



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.11.27
13:25:17 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6Ω1ΧΩΞΨ-56Κ

FILIPPOS ANASTASIADIS
27/11/2024 13:11

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.33/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 495/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Έγκριση 1ου ΑΠΕ, 1ου ΠΚΤΜΝΕ και χρήση των επί
έλασσον δαπανών του 1ου και Τακτοποιητικού
Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου με
τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ & ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΥ Δ.ΣΧΟΛΕΙΟΥ & Ι.ΝΑΟΥ ΣΤΟ Δ.Δ.
ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ».

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **22-11-2024^η**
Νοεμβρίου 2024, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **25172/18-11-2024 έγγραφη**
πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε
νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του
Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της
Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του**
ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου
Ανδρέα,Ελαιοχωρίου,Ελευθερούπολης,Κοκκινοχώματος του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις
διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010)
«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα
Καλλικράτης»,εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Δανηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου
3.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή**, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (**άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10**, όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**) (**ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023**).

Β. Το με αριθμ.πρωτ. **24726/13-11-2024** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών** με το οποίο απέστειλε για έγκριση τον **1^ο** Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (**ΑΠΕ**), το **1^ο** ΠΚΤΜΝΕ και χρήση των επί έλασσον δαπανών του 1ου και Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: **«Ανάπλαση & Ενοποίηση Αύλειου Χώρου Δ. Σχολείου & Ι. Ναού στο Δ.Δ. Ελαιοχωρίου»** με τη συνημμένη αιτιολογική έκθεση.

Η μελέτη του έργου **«Ανάπλαση & Ενοποίηση Αύλειου Χώρου Δ. Σχολείου & Ι. Ναού στο Δ.Δ. Ελαιοχωρίου»** συντάχθηκε από την **Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Καβάλας** τον Ιανουάριο του 2005 με προϋπολογισμό **200.000,00 €** με τον Φ.Π.Α.

Με την με αρ. **15/2005** απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ελευθερών καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης της δημοπρασίας.

Με την με αρ. **7/2005** απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ελευθερών γράφτηκε πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου **80.000,00€** σε βάρος του Κ.Α. **30.7326.0013**. Επίσης, το έργο αυτό εντάχθηκε στο πρόγραμμα του **ΥΠΕΣΔΔΑ «Διαμόρφωση σχολικών αυλών»** με χρηματοδότηση **88.000,00 €**.

Στις **8-3-2005** διενεργήθηκε ο διαγωνισμός του έργου και συντάχθηκε και αναρτήθηκε προς τούτο το Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Με την με αρ. **101/2005** απόφαση της **Δημ. Επιτροπής** του Δήμου Ελευθερών εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας και αποφασίσθηκε ως οριστικός ανάδοχος του έργου η Εργοληπτική Επιχείρηση Κ/ζία **«Περικλέους Γ. - Πετρομελίδης Κ.»**, η οποία προσέφερε μέση έκπτωση **32,12%**.

Το συμφωνητικό, ποσού **136.915,91€** με τον ΦΠΑ, υπογράφηκε στις **3-10-2005**.

Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα στις **31-3-2006**.

Ο ΑΠΕ υποβλήθηκε προς έγκριση στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων στην 3^η Συνεδρίαση/Πράξη 15^η στις 24-02-2017, όπου και πήρε αναβολή για την προσκόμιση πρόσθετων στοιχείων και συγκεκριμένα της Απόφασης Έγκρισης του Πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής από τον Δήμο Παγγαίου.

Το έργο παραλήφθηκε οριστικά την **17-9-24** και το Πρωτόκολλο Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής εγκρίθηκε με την με αρ. **415/2024** απόφαση της Δημ. Επιτροπής του Δ. Παγγαίου (**ΑΔΑ : ΨΕ4ΡΩΞΨ-ΣΑΤ**).

Με τον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε. ολοκληρώνεται το φυσικό αντικείμενο, δεν τροποποιούνται τα σχέδια και η μορφή του έργου και υλοποιούνται οι προβλεπόμενες εργασίες με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

Όλες οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών οφείλονται σε προμετρητικές μικροδιαφορές, δεν επηρεάζουν το βασικό σχέδιο της αρχικής σύμβασης, δεν θίγουν την πληρότητα, την ποιότητα και την λειτουργικότητα του έργου ούτε και τροποποιούν τις προδιαγραφές του, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. παρουσιάζεται ελαττωμένος ως προς το συμβατικό αντικείμενο των εργασιών (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ) κατά **35.986,02 €** ή κατά ποσοστό **31,53%** και κλείνει στο ποσό των **78.156,73 € < 84.695,48 €** χωρίς την αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α. ή στο ποσό των **97.417,03 €** με την αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α.

.....

Γ. Την 77^η Πράξη της 7^{ης} Συνεδρίασης στις 22/10/2024 του **Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Καβάλας** με την οποία το Συμβούλιο γνωμοδότησε ομόφωνα:

«Για τη Χρήση επί έλασσον δαπανών για την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: **Ανάπλαση και ενοποίηση αύλειου χώρου Δ.σχολείου και Ι.Ναού στο Δ.Δ. Ελαιοχωρίου του Δήμου Παγγαίου**».

.....

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Το με αριθμ.πρωτ. **24726/13-11-2024** έγγραφο της **Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών** με το οποίο απέστειλε για έγκριση τον **1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ)**, το **1^ο ΠΚΤΜΝΕ** και χρήση των επί έλασσον δαπανών του 1ου και Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: **«Ανάπλαση & Ενοποίηση Αύλειου Χώρου Δ. Σχολείου & Ι. Ναού στο Δ.Δ. Ελαιοχωρίου»** με τη συνημμένη αιτιολογική έκθεση,
- Την **77^η Πράξη της 7^{ης} Συνεδρίασης** στις 22/10/2024 του **Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Καβάλας**,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23 (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023),
- Τις διατάξεις του Ν.4412/16, όπως ισχύει

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον **1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών**, το **1^ο ΠΚΤΜΝΕ** και χρήση των επί έλασσον δαπανών του **1ου** και Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: **«Ανάπλαση & Ενοποίηση Αύλειου Χώρου Δ. Σχολείου & Ι. Ναού στο Δ.Δ. Ελαιοχωρίου»** σύμφωνα με τον οποίο ο παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. παρουσιάζεται **ελαττωμένος** ως προς το συμβατικό αντικείμενο των εργασιών (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ) κατά **35.986,02 €** ή κατά ποσοστό **31,53%** και κλείνει στο ποσό των **78.156,73 € < 84.695,48 €** χωρίς την αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α. ή στο ποσό των **97.417,03 €** με την αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 495/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 27 Νοεμβρίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ