



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.09.17
11:32:50 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΥ6ΑΩΞΨ-Φ93

FILIPPOS ANASTASIADIS
17/09/2024 11:30

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.27/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 393/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί έγκρισης ή μη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού
Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο:
"ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ Δ.Ε.
ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ".

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **12-09-2024^η**
Σεπτεμβρίου 2024, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της
Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **19219/06-09-2024 έγγραφη πρόσκληση**
του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην
ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010
(ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης
Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23, (ΥΠ.ΕΣ.
εγκ.1237/94548/06.11.2023)**.

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος	4.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος
5.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	6.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
7.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίου Ανδρέα,
Ελευθερούπολης, Κάριανης, Κοκκινοχώματος, Νέας Περάμου, Οφρυνίου του Δήμου Παγγαίου,
σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/
Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –
Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Καραδημητρίου Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Κοινότητας Οφρυνίου
4.	Κούτρας Κοσμάς	Πρόεδρος Κοινότητας Κάριανης
5.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
6.	Πουρσαϊτίδης Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Αγίου Ανδρέα

Στη συνεδρίαση παρέστη και η κα. **Κανέλλη Δέσποινα-Ζωή**, Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **11^ο** θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Β. Το με αριθμ.πρωτ. **19306/09-09-2024** έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο απέστειλε για έγκριση τον **1^ο** Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ»** και τη συνημμένη **αιτιολογική έκθεση** η οποία έχει ως εξής:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ Ιου Α.Π.Ε.

(που συνοδεύει τον Ιο Α.Π.Ε.)

I. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Τις διατάξεις της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147Α') καθώς και τα άρθρα του Ν3669/2008 (ΦΕΚ 116Α) που βρίσκονται σε ισχύ
2. Την αρ. 1004/2024 Μελέτη του έργου.
3. Την υπ' αριθ. 4571/05.03.2024 Πρόσκληση του Δήμου μας προς τον Οικονομικό Φορέα ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΚΟΥΛΟΥΣΗΣ Ε.Δ.Ε. (ΑΔΑΜ: 24PROC014378780) (ημ. Ανάρτησης στο ΤΕΕ 07/03/2024)
4. Την υπ' αριθ. 51/19.02.2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 24REQ014285971 και ΑΔΑ: 992ΠΩΞΨ-Ι8Π)
5. Την υπ' αριθ. 4513/05.03.2024 απόφαση του Δημάρχου Παγγαίου (ΑΔΑΜ: 24PROC014367197) για την έγκριση της μελέτης και την υπ' αριθ. 5791/22.03.2024 απόφαση του Δημάρχου Παγγαίου (ΑΔΑΜ: 24ΑWRD014465323) για την ανάθεση του έργου
6. Την από 08/04/2024 Υπογραφή Σύμβασης του έργου με ποσοστό έκπτωσης 5%, ποσού 57.069,87€ χωρίς ΦΠΑ και προθεσμία περαίωσης 1 έτος

II. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Ιου ΑΠΕ

Οι λόγοι που επιβάλλουν τη σύνταξη και έγκριση του παρόντος Ιου ΑΠΕ είναι: η τακτοποίηση των ποσοτήτων, καθώς και την κάλυψη των δαπανών που αφορούν το τεχνικό αντικείμενο της συγκεκριμένης σύμβασης. Γίνεται ανάλωση των απροβλέπτων και των επί ελάσσον δαπανών, απαραίτητων για την αρτιότητα, ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου.

Για την χρήση των επί ελάσσον δαπανών τηρούνται οι προϋποθέσεις της παραγράφου 3β του αρ. 156 του Ν4412/2016, δηλαδή δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο της προκήρυξης και οι προδιαγραφές του έργου.

III. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το οικονομικό μέρος των εργασιών αυτών καλύπτεται από το ποσό των απροβλέπτων, της αρχικής πίστωσης και γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών. Οι μεταβολές των ποσοτήτων του προτεινόμενου Ιου ΑΠΕ σε σχέση με αυτές της σύμβασης, παρουσιάζονται ανά ομάδα εργασιών στον παρακάτω πίνακα:

Ομάδες εργασιών		Σύμβαση	Ιος ΑΠΕ	Διαφορά
1	A. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
2	1. ΟΜΑΔΑ Α.-ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ	14.250,00	14.348,78	-98,78
3	ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ	26.600,00	32.628,03	-6.028,03
ΣΥΝΟΛΟ		40.850,00	46.976,81	6.126,81
Προστίθεται Γ.Ε. + Ο.Ε.		7.353,00	8.455,83	-1.102,83
Άθροισμα		48.203,00	55.432,64	-7.229,64
Προστίθεται δαπάνη απροβέπτων		7.230,45	0,00	7.230,45
Άθροισμα		55.433,45	55.432,64	0,81
Απολογιστικά ΑΕΚΚ χωρίς ΓΕ & ΕΟ		1.397,46	1.397,46	0,00
ΓΕ & ΕΟ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18,00%		251,54	251,54	0,00
Απαιτούμενη δαπάνη εκτέλεσης του έργου		57.069,87	57.069,06	0,81
Προστίθεται Φ.Π.Α.		13.696,77	13.696,57	0,20
ΣΥΝΟΛΟ		70.766,64	70.765,63	1,01

Ο παρόν Ιος ΑΠΕ, είναι σύννομος και έχει συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Με τον Ιο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών:

Ολοκληρώνεται το φυσικό αντικείμενο του έργου.

Δεν τροποποιούνται το βασικό σχέδιο και η μορφή του έργου

Υλοποιούνται οι προβλεπόμενες από τους εγκεκριμένους όρους του ΤΔΕ εργασίες

Δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης, όπως φαίνεται στο σώμα του Ιου ΑΠΕ.

Οι γενόμενες μεταβολές βρίσκονται εντός των ορίων των ποσοστών του 10% και 20% που καθορίστηκαν για τους ΑΠΕ

Έχουν υλοποιηθεί οι οριζόμενες από τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους εργασίες.

Με τον Ιο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα οι εργασίες κλείνουν στο ποσό των 70.765,63 € με το ΦΠΑ, δηλαδή σε ισοζύγιο με το ποσό της σύμβασης

Το κονδύλιο από την αύξηση της αρχικής μελέτης και σύμβασης καλύπτεται από την ανάλωση του ποσού των απροβέπτων και των επί έλασσον δαπανών.

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Το με αριθμ.πρωτ. [19306/09-09-2024](#) έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο απέστειλε για έγκριση τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ» και τη συνημμένη αιτιολογική έκθεση,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),
- Τις διατάξεις του άρθρου 156 παρ.3 και παρ.5 του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν.4782/2021 και ισχύει

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ**» σύμφωνα με τον οποίο:

- Ολοκληρώνεται το φυσικό αντικείμενο του έργου
- Δεν τροποποιούνται το βασικό σχέδιο και η μορφή του έργου
- Υλοποιούνται οι προβλεπόμενες από τους εγκεκριμένους όρους του ΤΔΕ εργασίες
- Δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης, όπως φαίνεται στο σώμα του 1ου ΑΠΕ.

2. Με τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), οι εργασίες κλείνουν στο ποσό των 70.765,63€ με το Φ.Π.Α., δηλαδή σε **ισοζύγιο με το ποσό της σύμβασης.**

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 393/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 17 Σεπτεμβρίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ