

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ**

Πράξη αριθμ. 8/05-06-2013

συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παγγαίου

Στην Ελευθερούπολη, έδρα του Δήμου Παγγαίου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **05^η** του μηνός **Ιουνίου** έτους **2013**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:30** συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Παγγαίου, ύστερα από την αριθμ. **25849/01.07.2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που δόθηκε με αποδεικτικό σε κάθε μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07.06.2010 τεύχος Α'), προκειμένου να συζητήσουν και να πάρουν απόφαση στα παρακάτω θέματα:

- Θέμα 1^ο** Έγκριση ή μη χορήγησης άδειας λειτουργίας μουσικών οργάνων στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ – ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** ιδιοκτησίας της **ΕΝ ΠΛΩ Α.Ε** εκπροσωπούμενη από τον κ. **ΚΟΤΟΥΛΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΧΡΗΣΤΟΥ** που βρίσκεται στην **Παραλία ΚΑΡΥΑΝΗΣ** της **Τ.Κ. ΚΑΡΥΑΝΗΣ** της **Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου
- Θέμα 2^ο** Έγκριση ή μη χορήγησης άδειας λειτουργίας μουσικών οργάνων στην επιχείρηση **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ & ΑΝΑΨΥΧΗΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ – ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΥΑΣ ΚΟΥΖΙΝΑΣ) (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** ιδιοκτησίας της **ΖΑΡΩΤΙΑΔΟΥ ΜΑΡΘΑΣ** του **ΠΑΥΛΟΥ** που βρίσκεται στην **Τ.Κ. ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑΤΟΣ** της **Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ** του Δήμου Παγγαίου – **ΑΠΟΣΥΡΕΤΑΙ**
- Θέμα 3^ο** Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** της **ΧΑΡΙΤΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ**, που βρίσκεται στην **Παραλία ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της **Τ.Κ. ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της **Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου
- Θέμα 4^ο** Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης **ΛΙΑΝΙΚΟΥ & ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ-ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ & ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ - ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ)** του **ΚΟΥΡΝΤΙΑΝ ΧΑΤΟΥΝ** του **ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ**, που βρίσκεται στην **Τ.Κ. ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ** της **Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ** του Δήμου Παγγαίου
- Θέμα 5^ο** Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ)** του **ΣΑΜΑΡΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** του **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**, που βρίσκεται στην **Παραλία ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της **Τ.Κ. ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της **Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου
- Θέμα 6^ο** Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης **ΛΙΑΝΙΚΟΥ & ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΛΙΑΝΙΚΗΣ & ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ)** της **ΜΩΨΣΙΔΟΥ ΚΛΕΟΝΙΚΗΣ** του **ΜΩΨΣΗ**, που βρίσκεται στον οικισμό **ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΟΥ** της **Τ.Κ. ΠΟΔΟΧΩΡΙΟΥ** της **Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα **πέντε (5)** μέλη ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ξουλόγης Βασίλειος – Πρόεδρος
2. Ηλιάδης Δημήτριος - Τακ. Μέλος
3. Κεσογλίδης Ευάγγελος -Τακ. Μέλος
4. Παπανικολάου Κρυσταλλία - Τακ. Μέλος
5. Καζαντζόγλου Θωμάς -Τακ. Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Τζιτζιός Κρυστάλλης -Τακ. Μέλος,
2. Φιλινκαρίδης Ηρακλής -Τακ. Μέλος,
3. Νέζας Αθανάσιος - Αντιπρόεδρος,
4. Πριονίδης Χρήστος – Τακ. Μέλος
οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κανονικά κλήθηκαν

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κ. [Ελένη Απαζίδου](#), υπάλληλος του Δήμου Παγγαίου για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑΤΑ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Θέμα : Χαρακτηρισμός θέματος, μη συμπεριλαμβανομένου στην ημερήσια διάταξη ως κατεπείγων, προς συζήτηση

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Ε.Π.Ζ. τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010) «Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Η Επιτροπή μπορεί να αποφασίσει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγων να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης».

Εν συνεχεία ανέφερε ότι εκτός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης προέκυψαν **δύο (2)** ακόμη θεμάτων, μετά την έκδοση της πρόσκλησης για συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τα **οποία θεωρούνται ως κατεπείγων**, πρέπει να **συζητηθούν** κατά προτεραιότητα, διότι, από την αναβολή συζήτησής τους, θίγονται τα συμφέροντα του δήμου και των **δημοτών** και **αφορά:**

- τη χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** της **ΚΟΝΔΥΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ** του **ΘΕΟΔΩΡΟΥ**, που βρίσκεται στην **Τ. Κ. ΜΟΥΣΘΕΝΗΣ**, της **Δ.Ε. ΠΙΕΡΕΩΝ** του Δήμου Παγγαίου
- τη χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** της **ΜΠΟΖΟΥΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ** του **ΙΩΑΝΝΗ**, που βρίσκεται στην **Τ.Κ. ΜΕΣΟΡΡΟΠΗΣ**, της **Δ.Ε. ΠΙΕΡΕΩΝ** του Δήμου Παγγαίου

Μετά τα ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα όπως αποφανθεί για τη συζήτηση **των θεμάτων**, παρά το ότι δεν **συμπεριλαμβάνονται** στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης τους.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη της τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση των **θεμάτων**:

- «Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** της **ΚΟΝΔΥΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ** του **ΘΕΟΔΩΡΟΥ**, που βρίσκεται στην **Τ. Κ. ΜΟΥΣΘΕΝΗΣ**, της **Δ.Ε. ΠΙΕΡΕΩΝ** του Δήμου Παγγαίου», πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.
- «Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** της **ΜΠΟΖΟΥΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ** του **ΙΩΑΝΝΗ**, που βρίσκεται στην **Τ.Κ. ΜΕΣΟΡΡΟΠΗΣ**, της **Δ.Ε. ΠΙΕΡΕΩΝ** του Δήμου Παγγαίου» πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Η απόφαση πήρε αριθμό 77/2013

Θέμα : Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) της ΚΟΝΔΥΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ, που βρίσκεται στην Τ. Κ. ΜΟΥΣΘΕΝΗΣ, της Δ.Ε. ΠΙΕΡΕΩΝ του Δήμου Παγγαίου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της προ ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθμ. 26241/2013 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού, Τμήμα Έκδοσης Αδειών Καταστημάτων του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Α Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Στην εγκ. 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. επισημαίνεται ότι η αρμοδιότητα για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων καθώς και η αρμοδιότητα για τη χορήγηση της άδειας μουσικής περιλαμβάνονται μεταξύ των αποφασιστικών αρμοδιοτήτων των **συμβουλίων δημοτικής κοινότητας**, όταν πρόκειται για κατάστημα ή επιχείρηση που βρίσκεται εντός της χωρικής αρμοδιότητας της δημοτικής κοινότητας.

Στην εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ επισημαίνεται ότι στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάστημα που ανήκει στην κατηγορία του Π.Δ. 180/1979, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 231/1989 και τον Ν. 3897/2010, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, ενώ η σχετική απόφαση λαμβάνεται **μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες** από την υποβολή της αίτησης.

Όπως ορίζεται στην παρ.1 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση- υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνει τα στοιχεία του, τη διεύθυνση κατοικίας του και, εφόσον πρόκειται για

εταιρεία, την επωνυμία και την έδρα αυτής. Στην αίτηση - δήλωση επίσης, δηλώνεται το είδος του καταστήματος ή της επιχείρησης, περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου το είδος του καταστήματος και, επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα ή εργαστήριο, στην οποία θα φαίνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ή εργαστηρίου.

Σύμφωνα επίσης με την παρ.4 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β'), δεν απαιτείται η χορήγηση προέγκρισης από τον οικείο Δήμο για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος εφόσον :

- α) Από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται ότι η άδεια ίδρυσης ή εγκατάστασης εκδίδεται από άλλη αρχή (Ε.Ο.Τ., Λιμενική Αρχή, Υπουργεία κ.τ.λ.),
- β) πρόκειται για δραστηριότητα που είναι συνυφασμένη με την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών κτιρίων, (π.χ. κυλικεία εντός δημοσίων κτιρίων) και
- γ) πρόκειται για δραστηριότητα υγειονομικού ενδιαφέροντος που θα ασκηθεί εντός άλλου καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, για το οποίο έχει ήδη χορηγηθεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί σιωπηρά, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της παρέλθει άπρακτη.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η υπ' αριθ. **26641/27.06.2013** αίτηση της **ΚΟΝΔΥΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ** με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** , που βρίσκεται στην **ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΜΟΥΣΘΕΝΗΣ** της Δημοτικής Ενότητας **ΠΙΕΡΕΩΝ** του Δήμου Παγγαίου.

Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι *υπεύθυνη δήλωση, διάγραμμα της περιοχής, υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του χώρου και βεβαίωση περί μη οφειλής χρεών προς το Δήμο/ΔΕΥΑΠ.*

Κατόπιν των ανωτέρω και τον έλεγχο όλων των δικαιολογητικών **εισηγούμαστε την χορήγηση της εν λόγω προέγκρισης** .

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κάλεσε το σώμα όπως προβεί στη λήψη απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης επιχείρησης στην [ενδιαφερόμενη](#).

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου Παγγαίου, τις διατάξεις της παρ.1 στοιχ. Α περί του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 καθώς και του άρθρου 80 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν σήμερα, την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί προέγκριση ίδρυσης επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** στην **ΚΟΝΔΥΛΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ**, που βρίσκεται στην **Τ.Κ. ΜΟΥΣΘΕΝΗΣ** της **Δ.Ε. ΠΙΕΡΕΩΝ** του Δήμου Παγγαίου. Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την λειτουργία της επιχείρησης.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης θα χορηγηθεί μετά την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για την επιχείρηση που επιθυμεί να λειτουργήσει η [ενδιαφερόμενη](#), τα οποία θα της υποδειχθούν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Θέμα : Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) της ΜΠΟΖΟΥΔΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ, που βρίσκεται στην Τ.Κ. ΜΕΣΟΡΡΟΠΗΣ, της Δ.Ε. ΠΙΕΡΕΩΝ του Δήμου Παγγαίου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της προ ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθμ. 26748/2013 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού, Τμήμα Έκδοσης Αδειών Καταστημάτων του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Α Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Στην εγκ. 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. επισημαίνεται ότι η αρμοδιότητα για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων καθώς και η αρμοδιότητα για τη χορήγηση της άδειας μουσικής περιλαμβάνονται μεταξύ των αποφασιστικών αρμοδιοτήτων των **συμβουλίων δημοτικής κοινότητας**, όταν πρόκειται για κατάστημα ή επιχείρηση που βρίσκεται εντός της χωρικής αρμοδιότητας της δημοτικής κοινότητας.

Στην εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ επισημαίνεται ότι στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάστημα που ανήκει στην κατηγορία του Π.Δ. 180/1979, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 231/1989 και τον Ν. 3897/2010, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, ενώ η σχετική απόφαση λαμβάνεται **μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες** από την υποβολή της αίτησης.

Όπως ορίζεται στην παρ.1 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση- υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνει τα στοιχεία του, τη διεύθυνση κατοικίας του και, εφόσον πρόκειται για εταιρεία, την επωνυμία και την έδρα αυτής. Στην αίτηση - δήλωση επίσης, δηλώνεται το είδος του καταστήματος ή της επιχείρησης, περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου το είδος του καταστήματος και, επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα ή εργαστήριο, στην οποία θα φαίνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ή εργαστηρίου.

Σύμφωνα επίσης με την παρ.4 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β'), δεν απαιτείται η χορήγηση προέγκρισης από τον οικείο Δήμο για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος εφόσον :

- α) Από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται ότι η άδεια ίδρυσης ή εγκατάστασης εκδίδεται από άλλη αρχή (Ε.Ο.Τ., Λιμενική Αρχή, Υπουργεία κ.τ.λ.),
- β) πρόκειται για δραστηριότητα που είναι συνυφασμένη με την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών κτιρίων, (π.χ. κυλικεία εντός δημοσίων κτιρίων) και
- γ) πρόκειται για δραστηριότητα υγειονομικού ενδιαφέροντος που θα ασκηθεί εντός άλλου καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, για το οποίο έχει ήδη χορηγηθεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί σιωπηρά, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της παρέλθει άπρακτη.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η υπ' αριθ. **26748/04.07.2013** αίτηση της **ΜΠΟΖΟΥΔΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ** με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕ- ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)**, που βρίσκεται στην **ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΜΕΣΟΡΟΠΗΣ** της Δημοτικής Ενότητας **ΠΙΕΡΕΩΝ** του Δήμου Παγγαίου.

Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι *υπεύθυνη δήλωση, διάγραμμα* της περιοχής, *υπεύθυνη δήλωση* του ιδιοκτήτη του χώρου και *βεβαίωση περί μη οφειλής χρεών* προς το Δήμο/ΔΕΥΑΠ.

Κατόπιν των ανωτέρω και τον έλεγχο όλων των δικαιολογητικών **εισηγούμαστε την χορήγηση της εν λόγω προέγκρισης** .

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κάλεσε το σώμα όπως προβεί στη λήψη απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης επιχείρησης στην *ενδιαφερόμενη*.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου Παγγαίου, τις διατάξεις της παρ.1 στοιχ. Α περ.ί του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 καθώς και του άρθρου 80 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν σήμερα, την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί προέγκριση ίδρυσης επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** στην **ΜΠΟΖΟΥΔΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΙΩΑΝΝΗ**, που βρίσκεται στην **Τ.Κ. ΜΕΣΟΡΡΟΠΗΣ** της **Δ.Ε. ΠΙΕΡΕΩΝ** του Δήμου Παγγαίου. Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την λειτουργία της επιχείρησης.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης θα χορηγηθεί μετά την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για την επιχείρηση που επιθυμεί να λειτουργήσει η *ενδιαφερόμενη*, τα οποία θα της υποδειχθούν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση πήρε αριθμό 79/2013

Θέμα : Έγκριση ή μη χορήγησης άδειας λειτουργίας μουσικών οργάνων στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος **ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ – ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** ιδιοκτησίας της **ΕΝ ΠΛΩ Α.Ε** εκπροσωπούμενη από τον κ. **ΚΟΥΤΟΥΛΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΧΡΗΣΤΟΥ** που βρίσκεται στην **Παραλία ΚΑΡΥΑΝΗΣ** της **Τ.Κ. ΚΑΡΥΑΝΗΣ** της **Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθμ. 27576/02.07.2013 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού, Τμήμα Έκδοσης Αδειών Καταστημάτων του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

“ Θέτουμε υπόψη σας τα εξής:

- Τις διατάξεις της παρ.1 στοιχ. Α περ.ΙΙΙ του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/ 07-06-2010), σύμφωνα με τις οποίες η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια για τη χορήγηση ή ανάκληση της άδειας λειτουργίας μουσικής.
- Τις διατάξεις των παρ. 1, 2, 3 του άρθρου 3 της υπ’αριθμ. 3/1996 Αστυνομικής Διάταξης “Μέτρα για την τήρηση της κοινής ησυχίας”, ως ισχύουν, κατά τις οποίες:
«1. Απαγορεύεται στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος των άρθρων 37, 38 και 39 της Α1β/8577/1983 Υγειονομικής Διάταξης (Β΄ 526), καθώς και στις αμιγείς αίθουσες διενέργειας ψυχαγωγικών τεχνικών παιγνίων, η λειτουργία κάθε είδους μουσικών οργάνων, καθώς και στερεοφωνικών μηχανημάτων και ηλεκτροφώνων χωρίς άδεια της αρμόδιας αρχής. Επίσης στα ανωτέρω καταστήματα απαγορεύονται τα τραγούδια, οι απαγγελίες και άλλες θορυβώδεις εκδηλώσεις, καθώς και η χρήση ραδιοφώνων και τηλεοράσεων, εφόσον προκαλείται διατάραξη της ησυχίας των περιοίκων».
2. Άδεια λειτουργίας μουσικών οργάνων χορηγείται εφόσον δεν διαταράσσεται η ησυχία των περιοίκων. Στην άδεια αναγράφεται η διάρκεια, το είδος και ο αριθμός των μουσικών οργάνων, η θέση τοποθέτησης αυτών και κάθε άλλος περιοριστικός όρος που καθορίζεται από την υγειονομική Υπηρεσία.
3. Η ανωτέρω άδεια χορηγείται μέχρι την 22.00 ώρα τη χειμερινή περίοδο και την 23.00 ώρα τη θερινή και μπορεί να παραταθεί ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων, ανάλογα με το είδος των μουσικών οργάνων και τη θέση του κέντρου σε σχέση με τους γύρω κατοικημένους χώρους, για τα κέντρα που λειτουργούν σε κλειστό χώρο μέχρι την 03.00 ώρα και για τα κέντρα που λειτουργούν σε ανοικτό χώρο μέχρι την 02.00 ώρα, με την προϋπόθεση ότι δεν διαταράσσεται η ησυχία των περιοίκων».
- Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38, 39, 41 παρ.1 της αριθμ. Α1β/8577/1983 (ΦΕΚ 526/ Β΄/24.09.1983) Υγειονομικής Διάταξης “Υγειονομικός έλεγχος των αδειών ιδρύσεως και λειτουργίας των εγκαταστάσεων επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος, καθώς και των γενικών και ειδικών όρων ιδρύσεως και λειτουργίας των εργαστηρίων και καταστημάτων τροφίμων ή/ και ποτών”, αναφορικά με τα καταστήματα στα οποία επιτρέπεται η λειτουργία μουσικής χωρίς να χαρακτηρίζονται κέντρα διασκέδασης, δηλαδή καφέ, μπαρ, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια κλπ. εφόσον χορηγηθεί άδεια. Στα ανωτέρω επιτρέπεται να γίνει χρήση ορισμένων έγχορδων μουσικών οργάνων (πιάνο, βιολί, κιθάρα, κ.λ.π.), χωρίς ενισχυτή και μεγάφωνα, ή στερεοφωνικού μηχανήματος μικρής ισχύος, ανάλογης με τον χώρο, για τη δημιουργία ευχάριστης ατμόσφαιρας στο κατάστημα.
- Την αριθμ. Α5/3010/1985 (ΦΕΚ 593/Β΄/1985) Υγειονομική Διάταξη «Μέτρα Προστασίας της Δημόσιας Υγείας από θορύβους μουσικής των Κέντρων διασκέδασης και λοιπών Καταστημάτων».
- Την αριθμ. οικ. 61167/17.12.2007 (ΦΕΚ 2438/Β΄/28.12.2007) ΚΥΑ “Καθορισμός ύψους παραβόλου έκδοσης και αντικατάστασης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος”, σύμφωνα με την οποία, για την έκδοση άδειας λειτουργίας μουσικής καταβάλλεται παράβολο υπέρ Δήμου, ανάλογα με την διάρκεια της άδειας, συγκεκριμένα :
 - α) Για άδεια διάρκειας μέχρι και ένα (1) έτος, 75 ευρώ.
 - β) Για άδεια διάρκειας από ένα (1) έως και τρία (3) έτη, 150 ευρώ.
 - γ) Για άδεια διάρκειας από τρία (3) έτη και άνω, 300 ευρώ.

□ Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 63 του Ν. 2121/93, ως ισχύουν σήμερα, με τις οποίες ορίζονται τα εξής: “Προκειμένου να χορηγηθεί η κατά το νόμο απαιτούμενη «άδεια του Δήμου» για τη χρήση μουσικών οργάνων ή για την καταλληλότητα του χώρου ή όποια άλλη άδεια σχετική με χώρο όπου πρόκειται να εκτελεσθούν δημόσια μουσικές συνθέσεις ή άλλα έργα των οποίων η διαχείριση έχει ανατεθεί σε οργανισμό συλλογικής διαχείρισης, απαιτείται η προσαγωγή έγγραφης άδειας δημόσιας εκτέλεσης χορηγούμενης από τον οργανισμό συλλογικής διαχείρισης της εξουσίας δημόσιας εκτέλεσης”.

□ Το υπ’ αριθμ. 57904/7-12-2007 διευκρινιστικού περιεχομένου έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, σύμφωνα με το οποίο, στην περίπτωση που η χρονική διάρκεια της άδειας λειτουργίας μουσικών οργάνων είναι μεγαλύτερη από τη χρονική διάρκεια της άδειας δημόσιας εκτέλεσης που χορηγεί ο Οργανισμός Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας πνευματικών δικαιωμάτων, θα πρέπει να αναγράφεται στην άδεια μουσικών οργάνων το εξής:
«Η παρούσα άδεια ισχύει υπό την προϋπόθεση ότι βρίσκεται εν ισχύ η άδεια δημόσιας εκτέλεσης που χορηγεί ο Οργανισμός Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας πνευματικών δικαιωμάτων. Ο κάτοχός της οφείλει να προσκομίσει στην υπηρεσία, πριν τη λήξη ισχύος της άδειας δημόσιας εκτέλεσης, νέα έγγραφη άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής. Σε διαφορετική περίπτωση η παρούσα ανακαλείται».

□ Τις διατάξεις του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/1.11.2011 (ΦΕΚ 2496/4.11.2011 τεύχος Β) κατά τις οποίες:

1. Για την άδεια χρήσης μουσικών οργάνων απαιτείται αίτηση - υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου κατά το επισυναπτόμενο υπόδειγμα του παραρτήματος, στην οποία θα επισυνάπτεται και δήλωση υπογεγραμμένη από μηχανικό, για την σχεδιαζόμενη ηχομόνωση, τη θέση και την ισχύ των ηχείων και εφόσον γίνεται χρήση μουσικής στον εξωτερικό χώρο του καταστήματος θα συνοδεύεται με κάτοψη με τη θέση και την κατεύθυνση των ηχείων. Η άδεια εκδίδεται για αόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν ο ενδιαφερόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί την έκδοσή της για διάστημα ορισμένο. Ανανέωση της άδειας μουσικών οργάνων, σε περίπτωση που αυτή εκδόθηκε για περιορισμένη χρονική διάρκεια, ζητείται από τον οικείο δήμο ένα μήνα πριν από την λήξη της. Μέχρι την έκδοση ή μη της πράξης ανανέωσης η χρήση των μουσικών οργάνων τεκμαίρεται ότι είναι νόμιμη.

2. Για την έκδοση της άδειας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 του ενδιαφερομένου φυσικού ή νομικού προσώπου. β) Το παράβολο που προβλέπεται από την υπ' αριθ. 61167/17.12.2007 απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομίας και Οικονομικών. γ) Φωτοαντίγραφο της άδειας λειτουργίας του καταστήματος ή της προέγκρισης. δ) Άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικών συνθέσεων η οποία χορηγείται από αντίστοιχο Οργανισμό Συλλογικής Διαχείρισης.

3. Η άδεια μουσικών οργάνων κοινοποιείται από το δήμο που την εξέδωσε στον Οργανισμό Πνευματικής Ιδιοκτησίας.

4. Για την έκδοση της άδειας μουσικών οργάνων απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση της Υγειονομικής Υπηρεσίας. Γνωμοδότηση δεν απαιτείται για την ανανέωση της άδειας.

5. Σε περίπτωση αντικατάστασης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. σε άλλο πρόσωπο αντικαθίσταται και η άδεια λειτουργίας μουσικών οργάνων.

Στην υπηρεσία μας υποβλήθηκε η υπ’ αριθμ. **27576/02-07-2013** αίτηση της **ΕΝ ΠΛΩ Α.Ε.** εκπροσωπούμενη από τον κ. **ΚΟΥΤΟΥΛΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΧΡΗΣΤΟΥ** με την οποία ζητά την χορήγηση Άδειας λειτουργίας Μουσικών Οργάνων, συνοδευόμενη από τα εξής δικαιολογητικά:

1. Την υπ.αριθμ. **18/4067/07-10-2004 ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ** του καταστήματος **ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** , ιδιοκτησίας **ΕΝ ΠΛΩ Α.Ε.** εκπροσωπούμενη από τον κ. **ΚΟΥΤΟΥΛΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΧΡΗΣΤΟΥ** που βρίσκεται στην Παραλία ΚΑΡΙΑΝΗΣ της Δημοτικής ενότητας **ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου ΠΑΓΓΑΙΟΥ.
2. Την υπ' αριθμ. υφιστάμενη Άδεια Λειτουργίας Μουσικών Οργάνων, που έχει εκδοθεί επ' ονόματι του ανωτέρω ιδιοκτήτη και ισχύει έως (στην περίπτωση ανανέωσης).-
3. Την υπ. αριθμ. **№ 641361 Άδεια ΑΕΠΙ** για τη Δημόσια Εκτέλεση Μουσικής.
4. Το υπ'αριθμ. **2813/19-06-2013 τριπλότυπο είσπραξης** του ταμείου του Δήμου μας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω καθώς και το γεγονός ότι, όπως προκύπτει από το αρχείο της υπηρεσίας μας, σε βάρος του ανωτέρω ιδιοκτήτη και για τη λειτουργία του συγκεκριμένου καταστήματος δεν έχει βεβαιωθεί παράβαση περί διατάραξης της κοινής ησυχίας των περιοίκων από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα, σας διαβιβάζουμε την αίτηση και τα λοιπά δικαιολογητικά του **ΕΝ ΠΛΩ Α.Ε.** εκπροσωπούμενη από τον κ. **ΚΟΥΤΟΥΛΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΧΡΗΣΤΟΥ** και παρακαλούμε να λάβετε σχετική απόφαση για την έγκριση/χορήγηση της Άδειας Λειτουργίας Μουσικών Οργάνων, για τη χρήση στερεοφωνικού μηχανήματος μικρής ισχύος ή δύο μουσικών οργάνων χωρίς ενισχυτή και ηχεία, εντός του καταστήματος **ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ-ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** , ιδιοκτησίας **ΕΝ ΠΛΩ Α.Ε.** εκπροσωπούμενη από τον κ. **ΚΟΥΤΟΥΛΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΧΡΗΣΤΟΥ** , που βρίσκεται στην Παραλία ΚΑΡΙΑΝΗΣ της Δημοτικής ενότητας **ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου ΠΑΓΓΑΙΟΥ.

Η άδεια λειτουργίας μουσικών οργάνων θα ισχύει **ΓΙΑ 1 ΧΡΟΝΟ** , υπό την προϋπόθεση ότι θα βρίσκεται σε ισχύ η άδεια δημόσιας εκτέλεσης που χορηγεί ο Οργανισμός Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας πνευματικών δικαιωμάτων. Ο κάτοχός της οφείλει να προσκομίσει στην υπηρεσία, πριν τη λήξη ισχύος της άδειας δημόσιας εκτέλεσης, νέα έγγραφη άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής. Σε διαφορετική περίπτωση η άδεια λειτουργίας μουσικών οργάνων ανακαλείται.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 3 της υπ' αριθ. 3/1996 Αστυνομικής διάταξης, η άδεια λειτουργίας μουσικών οργάνων μπορεί να αφαιρείται προσωρινά με απόφαση της αρχής που την εξέδωσε, εφ' όσον διαπιστώνεται παραβίαση των όρων αυτής ή οριστικά σε περίπτωση υποτροπής''.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κάλεσε το σώμα όπως προβεί στη λήψη σχετικής απόφασης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου Παγγαίου, τις διατάξεις της παρ.1 στοιχ. Α περ.iii του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Εγκρίνει τη **χορήγηση** της άδειας λειτουργίας μουσικών οργάνων για τη χρήση στερεοφωνικού μηχανήματος μικρής ισχύος ή δύο μουσικών οργάνων χωρίς ενισχυτή και ηχεία, εντός του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος: **ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ - ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΟ** ιδιοκτησίας της **ΕΝ ΠΛΩ Α.Ε.** εκπροσωπούμενη από τον κ. **ΚΟΥΤΟΥΛΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΧΡΗΣΤΟΥ**, που βρίσκεται **Παραλία ΚΑΡΙΑΝΗΣ** της **Δ.Ε. ΚΑΡΙΑΝΗΣ** της **Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου.

- Η άδεια λειτουργίας μουσικών οργάνων θα ισχύει **ένα (1) έτος** από τη **χορήγησή** της, υπό την προϋπόθεση ότι θα βρίσκεται σε ισχύ η άδεια δημόσιας εκτέλεσης που χορηγεί ο Οργανισμός Συλλογικής Διαχείρισης και Προστασίας πνευματικών δικαιωμάτων. Ο κάτοχός της θα οφείλει να προσκομίσει στην υπηρεσία, πριν τη λήξη ισχύος της άδειας δημόσιας εκτέλεσης, νέα έγγραφη άδεια δημόσιας εκτέλεσης μουσικής. Σε διαφορετική περίπτωση η άδεια λειτουργίας μουσικών οργάνων θα ανακληθεί.

- Η ανωτέρω μπορεί να αφαιρείται προσωρινά με απόφαση της αρχής που την εξέδωσε, εφόσον διαπιστώνεται παραβίαση των όρων αυτής ή οριστικά σε περίπτωση υποτροπής (άρθρο 3 παρ.5 της υπ' αριθμ. 3/1996 Α.Δ.).

Η απόφαση πήρε αριθμό 80/2013

Θέμα : Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) της ΧΑΡΙΤΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, που βρίσκεται στην Παραλία ΟΦΡΥΝΙΟΥ της Τ.Κ. ΟΦΡΥΝΙΟΥ της Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ του Δήμου Παγγαίου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθμ. 27574/2013 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού, Τμήμα Έκδοσης Αδειών Καταστημάτων του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Α Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Στην εγκ. 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. επισημαίνεται ότι η αρμοδιότητα για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων καθώς και η αρμοδιότητα για τη χορήγηση της άδειας μουσικής περιλαμβάνονται μεταξύ των αποφασιστικών αρμοδιοτήτων των **συμβουλίων δημοτικής κοινότητας**, όταν πρόκειται για κατάστημα ή επιχείρηση που βρίσκεται εντός της χωρικής αρμοδιότητας της δημοτικής κοινότητας.

Στην εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ επισημαίνεται ότι στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάστημα που ανήκει στην κατηγορία του Π.Δ. 180/1979, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 231/1989 και τον Ν. 3897/2010, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, ενώ η σχετική απόφαση λαμβάνεται **μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες** από την υποβολή της αίτησης.

Όπως ορίζεται στην παρ.1 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση- υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνει τα στοιχεία του, τη διεύθυνση κατοικίας του και, εφόσον πρόκειται για εταιρεία, την επωνυμία και την έδρα αυτής. Στην αίτηση - δήλωση επίσης, δηλώνεται το είδος του καταστήματος ή της επιχείρησης, περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου το είδος του καταστήματος και, επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα ή εργαστήριο, στην οποία θα φαίνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων

των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ή εργαστηρίου.

Σύμφωνα επίσης με την παρ.4 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β'), δεν απαιτείται η χορήγηση προέγκρισης από τον οικείο Δήμο για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος εφόσον :

- α) Από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται ότι η άδεια ίδρυσης ή εγκατάστασης εκδίδεται από άλλη αρχή (Ε.Ο.Τ., Λιμενική Αρχή, Υπουργεία κ.τ.λ.),
- β) πρόκειται για δραστηριότητα που είναι συνυφασμένη με την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών κτιρίων, (π.χ. κυλικεία εντός δημοσίων κτιρίων) και
- γ) πρόκειται για δραστηριότητα υγειονομικού ενδιαφέροντος που θα ασκηθεί εντός άλλου καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, για το οποίο έχει ήδη χορηγηθεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί σιωπηρά, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της παρέλθει άπρακτη.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η υπ' αριθ. **27574/02.07.2013** αίτηση της **ΧΑΡΙΤΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ** με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕ- ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** , που βρίσκεται στην **ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της Δημοτικής Ενότητας **ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου.

Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι *υπεύθυνη δήλωση, διάγραμμα της περιοχής, υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του χώρου και βεβαίωση περί μη οφειλής χρεών προς το Δήμο/ΔΕΥΑΠ.*

Κατόπιν των ανωτέρω και τον έλεγχο όλων των δικαιολογητικών **εισηγούμαστε την χορήγηση της εν λόγω προέγκρισης**.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κάλεσε το σώμα όπως προβεί στη λήψη απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης επιχείρησης στην *ενδιαφερόμενη*.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου Παγγαίου, τις διατάξεις της παρ.1 στοιχ. Α περ.ί του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 καθώς και του άρθρου 80 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν σήμερα, την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί προέγκριση ίδρυσης επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΟΔΩΝ ΠΟΤΩΝ (ΚΑΦΕ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ)** στην **ΧΑΡΙΤΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ**, που βρίσκεται στην **ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της **Τ.Κ. ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της **Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου.

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την λειτουργία της επιχείρησης.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης θα χορηγηθεί μετά την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για την επιχείρηση που επιθυμεί να λειτουργήσει η *ενδιαφερόμενη*, τα οποία θα της υποδειχθούν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση πήρε αριθμό 81/2013

Θέμα : Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης ΛΙΑΝΙΚΟΥ & ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ-ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ & ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

(ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ - ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ) του ΚΟΥΡΝΤΙΑΝ ΧΑΤΟΥΝ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ, που βρίσκεται στην Τ.Κ. ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ της Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ του Δήμου Παγγαίου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθμ. 24301/2013 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού, Τμήμα Έκδοσης Αδειών Καταστημάτων του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Α Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Στην εγκ. 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. επισημαίνεται ότι η αρμοδιότητα για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων καθώς και η αρμοδιότητα για τη χορήγηση της άδειας μουσικής περιλαμβάνονται μεταξύ των αποφασιστικών αρμοδιοτήτων των **συμβουλίων δημοτικής κοινότητας**, όταν πρόκειται για κατάστημα ή επιχείρηση που βρίσκεται εντός της χωρικής αρμοδιότητας της δημοτικής κοινότητας.

Στην εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ επισημαίνεται ότι στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάστημα που ανήκει στην κατηγορία του Π.Δ. 180/1979, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 231/1989 και τον Ν. 3897/2010, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, ενώ η σχετική απόφαση λαμβάνεται **μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες** από την υποβολή της αίτησης.

Όπως ορίζεται στην παρ.1 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση- υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνει τα στοιχεία του, τη διεύθυνση κατοικίας του και, εφόσον πρόκειται για εταιρεία, την επωνυμία και την έδρα αυτής. Στην αίτηση - δήλωση επίσης, δηλώνεται το είδος του καταστήματος ή της επιχείρησης, περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου το είδος του καταστήματος και, επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα ή εργαστήριο, στην οποία θα φαίνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ή εργαστηρίου.

Σύμφωνα επίσης με την παρ.4 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β'), δεν απαιτείται η χορήγηση προέγκρισης από τον οικείο Δήμο για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος εφόσον :

- α) Από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται ότι η άδεια ίδρυσης ή εγκατάστασης εκδίδεται από άλλη αρχή (Ε.Ο.Τ., Λιμενική Αρχή, Υπουργεία κ.τ.λ.),
- β) πρόκειται για δραστηριότητα που είναι συνυφασμένη με την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών κτιρίων, (π.χ. κυλικεία εντός δημοσίων κτιρίων) και

γ) πρόκειται για δραστηριότητα υγειονομικού ενδιαφέροντος που θα ασκηθεί εντός άλλου καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, για το οποίο έχει ήδη χορηγηθεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η *προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί σιωπηρά*, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της *παρέλθει άπρακτη*.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η υπ' αριθ. **24301/25.06.2013** αίτηση της **ΚΟΥΡΝΤΙΑΝ ΧΑΤΟΥΝ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ** με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΛΙΑΝΙΚΟΥ & ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ –ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ & ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ – ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ)**, που βρίσκεται στην **ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ** της Δημοτικής Ενότητας **ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ** του Δήμου Παγγαίου.

Στην *αίτηση* επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι *υπεύθυνη δήλωση, διάγραμμα* της περιοχής, *υπεύθυνη δήλωση* του ιδιοκτήτη του χώρου και *βεβαίωση περί μη οφειλής χρεών* προς το Δήμο/ΔΕΥΑΠ.

Κατόπιν των ανωτέρω και τον έλεγχο όλων των δικαιολογητικών **εισηγούμαστε την χορήγηση της εν λόγω προέγκρισης**.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κάλεσε το σώμα όπως προβεί στη λήψη απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης επιχείρησης στον *ενδιαφερόμενο*.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου Παγγαίου, τις διατάξεις της παρ.1 στοιχ. Α περ.ί του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 καθώς και του άρθρου 80 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν σήμερα, την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί προέγκριση ίδρυσης επιχείρησης **ΛΙΑΝΙΚΟΥ & ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ-ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ & ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ - ΟΠΩΡΟΠΩΛΕΙΟ)** στον **ΚΟΥΡΝΤΙΑΝ ΧΑΤΟΥΝ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ**, που βρίσκεται στην **Τ.Κ. ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ** της **Δ.Ε. ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ** του Δήμου Παγγαίου.

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την λειτουργία της επιχείρησης.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης θα χορηγηθεί μετά την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για την επιχείρηση που επιθυμεί να λειτουργήσει ο *ενδιαφερόμενος*, τα οποία θα της υποδειχθούν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση πήρε αριθμό 82/2013

Θέμα : Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ) του ΣΑΜΑΡΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, που βρίσκεται στην Παραλία ΟΦΡΥΝΙΟΥ της Τ.Κ. ΟΦΡΥΝΙΟΥ της Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ του Δήμου Παγγαίου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την από 02.07.2013 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού, Τμήμα Έκδοσης Αδειών Καταστημάτων του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

Ύμφωνα με το άρθρο 80 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Α Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Στην εγκ. 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. επισημαίνεται ότι η αρμοδιότητα για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων καθώς και η αρμοδιότητα για τη χορήγηση της άδειας μουσικής περιλαμβάνονται μεταξύ των αποφασιστικών αρμοδιοτήτων των **συμβουλίων δημοτικής κοινότητας**, όταν πρόκειται για κατάσταση ή επιχείρηση που βρίσκεται εντός της χωρικής αρμοδιότητας της δημοτικής κοινότητας.

Στην εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ επισημαίνεται ότι στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του Π.Δ. 180/1979, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 231/1989 και τον Ν. 3897/2010, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, ενώ η σχετική απόφαση λαμβάνεται **μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες** από την υποβολή της αίτησης.

Όπως ορίζεται στην παρ.1 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση- υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνει τα στοιχεία του, τη διεύθυνση κατοικίας του και, εφόσον πρόκειται για εταιρεία, την επωνυμία και την έδρα αυτής. Στην αίτηση - δήλωση επίσης, δηλώνεται το είδος του καταστήματος ή της επιχείρησης, περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου το είδος του καταστήματος και, επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα ή εργαστήριο, στην οποία θα φαίνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ή εργαστηρίου.

Σύμφωνα επίσης με την παρ.4 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β'), δεν απαιτείται η χορήγηση προέγκρισης από τον οικείο Δήμο για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος εφόσον :

- α) Από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται ότι η άδεια ίδρυσης ή εγκατάστασης εκδίδεται από άλλη αρχή (Ε.Ο.Τ., Λιμενική Αρχή, Υπουργεία κ.τ.λ.),
- β) πρόκειται για δραστηριότητα που είναι συνυφασμένη με την εξυπηρέτηση λειτουργικών αναγκών κτιρίων, (π.χ. κυλικεία εντός δημοσίων κτιρίων) και
- γ) πρόκειται για δραστηριότητα υγειονομικού ενδιαφέροντος που θα ασκηθεί εντός άλλου καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, για το οποίο έχει ήδη χορηγηθεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η *προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί σιωπηρά*, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της *παρέλθει άπρακτη*.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η υπ' αριθ. **27612/02.07.2013** αίτηση της **ΣΑΜΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση **ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ)** , που βρίσκεται στην **ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της Δημοτικής Ενότητας **ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου.

Στην *αίτηση* επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι *υπεύθυνη δήλωση, διάγραμμα* της περιοχής, *υπεύθυνη δήλωση* του ιδιοκτήτη του χώρου και *βεβαίωση περί μη οφειλής χρεών* προς το Δήμο/ΔΕΥΑΠ.

Κατόπιν των ανωτέρω και τον έλεγχο όλων των δικαιολογητικών **εισηγούμαστε την χορήγηση της εν λόγω προέγκρισης** ``.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κάλεσε το σώμα όπως προβεί στη λήψη απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης επιχείρησης στον **ενδιαφερόμενο**.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου Παγγαίου, τις διατάξεις της παρ.1 στοιχ. Α περ.ι' του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 καθώς και του άρθρου 80 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν σήμερα, την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί προέγκριση ίδρυσης επιχείρησης **ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ (ΖΕΣΤΗ ΚΑΙ ΚΡΥΑ ΚΟΥΖΙΝΑ) (ΟΒΕΛΙΣΤΗΡΙΟ)** στον **ΣΑΜΑΡΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟ** του **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**, που βρίσκεται στην **ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της **Τ.Κ. ΟΦΡΥΝΙΟΥ** της **Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου.

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την λειτουργία της επιχείρησης.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης θα χορηγηθεί μετά την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για την επιχείρηση που επιθυμεί να λειτουργήσει ο **ενδιαφερόμενος**, τα οποία θα της υποδειχθούν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση πήρε αριθμό 83/2013

Θέμα : Χορήγηση ή μη προέγκρισης για ίδρυση επιχείρησης ΛΙΑΝΙΚΟΥ & ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΛΙΑΝΙΚΗΣ & ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ) της ΜΩΨΣΙΔΟΥ ΚΛΕΟΝΙΚΗΣ του ΜΩΨΗ, που βρίσκεται στον οικισμό ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΟΥ της Τ.Κ. ΠΟΛΟΧΩΡΙΟΥ της Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ του Δήμου Παγγαίου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την αριθμ. **23686/01.07.2013** εισήγηση της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού, Τμήμα Έκδοσης Αδειών Καταστημάτων του Δήμου Παγγαίου, η οποία έχει ως εξής:

``Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Α Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Στην εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ επισημαίνεται ότι στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του Π.Δ. 180/1979, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 231/1989 και τον Ν. 3897/2010, αν αυτό βρίσκεται

πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, ενώ η σχετική απόφαση λαμβάνεται **μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες** από την υποβολή της αίτησης.

Όπως ορίζεται στην παρ.1 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/ 01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση- υπεύθυνη δήλωση στην οποία δηλώνει τα στοιχεία του, τη διεύθυνση κατοικίας του και, εφόσον πρόκειται για εταιρεία, την επωνυμία και την έδρα αυτής. Στην αίτηση - δήλωση επίσης, δηλώνεται το είδος του καταστήματος ή της επιχείρησης, περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου το είδος του καταστήματος και, επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα ή εργαστήριο, στην οποία θα φαίνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ή εργαστηρίου.

Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί σιωπηρά, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της *παρέλθει άπρακτη*.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η υπ' αριθ. **23686/20.06.2013** αίτηση της **ΜΩΨΣΙΔΟΥ ΚΛΕΟΝΙΚΗΣ** του **ΜΩΨΗ** με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση επιχείρησης **ΛΙΑΝΙΚΟΥ & ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΛΙΑΝΙΚΗΣ & ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ)**, που βρίσκεται στον **οικισμό ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙ** της Τοπικής Κοινότητας **ΠΟΔΟΧΩΡΙΟΥ** της Δημοτικής Ενότητας **ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου.

Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι *υπεύθυνη δήλωση, διάγραμμα* της περιοχής, *υπεύθυνη δήλωση* του ιδιοκτήτη του χώρου, βεβαίωση για τη χρήση γής και *βεβαίωση περί μη οφειλής χρεών* προς το Δήμο/ΔΕΥΑΠ.

Κατόπιν των ανωτέρω και τον έλεγχο όλων των δικαιολογητικών **εισηγούμαστε την χορήγηση της εν λόγω προέγκρισης** .

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κάλεσε το σώμα όπως προβεί στη λήψη απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης επιχείρησης στην *ενδιαφερόμενη*.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του αρμόδιου τμήματος του Δήμου Παγγαίου, τις διατάξεις της παρ.1 στοιχ. Α περ.ί του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 καθώς και του άρθρου 80 του Ν.3463/2006, όπως ισχύουν σήμερα, την ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01.11.2011 (ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β') και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί προέγκριση ίδρυσης επιχείρησης **ΛΙΑΝΙΚΟΥ & ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΛΙΑΝΙΚΗΣ & ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ)** στην **ΜΩΨΣΙΔΟΥ ΚΛΕΟΝΙΚΗ** του **ΜΩΨΗ**, που βρίσκεται στον **οικισμό ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΡΙΟΥ** της **Τ.Κ. ΠΟΔΟΧΩΡΙΟΥ** της **Δ.Ε. ΟΡΦΑΝΟΥ** του Δήμου Παγγαίου.

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την λειτουργία της επιχείρησης.

Η οριστική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησης θα χορηγηθεί μετά την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για την επιχείρηση που

επιθυμεί να λειτουργήσει η **ενδιαφερόμενη**, τα οποία θα της υποδειχθούν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση πήρε αριθμό 84/2013

Συντάχθηκε, αναγνώστηκε και υπογράφεται ως ακολούθως :

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΞΟΥΛΟΓΗΣ

1..... Δημήτριος Ηλιάδης

2..... Ευάγγελος Κεσογλίδης

3..... Κρυσταλλία Παπανικολάου

4..... Θωμάς Καζαντζόγλου