



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.09.17
13:51:34 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: Ψ5ΓΙΩΞΨ-Φ22

FILIPPOS ANASTASIADIS
17/09/2024 13:46

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.27/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Αριθμ. Απόφασης: 396/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εξέταση αιτήματος της κας Ελπίδας Μακαμασίδου για παραχώρηση χώρου φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων στην οδό Αγ. Νικολάου 29, στη Ν.Πέραμο.

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **12-09-2024^η Σεπτεμβρίου 2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **19219/06-09-2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Ανδρέα, Ελευθερούπολης, Κάριανης, Κοκκινοχώματος, Νέας Περάμου, Οφρυνίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
4.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
5.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
6.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. [Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή](#), Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

Β. Την αριθμ.εισερχ.πρωτ. **16581/30-07-2024** αίτηση της κας [Ελπίδας Μακαμασίδου](#) για παραχώρηση χώρου στάθμευσης για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων μπροστά από το κατάστημα της επιχείρησής της, στην οδό Αγ. Νικολάου στη Ν.Πέραμο.

Γ. Την αριθμ.πρωτ. **16581/06-08-2024** εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής:

Εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών για τη παραχώρηση χώρου στάθμευσης για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων στην Ν. Πέραμο

Η κα Μακαμασίδου Ελπίδα ζητεί με την αρ. πρωτ.: 16581/30-07-2024 αίτησή του, παραχώρηση χώρου φορτοεκφόρτωσης έναντι του καταστήματος της για φορτοεκφόρτωση προϊόντων.

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών δεν έχει αντίρρηση να παραχωρηθεί χώρος φορτοεκφόρτωσης για τις ανάγκες του καταστήματος. Ο χώρος φορτοεκφόρτωσης θα έχει μήκος 8 μ και θα οριοθετηθεί σε απόσταση τουλάχιστον πέντε (5) μέτρων από την τομή οικοδομικών γραμμών ή των νοητών προεκτάσεων αυτών.

Η Δημοτική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει: α) αν η θέση στάθμευσης για φορτοεκφόρτωση θα εξυπηρετεί και τα γειτονικά καταστήματα της ευρύτερης περιοχής, β) αν η οριζόντια και κάθετη σήμανση θα γίνει με δαπάνες και μέριμνα του ενδιαφερομένου με υπόδειξη της Υπηρεσίας, ή αν θα γίνει με συνεργείο και δαπάνες του Δήμου.

Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τ. Υ. Δήμου Παγγαίου

Μαρμίδης Στέργιος

Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α

.....

Δ. Την αριθμ. **33/2024** απόφαση του Συμβουλίου της [Δημοτικής Κοινότητας Ν.Περάμου](#) το οποίο γνωμοδότησε **θετικά** για την παραχώρηση θέσης στάθμευσης για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων στην κ. Μακαμασίδου Ελπίδα για τις ανάγκες του καταστήματός της στην οδό Αγ. Νικολάου στη Ν. Πέραμο..

.....

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Τον λόγο πήρε η κυρία Μαρία Βαρύτη, Επικεφαλής της Μειοψηφίας, η οποία ανέφερε ότι θα επαναλάβει την πρότασή τους για δημιουργία κάποιου συνολικού σχεδιασμού για τις θέσεις φορτοεκφόρτωσης, πάρκινγκ, γιατί δεν γίνεται ο κάθε πολίτης και κάθε δημότης να ζητάει θέση

φορτοεκφόρτωσης ή θέση πάρκινγκ έξω από το σπίτι του και ζήτησε να διευκρινιστεί ότι δεν αποτελεί χώρο για την εξυπηρέτηση πελατών ο χώρος φορτοεκφόρτωσης. Είναι αποκλειστικά για φορτοεκφόρτωση περιορισμένες, συγκεκριμένες ώρες την ημέρα.

Τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ο οποίος ανέφερε ότι με την μελέτη που θα γίνει στην οδό Αγ. Νικολάου θα οριστούν οι θέσεις φορτοεκφόρτωσης, στην παρούσα φάση όμως όπου υπάρχουν αντικειμενικές ανάγκες θα δοθούν θέσεις. Επίσης, ανέφερε ότι αυτονόητο είναι ότι οι χώροι φορτοεκφόρτωσης δεν μπορούν χρησιμοποιηθούν για την εξυπηρέτηση των πελατών και ότι είναι δουλειά της αστυνομίας να επιβάλλει την τάξη.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη,

- Την τοποθέτηση της κυρίας Μαρίας Βαρύτη,
- Την αριθμ.εισερχ.πρωτ. **16581/30-07-2024** αίτηση της κας **Ελπίδας Μακαμασίδου**,
- Την αριθμ.πρωτ. **16581/06-08-2024** εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
- Την αριθμ. **33/2024** απόφαση του Συμβουλίου της **Δημοτικής Κοινότητας Ν.Περάμου**,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),
- Τα οριζόμενα στο [άρθρο 52 του Ν. 2696/1999 \(Α' 57\)](#). ([παρ.2 άρθρο 82 Ν.3463/06](#), όπως αντικαταστάθηκε με την [περίπτ.α' της παρ.13 του άρθρου 5 του Ν.4623/19](#))

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την αίτηση της κας **Ελπίδας Μακαμασίδου** για παραχώρηση χώρου στάθμευσης για φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων μπροστά από το κατάστημα της επιχείρησής της, στην οδό **Αγ. Νικολάου στη Ν.Πέραμο**, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αριθμ. πρωτ. **16581/06-08-2024** εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Παγγαίου, ως εξής:

- Ο χώρος φορτοεκφόρτωσης θα έχει μήκος οκτώ (8) μ. και θα οριοθετηθεί σε απόσταση τουλάχιστον πέντε (5) μέτρων από την τομή οικοδομικών γραμμών ή των νοητών προεκτάσεων αυτών.

-Η θέση στάθμευσης για φορτοεκφόρτωση θα εξυπηρετεί και τα γειτονικά καταστήματα της ευρύτερης περιοχής.

-Η οριζόντια και κάθετη σήμανση θα γίνει με δαπάνες και μέριμνα του ενδιαφερομένου με υπόδειξη της Υπηρεσίας.

****Διευκρινίζεται ότι ο χώρος φορτοεκφόρτωσης δεν αποτελεί χώρο για την εξυπηρέτηση πελατών και είναι αποκλειστικά χώρος φορτοεκφόρτωσης.**

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 396/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη, 17 Σεπτεμβρίου 2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ