



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance
FILIPOPO ANASTASIAOIS
08/10/2024 07:15

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.10.08
07:25:18 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΑΠΥΩΞΨ-Ν0Σ

**ΑΠΟCΠΑCΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.29/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ CΥΝΕΔΡΙΑCΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 423/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης ή μη διαγραφής καταβολής εισφοράς σε
χρήμα οικοπέδου, που περιλαμβάνεται στο ρυμοτομικό
σχέδιο της πράξης εφαρμογής.

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **03-10-2024^η**
Οκτωβρίου 2024, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της
Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **20839/27-09-2024 έγγραφη πρόσκληση**
του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην
ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010
(ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης
Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕC.
εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕC			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος
7.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμισιανών,
Ελαιοχωρίου, Ν. Ηρακλίτσας, Νέας Περάμου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της
παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα
Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕC: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Δανηλίδης Ιωάννης	Πρόεδρος Κοινότητας Ελαιοχωρίου	
2.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου	
3.	Παπαδόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Ν. Ηρακλίτσας	
4.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών	

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. [Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή](#), Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε μετά τον χαρακτηρισμό των θεμάτων ως έκτακτα προς συζήτηση και μετά την συζήτηση του 1ου θέματος της εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

Β. Την αριθμ. πρωτ.20484/23-09-2024 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, με θέμα: «[Διαγραφή ποσού καταβολής εισφοράς σε χρήμα οικοπέδου, που περιλαμβάνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο της πράξης εφαρμογής](#)», η οποία αναφέρει τα εξής:

Με τον «61, ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΧΡΗΜΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠ. 01 Ο.Τ 223 Ν. ΠΕΡΑΜΟΥ» χρηματικό κατάλογο, βεβαιώθηκε στην κ. Βανδουλάκη Ευθαλία του Εμμανουήλ, εισφορά σε χρήμα για το οικόπεδο 01 του Ο.Τ. 223 που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Ν. Περάμου της Δημ. Ενότητας Ελευθερών, λόγω ένταξης του στο ρυμοτομικό σχέδιο της πράξης εφαρμογής.

Εισπράχθηκε από την ανωτέρω υπόχρεη, το ποσοστό του 80% της αρχικής εισφοράς σε χρήμα, διότι εφαρμόστηκε η έκπτωση του ποσοστού 20% της εφάπαξ καταβολής επί του αρχικού ποσού εισφοράς

σε χρήμα, σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 3 του Ν. 1337/1983, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 παρ. 1 του Ν. 4315/2014 και αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 142 του Ν. 4495/2017.

Η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την διαγραφή του υπολοίπου ποσού που αντιστοιχεί στην έκπτωση του ποσοστού 20% επί της εφάπαξ καταβολής της εισφοράς σε χρήμα.

Αναλυτικά:

Διαγραφή από την κ. Βανδουλάκη Ευθαλία του Εμμανουήλ το ποσό των 40,64€

Υποβάλλουμε αντίγραφο της καρτέλας κίνησής τους και παρακαλούμε για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες.

ΗΠΡΟΪΣΤ. ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΚΕΒΕΖΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

.....
Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Την αριθμ. πρωτ.20484/23-09-2024 εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, με θέμα: «[Διαγραφή ποσού καταβολής εισφοράς σε χρήμα οικοπέδου, που περιλαμβάνεται στο ρυμοτομικό σχέδιο της πράξης εφαρμογής](#)»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)),
- Το άρθρο 9 παρ. 3 του Ν. 1337/1983, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 παρ. 1 του Ν. 4315/2014 και αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 142 του Ν. 4495/2017.

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη διαγραφή του υπόλοιπου ποσού των **40,64€** από την κα **Βανδουλάκη Ευθαλία** του Εμμανουήλ που αντιστοιχεί στην έκπτωση του ποσοστού **20%** επί της εφάπαξ καταβολής της εισφοράς σε χρήμα, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αριθμ. πρωτ. **20484/23-09-2024** εισήγηση της **Προϊσταμένης** του **Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας**.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 423/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 8 Οκτωβρίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ