



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.01.08
09:20:28 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: Ψ1ΟΔΩΞΨ-134

FILIPPOS ANASTASIADIS
07/01/2025 08:56

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.36/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 538/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου: "ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ
ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ
Δ.ΠΑΓΓΑΙΟΥ" (αρ.μελέτης:1085/2021).**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **20-12-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00 μ.μ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **27621/16-12-2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Καλλινικίδης Άνδρας Αναπληρωματικό Μέλος	4.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος
5.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος	6.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Αναπληρωματικός Μέλος
7	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος		

ΑΠΟΝΤΕΣ			
1.			

Προσκλήθηκε με δικαίωμα λόγου ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α' /7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης	

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Μπουντούδη Ελένη**, Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 13 :00 μ.μ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία

ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#))

Β. Το υπ' αριθμ. πρωτ. [27298/12.12.2024](#) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου με το οποίο διαβιβάστηκε στη Δημοτική Επιτροπή για έγκριση το πρωτόκολλο παραλαβής του έργου:

ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ Δ. ΠΑΓΓΑΙΟΥ», που εκτελέστηκαν από την “ **ΚΕΙΑ ΚΡΟΚΟΣ Ε.Ε. – ΚΑΦΕΤΖΗΣ Θ.**” όπως αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ Δ. ΠΑΓΓΑΙΟΥ**»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: **ΚΕΙΑ ΚΡΟΚΟΣ Ε.Ε. – ΚΑΦΕΤΖΗΣ Θ.**

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

των εργασιών του έργου: «**ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ Δ. ΠΑΓΓΑΙΟΥ**», που εκτελέστηκαν από την “ **ΚΕΙΑ ΚΡΟΚΟΣ Ε.Ε. – ΚΑΦΕΤΖΗΣ Θ.**”

Στην Ελευθερούπολη σήμερα 12 Δεκεμβρίου ημέρα Πέμπτη., οι παρακάτω υπογράφωντες:

1. ΝΤΑΜΠΑΝΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΔΕΥΑΑΠ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
2. ΜΠΙΚΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΜΕΛΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
3. ΣΤΑΓΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΠΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΜΕΛΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

αποτελούντες την Επιτροπή παραλαβής του έργου της επικεφαλίδας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 264/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/16 “Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών”.
2. Την υπ' αριθμ. 010744 2022.06.27 σύμβαση κατασκευής έργου με την οποία έγινε η ανάθεση των εργασιών στην Κοινοπραξία «**ΚΕΙΑ ΚΡΟΚΟΣ Ε.Ε. – ΚΑΦΕΤΖΗΣ Θ.**»
3. Την από 03 / 10 / 2023 Τελική Επιμέτρηση που συντάχθηκε από την ανάδοχο εταιρεία, ελέγχθηκε από τους επιβλέποντες Ζώνιου Ουρανία Αρχ/των Μηχανικό Π.Ε. , Παυλίδη Κων/νο Εργοδηγό Τ.Ε. , Ευαγγέλου Νικόλαο Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε. και θεωρήθηκε από το Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου Στέργιο Μαρμίδη Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε.

Μεταβήκαμε επί τόπου των έργων και

ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ

σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τις εργασίες αυτές όπως αναγράφονται αναλυτικά στις επόμενες σελίδες.

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- Τα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης του ανωτέρω έργου όπως εγκρίθηκαν με την αριθ. 438/2021 απόφαση της Δ.Σ. Παγγαίου με αρχικό προϋπολογισμό € 623.708,55 με Φ.Π.Α.

- Ανάδοχος του έργου αναδείχθηκε η «Κ/ΞΙΑ ΚΡΟΚΟΣ Ε.Ε. – ΚΑΦΕΤΖΗΣ Θ.» και το συμφωνητικό του έργου υπογράφηκε στις 27/06/2022 για το ποσό των € 446.986,69 με Φ.Π.Α.
- Επιβλέποντες του έργου ορίσθηκαν ο κ. Ζώνιου Ουρανία, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, Παυλίδης Κων/νος Εργοδηγός Τ.Ε. και Ευαγγέλου Νικόλαος, Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.
- Στον Ανάδοχο δόθηκε Πίνακας Εργασιών με συνολική προθεσμία οκτώ (8) μηνών όπως ορίζεται στην Ε.Σ.Υ. και στην Διακήρυξη του έργου.
- Η συμβατική προθεσμία του έργου έληγε στις 27/02/2023.
- Χορηγήθηκαν μία παράταση έως την 27/08/2023. Το έργο ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα στις 25/08/2023 σύμφωνα με την από 04/09/2023 Βεβαίωση Περαιώσης.
- Η Βεβαίωση Περαιώσης υπογράφηκε στις 04/09/2023 με ημερομηνία περαίωσης την 25/08/2023 και από αυτό προκύπτει ότι το έργο τελείωσε εμπρόθεσμα.
- Η τελική δαπάνη του έργου ανήλθε στο ποσό των 557.634,62€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.

Β. ΠΟΣΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Η επιτροπή αφού έλεγξε, στο βαθμό που ήταν τούτο δυνατό, τα επιμετρητικά στοιχεία, διαπίστωσε ότι οι ποσότητες των εργασιών, που αναφέρονται στα πρωτόκολλα αφανών και εμφανών εργασιών (Ως 1^η, 2^η, 3^η, 4^η, 5^η & 6^η Επιμέτρηση) ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα και συνεπώς οι ποσότητες των εργασιών που εκτελέστηκαν είναι εκείνες που αναγράφονται στην τελική επιμέτρηση.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι μεταξύ των εγκεκριμένων ποσοτήτων και αυτών που εκτελέστηκαν, υπάρχουν διαφορές (αυξομειώσεις).

Η επιτροπή θεωρεί ότι η εκτέλεση των επί πλέον αυτών ποσοτήτων ήταν αναγκαία και επιβεβλημένη για την ασφάλεια και ολοκλήρωση του έργου και συνεπώς τις παραλαμβάνει ποσοτικά.

Εν όψει όλων αυτών η επιτροπή παραλαμβάνει ποσοτικά τις εργασίες που αναγράφονται στην τελική επιμέτρηση και έχουν όλες εγγραφεί στους 1^ο +2^ο Ανακεφαλαιωτικούς Πίνακες Εργασιών και οι οποίες φαίνονται στον κάτωθι πίνακα .

Ι. ΟΜΑΔΑ : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ			
1. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων		Α.Τ.1.1	
1 ^η Επιμέτρηση	1.384,22		
2 ^η Επιμέτρηση	570,41		
3 ^η Επιμέτρηση	784,12		
4 ^η Επιμέτρηση	20,37		
6 ^η Επιμέτρηση	172,13		
Σύνολο Ποσότητας	M3		2.931,25

2. Ανανέωση κόμης ή κοπή δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m		Α.Τ.1.2	
1 ^η Επιμέτρηση	42,0		
3 ^η Επιμέτρηση	15,0		

4 ^η Επιμέτρηση	9,0	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.	66,00

3. Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων και τάφρων πλάτους μέχρι και 5,00 m	A.T.1.3	
2η Επιμέτρηση	28,44	
3η Επιμέτρηση	0,81	
4η Επιμέτρηση	10,15	
6η Επιμέτρηση	74,82	
Σύνολο Ποσότητας	M3	114,22

4. Εκσκαφή με εργαλεία χειρός σε έδαφος πάσης φύσεως	A.T.1.4	
2η Επιμέτρηση	32,16	
4η Επιμέτρηση	2,18	
6η Επιμέτρηση	6,36	
Σύνολο Ποσότητας	M3	40,70

5. Επιχώματα κάτω από τα πεζοδρόμια	A.T.1.5	
1η Επιμέτρηση	1.927,71	
2η Επιμέτρηση	1.766,20	
3η Επιμέτρηση	413,12	
4η Επιμέτρηση	4,98	
6η Επιμέτρηση	464,32	
Σύνολο Ποσότητας	M3	4.576,33

6. Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυροδ. με εφαρμ. συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	A.T.1.6	
2η Επιμέτρηση	16,51	
3η Επιμέτρηση	18,30	
4η Επιμέτρηση	8,50	
5η Επιμέτρηση	19,38	
Σύνολο Ποσότητας	M3	62,69

7. Καθαίρεση οπλισμένων σκυροδεμάτων	A.T.1.7	
2η Επιμέτρηση	32,01	
3η Επιμέτρηση	310,29	
4η Επιμέτρηση	111,36	
Σύνολο Ποσότητας	M3	453,66

8. Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	A.T.1.8	
4η Επιμέτρηση	669,25	
5η Επιμέτρηση	115,41	
Σύνολο Ποσότητας	M2	784,66

9. Καθαίρεση πλινθοδομών	A.T.1.9	
5η Επιμέτρηση	25,61	
Σύνολο Ποσότητας	M3	25,61

10. Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών		A.T.1.10	
2η Επιμέτρηση		1.245,0	
3η Επιμέτρηση		5.850,0	
4η Επιμέτρηση		850,0	
5η Επιμέτρηση		197,0	
Σύνολο Ποσότητας	Χγρ.		8.142,00

11. Καθαίρεση επιχρισμάτων		A.T.1.11	
5η Επιμέτρηση		283,40	
Σύνολο Ποσότητας	M2		283,40

12. Εφαρμογή υδροβολής μέσης πιέσεως επι επιφανειών τοίχου		A.T.1.12	
5η Επιμέτρηση		173,06	
Σύνολο Ποσότητας	M2		173,06

13. Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα		N.T.1.1	
5η Επιμέτρηση		217,13	
6η Επιμέτρηση		36,16	
Σύνολο Ποσότητας	M2		253,29

14. Εντοπισμός, αποκάλυψη φρεατίου δικλείδας, ανύψωση ή καταβίβαση φρεατίου δικλείδας (βαννοφρεατίου), για την κατάλληλη τοποθέτησή του επί του οδοστρώματος στην επιθυμητή θέση και αποτύπωσή του.		N.T.1.2	
5η Επιμέτρηση		56,0	
6η Επιμέτρηση		6,0	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.		62,00

II. ΟΜΑΔΑ : ΤΕΧΝΙΚΑ

1. Κατασκευή τοίχων, πεζοδρομίων γεφυρών, επένδυσης πασσαλοστοιχιών κ.λ.π. από σκυρόδεμα C16/20		A.T.2.1	
2η Επιμέτρηση		28,77	
6η Επιμέτρηση		37,98	
Σύνολο Ποσότητας	M3		66,75

2. Σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, προστασίας στεγάνωσης γεφυρών κλπ		A.T.2.2	
2η Επιμέτρηση		115,68	
3η Επιμέτρηση		7,62	
4η Επιμέτρηση		0,56	
6η Επιμέτρηση		10,93	
Σύνολο Ποσότητας	M3		134,79

3. Προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25		A.T.2.3	
2η Επιμέτρηση		446,50	
3η Επιμέτρηση		19,23	
4η Επιμέτρηση		100,12	
6η Επιμέτρηση		59,12	

Σύνολο Ποσότητας	M3	624,97
------------------	----	--------

4. Μικροκατασκευές με σκυρόδεμα C20/25		A.T.2.4
2η Επιμέτρηση	0,19	
3η Επιμέτρηση	120,76	
4η Επιμέτρηση	1,47	
5η Επιμέτρηση	6,61	
Σύνολο Ποσότητας	M3	129,03

5. Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών		A.T.2.5
2η Επιμέτρηση	5,13	
3η Επιμέτρηση	167,51	
4η Επιμέτρηση	5,40	
5η Επιμέτρηση	19,38	
Σύνολο Ποσότητας	M2	197,42

6. Καμπύλοι ξυλότυποι απλής καμπυλότητας		A.T.2.6
6η Επιμέτρηση	279,05	
Σύνολο Ποσότητας	M2	279,05

7. Ξυλότυποι εμφανών σκυροδεμάτων		A.T.2.7
Σύνολο Ποσότητας	M2	0,00

8. Χαλύβδινο δομικό πλέγμα B500C εκτός υπογείων έργων		A.T.2.8
2η Επιμέτρηση	8.283,10	
3η Επιμέτρηση	2.504,91	
4η Επιμέτρηση	1.499,54	
5η Επιμέτρηση	106,69	
6η Επιμέτρηση	2.647,41	
Σύνολο Ποσότητας	Χγρ.	15.041,65

9. Χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος B500A		A.T.2.9
6η Επιμέτρηση	3.941,97	
Σύνολο Ποσότητας	Χγρ.	3.941,97

10. Επιστρώσεις με ορθογωνισμένη πλάκα δια χειρός τύπου Ακροβουνίου		A.T.2.10
2η Επιμέτρηση	1.111,20	
3η Επιμέτρηση	1.800,05	
4η Επιμέτρηση	50,53	
Σύνολο Ποσότητας	M2	2.961,78

11. Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου σε λωρίδες για την όδευση τυφλών πλευράς άνω των 30 cm		A.T.2.11
---	--	----------

2η Επιμέτρηση	33,89	
3η Επιμέτρηση	149,80	
4η Επιμέτρηση	23,43	
6η Επιμέτρηση	13,97	
Σύνολο Ποσότητας	M2	221,09

12. Επιστρώσεις με πλακα σχιστολίθου κομμένη πλάτους 10 έως 25εκ.		
	A.T.2.12	
4η Επιμέτρηση	212,77	
5η Επιμέτρηση	2,17	
Σύνολο Ποσότητας	M2	214,94

13. Επιστρώσεις με τσιμεντόπλακες γυαλισμένες (σχέδιο βυζαντινό ή βοτσαλόπλακα)		
	A.T.2.13	
4η Επιμέτρηση	588,09	
5η Επιμέτρηση	6,13	
Σύνολο Ποσότητας	M2	594,22

14. Διαμόρφωση σταμπωτών δαπέδων εξωτερικών χώρων		
	A.T.2.14	
5η Επιμέτρηση	500,00	
6η Επιμέτρηση	91,21	
Σύνολο Ποσότητας	M2	591,21

15. Διαλογή των χρησίμων πλίνθων από τα προϊόντα καθαιρέσεως		
	A.T.2.15	
Σύνολο Ποσότητας	M3	0,00

16. Τοιχοδομές με τσιμεντοπλίνθους 19x15x39 cm, με τσιμεντοασβεστοκονίαμα των 400 kg τσιμέντου και 0,08 m3 ασβέστου		
	A.T.2.16	
4η Επιμέτρηση	11,76	
Σύνολο Ποσότητας	M2	11,76

17. Αρμολογήματα ακατεργάστων όψεων λιθοδομών		
	A.T.2.17	
5η Επιμέτρηση	133,53	
6η Επιμέτρηση	14,13	
Σύνολο Ποσότητας	M2	147,66

18. Ξέση με σύρμα		
	A.T.2.18	
5η Επιμέτρηση	133,53	
6η Επιμέτρηση	14,13	
Σύνολο Ποσότητας	M2	147,66
19. Πετάσματα οροφής πάχους 100mm		
	A.T.2.19	
4η Επιμέτρηση	24,00	
Σύνολο Ποσότητας	M2	24,00

20. Επένδυση με στενάρι		
A.T.2.20		
4η Επιμέτρηση	53,78	
Σύνολο Ποσότητας	M2	53,78

21. Μαρμάρινη κατασκευή		
A.T.2.21		
4η Επιμέτρηση	1,00	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.	1,00

22. Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα		
A.T.2.22		
2η Επιμέτρηση	265,00	
3η Επιμέτρηση	74,10	
4η Επιμέτρηση	24,81	
6η Επιμέτρηση	118,66	
Σύνολο Ποσότητας	MM	482,57

23. Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών συνθ. σχεδ.		
A.T.2.23		
5η Επιμέτρηση	100,00	
Σύνολο Ποσότητας	Χλγ.	100,00

24. Παγκάκι		
A.T.2.24		
6η Επιμέτρηση	6,00	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.	6,00

25. Κάδοι απορριμμάτων στρόγγυλοι		
A.T.2.25		
6η Επιμέτρηση	6,00	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.	6,00

III. ΟΜΑΔΑ : ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

1. Εκσκαφή χάνδακα για την τοποθέτηση αγωγών προστασίας καλωδίων σε κάθε είδους έδαφος		
A.T. 3.1		
3η Επιμέτρηση	97,60	
Σύνολο Ποσότητας	M3	97,60

2. Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο ορυχείου ή χειμάρρου		
A.T. 3.2		
3η Επιμέτρηση	41,83	
Σύνολο Ποσότητας	M3	41,83

3. Βάση ιστού 12 μέτρων		
A.T. 3.3		
3η Επιμέτρηση	4,0	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.	4,0

4. Φρεάτιο έλξης καλωδίων 40x40 cm		
A.T. 3.4		
	0,0	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.	0,0

5. Ταινία (πλέγμα) σήμανσης υπόγειων αγωγών δικτύων πλάτους τουλάχιστον 20 εκ.		Α.Τ. 3.5	
3η Επιμέτρηση		278,85	
Σύνολο Ποσότητας	MM		278,85

6. Καλώδιο τύπου J1VV-U (NYY) διατ 5G16		Α.Τ. 3.6	
		0,0	
Σύνολο Ποσότητας	KGR		0,00

7. Καλώδιο τύπου J1VV-U (NYY) διατομής 4G10		Α.Τ. 3.7	
3η Επιμέτρηση		491,40	
Σύνολο Ποσότητας	MM		491,40

8. Καλώδιο τύπου J1VV-U (NYY) διατομής 3G2.5		Α.Τ. 3.8	
3η Επιμέτρηση		250,00	
Σύνολο Ποσότητας	MM		250,00

9. Αγωγός χαλκινός πολύκλωνος 25 mm²		Α.Τ. 3.9	
3η Επιμέτρηση		105,59	
Σύνολο Ποσότητας	Χγρ.		105,59

10. Πλάκα γείωσης		Α.Τ. 3.10	
3η Επιμέτρηση		5,0	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.		5,0

11. Σωλήνες Ø90 PE διέλευσης καλωδίων		Α.Τ. 3.11	
3η Επιμέτρηση		461,00	
Σύνολο Ποσότητας	MM		461,00

12. Χαλύβδινος ιστός φωτισμού, ύψους		Α.Τ. 3.12	
3η Επιμέτρηση		4,00	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.		4,00

13. Ακροκιβώτιο ιστού		Α.Τ. 3.13	
3η Επιμέτρηση		4,00	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.		4,00

14. Προβολέας LED ισχύος 700 W		Α.Τ. 3.14	
3η Επιμέτρηση		20,00	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.		20,00

15. Ηλεκτρικός πίνακας		Α.Τ. 3.15	
-			
Σύνολο Ποσότητας	M2		0,00

16. Ιστοί φωτισμού με ανηγμένη υποδομή		Α.Τ. 3.16	
6η Επιμέτρηση		8,00	
Σύνολο Ποσότητας	Τεμ.		8,00

17. Φωτιστικό σώμα LED, επί κορυφής ιστού		Α.Τ. 3.17	
6η Επιμέτρηση		8,00	
Σύνολο Ποσότητας	KGR		8,00

1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΤΕΧΝΙΚΑ

1. Κατασκευή τοίχων, πεζοδρομίων γεφυρών, επένδυσης πασσαλοστοιχιών κ.λ.π. από σκυρόδεμα C16/20		A.T.2.1	
6η Επιμέτρηση		13,75	
Σύνολο Ποσότητας	M3		13,75

2. Σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης τοίχων με πλάκες από γραφειτούχο διογκωμένη πολυστερίνη (EPS), πάχους 50mm ($\lambda=0,031 \text{ W/mK}$) και ειδικό επίχρισμα σε πλαστικό πλέγμα		N.T.1.3	
5η Επιμέτρηση		199,02	
Σύνολο Ποσότητας	M2		199,02

3. Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά		N.T.1.4	
5η Επιμέτρηση		285,01	
Σύνολο Ποσότητας	M2		285,01

4. Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων		N.T.1.5	
5η Επιμέτρηση		285,01	
Σύνολο Ποσότητας	M2		285,01

5. Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου		N.T.1.6	
5η Επιμέτρηση		115,41	
Σύνολο Ποσότητας	M2		115,41

6. Επιστέγαση με ασφαλοπίλημα		N.T.1.7	
5η Επιμέτρηση		115,41	
Σύνολο Ποσότητας	M2		115,41

7. Στέγη ξύλινη για επιστέγαση με γαλλικά κλπ κεραμίδια ή τεχνητές πλάκες		N.T.1.8	
5η Επιμέτρηση		93,15	
Σύνολο Ποσότητας	M2		93,15

8. Σανίδωμα στέγης με μισόταβλες πάχους 1,8 cm		N.T.1.9	
5η Επιμέτρηση		115,41	
Σύνολο Ποσότητας	M2		115,41

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

1. Πίλαρ οδοφωτισμού 4 αναχωρήσεων		N.T.1.10	
5η Επιμέτρηση		1,00	
Σύνολο Ποσότητας	TEM		1,00

Γ. ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Η επιτροπή διαπίστωσε την ύπαρξη εγκεκριμένων ΣΑΥ, ΦΑΥ και μητρώου του έργου.

Κατόπιν έλεγξε ποιοτικά τις εργασίες και διαπίστωσε ότι αυτές εκτελέστηκαν έντεχνα και σύμφωνα με τους κανονισμούς και τις τεχνικές προδιαγραφές που ισχύουν στη παρούσα σύμβαση και τις παραλαμβάνει ποιοτικά.

Ως προς την ποιότητα των υλικών η επιτροπή, έλαβε υπόψη της τους διαφόρους εργαστηριακούς ελέγχους, διαπίστωσε ότι οι εργασίες ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις των ΠΤΠ που αναγράφονται στη σύμβαση.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι όλες οι εκτελεσθείσες εργασίες βρίσκονται σε καλή κατάσταση, η επιτροπή παραλαμβάνει το έργο και από ποιοτικής άποψης.

Δ. ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Όπως διαπίστωσε η επιτροπή, και σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις της εργολαβίας, ο χρόνος εγγύησης του έργου έχει καθοριστεί σε 15 μήνες από τη βεβαιωμένη περαίωση του έργου. Το έργο βεβαιωμένα περαιώθηκε στις 25/08/2023 και ως εκ τούτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 171 §1 του ν. 4412/2016, ο χρόνος εγγύησης αρχίζει απ' αυτή την ημερομηνία και περαιώνεται στις 25/11/2024.

Ε. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Μετά τα ανωτέρω και έχοντας υπ' όψη:

α) Το άρθρο 172 του Ν. 4412/16

β) Το γεγονός ότι πέρασε ο χρόνος εγγυήσεως των 15 μηνών που ορίζεται στην Ε.Σ.Υ. από την βεβαίωση περαίωσης και κατά περίπτωση από την υποβολή της τελικής επιμέτρησης των εργασιών και

γ) Την ύπαρξη εγκεκριμένου μητρώου έργου ,ΦΑΥ και ΣΑΥ.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα πραγματικά στοιχεία του έργου, το χρόνο περαίωσης των εργασιών και την καλή λειτουργία αυτού μέχρι σήμερα, προτείνει την παραλαβή του έργου.

Το πρωτόκολλο παραλαβής συντάχθηκε σε έξι (6) αντίγραφα και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΟΙ ΠΑΡΑΔΙΔΟΝΤΕΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Δημήτριος Κρόκος
Πολ/κός Μηχ/κός

Ζώνιου Ουρανία
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ

Νταμπανλής Κωνσταντίνος
Πολιτικός Μηχ/κός Π.Ε.

Παυλίδης Κωνσταντίνος
ΤΕ Εργοδηγός Δομ. Έργων

Μπίκου Αναστασία
Πολιτικός Μηχ/κός Π.Ε.

Ευαγγέλου Νικόλαος
Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

Στάγκος Ευάγγελος
Μηχ/λόγος Μηχανικός ΠΕ

.....
Εν συνεχεία ο Πρόεδρος ανέφερε ότι θα πρέπει να εγκριθεί το ανωτέρω πρωτόκολλο Παραλαβής του εν θέματι έργου και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου
- Το υπ'αριθμ.πρωτ.[27298/12.12.2024](#)έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου
- Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής των εργασιών του έργου : **ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ Δ. ΠΑΓΓΑΙΟΥ»,**
- Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών" (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).(ΦΕΚΑ147 /08.08.2016) και ειδικότερα οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 και συγκεκριμένα των Άρθρων 168 "Βεβαίωση περάτωσης εργασιών"
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου με τίτλο: **ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ Δ. ΠΑΓΓΑΙΟΥ», (αρ. μελ. 1085/2021)** με αρχικό προϋπολογισμό € 623.708,55 με Φ.Π.Α. στο οποίο Ανάδοχος του έργου αναδείχθηκε η «Κ/ΞΙΑ ΚΡΟΚΟΣ Ε.Ε. – ΚΑΦΕΤΖΗΣ Θ.» και το συμφωνητικό του έργου υπογράφηκε στις 27/06/2022 για το ποσό των € 446.986,69 με Φ.Π.Α. και με επιβλέποντες τους αρμόδιους υπαλλήλους της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Παγγαίου, την Κα Ζώνιου Ουρανία, τον Κο Παυλίδη Κωνσταντίνο και τον Κο Ευαγγέλλου Νικόλαο όπως αυτό συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 538/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη, 3 Ιανουαρίου 2025
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ