



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

Ministry of
Digital
Governance
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
29/08/2024 14:33

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.08.29
15:21:33 EEST
Reason:
see reason page

ΑΔΑ: ΨΛΜΓΩΞΨ-ΝΟΡ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.25/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: **359/2024**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Περί έγκρισης ή μη του 2ου Α.Π.Ε του έργου με
τίτλο "Παρεμβάσεις επισκευών - αποκαταστάσεων
οδοστρωμάτων δημοτικών οδών στον Δήμο
Παγγαίου"**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **08-08-** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **17029/02.08.2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) - «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**, (ΥΠ.ΕΣ. **εγκ.1237/94548/06.11.2023**).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος
3.	Μποσμπούτης Χρήστος Τακτικό Μέλος	4.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
5.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Αναπλ.Μέλος		

Προσκληθήκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελευθερούπολης, Κοκκινοχώματος, Μελισσοκομείου, Μεσιάς, Νέας Περάμου, Πλατανοτόπου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
4.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
5.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
6.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Μπουντούδη Ελένη**, Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

A. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

B. Το με αριθμ.πρωτ. **16.776/31-07-2024** έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο απέστειλε για έγκριση τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών «Παρεμβάσεις επισκευών - αποκαταστάσεων οδοστρωμάτων δημοτικών οδών στον Δήμο Παγγαίου», (**αρ. μελ.1015/2023**), με τη συνημμένη αιτιολογική έκθεση η οποία έχει ως εξής:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α. Μ. & Θ.
Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**ΕΡΓΟ: “Παρεμβάσεις επισκευών - αποκαταστάσεων
οδοστρωμάτων δημοτικών οδών στον Δήμο
Παγγαίου”**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε.»

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(που συνοδεύει τον 2^ο ΑΠΕ)

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΣΑΤΑ 2023 316.330,00 € και ΣΑΤΑ 2024 683.670,00 €. Προϋπολογισμός μελέτης : 1.000.000,00 € (με Φ.Π.Α. 24%).
- Δημοπράτηση: 21-04-2023 - Μέση Έκπτωση : 9,23 %
- Με την υπ’ αριθμ. 126/2023 και 207/2023 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας.
- Ιδιωτικό Συμφωνητικό: 31-07-2023.
- Ποσόν Σύμβασης : 733.505,09 € χωρίς Φ.Π.Α και 909.546,31 € με Φ.Π.Α.
- Ημερομηνία αρχικής Περαιώσεως : 31-07-2024.
- Με την υπ’ αριθμ. 24/02-02-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ. Παγγαίου εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΦΟΡΕΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Με τον παρόντα 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα:

1. Ολοκληρώνεται το Φυσικό Αντικείμενο του έργου.
2. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της.
3. Υλοποιούνται οι προβλεπόμενες εργασίες από τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

2. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ, ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ του 2^{ου} ΑΠΕ

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάσσεται για να καλύψει τις μεταβολές σε ποσότητες των συμβατικών εργασιών όπως αυτές προέκυψαν κατά την εκτέλεση μεγάλου μέρους του έργου, συμφώνως προς τις εντολές και προτεραιότητες της διοίκησης του Δήμου, τακτοποιώντας προμετρητικά σφάλματα και διορθώνοντας αποκλίσεις ποσοτήτων. Η ανάλωση των επί ελάσσον δαπανών συντελείται εντός των ομάδων εργασιών.

Επισημαίνεται ότι με τις μεταβολές ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών που ζητούνται δεν μεταβάλλεται ο χαρακτήρας του έργου.

Η τακτοποίηση του τεχνικού αντικειμένου της εργολαβίας με τον 2ο ΑΠΕ γίνεται εντός της συμβατικής δαπάνης του έργου, όσον αφορά την εκτέλεση των εργασιών .

3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ 2ο Α.Π.Ε**ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ – ΤΕΧΝΙΚΑ**

Δεν υπάρχει σημαντική μεταβολή της συνολικής δαπάνης(αρχική δαπάνη 120.013,65 € και προτεινόμενη 120.614,34€) της ομάδας αυτής, αλλά υπάρχουν αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών εντός της ομάδας, η οποία οφείλεται σε σφάλματα των προμετρήσεων λόγω της φύσης του έργου που αφορά εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης υποδομών, οπότε η προμέτρηση των επιμέρους εργασιών ήταν εξαιρετικά δύσκολη και δεν βασίζονταν σε σχέδια και λοιπά προμετρητικά στοιχεία.

ΟΜΑΔΑ Β : ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ - ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

Παρατηρείται αύξηση της συνολικής δαπάνης από 404.043,00 € της αρχικής σύμβασης σε 482.048,20 €, η οποία οφείλεται σε αύξηση των ποσοτήτων της βάσης οδοστρώσας και των ασφαλτικών, λόγω σφαλμάτων στις προμετρήσεις.

Οι παραπάνω αυξήσεις καλύπτονται από ανάλωση των απροβλέπτων.

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

Προβλέπεται η ανάλωση των απροβλέπτων από 9.721,14 € του 1^{ου} Α.Π.Ε. σε 3,08 €

Το οικονομικό αντικείμενο της εργολαβίας κλείνει σε ισοζύγιο σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση.

Η γενική εικόνα του 2ου Α.Π.Ε. λόγω των διαφοροποιήσεων, όπως περιγράφηκαν παραπάνω, φαίνονται στον παρακάτω πίνακα (σε ευρώ) :

Το συνολικό κόστος του παρόντος 2ου Α.Π.Ε. ανέρχεται σε **909.546,31 € με Φ.Π.Α.** αναλυόμενο ως εξής:

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΕΓΚΕΡΙΜΕΝ ΟΣ 1^{ος} ΑΠΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 2^{ος} ΑΠΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	507.599,15	594.426,90	602.662,54
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ 18%	91.367,85	106.996,84	108.479,26
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	598.967,00	701.423,74	711.141,80
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	92.758,03	9.721,14	3.08
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	711.144,88	711.144,88	711.144,88
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	16.213,63	16.213,63	16.213,63
ΓΕ + ΟΕ 18% ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	2.649,08	2.649,08	2.649,08
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	3.497,50	3.497,50	3.497,50
ΣΥΝΟΛΟ	733,505,09	733,505,09	733,505,09

Φ.Π.Α. 24%	176.041,22	176.041,22	176.041,22
ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ Φ.Π.Α.	909.546,31	909.546,31	909.546,31

Ελευθερούπολη 25 / 07 / 2024
Ο Επιβλέπων Μηχανικός

Παυλίδης Κων/νος
ΤΕ Εργοδηγών Α΄

.....
Γ. Την 48^η Πράξη της 5^{ης} συνεδρίασης στις **30-07-2024** του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Καβάλας, με την οποία το συμβούλιο **γνωμοδότησε** θετικά για :Χρήση των επί έλασσον δαπανών, ώστε να εγκριθεί ο 2ος ΑΠΕ του έργου: «Παρεμβάσεις επισκευών - αποκαταστάσεων οδοστρωμάτων δημοτικών οδών στον Δήμο Παγγαίου»

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Το αριθμ. πρωτ. 16.776/31-07-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με τον κατατεθέντα 2^ο ΑΠΕ, την αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει του έργου: **«Παρεμβάσεις επισκευών - αποκαταστάσεων οδοστρωμάτων δημοτικών οδών στον Δήμο Παγγαίου»**,
- Την 48^η Πράξη της 5^{ης} συνεδρίασης στις **30-07-2024** του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Καβάλας,
- Τις διατάξεις του άρθρου 156 παρ. 3 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν. 4782/2021 και ισχύει
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),

και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον **2^ο** Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου με τίτλο: **«Παρεμβάσεις επισκευών - αποκαταστάσεων οδοστρωμάτων δημοτικών οδών στον Δήμο Παγγαίου»**, (αρ. μελ.1015/2023), για τη Χρήση επί έλασσον δαπανών σύμφωνα με το με αριθμ.πρωτ. 16.776/31-07-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Παγγαίου και τα επισυναπτόμενα έγγραφα αυτού.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 359/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 29 Αυγούστου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ