-11-2024** ηλεκτρονικό μήνυμα, δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Παγγαίου και τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.

Επειδή ο Πρόεδρος **κ. Γάκης Κωνσταντίνος** απουσιάζει λόγω ασθένειας, τον αναπληρώνει η Αντιπρόεδρος **κα. Οικονομίδου Χρυσάνθη**, (παρ.2 του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α')) η οποία τον αντικαθιστά στη διεύθυνση της συνεδρίασης. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.98/8182/26.01.2024).

Από τα (25) είκοσι πέντε μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν τα είκοσι πέντε (25) και παραβρέθηκαν οι κατωτέρω δέκα εννέα (19), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Οικονομίδου Χρυσάνθη	2.	Απαζίδου Ζωή
3.	Βαρύτη Μαρία	4.	Πριονίδης Χρήστος
5.	Καλλινικίδης Ανδρέας	6.	Γκέντσογλου Χρήστος
7.	Γρηγοριάδης Παρασκευάς	8.	Παρασκευάς Χρήστος
9.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος	10.	Τσιπουρόπουλος Βασίλειος
11.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος	12.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος
13.	Παπαθανασίου Ιωακείμ	14.	Καρακασίδης Βασίλειος
15.	Παπαζούδης Κωνσταντίνος	16.	Τραγαντζόπουλος Πέτρος
17.	Μαντζούρης Βασίλειος	18.	Μήτρου Αναστάσιος
19.	Τσαβδαρίδης Ανέστης		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Γάκης Κωνσταντίνος	2.	Αμπατζιά Όλγα
3.	Μποσμπότης Χρήστος	4.	Ξουλόγης Γεώργιος
5.	Μπενή Ελένη	6.	Κατσίνης Αθανάσιος

Προσκλήθηκαν για ενημέρωση όλοι οι Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου για θέματα που αφορούσαν τις Δημοτικές Κοινότητες και προσκλήθηκαν με δικαίωμα ψήφου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Παγγαίου: **Ποδοχωρίου** με δικαίωμα ψήφου στο 10ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, **Οφρυνίου** με δικαίωμα ψήφου στο 11ο και 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην συνεδρίαση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις ανωτέρω Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Μαλακόζης Βαρσάμης	Πρόεδρος Κοινότητας Παλαιοχωρίου
2.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

3.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινόχωματος
4.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης
5.	Μποζούδης Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσορόπης
6.	Παπάζογλου Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Αυλής
7.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Στάμος Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Νικήσιανης
3.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών
4.	Δανιηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
5.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίσας
6.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
7.	Κελετζή Βασιλική	Πρόεδρος Κοινότητας Ακροποτάμου
8.	Μακρίδης Στυλιανός	Πρόεδρος Κοινότητας Αντιφιλιππων
9.	Διαμαντίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Ποδοχωρίου
10.	Μπαλής Σταμάτιος	Πρόεδρος Κοινότητας Δωματίων
11.	Ελευθεριάδης Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Χρυσοκάστρου
12.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών
13.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
14.	Ιωαννίδου Ελισσάβετ	Πρόεδρος Κοινότητας Ορφανίου
15.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανотоπού
16.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
17.	Κρητικός Σωτήριος	Πρόεδρος Κοινότητας Σιδηροχωρίου
18.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής
19.	Πατσιάς Δημήτριος	Πρόεδρος Κοινότητας Μυρτοφύτου
20.	Μιχαηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Γαληψού
21.	Αντωνιάδης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κοινότητας Φωλεάς
22.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς
23.	Πατέρας Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Κηπιών

Ο Δήμαρχος κ. Αναστασιάδης Φίλιππος προσκλήθηκε εγγράφως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και παρέστη.

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. Αθανασιάδου Μαρίνα, Δημοτική Υπάλληλος, που ασκεί καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα του Συμβουλίου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στην συνεδρίαση παρέστη ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Παγγαίου κ. Καλλινικίδης Γεώργιος.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 19:20 ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της πλειοψηφίας κ.κ. Παρασκευάς Χρήστος και Πριονίδης Χρήστος προσήλθαν στην συνεδρίαση μετά την διαπίστωση απαρτίας.

Αποχωρήσεις:

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της πλειοψηφίας κ.κ. Τσιπουρόπουλος Βασίλειος και Πριονίδης Χρήστος αποχώρησαν από την συνεδρίαση κατά την εισήγηση του πρώτου [1ου] θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Αντιπρόεδρος εισηγούμενη το **5^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως** έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο ο οποίος ανέφερε εισαγωγικά ότι, ο Δήμος Παγγαίου είναι μέτοχος στην «Αναπτυξιακή Καβάλας ΑΕ - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ» (διακρ. τίτλος ΑΝ.ΑΚ. ΑΑΕ ΟΤΑ) , κατέχοντας το **14,85%** του συνόλου του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας.

Η Γενική Συνέλευση της εταιρείας αποφάσισε (Πρακτ. Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης **18/07/2024**) την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της **κατά το ποσό των ενενήντα χιλιάδων τριακόσιων δέκα εννέα και τριάντα δύο λεπτών του ευρώ (90.319,32) ευρώ (αντιστοιχούντα σε 19.299 μετοχές, ονομαστικής αξίας 4,68 εκάστη)**, οι οποίες θα διατεθούν στην ονομαστική τους αξία. Σύμφωνα με την ίδια απόφαση της Γ.Σ., ο Δήμος μπορεί να ασκήσει δικαίωμα προτίμησης στην αύξηση αυτή, κατά το ποσοστό που του αντιστοιχεί (**14,85%** του Μετοχικού κεφαλαίου). Ήτοι **13.417,56€**, δηλαδή **2.867 μετοχές**.

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Στη συνέχεια, ο Δήμαρχος παρουσίασε αναλυτικά την οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας, και ανέφερε μεταξύ άλλων ότι στο σημερινό οικονομικό περιβάλλον και παρ' όλο που η ΑΝΚΑ ΑΑΕ ΟΤΑ παρουσίασε εξαιρετικά αποτελέσματα στην υλοποίηση και ολοκλήρωση των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων που είχε αναλάβει κατά την τελευταία προγραμματική περίοδο, θα πρέπει να επεκτείνει τις δραστηριότητές της και να βελτιώσει τις υπηρεσίες που προσφέρει προκειμένου:

α) να υλοποιήσει πλήθος Επενδυτικών προγραμμάτων τόσο λόγω της παράτασης της υφιστάμενης προγραμματικής που παρατείνεται έως 31/12/2025 και ιδιαίτερα με την ένταξη 25 επιπλέον έργων στο Υπομέτρο 19.2 «Στήριξη για την υλοποίηση πράξεων στο πλαίσιο της στρατηγικής ΤΑΠΤοΚ» του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ «ΠΑΑ 2014-2020», στο πλαίσιο της 2ης πρόσκλησης του τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER Ν. Καβάλας για πράξεις ιδιωτικού χαρακτήρα και επιπλέον 5 Πράξεων δημοσίου χαρακτήρα, της Ο.Τ.Δ. «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Α.Ε. Ο.Τ.Α.» καθώς και της έναρξης της Προγραμματικής περιόδου 2021-2027 τόσο ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ Π3-77-4.1 «ΣΤΗΡΙΞΗ ΓΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ LEADER (ΤΑΠΤοΚ – ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ)» ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ 2023-2027 όσο και ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΤΑΠΤΟΚ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 3 'ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΜΙΑΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΓΑΛΑΖΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΣΕ ΠΑΡΑΚΤΙΕΣ, ΝΗΣΙΩΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΛΙΕΙΑΣ & ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ', ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 'ΑΛΙΕΙΑ, ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ & ΘΑΛΑΣΣΑ 2021 - 2027', όπως επίσης τέλος να ενισχύσει τις υποδομές ώστε να διεκδικήσει τομεακά προγράμματα όσο και κονδύλια μέσω του Ταμείου ανάκαμψης για την τοπική ανάπτυξη της περιοχής

β) να διασφαλίσει την ανταγωνιστικότητα και βιωσιμότητά της τα αμέσως επόμενα χρόνια.

Τέλος, ανέφερε ότι το όφελος του Δήμου είναι πολλαπλάσιο σε σχέση με το ποσό που έχει καταβάλλει για την αγορά μετοχών της εταιρείας, υπολογίζοντας τα επενδυτικά προγράμματα και τα προγράμματα υποδομών που υλοποιήθηκαν/χρηματοδοτήθηκαν μέσω της ΑΝΚΑ ΑΑΕ ΟΤΑ από τη σύστασή της μέχρι σήμερα.

Προσβλέποντας ότι με την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου η ΑΝΚΑ ΑΑΕ ΟΤΑ , σχεδιάζει να επεκτείνει τις δραστηριότητές της και σε νέους τομείς όπως σε συνέχεια του Ν.4875/2021 Σύσταση Οργανισμού Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού, Πρότυποι Τουριστικοί Προορισμοί Ολοκληρωμένης Διαχείρισης, άλλες ρυθμίσεις για την ενίσχυση της τουριστικής ανάπτυξης.

Τέλος η εν λόγω αύξηση αποβλέπει να βελτιώσει υποδομές και προσωπικό στην κατεύθυνση αναβάθμισης στην επιστημονική και τεχνική στήριξη που παρέχει η εταιρεία τόσο στο Δήμο όσο και στους δημότες του, και θα προσελκύσει και νέους χρηματοδοτικούς πόρους για την προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής και γενικότερα βιώσιμης ανάπτυξης, εισηγείται τη θετική ανταπόκριση του Δήμου στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας.

Τέλος, ανέφερε ότι για την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης των μετόχων στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, απαιτείται απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στην οποία θα πρέπει να αναφέρονται τα ακόλουθα :

- 1) Την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης και συμμετοχή στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου
- 2) Ο αριθμός των νέων μετοχών και το αντίστοιχο μετοχικό κεφάλαιο που θα αναλάβει να καλύψει ο Δήμος Παγγαίου, σύμφωνα με το δικαίωμα προτίμησης.
- 3) Η πρόθεση για την αγορά επιπλέον μετοχών, σε περίπτωση ύπαρξης αδιάθετων, μετά την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης από τους μετόχους.

Στη συνέχεια [η Αντιπρόεδρος](#) κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις των άρθρων 252 και 253 του Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»,
- του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

- την Οικονομοτεχνική Μελέτη Βιωσιμότητας της Ανωνύμου Εταιρίας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.»
- το Πρακτικό της 18/07/2024 Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Ανωνύμου Εταιρίας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.»
- τον Πίνακα στον οποίο αναφέρονται: α) ο αριθμός των μετοχών και το μετοχικό κεφάλαιο κάθε μετόχου στο υφιστάμενο μετοχικό κεφάλαιο (ήτοι ως τούτο διαμορφώθηκε κατόπιν της από 18/07/2024 απόφασης της Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας περί αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και β) ο αριθμός των νέων μετοχών και το νέο μετοχικό κεφάλαιο που αναλογεί σε κάθε μέτοχο με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με βάση το δικαίωμα προτίμησης,
- την Αρ.ΜΑΕ 26632/53/Β/92/005 ΑΡ.ΓΕΜΗ 020513430000 Πρόσκληση Συμμετοχής στην Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Ανωνύμου Εταιρίας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.»

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει την συμμετοχή του Δήμου Παγγαίου στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Ανωνύμου Εταιρίας με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΕ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.», ασκώντας το δικαίωμα προτίμησης πλήρως, με την προμήθεια 2.867 μετοχών (ονομαστικής αξίας 4,68 ευρώ εκάστη) αντί συνολικού ποσού δέκατριών χιλιάδων τετρακοσίων δέκα επτά ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (13.417,56€).

Β) Σε περίπτωση ύπαρξης αδιάθετων μετοχών μετά την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης από τους μετόχους, ο Δήμος Παγγαίου δεν προτίθεται να αγοράσει επιπλέον αδιάθετες μετοχές.

Γ) Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Παγγαίου για την υπογραφή κάθε αναγκαίου εγγράφου για την περαίωση των παραπάνω.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 307/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ Ο ΠΑΡΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ

(Τ.Σ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ)

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Οικονομίδου Χρυσάνθη

Αναστασιάδης Φίλιππος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη 27 Νοεμβρίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KONSTANTINOS GAKIS
Ημερομηνία: 2024.11.27 10:07:47 EET

Γάκης Κωνσταντίνος