

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.20/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Αριθμ. Απόφασης: 272/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Περί έγκρισης παραχώρησης χρήσης του Κλειστού
Γυμναστηρίου Ελευθερούπολης και του κλειστού
γυμναστηρίου Γεωργιανής του Δήμου Παγγαίου
στο Γυμναστικό Σύλλογο Ελευθερούπολης για την
αθλητική περίοδο 2024-2025**

Στην Ελευθερούπολη (έδρα του Δήμου) και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **21-06-2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **01:00 μ.μ** συνήλθαν σε **Τακτική** συνεδρίαση τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την **12565/17.06.2024 έγγραφη πρόσκληση** του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη με e-mail και sms, δημοσιεύτηκε νόμιμα στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87Α'/07.06.2010) – «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως προστέθηκε από το **άρθρο 9 του ν.5056/23**, (ΥΠ.ΕΣ. **εγκ.1237/94548/06.11.2023**).

Από τα (7) επτά μέλη παραβρέθηκαν οι κατωτέρω **πέντε (5)**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ			
1.	Αναστασιάδης Φίλιππος Πρόεδρος	2.	Χριστοδουλίδης Γεώργιος Αντιπρόεδρος
3.	Εμμανουηλίδης Θεόφιλος Τακτικό Μέλος	4.	Τσάκαλος Κωνσταντίνος Τακτικό Μέλος
5.	Βαρύτη Μαρία Τακτικό Μέλος	6.	Καλλινικίδης Ανδρέας Αναπλ.Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ			
1.	Μποσμπότης Χρήστος Τακτικό Μέλος		

Προσκλήθηκαν με δικαίωμα λόγου οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Αμισιανών,Γεωργιανής,Ελευθερούπολης,Ελευθερών,Κοκκινοχώματος,Μουσθένης,Νέας Περάμου του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.8 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα (ΦΕΚ87/ Α'/7.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», εφόσον στην πρόσκληση υπήρχαν θέματα που αφορούσαν τις Κοινότητες.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βεβεκλής Ευάγγελος	Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκινοχώματος	
2.	Συμεωνίδης Μιχαήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Αμισιανών	

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ			
1.	Βακιρτζής Σταύρος	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερούπολης	
2.	Δάβανος Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοινότητας Ελευθερών	
3.	Μεταξάς Αναστάσιος	Πρόεδρος Κοινότητας Νέας Περάμου	
4.	Παπαδόπουλος Χρήστος	Πρόεδρος Κοινότητας Γεωργιανής	
5.	Σεχτανίδης Γεώργιος	Πρόεδρος Κοινότητας Μουσθένης	

Στη συνεδρίαση παρέστη και ο κ. Μπουντούδη Ελένη, Δημοτικός Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, περί ώρα 01:00μμ ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Α. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Β. Το από 31.05.2024 έγγραφο του Γυμναστικού Συλλόγου Ελευθερούπολης σύμφωνα με το οποίο αιτείται την παραχώρηση του Κλειστού Γυμναστηρίου (Δ.Α.Κ) Ελευθερούπολης για τις προπονήσεις και της αθλητικές αναμετρήσεις όλων των τμημάτων του Συλλόγου στα αθλήματα της Καλαθοσφαίρισης και της Πετοσφαίρισης και παράλληλα και την παραχώρηση του Κλειστού Γυμναστηρίου Γεωργιανής ως εφεδρικό γήπεδο.

Γ. Την αριθμ.**32/2024** απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί θετικά υπέρ της παραχώρησης του ανωτέρου γηπέδου στο Γυμναστικό Σύλλογο Ελευθερούπολης.

Δ. Την αριθμ.**11/2024** απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Γεωργιανής του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί θετικά υπέρ της παραχώρησης του Κλειστού Γυμναστήριου Γεωργιανής στο Γυμναστικό Σύλλογο Ελευθερούπολης

Ε. Την αριθμ.**345/2019** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Λειτουργίας Αθλητικών Χώρων του Δήμου Παγγαίου για το έτος 2019 και εφεξής.

ΣΤ. Την αριθμ. **97/2023** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περί έγκρισης μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

Ζ. Τις **διατάξεις του άρθρου 4** του Κανονισμού Λειτουργίας Αθλητικών χώρων του Δήμου Παγγαίου, το οποίο αναφέρει τα κάτωθι:

« Α) Η παραχώρηση αθλητικού χώρου ως «έδρα» (γηπεδότητα) σε αθλητικό σύλλογο / σωματείο για τη διεξαγωγή αγώνων Τοπικού ή Περιφερειακού ή Πανελληνίου πρωταθλήματος ή Διεθνούς αγώνα, δίδεται, κατόπιν εγγράφου αιτήματος που υποβάλλεται από το ενδιαφερόμενο σωματείο ή την Τοπική Επιτροπή / Ένωση ή την Ομοσπονδία στην οποία υπάγεται προς την αρμόδια δημοτική υπηρεσία (σύμφωνα με τον ισχύοντα εκάστοτε Ο.Ε.Υ.), με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από εισήγηση του δημάρχου ή του ασκούντος τη σχετική αρμοδιότητα αντιδημάρχου ή εντεταλμένου συμβούλου κατόπιν εισήγησης από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

.....
Για όλες τις περιπτώσεις παραχώρησης χώρων του παρόντος άρθρου είτε αυτή έχει αποφασιστεί με αντάλλαγμα (τίμημα) είτε χωρίς, συνυπογράφεται ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης χρήσης (στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και οι λεπτομέρειες καταβολής – εφόσον έχει αποφασισθεί – του τιμήματος) το οποίο συμπεριλαμβάνεται ως παράρτημα στον παρόντα κανονισμό και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του.

.....
Η παραχώρηση χώρων όπως αυτή αναφέρεται στις περιπτώσεις Α, Β, Γ και Δ του παρόντος άρθρου για τα αθλητικά σωματεία/συντάγματα θα γίνεται χωρίς αντάλλαγμα (τίμημα).»

Η. Τις διατάξεις της **παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/2006** (ΚΔΚ) όπως ισχύει σήμερα: «Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα».

Εκ της ως άνω διάταξης προκύπτει η δυνατότητα των ΟΤΑ Α΄ Βαθμού για δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικών ακινήτων σε νομικά πρόσωπα, εφόσον η δραστηριότητα αυτών είναι αποκλειστικά κοινωφελής ή κατευθυνόμενη στην προαγωγή των τοπικών συμφερόντων.

Βάσει των ανωτέρω, ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο, έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου
- Το από **31.05.2024** έγγραφο του **Γυμναστικού Συλλόγου Ελευθερούπολης**
- Την αριθμ.32/2024 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ελευθερούπολης του Δήμου Παγγαίου
- Την αριθμ.11/2024 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Γεωργιανής του Δήμου Παγγαίου
- Δήμου Παγγαίου
- Την αριθμ.345/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παγγαίου με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Λειτουργίας Αθλητικών Χώρων του Δήμου Παγγαίου για το έτος 2019 και εφεξής.
- Την αριθμ. 97/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περί έγκρισης μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
- Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Κανονισμού Λειτουργίας Αθλητικών χώρων του Δήμου Παγγαίου,
- Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ) όπως ισχύει σήμερα,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το [άρθρο 9 του ν.5056/23 \(ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023\)](#),

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Εγκρίνει σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας Αθλητικών Χώρων του Δήμου Παγγαίου, τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης στον Γυμναστικό Σύλλογο Ελευθερούπολης ως εξής :

α) του Κλειστού Γυμναστηρίου (Δ.Α.Κ) Ελευθερούπολης για τις προπονήσεις και της αθλητικές αναμετρήσεις όλων των τμημάτων του Συλλόγου στα αθλήματα της Καλαθοσφαίρισης και της Πετοσφαίρισης για την αθλητική περίοδο 2024-2025.(γηπεδότητα και προπονήσεις).

β) του Κλειστού Γυμναστήριο Γεωργιανής ως εφεδρικό για την αθλητική περίοδο 2024-2025.(γηπεδότητα και προπονήσεις).

2.Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Παγγαίου για την υπογραφή του συμφωνητικού παραχώρησης.

Με ευθύνη του ανωτέρου συλλόγου επιβάλλεται να τηρηθούν επακριβώς οι Όροι Λειτουργίας Αθλητικών Εγκαταστάσεων .

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: 272/2024

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

(ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ελευθερούπολη, 4 Ιουλίου 2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ