



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

FILIPPOS ANASTASIADIS
19/09/2024 13:23

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.27/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 394/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής
του Έργου με τίτλο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ".**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **12-09-2024^η Σεπτεμβρίου 2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **19219/06-09-2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Ανδρέα, Ελευθερούπολης, Κάριανης, Κοκκινοχώματος, Νέας Περάμου, Οφρυνίου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
4.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
5.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
6.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. [Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή](#), Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το [12^ο](#) θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023](#)).

Β. Το αριθμ. πρωτ. [19305/09-09-2024](#) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο διαβιβάστηκε στην Δημοτική Επιτροπή για έγκριση το [Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής](#) του έργου: «[ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ](#)», το οποίο αναφέρει τα εξής:

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ»

Ανάδοχος: Αβραμίδης Δημήτριος, Πολιτικός Μηχανικός Ε.Δ.Ε.

Συνολικής Δαπάνης: 394.077,45 ευρώ με ΦΠΑ.

Στην Ελευθερούπολη σήμερα, ημέρα Τετάρτη 04/08 του έτους 2024 οι υπογράφωντες :

α. Οδυσσέας Παπαδόπουλος ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

β. Ουρανία Ζώνιου ΠΕ Αρχιτέκτων Μηχανικός

γ. Κωνσταντίνος Νταμπανλής ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

που αποτελούμε την επιτροπή που συστάθηκε με την υπ' αριθμ. 216/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παγγαίου

για την προσωρινή και οριστική παραλαβή των εργασιών της εργολαβίας της επικεφαλίδας,

Έχοντας υπόψη:

α) τη νομοθεσία Δημοσίων Έργων β) τα συμβατικά τεύχη του έργου γ) την αριθ. 1079/2021 μελέτη του έργου

δ) την από 03/02/2023 βεβαίωση περάτωσης των εργασιών από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Στέργιο Μαρμίδα Πολιτικό Μηχ/κο Α.

ε) την Τελική Επιμέτρηση των εργασιών που συντάχθηκε από τον ανάδοχο την 21/02/2023

ελέγχθηκε και υπογράφηκε από τους επιβλέποντες Μπίκου Αναστασία, Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε & Κων/νο Παυλίδη ΤΕ Εργοδηγών Α, τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τ.Υ. Στέργιο Μαρμίδα Πολιτικό Μηχ/κο Α, μεταβήκαμε επί τόπου του έργου και

Προβήκαμε

παρουσία και του αναδόχου Αβραμίδα Δημητρίου, στην ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116 Α/18-6-2008) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων» και ιδιαίτερα με τα άρθρα 73 και 75, και βάσει των συμβατικών τευχών της εργολαβίας και της τελικής επιμέτρησης των εργασιών της στην παραλαβή των παρακάτω εργασιών:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A/A - ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΑΡΘΡΟ ΤΙΜΟΛ. - ΜΟΝ. ΜΕΤ. - ΠΡΟΥΠ/ΣΕΣ - 1ος Α.Π.Ε. - ΕΚΤΕΛ. 7ο ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ

(1) (2) (3) (4) (5) (6)

(7) (8)

ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

1 Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες - 1.1 - m³ - 1.500,00 - 1.877,00 - 1.876,26 - Χίλια οκτακόσια εβδομήντα έξι και είκοσι έξι %

2 Εκσκαφή με εργαλεία χειρός σε έδαφος πάσης φύσεως - 1.4 - m³ - 200,00 - 194,00 - 193,36 - Εκατόν ενενήντα τρία και τριάντα έξι %

3 Καθαίρεση οπλισμένων σκυροδεμάτων 1.5 m³ 210 297,00 296,68 Διακόσια ενενήντα έξι και εξήντα οκτώ

4 Συνήθη δάνεια υλικών Κατηγορίας E2 έως E3 1.6 m³ 900 1.081,00 1.081,00 Χίλια ογδόντα ένα

5 Κατασκευή επιχωμάτων 1.7 m³ 900 1.081,00 1.081,00 Χίλια ογδόντα ένα

ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ

6 Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων και τάφρων πλάτους 5,00 m 2.1 m³ 500 305,00 304,12 Τριακόσια τέσσερα και δώδεκα

7 Κατασκευή ρείθρων, επενδεδυμένων τάφρων, διαμορφώσεις πυθμένων με σκυρόδεμα C20/25 2.3 m³ 100 171,50 171,44 Εκατόν εβδομήντα ένα και σαράντα τέσσερα

8 Μικροκατασκευές με σκυρόδεμα C20/25 2.4 m³ 70 52,00 52,00 Πενήντα δύο

9 Χαλύβδινο δομικό πλέγμα B500C εκτός υπογείων έργων 2.7 kg 1.000 - 2.286,00 2.285,18 Δύο χιλιάδες διακόσια ογδόντα πέντε και δέκα οκτώ

10 Πρόχυντα κράσπεδα από σκυρόδεμα 2.8 m 795 289,00 288,94 Διακόσια ογδόντα οκτώ και ενενήντα τέσσερα

11 Ανύψωση - Καταβιβασμός Λαιμών Φρεατίων - Σχαρών με την στάθμη και επίκλιση του καταστρώματος της οδού 2.12 τεμ 30 30,00 30,00 Τριάντα

ΟΜΑΔΑ Γ: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ

12 Υπόβαση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-150) 3.1 m² 6.000,00 - 4.244,00 4.243,89 Τέσσερις χιλιάδες διακόσια σαράντα τρία και ογδόντα εννέα

13 Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155) 3.2 m² 6.000,00 - 5.376,00 5.375,14 Πέντε χιλιάδες τριακόσια εβδομήντα πέντε και δέκα τέσσερα

- 14 Τομή οδοστρώματος με ασφαλοκόπτη 4.1 m 4.000,00 54,00 54,10 Πενήντα τέσσερα και δέκα
- 15 Απόξεση ασφαλικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) σε βάθος έως 6 cm 4.2 m2 8.400,00
15.028.0 - 15.028,00 Δέκα πέντε χιλιάδες είκοσι οκτώ
- 16 Ασφαλτική προεπάλειψη 4.3 m2 5.400,00 15.028,00 - 14.926,00 Δέκα τέσσερις χιλιάδες εννιακόσια είκοσι έξι
- 17 Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη 4.4 m2 15.000,00 - 5.956,00 5.955,59 Πέντε χιλιάδες εννιακόσια πενήντα πέντε και πενήντα εννέα
- 18 Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος 4.5 m2 100,00 758,70 - 758,62 Επτακόσια πενήντα οκτώ και εξήντα δύο
- 19 Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας 0,05 μ με χρήση κοινής ασφάλτου 4.6 m2 20.000,00 -
18.650.0 -18.642,03 Δέκα οκτώ χιλιάδες εξακόσια σαράντα δύο και τρία

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το «Δελτίο των κυρίων στοιχείων του έργου» που συνοδεύει το παρόν πρωτόκολλο παρέχει συνοπτικά και το ιστορικό του.
2. Η συνολική δαπάνη των εκτελεσθεισών εργασιών ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 394.077,22 € που αναλύεται ως εξής:

α)	Σύνολο εργασιών με ΓΕ :	317.804,40	Ευρώ
β)	Φ.Π.Α :	76.273,05	Ευρώ
γ)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ :	394.077,22	Ευρώ

3. Το έργο στο σύνολο του, κατασκευάστηκε σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη.
4. Κατά τον ποσοτικό έλεγχο των επί μέρους εργασιών, ως αυτός δύναται να υλοποιηθεί, λαμβάνοντας υπόψη το πρωτόκολλο αφανών εργασιών, τα λοιπά επιμετρητικά στοιχεία, και την τελική επιμέτρηση, όλα ευρέθησαν καλώς.
5. Κατά τον ποιοτικό έλεγχο του έργου, ως αυτός δύναται να υλοποιηθεί, διαπιστώθηκε ότι οι εργασίες που έχουν εκτελεσθεί ανταποκρίνονται στις σχετικές προδιαγραφές και βρίσκονται σε καλή κατάσταση.
6. Το μητρώο του έργου ελέγχθηκε ως προς την πληρότητα και την ορθότητα και ευρέθηκε πλήρες.
7. Ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας του έργου κατατέθηκε.

Σε συνέχεια των ανωτέρω η Επιτροπή παραλαμβάνει προσωρινά και οριστικά τις επί μέρους εργασίες που περιλαμβάνει το έργο, όπως αυτές αναγράφονται.

Το παρόν πρωτόκολλο συντάσσεται σε 6 αντίτυπα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ελευθερούπολη, 04 / 08 / 2024

Ο Ανάδοχος Οι Επιβλέποντες

ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Η Επιτροπή

ΜΠΙΚΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

1. Οδυσσέας

Παπαδόπουλος

Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε. Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε. Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Παυλίδης Κων/νος 2. Ουρανία Ζώνιου

Τ.Ε. Εργοδηγών Α Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

3. Κωνσταντίνος Νταμπανλής Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ 1.Δελτίο κύριων στοιχείων του έργου:

ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΔΕΛΤΙΟ

ΚΥΡΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

A. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ		
1.	Φορέας :	ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
2.	Απόφαση εκτέλεσης :	Ο.Ε. 90/2022
3.	Εγκριθείσα Χρηματοδότηση:	ΣΑΤΑ
4.	Προϋπολογισμός :	500.000,00 € ΜΕ ΦΠΑ
B. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ		
1.	Εκπόνηση :	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
2.	Ημερομηνία:	2021
3.	Αριθμός Μελέτης	1079/2021
4.	Προϋπολογισμός:	500.000,00 € ΜΕ ΦΠΑ
5.	Απόφαση έγκρισης:	10-12-2021
Γ. ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ		
1.	Ημερομηνία:	08/12/2017
2.	Αρ. έγκρισης:	90/2022
3.	Προσφερθείσα έκπτωση:	33,57 %
1.	Οικονομικό αντικείμενο συμφωνητικού :	332.129,44ευρώ με ΦΠΑ
2.	Οικονομικό αντικείμενο 1 ^ο Ανακ. Πίν.:	374.323,71ευρώ με ΦΠΑ
4.	Δαπάνη έργου:	394.077,45ευρώ με ΦΠΑ
Ε. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΠΕΡΑΙΩΣΗ		
	Ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης	03/05/2022
1.	Αρχική συμβατική προθεσμία :	03/02/2023 (9 μήνες)
2.	Περαίωση εργασιών	02/02/2023
3.	Τελική επιμέτρηση	21/02/2023
Ζ. ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΟΥ		
1.	Διευθύνουσα υπηρεσία:	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
2.	Αρμόδιος Επιβλέπων:	ΜΠΙΚΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ
Η. ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ 15 μήνες από τις 02/02/2023 δηλαδή μέχρι 02/05/2024		

.....
Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Το αριθμ. πρωτ. [19305/09-09-2024](#) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο διαβιβάστηκε στην Δημοτική Επιτροπή για έγκριση το [Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής](#) του έργου: «[ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ](#)»,
- Το από [04/08/2024](#) Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου: «[ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ](#)»,
- Την αριθμ. [1079/2021](#) μελέτη του έργου,
- Τη νομοθεσία Δημοσίων Έργων,
- Τα συμβατικά τεύχη του έργου,
- Τις διατάξεις του άρθρου [72](#) του [Ν.3852/2010](#) όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),
- Τις διατάξεις του [Ν. 3669/2008 \(ΦΕΚ 116 Α/18-6-2008\)](#) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων» και ιδιαίτερα με τα άρθρα [73](#) και [75](#),
- Το άρθρο [53](#) παρ.3 του Π.Δ. [609/85](#),
- Το άρθρο [3](#) παρ.5 του Π.Δ. [171/87](#)

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου με τίτλο: «[ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ](#)» (αριθμ. μελέτης [1079/2021](#)), προϋπολογισμού μελέτης [500.000,00€](#) (με Φ.Π.Α.) και συνολικής δαπάνης εκτελεσθεισών εργασιών [394.077,22€](#), που έχει εκτελέσει ο ανάδοχος «[Αβραμίδης Δημήτριος, Πολιτικός Μηχανικός Ε.Δ.Ε.](#)», με επιβλέποντες τους υπαλλήλους του Δήμου κα [Αναστασία Μπίκου](#) Πολιτικό Μηχανικό Π.Ε. και [Κωνσταντίνο Παυλίδη](#) Τ.Ε. Εργοδηγών Α, όπως αυτό συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: [394/2024](#)

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

[Ελευθερούπολη, 17 Σεπτεμβρίου 2024](#)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ