

FILIPPOS ANASTASIADIS
28/08/2024 07:41

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.25/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 351/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Περί έγκρισης ή μη Διαγραφής μη απαιτητού
μισθώματος από την κ. Μαρουλά Γιαννούλα του
Κωνσταντίνου.**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **08-08-** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **01:00μμ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **17029/02.08.2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**, (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **επτά (7)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Απαζίδου Ζωή Τακτικό Μέλος
3.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος	4.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
5.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος
7.	Τσαβδαρίδης Ανέστης Αναπλ.Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Ελευθερούπολης, Κοκκινοχώματος, Μελισσοκομείου, Μεσιάς, Νέας Περάμου, Πλατανοτόπου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης
2.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος
3.	Γάκης Αλέξιος	Πρόεδρος Κοινότητας Πλατανοτόπου
4.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου
5.	Πασχαλίδης Χαράλαμπος	Πρόεδρος Κοινότητας Μελισσοκομείου
6.	Παπαδής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Μεσιάς

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Μπουντούδη Ελένη**, Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

A. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, ([άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23](#)) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

B. Την αριθμ.πρωτ. **15.958/23.07.2024** εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: : Διαγραφή μη απαιτητό μίσθωμα από την κ. Μαρουλά Γιαννούλα του Κω/τίνου.

Ο Δήμος Παγγαίου με την αριθ. 2270/11-7-2024 έκθεση, απέβαλε λόγω μη καταβολής των ετήσιων μισθωμάτων, την μισθώτρια κ. Μαρουλά Γιαννούλα του Κων/τίνου από την νομή, κατοχή και χρήση του δημοτικού ακινήτου αριθ. 100 & 101 αγροτεμάχια που βρίσκονται στο αγρόκτημα της Δημοτικής Κοινότητας Κοκκινοχώματος της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερούπολης του Δήμου , της οποίας εκμισθώθηκαν δυνάμει του αριθ. 14248/15-9-2020 συμφωνητικού μίσθωσης, για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, αντί του ετήσιου μισθώματος των 377,00€.

Κατόπιν τα ανωτέρω, από την ημερομηνία αποβολής της μισθώτριας το βεβαιωμένο μίσθωμα, δεν είναι απαιτητό.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, να αποφασίσει για τη διαγραφή του ποσού των 439,84€ και αφορά μίσθωμα του διαστήματος 11-7-2024 έως 14-9-2025.

Υποβάλλουμε αντίγραφο της υπ' αριθ. 2270/11-7-2024 έκθεση αποβολής και της καρτέλας κίνησης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΚΕΒΕΖΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

.....
Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά με την διαγραφή του αναφερόμενου οφειλόμενου ποσού ήτοι 439,84 ευρώ από τους χρηματικούς καταλόγους που αφορά μη απαιτητό μίσθωμα για το χρονικό διάστημα από 11-07-2024 έως και 14-09-2025 από την μισθώτρια Κα Μαρουλά Γιαννούλα του Κωνσταντίνου ,κατοίκου της Δημοτικής Κοινότητας Κοκκινιχώματος του Δήμου Παγγαίου, την νομή, κατοχή και χρήση του δημοτικού ακινήτου αριθ. 100 & 101 αγροτεμάχια που βρίσκονται στο αγρόκτημα της Δημοτικής Κοινότητας Κοκκινοχώματος της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερούπολης του Δήμου , της οποίας εκμισθώθηκαν δυνάμει του αριθ. 14248/15-9-2020 συμφωνητικού μίσθωσης, για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών, αντί του ετήσιου μισθώματος των 377,00€.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο, έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου
- Την αριθμ.πρωτ. 15.958/23.07.2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου
- Την αριθ. 2270/11-7-2024 έκθεση αποβολής της Δικαστικής Επιμελήτριας,Κας Ελένη Χουλιάρης-Μπάτζιου
- **Τις διατάξεις** του Ν. 3463/06
- Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Εγκρίνει την διαγραφή του ποσού των **439,84** ευρώ από τους χρηματικούς καταλόγους που αφορά μη απαιτητό μίσθωμα για το χρονικό διάστημα από 11-07-2024 έως και 14-09-2025 από την μισθώτρια **Κα Μαρουλά Γιαννούλα του Κωνσταντίνου**, κατοίκου της Δημοτικής Κοινότητας Κοκκινιχώματος του Δήμου Παγγαίου, διότι σύμφωνα με την αριθ. 2270/11-7-2024 έκθεση αποβολής ο Δήμος Παγγαίου απέβαλε την ανωτέρω μισθώτρια από την νομή, κατοχή και χρήση των δημοτικών ακινήτων με αριθ. 100 & 101 αγροτεμάχιων που βρίσκονται στο αγρόκτημα της Δημοτικής Κοινότητας Κοκκινόχωματος της Δημοτικής Ενότητας Ελευθερούπολης του Δήμου Παγγαίου, της οποίας εκμισθώθηκαν δυνάμει του υπ.αριθ. 14248/15-9-2020 συμφωνητικού μίσθωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 351/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ελευθερούπολη, 27 Αυγούστου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ