



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of  
Digital  
Governance  
FILIPPOS ANASTASIADIS  
09/10/2024 07:57

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2024.10.09  
10:05:03 EEST  
Reason:  
Location: Athens

ΑΔΑ: 90ΓΝΩΞΨ-ΘΚΤ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.28/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: **408/2024**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

**Επανεξέταση ένστασης του κ. Σιδηρόπουλου Αδάμ σχετικά με τις κυρώσεις που προβλέπονται για την λειτουργία παιδότοπου εντός Κ.Υ.Ε., χωρίς την απαιτούμενη άδεια».**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **23 Σεπτεμβρίου 2024**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **01:00 μ.μ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **20261/19-09-2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **έξι (6)**, ήτοι:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ |                                      |    |                                      |
|----------|--------------------------------------|----|--------------------------------------|
| 1.       | Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος       | 2. | Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος |
| 3.       | Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος | 4. | Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος     |
| 5.       | Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος  | 6. | Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος           |

| ΑΠΟΝΤΕΣ |                                  |  |  |
|---------|----------------------------------|--|--|
| 1.      | Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος |  |  |

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Γεωργιανής, Οφρυνίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

| ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ |                            |                                |  |
|------------------------------|----------------------------|--------------------------------|--|
| 1.                           | Καραδημητρίου Κωνσταντίνος | Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου   |  |
| 2.                           | Παπαδόπουλος Χρήστος       | Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής |  |

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Μπουντούδη Ελένη**, Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

**Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.**

Το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε 1ο λόγω συμμετοχής του Ειδικού Συνεργάτη του Δημάρχου κου Ιωάννη Τσουκαλίδη, ώστε στη συνέχεια να αποδεσμευτεί.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

**Α.** Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#))

**Β.** Με την υπ.αριθμ.**67/2024** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου αποφασίστηκε:

**«Αναβάλλει την έκδοση απόφασης επιβολής κυρώσεων -προστίμου για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών στον Κο Σιδηρόπουλο Αδάμ, ιδιοκτήτη καταστήματος ΚΥΑ ΚΑΦΕΤΕΡΕΙΑ-ΠΙΤΣΑΡΙΑ με την επωνυμία «ΕΔΕΜ» επί της οδού Νίκης 89 στην Νέα Πέραμο του Δήμου Παγγαίου, προκειμένου να του δοθεί ο απαιτούμενος χρόνος, για να προχωρήσει στην έκδοση και την κατάθεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του εν λόγω παιδότοπου.**

**Μετά το πέρας της ανωτέρω προθεσμίας το θέμα θα επανεξεταστεί.»**

**Γ.** Την αριθμ.πρωτ.**19541/11.09.2024** εισήγηση του Κου Κουφουδάκη Κωνσταντίνου, αρμόδιου υπαλλήλου του τμήματος Καταστημάτων -Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** «Επανεξέταση ένστασης του κ. Σιδηρόπουλου Αδάμ σχετικά με τις κυρώσεις που προβλέπονται για την λειτουργία παιδότοπου εντός Κ.Υ.Ε., χωρίς την απαιτούμενη άδεια».

Κατόπιν ελέγχου που διενεργήθηκε από το τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας στις 29-01-2024 στην επιχείρηση «Μαζικής Εστίασης Μερικής Επεξεργασίας (ΠΙΤΣΑΡΙΑ- ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) με τον διακριτικό τίτλο «ΕΔΕΜ», ιδιοκτησίας του Σιδηρόπουλου Αδάμ, που βρίσκεται στην οδό Νίκης 89 στην Ν. Πέραμο της Δ.Ε. Ελευθερών του Δήμου Παγγαίου, διαπιστώθηκε η κατασκευή κλειστού παιδότοπου, πλήρως εξοπλισμένου και λειτουργικού με εμβαδόν 30 τ.μ. περίπου, χωρίς την απαιτούμενη από τον Νόμο άδεια λειτουργίας κλειστού παιδότοπου.

Με την αριθμ. πρωτ. 3085/15-02-2024 εμπρόθεσμη ένστασή του, επισημαίνει:

**α)** διαπιστώθηκε η κατασκευή κλειστού παιδότοπου, πλήρως εξοπλισμένου και λειτουργικού και ουχί η λειτουργία αυτού κατά την διάρκεια του ελέγχου, στοιχείου απαραίτητου για τον έλεγχο που είχε ζητήσει από τον αρμόδιο φορέα πιστοποίησης παιγνιδιών, όπως και η προέγκριση της λειτουργίας αυτού, η οποία του έχει χορηγηθεί από το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Περάμου. Αν δεν υπάρχει ο παιδότοπος να είναι πλήρως λειτουργικός τόσο για τον εξοπλισμό όσο και για την κατασκευή του δεν δύναται ο αρμόδιος φορέας πιστοποίησης παιγνιδιών να προχωρήσει σε αυτοψία και κατ' επέκταση σε πιστοποίηση συμμόρφωσης αυτού.

**β)** αιτείται να του δοθεί ο απαιτούμενος χρόνος για να λάβει την άδεια λειτουργίας του παιδότοπου και ζητά από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Παγγαίου να λάβει σοβαρά υπόψη τις ενέργειες που έχουν γίνει, προκειμένου να μην προχωρήσει στην επιβολή των κυρώσεων της ΚΥΑ 43650/07-06-2019 (ΦΕΚ 2213/08-06-2019 τεύχος Β').

Με την αριθμ. 67/2024 απόφαση η Δημοτική Επιτροπή, ανέβαλε την έκδοση απόφασης επιβολής κυρώσεων, προκειμένου να του δοθεί ο απαιτούμενος χρόνος για να προχωρήσει στην έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του εν λόγω

παιδότοπου.

Με το αριθμ. πρωτ. 13581/28-06-2024 έγγραφο η Δ/ση Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου γνωμοδότησε **ΝΑ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙ** από υγειονομικής πλευράς η άδεια και με το 8145/14-08-2024 έγγραφο ο Δήμος Παγγαίου χορήγησε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας κλειστού παιδότοπου εντός της λειτουργούσας επιχείρησης μαζικής εστίασης πλήρους επεξεργασίας (ΠΙΤΣΑΡΙΑ \_ ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ) με τον διακριτικό τίτλο "ΕΔΕΜ".

Παρακαλούμε την επιτροπή για την λήψη της σχετικής απόφασης, όσο αφορά την επιβολή κυρώσεων της παρ. 3 του άρθρου 12 της ΚΥΑ 43650/07-06-2019 (ΦΕΚ 2213/08-06-2019 τεύχος Β')......«Στις περιπτώσεις λειτουργίας παιδότοπου, χωρίς την προβλεπόμενη από την παρούσα απόφαση άδεια ίδρυσης και λειτουργίας, επιβάλλεται πρόστιμο δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ και σφραγίζεται το κατάστημα που λειτουργεί ο παιδότοπος. Αν ο παιδότοπος λειτουργεί εντός χώρου που ασκείται διαφορετική δραστηριότητα, εκτός από το πρόστιμο του προηγούμενου εδαφίου, σφραγίζονται μόνο οι παιχνιδοκατασκευές και τα παιχνίδια.

**Οι ανωτέρω κυρώσεις επιβάλλονται με απόφαση της αρμόδιας για τη χορήγηση της άδειας αρχής. Αν η άδεια χορηγείται από τον δήμαρχο, οι ανωτέρω κυρώσεις επιβάλλονται, ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»**

**Ο Αρμόδιος υπάλληλος  
Κουφουδάκης Κων/νος**

.....  
Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά και πρότεινε την μη επιβολή κυρώσεων ήτοι επιβολή διοικητικού προστίμου στον Κο Σιδηρόπουλο Αδάμ ,ιδιοκτήτη καταστήματος ΚΥΑ ΚΑΦΕΤΕΡΕΙΑ-ΠΙΤΣΑΡΙΑ με την επωνυμία «ΕΔΕΜ» επί της οδού Νίκης 89 στην Νέα Πέραμο του Δήμου Παγγαίου ,λαμβάνοντας υπόψη ότι ο ανωτέρω απέκτησε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας Παιδότοπου εντός Κ.Υ.Ε (Μικτή Επιχείρηση) ,με αριθμ.πρωτ.8145/14.08.2024 κατοπιν της θετικής γνωμοδότησης της Διεύθυνσης Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας,του Τμήματος Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας(αριθμ.πρωτ.18330/27.06.2024)

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου
- Την υπ.αριθμ.**67/2024** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου
- Την αριθμ.πρωτ.**19541/11.09.2024** εισήγηση του Κου Κουφουδάκη Κωνσταντίνου ,αρμόδιου υπαλλήλου του τμήματος Καταστημάτων -Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Παγγαίου
- Την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας Παιδότοπου εντός Κ.Υ.Ε (Μικτή Επιχείρηση) ,με αριθμ.πρωτ.8145/14.08.2024 που εκδόθηκε στο όνομα του Κου Σιδηρόπουλου Αδάμ ,ιδιοκτήτη καταστήματος ΚΥΑ ΚΑΦΕΤΕΡΕΙΑ-ΠΙΤΣΑΡΙΑ με την επωνυμία «ΕΔΕΜ» επί της οδού Νίκης 89 στην Νέα Πέραμο του Δήμου Παγγαίου.
- Την αριθμ.πρωτ.18330/27.06.2024 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας,του Τμήματος Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας
- Τα λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά του φακέλου
- **Τις διατάξεις της ΚΥΑ 43650/07.06.2019 (φεκ 2213/08.06.2019 τεύχος Β' )**
- Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),

Και μετά από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1.Εγκρίνει την **ΜΗ** έκδοση απόφασης επιβολής κυρώσεων – διοικητικού προστίμου στον Κο **Σιδηρόπουλο Αδάμ** ,ιδιοκτήτη καταστήματος ΚΥΑ ΚΑΦΕΤΕΡΕΙΑ-ΠΙΤΣΑΡΙΑ με την επωνυμία «**ΕΔΕΜ**» επί της οδού Νίκης 89 στην Νέα Πέραμο του Δήμου Παγγαίου για τους λόγους που αναλυτικά περιγράφονται στο εισηγητικό της παρούσης.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 408/2024**

**Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)**

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ελευθερούπολη, 8 Οκτωβρίου 2024**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ**