



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

**Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΡΑΚΗΣ**



Ελευθερούπολη, 09-04-2019
Αρ. Πρωτ 5580

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

**ΕΡΓΟ: ΤΟΠΙΚΟ ΧΩΡΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Τ.Χ.Σ.) ΔΗΜΟΥ
ΠΑΓΓΑΙΟΥ
ΚΩΔ.ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ: 2018ΕΠ03110038
ΚΩΔ.ΟΠΣ: 5021782
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣ: ΕΤΠΑ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ, Ε.Π.
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ-ΘΡΑΚΗ 2014-2020
CPV : 71410000-5**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΕ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ του ν. 4412/2016**

ΤΜΗΜΑ Ι: ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Ι.1) ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΙΟ (-Α) ΕΠΑΦΗΣ

Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας, Δήμος Παγγαίου
Διεύθυνση Δόμησης – Πολεομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών Δήμου Παγγαίου
Διεύθυνση: Φρ. Παπαχρηστίδη 137α, Ελευθερούπολη, Τ.Κ. 64100
Πληροφορίες για το διαγωνισμό ή για τα τεύχη:
Κοσμάς Μάντης, τηλ. 2592350048, fax: 2592350075 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

ΤΜΗΜΑ ΙΙ: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΙΙ.1) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Ο τίτλος της μελέτης είναι «**ΤΟΠΙΚΟ ΧΩΡΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Τ.Χ.Σ.) ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**» και ο τόπος της παροχής είναι η Π.Ε. Καβάλας.

ΙΙ.1.1. Σύντομη περιγραφή της σύμβασης είναι η εκπόνηση του Τοπικού Χωρικού Σχεδίου (Τ.Χ.Σ.) βάσει του Νέου Χωροταξικού Νόμου 4447/2016 «Χωρικός Σχεδιασμός – Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις», στα όρια του Καλλικρατικού Δήμου Παγγαίου όπως αυτά καθορίστηκαν με το Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» και των απαραίτητων υποστηρικτικών μελετών όπως αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω:

- Σύνταξη χωροταξικής μελέτης Τ.Χ.Σ. βάσει των τεχνικών προδιαγραφών, όπως ορίστηκαν με Υπουργική Απόφαση 27016/6-6-2017 (ΦΕΚ 1975Β'/7-6-2017).
- Σύνταξη Ειδικής Μελέτης Εκτίμησης Γεωλογικών Κινδύνων και Γεωλογικής Καταλληλότητας Οικιστικών Περιοχών βάσει των τεχνικών προδιαγραφών όπως ορίστηκαν με την Υπουργική Απόφαση ΟΙΚ.37691/2007 (ΦΕΚ 1902Β'/14-9-2007)
- Σύνταξη Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την περιβαλλοντική αξιολόγηση του προτεινόμενου Σχεδίου βάσει των τεχνικών προδιαγραφών, όπως ορίστηκαν με την Υπουργική Απόφαση 107017/2006.

Η σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις, δεν κατανέμεται σε τμήματα και δεν θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές.

Εκτιμώμενη Αξία: 390.615,15 Ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.)

Ανά Κατηγορία Μελέτης:

- **122.341,28 Ευρώ (€)** για μελέτη κατηγορίας **01** (Χωροταξικές μελέτες),
- **122.341,28 Ευρώ (€)** για μελέτη κατηγορίας **02** (Πολοδομικές Μελέτες),
- **21.798,00 Ευρώ (€)** για μελέτη κατηγορίας **27** (Περιβαλλοντικές Μελέτες),
- **73.184,80 Ευρώ (€)** για μελέτη κατηγορίας **20** (Γεωλογικές Μελέτες),
- **50.949,80 Ευρώ (€)** Απρόβλεπτες δαπάνες.

Διάρκεια της Σύμβασης ή Προθεσμία εκτέλεσης: Είκοσι τέσσερις (24) μήνες. Ο καθарός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε δεκαοχτώ (18) μήνες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού.

Τμήμα ΙΙΑ : Νομικές, Οικονομικές και Τεχνικές πληροφορίες

ΙΙΑ.1 Απαιτούμενες Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής: Η εγγύηση συμμετοχής στη διαδικασία του διαγωνισμού ανέρχεται σε **7.812,30 ευρώ (€)** (αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της προεκτιμώμενης αξίας της σύμβασης).

Εγγύηση καλής εκτέλεσης: Η εγγύηση καλής εκτέλεσης που θα καταθέσει ο ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης ανέρχεται σε 5% επί της αξίας της σύμβασης).

ΙΙΑ.2 Κύριοι όροι χρηματοδότησης και πληρωμής

Η σύμβαση έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη 2014-2020» (κωδ. MIS 5021782) και χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ (αριθ. ενάρθ. έργου 2018ΕΠ03110038).

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει τμηματικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 187 του Ν.4412/2016.

Στον ανάδοχο χορηγείται προκαταβολή κατά τους όρους των άρθρων 72 και 187 παρ. 2 περ. α) του ν. 4412/2016

ΙΙΑ.3 Σύμπραξη ή κοινοπραξία

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (σημ. γ-δ) του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς..

Β : Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό

Οι απαιτήσεις για την προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων αναφέρονται στο άρ. 17 του τεύχους της αναλυτικής Προκήρυξης, όταν δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρ. 18 του τεύχους της αναλυτικής Προκήρυξης. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά - αποδεικτικά έγγραφα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό αναφέρονται στο άρθρο 20.1 του τεύχους της αναλυτικής Προκήρυξης. Στο διαγωνισμό οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών και να διαθέτουν μελετητικά πτυχία στις κατηγορίες: 01, 02, 20, και 27. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρ. 19 της αναλυτικής Προκήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να πληρούν τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, σχετικά με τη τεχνική επαγγελματική ικανότητα.

ΤΜΗΜΑ IV ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

A. Ο διαγωνισμός θα ανατεθεί με **ανοικτή διαδικασία** και **κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής**, με τα ακόλουθα κριτήρια, που περιγράφονται μαζί με τα επιμέρους κριτήρια στο αρ. 21 της αναλυτικής προκήρυξης:

1. Τεχνική προσφορά (βαρύτητα 85%)
2. Οικονομική προσφορά (βαρύτητα 15%)

B. Προκήρυξη σύμβασης, ήτοι το σχετικό τυποποιημένο έντυπο “Προκήρυξη Σύμβασης”, απεστάλη, μέσω της διαδικτυακής πύλης simap.europa.eu, για δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στις 4/04/2019.

Γ. Όροι για την παραλαβή των τευχών του διαγωνισμού:

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στην ιστοσελίδα www.dimospaggaiou.gr.

1. Προθεσμία υποβολής αίτησης **για παροχή εγγράφων και πληροφοριών μέχρι και δώδεκα (12η) ημέρες πριν από τη λήξη προθεσμίας υποβολής των προσφορών**. Η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, το αργότερο έως την **έκτη (6η) ημέρα πριν από την λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών**.

2. Προθεσμία υποβολής προσφορών είναι η **15/05/2019** και ώρα **10:00**.

3. Προθεσμία αποσφράγισης των προσφορών είναι η **21/05/2019** και ώρα **10:00**.

Ελευθερούπολη, 09/04/2019

Ο Δήμαρχος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ